



# Comune di Berzano di San Pietro

PROVINCIA DI AT

## DETERMINAZIONE SERVIZIO LL.PP. MANUTENZIONE PATRIMONIO N. 7 DEL 20/03/2025

**OGGETTO:**

**DETERMINA A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO INCARICO DIRETTO IN ECONOMIA ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 ed IMPEGNO DI SPESA per SERVIZI TECNICI per il COLLAUDO ACUSTICO dei lavori di EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SEDE MUNICIPALE - II LOTTO - CUP: I74J22000850006 – CIG: B621372365**

L'anno duemilaventicinque del mese di marzo del giorno venti nel proprio ufficio,

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LL.PP. MANUTENZIONE PATRIMONIO**

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche ed integrazioni, recante le nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

VISTO il D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e successive modifiche ed integrazioni, recante il Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa;

VISTA la Legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche ed integrazioni, recante il Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia e visto, in particolare, l'art. 3, recante disposizioni in materia di Tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTO il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;

VISTO il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e successive modifiche ed integrazioni, recante il Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

VISTO il vigente Regolamento comunale di contabilità;

VISTA la Legge 30 dicembre 2023, n. 213 (pubblicata nella Gazzetta Ufficiale S.O. n. 303 S.O. n. 40/L del 30.12.2023), ad oggetto "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2024 e bilancio pluriennale per il triennio 2024-2026";

VISTO il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e successive modifiche ed integrazioni, recante Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della Legge 21 giugno 2022, n. 78 di delega al Governo in materia di contratti pubblici;

CONSIDERATO che, con decreto del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'interno del 14 gennaio 2020, è stato assegnato a questo comune un contributo di Euro 50.000 per l'anno 2020, ai sensi dell'articolo 1, commi 29-37 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, legge di bilancio 2020 e che con decreto del 30 gennaio 2020 è stata disposta l'assegnazione della medesima misura del contributo anche per le annualità dal 2021 al 2024;

DATO ATTO che con Determinazione n. 1 del 09.02.2023 è stato affidato incarico professionale a

favore del professionista Arch. Stefania Masera, con studio in Strada Turriglie n. 11, CAP 10023 Chieri (TO) - C.F. MSRSFN77R62C627L / P.I. 08674390011 per la progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori di cui in oggetto, che espone una spesa di € 16.400,00 oltre Cassa Professionale 4% (operazione non soggetta I.V.A. ai sensi dell'art. 1 commi 58 e 59 legge n. 190/2014 e s.m.i.), così per complessivi €. 17.056,00;

DATO ATTO che:

- con deliberazione di Giunta n. 19 del 06/04/2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di "miglioramento dell'accessibilità, abbattimento delle barriere architettoniche ed efficientamento energetico della sede comunale, quale punto di riferimento sul territorio per la fruizione dei servizi per la popolazione, finalizzati alla coesione territoriale", come redatto dal tecnico sopra indicato, per un importo totale di € 273.057,55, poi suddiviso in n. 3 stralci funzionali;
- con deliberazione di Giunta n. 20 del 27/04/2023 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo del primo stralcio funzionale relativo ai lavori di MESSA IN SICUREZZA, ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SEDE MUNICIPALE, FINALIZZATI ALLA COESIONE TERRITORIALE;
- a seguito dell'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica del progetto complessivo e del progetto definitivo/esecutivo del primo stralcio funzionale, si è proceduto alla progettazione definitiva/esecutiva del secondo stralcio funzionale procedendo alla redazione della progettazione dell'opera in unica fase, secondo quanto previsto dal comma 4 dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., effettuando l'accorpamento di tutti i livelli di progettazione con la sola progettazione esecutiva ricomprensivo gli elementi previsti per i livelli omessi, salvaguardando la qualità della progettazione ed utilizzando l'intero importo di complessivi 50.000,00 Euro assegnati a valere sull'annualità 2023;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 28 del 31.07.2023 è stato approvato, nel rispetto dell'art. 27 del D.Lgs. n. 50/2016, il progetto definitivo – esecutivo dei lavori di efficientamento energetico della sede municipale – II<sup>a</sup> lotto;

DATO ATTO che occorre provvedere tempestivamente al conferimento dell'occorrente incarico professionale per il collaudo acustico dei lavori di efficientamento energetico della sede municipale

- II Lotto;

CONSIDERATO inoltre che, in ottemperanza alle indicazioni di cui all'art. 3 dell'allegato I.7 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., non è stato possibile richiedere agli uffici provinciali e regionali di voler segnalare a questa Amministrazione la disponibilità di personale tecnico interno idoneo allo svolgimento dell'incarico di che trattasi stante l'urgenza nel dovere procedere tempestivamente al conferimento di incarico;

RICHIAMATO quanto prescritto dal combinato disposto dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 che stabilisce che:

- la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite decisione a contrarre, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale;
- prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, devono individuare gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

PRECISATO, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- il fine che il contratto intende perseguire è quello di procedere alla verifica della corretta esecuzione delle opere;
- l'oggetto del contratto sono i servizi tecnici per il collaudo acustico dei lavori di efficientamento energetico della sede municipale - II Lotto;
- il contratto verrà stipulato mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso commerciale, contente le condizioni di svolgimento delle prestazioni come disposte con la Richiesta di Offerta, che si approva in bozza, come allegato alla presente a costituirla parte integrante e sostanziale, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 18, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;
- il criterio di affidamento è quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023;
- il corrispettivo è corrisposto "a corpo" ai sensi degli art. 31 e 32 dell'allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023;

CONSIDERATO che da un'attività istruttoria preventiva, è stata accertata l'assenza di un interesse

transfrontaliero certo di cui all'art. 48, comma 2 del D.Lgs. 36/2023;  
VISTO l'art. 62, comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., ai sensi del quale tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 Euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori;

CONSIDERATO, pertanto, che questo Ente può procedere autonomamente agli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore alle soglie sopra indicate senza dover ricorrere alle forme di aggregazione previste dall'art. 62 del D.Lgs. n. 36/2023;

RITENUTO, pertanto, di procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, trattandosi di acquisizione sotto soglia per un importo inferiore a 140.000 Euro, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023;

CONSIDERATO, inoltre, che in relazione a quanto ammesso dall'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 nel presente affidamento ricorrono i presupposti affinché i servizi possano essere affidati direttamente ad un operatore economico anche senza preventiva consultazione di due o più operatori fermo restando il rispetto dei principi di cui di cui al Libro I, Parti I e II del D.Lgs. n. 36/2023 ed assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, comunque nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti, precisato che sussiste particolare urgenza nell'affidamento previsto di importo inferiore a 140.000 Euro (I.V.A. esclusa);

CONSIDERATO che in applicazione delle disposizioni previste dagli artt. 25 – 26 del D.Lgs. n. 36/2023 si è proceduto ad effettuare una indagine conoscitiva delle opportunità di affidamento attraverso il Portale degli acquisiti in rete della Pubblica Amministrazione;

DATO ATTO che, nel rispetto di quanto in precedentemente enunciato e dei principi generali di cui al Titolo I della Parte I del Libro I del D.Lgs. n. 36/2023, si è così proceduto ad effettuare una Richiesta di Offerta n. 5165952 per procedere all'affidamento mediante ordine diretto ad un operatore economico iscritto sulla piattaforma telematica di acquisti del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione per le prestazioni professionali correlate al collaudo acustico dei lavori di efficientamento energetico della sede municipale - Il Lotto a favore del Dott. Ing. Matteo BOSIA con sede in Asti (AT), Via Roero n. 35 - Codice Fiscale BSOMTT76D18A479F - Partita IVA 01379410051, a fronte di un importo posto a base d'asta pari ad € 2.000,00, esclusa Cassa Professionale 4% ed I.V.A. 22%,

CONSIDERATO inoltre che la determinazione dei corrispettivi posti a base di gara è stata calcolata ai sensi del regolamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (Decreto del Ministero della Giustizia 17.06.2016) come integrato dall'allegato I.13 del D.Lgs. n. 36/2023, pertanto inferiori a 140.000,00 €, così come risulta dal prospetto di calcolo allegato alla Richiesta di Offerta;

VISTA la disponibilità espressa, con la presentazione dell'offerta e della relativa documentazione amministrativa entro i termini previsti nella procedura di Richiesta di Offerta sulla piattaforma telematica di acquisti del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, al conferimento di incarico professionale per il collaudo acustico dei lavori di efficientamento energetico della sede municipale - Il Lotto da parte del Dott. Ing. Matteo BOSIA con sede in Asti (AT), Via Roero n. 35 - Codice Fiscale BSOMTT76D18A479F - Partita IVA 01379410051, con un'offerta di €. 1.980,00, esclusa Cassa Professionale ed I.V.A. 22%, e così per un importo delle prestazioni corrispondente ad €. 2.512,22;

DATO ATTO che si ritiene rispettato il principio dell'equo compenso delle prestazioni professionali previsto dalla legge n.49/2023 in forza del ribasso offerto;

DATO ATTO che risulta rispettato il principio dell'equo compenso delle prestazioni professionali previsto dalla Legge n. 49/2023 in forza del ribasso offerto oltre che della conoscenza tecnica del territorio in cui viene ad essere realizzato il progetto;

VERIFICATO il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui all'art. 94 e seguenti nonché dei requisiti speciali di cui all'art. 100 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. attraverso la piattaforma integrata per la consultazione del Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico di cui all'art. 24 del D.Lgs. n. 36/2023 e l'acquisizione del Documento di Gara Unico Europeo;

ACCLARATO che la verifica dei requisiti dichiarati dall'aggiudicatario in sede di offerta è stata ultimata e che la presente aggiudicazione è definitiva, in conformità alle disposizioni di cui all'art. 17, comma 5 del D.Lgs. 36/2023;

RITENUTO pertanto, per le ragioni espresse, di affidare l'incarico professionale per il collaudo acustico dei lavori di efficientamento energetico della sede municipale - II Lotto da parte del Dott. Ing. Matteo BOSIA con sede in Asti (AT), Via Roero n. 35 - Codice Fiscale BSOMTT76D18A479F - Partita IVA 01379410051, con un'offerta di €. 1.980,00, esclusa Cassa Professionale ed I.V.A. 22%, e così per un importo delle prestazioni corrispondente ad €. 2.512,22;

VALUTATA la congruità dell'offerta economica proposta anche in rapporto all'entità dei servizi da svolgersi;

CONSIDERATO che la spesa generata dal presente affidamento è volta ad assicurare la gestione ordinaria delle funzioni dell'ente;

VISTO l'art. 14, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023, ai sensi del quale il calcolo del valore degli appalti pubblici è basato sull'importo totale pagabile al netto dell'I.V.A.;

PRECISATO inoltre che le spese relative alle prestazioni professionali oggetto del presente incarico saranno ricomprese all'interno del quadro economico di spesa dell'opera progettata;

DATO ATTO che il sottoscritto ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 ed Allegato I.2 del D.Lgs. n. 36/2023 e dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023:

- di non incorrere in alcune delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- di non trovarsi in conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;
- di impegnarsi ad assolvere gli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione dell'atto e delle informazioni in esso contenute, nel rispetto della normativa vigente;
- di emanare l'atto ai fini del perseguimento del seguente interesse pubblico: regolarità dell'azione amministrativa, imparzialità e buon andamento della Pubblica Amministrazione;

DATO ATTO che per la citata opera è stato attribuito il Codice Unico di Progetto: I74J22000850006 che identifica un progetto d'investimento pubblico ed è lo strumento cardine per il funzionamento del Sistema di Monitoraggio degli Investimenti Pubblici;

DATO ATTO che il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. n. 36/2023, ha acquisito, presso il sistema gestito dall'ANAC, il seguente Codice Identificativo della Gara: B621372365, precisato che detto affidamento è escluso, in ragione dell'importo, dall'adempimento del versamento del contributo dovuto per la partecipazione agli appalti pubblici a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;

VISTA l'attestazione di Regolarità Contributiva acquisita mediante in sistema informatico della cassa professionale dalla quale si ha riscontro della regolarità contributiva del citato professionista;

VISTO il Bilancio di Revisione 2025/2027 e gli stanziamenti previsti nell'esercizio finanziario dell'anno 2025;

## D E T E R M I N A

1. di DARE ATTO che le premesse fanno parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. di AFFIDARE – per le ragioni indicate in premessa, che qui s'intendono integralmente richiamate – ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 l'incarico professionale per il collaudo acustico dei lavori di efficientamento energetico della sede municipale - II Lotto a favore del Dott. Ing. Matteo BOSIA con sede in Asti (AT), Via Roero n. 35 - Codice Fiscale BSOMTT76D18A479F - Partita IVA 01379410051, a fronte di un corrispettivo di €. 1.980,00, esclusa Cassa Professionale ed I.V.A. 22%, e così per un importo delle prestazioni corrispondente ad €. 2.512,22;
3. di STABILIRE quanto segue in relazione all'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. e dell'art. 18, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;
  - a. fine da perseguire: procedere alla verifica della corretta esecuzione delle opere;
  - b. l'oggetto del contratto sono i servizi tecnici per il collaudo acustico dei lavori di efficientamento energetico della sede municipale - II Lotto;

- c. forma del contratto: attraverso la sottoscrizione dell'ordine sul MEPA e mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso commerciale, contenente le condizioni di svolgimento delle prestazioni come disposte con la Richiesta di Offerta da intendersi allegata alla presente a costituirne parte integrante e sostanziale, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 18, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;
  - d. clausole essenziali:
    - la modalità di esecuzione prevista è l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023;
    - l'incarico dovrà essere l'incarico dovrà essere espletato con la predisposizione ed il deposito presso gli uffici comunali del collaudo entro 60 giorni dall'ultimazione delle opere;
    - tutta la documentazione e gli elaborati tecnici (redatti in conformità al D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. ed alle ulteriori leggi e regolamenti vigenti in materia), prodotti in numero di copie sufficienti allo svolgimento delle procedure sopra specificate, dovranno essere consegnati dal professionista incaricato alla stazione appaltante anche su supporto informatico (formato .pdf e/o .dwg) e rimangono di piena ed esclusiva proprietà del Comune;
    - il corrispettivo economico relativo all'incarico si intende comprensivo delle eventuali prestazioni di assistenza e consulenza con gli organi esecutivi (Sindaco, Consiglio Comunale e loro Organismi Tecnici), delle prestazioni di assistenza e consulenza con altri organi rappresentativi e consultivi e delle eventuali riunioni da tenersi presso le competenti sedi di volta in volta comunicate che si rendessero necessarie allo svolgimento dell'incarico conferito e delle eventuali spese per la vidimazione delle parcelli professionali (se richieste);
    - i pagamenti verranno corrisposti dalla stazione appaltante previa presentazione di regolare documento giustificativo di spesa, fatte salve le verifiche in merito alla regolarità contributiva ed all'assolvimento degli obblighi derivanti dalla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.;
    - il finanziamento dell'intervento avviene mediante fondi propri;
4. di IMPEGNARE, REGISTRARE ed IMPUTARE la spesa di €. 2.512,22 nel Cap. 8530/9/3 – Codice Bilancio 09.02.2 - ad oggetto “Interventi efficientam. energetico, sviluppo territ. sostenibile (Decr.M.I.14/01/20; art.1 c.29-37 L.27/12/19 n.160, Legge Bil.2020) - (Next Generation EU - PNRR - M2C4 - Investimento 2.2) - CUP I74J22000850006” – nell'esercizio finanziario per l'anno 2024 del Bilancio di Previsione 2024/2026;
  5. di DARE ATTO che il presente provvedimento ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria della spesa di cui all'art. 147 bis, primo comma del D. Lgs. 267/2000 e s.m. ed i.;
  6. di ACCERTARE la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
  7. di DARE ATTO che ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i., le fatture relative all'affidamento di cui trattasi dovranno riportare il Codice Identificativo della Gara come indicato in pre messa;
  8. di DARE ATTO che ai sensi dell'articolo 183, comma 8, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 si accerta preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti prevede l'esigibilità della spesa nell'esercizio finanziario 2025. Ciò ai fini programmati necessari per la verifica di compatibilità della spesa con i relativi stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, fermo restando che, qualora lo stanziamento di cassa, per ragioni sopravvenute, non consenta di far fronte all'obbligo contrattuale, l'amministrazione, su informativa acquisita dai servizi ed uffici competenti delle singole fasi procedurali, adotta le opportune iniziative anche di tipo contabile, amministrativo o contrattuale, per evitare la formazione di debiti pregressi;
  9. di DISPORRE che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. n. 36/2023, sul profilo internet del Comune nella sezione “Amministrazione trasparente” ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013 nonché dell'art. 28, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023;

10. di PRECISARE che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso avanti il TAR Piemonte entro trenta giorni dalla data della sua pubblicazione su sull'Albo pretorio online, ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D.Lgs. n. 104/2010;
11. di DISPORRE che la relativa liquidazione dei corrispettivi, avverrà secondo le ordinarie procedure contabili, previa emissione di regolare fattura e positiva verifica della regolarità contributiva del professionista affidatario.

Il Responsabile del Servizio  
Firmato Digitalmente  
Geom. Luca BRAGATO