

**COMUNE DI GRESSAN**

Regione Autonoma Valle d'Aosta



**COMMUNE DE GRESSAN**

Région Autonome de la Vallée d'Aoste

---

## Determinazione del RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

**n. 108 del 11/05/2022**

**OGGETTO : LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO DELL'IMMOBILE SCOLASTICO COMUNALE "SCUOLA DELL'INFANZIA DEL CAPOLUOGO" - DETERMINAZIONE A CONTRARRE ED IMPEGNO DI SPESA - SOC. SOAN S.R.L. - CUP. B72B22000310004 CIG. Z053654766**

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

**Geom. Massimo ORO**

Premesso che:

- in data 07/01/2022 è stato segnalata da parte della ditta incaricata del servizio di pulizia una considerevole perdita d'acqua all'interno dei locali mensa siti al piano terra della scuola dell'infanzia comunale del capoluogo;
- a seguito della segnalazione pervenuta, onde ripristinare prima possibile l'impianto di riscaldamento e scongiurare l'allagamento dell'intero piano dell'edificio scolastico, è stato richiesto un intervento tecnico della ditta già incaricata di eseguire il "Servizio di esercizio, conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti termici degli edifici comunali dall'01/01/2020 al 30/06/2022", ovvero la ditta SOAN S.R.L. con sede ad Aosta al fine di stabilire la causa dell'avaria;
- la ditta di manutenzione intervenuta ha riscontrato la rottura di una tubazione ammalorata che non può essere riparata ma necessita invece di essere sostituita;
- in data 08/01/2022 la ditta incaricata ha provveduto a sostituire il tratto di tubazione degradato, nonché ad ispezionare tutte le altre tubazioni di adduzione dell'acqua calda sanitaria ai radiatori, riscontrando il grave stato di deterioramento delle tubazioni di dorsale e di collegamento dei radiatori esistenti;

dato atto che:

- nello stato attuale in cui versano le suddette vetuste tubazioni, risulta quindi probabile il verificarsi di ulteriori perdite di acqua calda nella prossima stagione fredda di funzionamento dell'impianto di condizionamento invernale;
- una nuova ed improvvisa perdita di acqua calda sanitaria causerebbe danni all'immobile comunale nonché l'avaria dell'impianto tecnologico, rendendo di fatto inagibile l'edificio scolastico;
- risulta quindi necessario effettuare urgenti lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto di climatizzazione invernale dell'edificio scolastico comunale, in particolare la sostituzione delle tubazioni danneggiate di distribuzione dell'acqua calda (di dorsale e di adduzione ai termosifoni), evitando al minimo le opere murarie onde contenere la durata dei lavori (il tempo utile per la loro esecuzione è limitato ai mesi di luglio e agosto p.v. nel periodo di chiusura estiva della scuola);
- risulta pertanto necessario procedere con sollecitudine ad affidare i necessari lavori di manutenzione straordinaria ad una ditta specializzata nella realizzazione e nella manutenzione di impianti tecnologici;

preso atto che:

- l'articolo 192 del D.Lgs. 267/2000 prescrive che la stipula dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'articolo 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 stabilisce che prima dell'avvio del procedimento di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

richiamato il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 ed in particolare:

- art. 30 (Principi per l'aggiudicazione e l'esecuzione di appalti e concessioni), comma 1, *"L'affidamento e l'esecuzione di appalti di opere, lavori, servizi, forniture e concessioni, ai sensi del presente codice garantisce la qualità delle prestazioni e si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza. Nell'affidamento degli appalti e delle concessioni, le stazioni appaltanti rispettano, altresì, i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità con le modalità indicate nel presente codice...omissis..."*
- art. 36, comma 2, lettera a) – individuazione del sistema di scelta del contraente che prevede l'affidamento diretto da parte del Responsabile del procedimento;
- art. 37 (Aggregazioni e centralizzazione delle committenze), comma 4;

richiamate le Linee Guida n. 4, di attuazione del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"* rilasciate dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC);

considerato che:

- l'importo stimato dei lavori in oggetto è inferiore alla soglia di €. 40.000,00 i.v.a. esclusa per cui è ammesso il ricorso a procedure semplificate di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs. 50/2016;

- l'Amministrazione Comunale può procedere autonomamente, ossia senza utilizzare un soggetto aggregatore, all'acquisizione di lavori, beni e servizi di importo inferiore ad €. 40.000,00 ai sensi del combinato disposto della normativa statale (art. 37 d.lgs. 50/2016 e art. 23 ter, comma 3, l. 114/2014 e s.m.i.) e regionale in argomento (art. 12, comma 4, l.r. 13/2014 e s.m.i.);
- ai sensi del vigente articolo 1 (comma 450) della legge n. 296 del 27 dicembre 2006, è fatto obbligo agli Enti pubblici di ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione o alle piattaforme telematiche per tutti gli affidamenti di beni e servizi di importo pari o superiore ad €. 5.000,00 e al di sotto della soglia di rilievo comunitaria;
- la legge n. 55 del 14/06/2019 ed il successivo decreto legge n.77/21 con il quale è stata prorogata alla data del 30/06/2023 la sospensione dell'obbligo, per i comuni non capoluogo di provincia, di avvalersi delle centrali di committenza (obbligo previsto dall'art. 37, comma 4, del d.lgs. 50/2016);

dato atto che per le motivazioni sopra citate, la procedura di affidamento prescelta è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 - comma 2 - lett. a) del d.lgs. 50/2016, anche senza previa consultazione di più operatori economici;

vista l'offerta pervenuta in data 23/03/2022 (prot. 3857) dalla società SOAN S.R.L con sede legale in Corso Lancieri di Aosta, n. 32 – 11100 Aosta (AO), per l'importo complessivo di 6.050,00 € I.V.A. 22% esclusa;

verificato che l'offerta presentata dalla società SOAN S.R.L con sede legale in Corso Lancieri di Aosta, 32 – 11100 Aosta (AO) risponde alle esigenze rappresentate dall'Amministrazione Comunale, in quanto concerne la sostituzione delle tubazioni limitando al minimo le opere murarie e trattasi di una ditta con esperienza pluriennale nella realizzazione e nella manutenzione di impianti tecnologici;

atteso che risulta necessario procedere all'affidamento dei necessari lavori, ferme restando le competenze in ordine alle valutazioni di legittimità e congruità della spesa;

dato atto che:

- i lavori di cui trattasi presentano un importo complessivo superiore ad €. 5.000,00;
- si è provveduto a richiedere il codice unico di progetto CUP. B72B22000310004 e il codice identificativo di gara CIG. Z053654766;
- l'offerta presentata risulta congrua e conveniente per l'Amministrazione Comunale;
- è stato rispettato il principio di semplificazione dell'attività amministrativa e della riduzione dei tempi di gara;
- è stato osservato il principio di efficienza ed efficacia dell'azione amministrativa, in quanto la ditta interpellata si è resa disponibile ad effettuare i lavori nei mesi di luglio e agosto p.v;
- la società SOAN S.R.L con sede legale in Corso Lancieri di Aosta, 32 – 11100 Aosta (AO) possiede i requisiti di carattere generale desumibili dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016, nonché l'idoneità professionale e la capacità economico-finanziaria, agli atti con prot. 13032/21;

considerato che le stazioni appaltanti sono tenute ad effettuare idonei controlli, ai sensi dell'articolo 71, comma 1, del D.P.R. 445/2000;

ritenuto pertanto:

- di procedere all'affidamento e all'impegno di spesa a favore della società SOAN S.R.L con sede legale in Corso Lancieri di Aosta, 32 – 11100 Aosta (AO);
- necessario provvedere all'impegno complessivo di spesa di €. 7.381,00 IVA 22% compresa (€. 6.050,00 + €. 1.331,00 quale IVA di legge) sul capitolo di spesa 2.04.01 (articolo 3) del vigente bilancio di previsione pluriennale 2022/2024 – anno 2022, che presenta la necessaria disponibilità con fondi propri dell'Amministrazione Comunale;

richiamati:

- la legge regionale 7 dicembre 1998, n. 54 "Sistema delle autonomie in Valle d'Aosta" e ss.mm.ii.;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 avente ad oggetto "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli enti locali" e ss.mm.ii.;
- il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42) e ss.mm.ii.;
- il regolamento comunale in materia di contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 16 del 22 giugno 2017 e ss.mm.ii.;

richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 65 del 29/12/2021, esecutiva ai sensi di legge, concernente l'esame e l'approvazione della nota di aggiornamento al Documento unico di Programmazione semplificato (D.U.P.S) per il triennio 2022/2024, come da ultimo modificata con deliberazione del Consiglio comunale n. 11 del 21/04/2022;

richiamata la deliberazione del Consiglio comunale n. 67 del 29/12/2021, esecutiva ai sensi di legge, concernente l'esame e l'approvazione del bilancio di previsione pluriennale 2022/2024, come da ultimo modificato con deliberazione del Consiglio comunale n. 11 del 21/04/2022;

richiamata la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 03/01/2022, esecutiva ai sensi di legge, relativa all'assegnazione delle quote di bilancio per il triennio finanziario 2022/2024, ai sensi dell'art. 46 comma 5 della L.R. 54/1998 e art. 169 del D.Lgs 267/2000, come da ultimo modificata con deliberazione della Giunta comunale n. 48 del 21/04/2022;

richiamato il decreto del Sindaco prot.n. 4888 del 5/05/2021 avente per oggetto "Conferimento dell'incarico di Segretario alla Dott.ssa Josette GRIMOD con decorrenza dal 06/05/2021 dei Comuni convenzionati di Gressan e di Jovençon";

richiamato il decreto del Sindaco n. 7368 del 01/07/2021 avente per oggetto "Nomina dei Responsabili degli Uffici unici associati dei Comuni di Gressan e Jovençon per il triennio 2021/2023";

visto l'art. 29 dello Statuto Comunale;

ritenuto quanto in premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;

attestata la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio finanziario;

#### DETERMINA

1. di dare atto che la presente costituisce determinazione a contrarre, ai sensi dell'art. 32 comma 2 del d.lgs. 50/2016, stabilendo quanto segue:

- la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36 - comma 2 - lettera a) del D.lgs. 50/2016;
  - il fine di pubblico interesse che si intende perseguire è garantire il regolare funzionamento dell'impianto di climatizzazione invernale dell'edificio scolastico comunale denominato "Scuola dell'Infanzia del Capoluogo", nonché evitare che abbiano a verificarsi nuove perdite di acqua calda sanitaria nei locali dell'immobile comunale;
  - l'oggetto del contratto è l'affidamento dei lavori di sostituzione delle tubazioni di adduzione di acqua calda sanitaria ai radiatori dell'immobile scolastico comunale;
  - ai sensi dell'articolo 42 del D.lgs. 50/2016 la stipula del contratto per il presente affidamento avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere;
  - l'onere complessivo posto a carico della stazione appaltante ammonta ad €. 6.050,00 oltre I.V.A. 22% (per complessivi 1.331,00 €), e trova copertura negli stanziamenti del vigente bilancio di previsione pluriennale per il triennio 2022/2024 – anno 2022, come meglio sotto specificato;
  - il pagamento sarà effettuato a lavori eseguiti previa verifica della regolare esecuzione degli stessi, entro 30 (trenta) giorni dall'acquisizione della fattura elettronica al protocollo dell'Amministrazione Comunale, fatto salvo il maggior tempo necessario per la verifica della regolarità contributiva dell'operatore economico;
  - l'affidamento di cui trattasi è soggetto all'applicazione delle disposizioni normative disciplinate dalla legge 136/2010 in merito alla tracciabilità dei pagamenti. L'inadempienza da parte dell'operatore economico determina l'applicazione delle sanzioni di cui all'articolo 6 comma 4 della succitata Legge e la sospensione dei pagamenti inerenti alla commessa stessa;
2. di affidare i lavori, ai sensi dell'art. 36 - comma 2 - lettera a) del D.lgs. n. 50/2016, alla società SOAN S.R.L con sede legale in Corso Lancieri di Aosta, 32 – 11100 Aosta (AO), per un importo complessivo di €. 7.381,00 (settemilatrecentoottantuno/00) I.V.A. 22% compresa;
3. di impegnare la spesa complessiva di €. 7.381,00 (settemilatrecentoottantuno/00) I.V.A. 22% compresa sul vigente bilancio di previsione pluriennale 2022/2024 – anno 2022 come riportato nel prospetto sottostante:

<b>CIG</b>	<b>CUP</b>	<b>CREDITORE</b>	<b>PARTITA IVA COD. FISCALE CREDITORE</b>	<b>IMPORTO IMPEGNO</b>
<b>Z053654766</b>	<b>B72B22000310004</b>	<b>SOAN SRL</b>	<b>01202700074</b>	<b>7.381,00</b>

<b>Anno</b>	<b>Imp/sub</b>	<b>Missione Programma Titolo</b>	<b>Macroagg</b>	<b>Voce</b>	<b>Cap.</b>	<b>Art.</b>	<b>IMPORTO IMPEGNO</b>	<b>Voce piano dei conti</b>
<b>2022</b>	346	04022	202	20401	20401	3	<b>7.381,00</b>	U.2.02.01.09.003

4. di dare atto che:

- per espressa previsione dell'articolo 32 - comma 10 - lettera b) del d.lgs. 50/2016, non si applica il termine dilatorio di stand still di 35 giorni per la stipula del contratto;
- la certificazione antimafia non è richiesta ai sensi dell'articolo 83 - comma 3 - lettera e) del d.lgs. 159/2011;

- con riferimento alle dichiarazioni rese ai sensi dell'art. 80 d.lgs. 50/2016, qualora nell'ambito dei controlli a campione sia accertato il difetto del possesso dei requisiti prescritti si procederà alla risoluzione della commessa e al pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;
  - la spesa è finanziata con fondi propri dell'Amministrazione Comunale;
5. di liquidare alla società SOAN S.R.L con sede legale in Corso Lancieri di Aosta, 32 – 11100 Aosta (AO), a seguito di presentazione di regolare fattura elettronica congiuntamente al favorevole riscontro relativo alla richiesta di regolarità contributiva (DURC) e della dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche ed integrazioni, a tacitazione di ogni suo diritto ad avere per i lavori di cui trattasi, previo riscontro della regolarità della prestazione e fino alla somma di € 6.050,00=, con le modalità del vigente Regolamento di Contabilità e con imputazione della spesa all'impegno di cui al precedente punto, gestione competenza anno 2022 del bilancio di previsione per il triennio 2022/2024, che offre la voluta disponibilità;
  6. di liquidare all'Erario, in ottemperanza alle disposizioni di cui all'articolo 17 ter del D.P.R. 633/1972, fino alla somma di 1.331,00=, a titolo di I.V.A. sui lavori di cui al precedente punto, con imputazione della spesa all'impegno di cui al precedente punto, gestione competenza anno 2022 del bilancio di previsione per il triennio 2022/2024, che offre la voluta disponibilità;
  7. di dare atto che il programma di esigibilità relativo al presente provvedimento riguarderà l'anno 2022 ed è di conseguenza compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica relative al rispetto del patto di stabilità regionale;
  8. di stabilire:
    - che ai sensi del D.P.R. 207/2010 che la presente determinazione sostituisce il certificato di inizio dei lavori;
    - che ai sensi del D.M. 55/2013 l'Amministrazione non può più accettare fatture che non siano trasmesse in formato elettronico e contenere obbligatoriamente i seguenti dati:

Denominazione Ente	Comune di Gressan
Partita IVA	00108690074
Codice Fiscale	00108690074
Indirizzo	Frazione TAXEL, 1
CAP – Città - Provincia	11020 GRESSAN (AO)
Codice Univoco Ufficio IPA	UFUL9S
Codice Identificativo di Gara (CIG)	Z053654766
Codice Unico di Progetto (CUP)	B72B22000310004

9. di nominare il Geom. Danieli Cristian – Tecnico Comunale, Direttore dei Lavori;

**Determinazione n. 108 del 11/05/2022**

Il Responsabile dell'istruttoria  
F.to CHIERICATO MICHELA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO  
F.to Geom. Massimo ORO

---

**SPAZIO RISERVATO AL SERVIZIO FINANZIARIO**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

<i>Anno</i>	<i>Imp/sub</i>	<i>Voce</i>	<i>Cap.</i>	<i>Art.</i>	<i>Importo impegno</i>
<b>2022</b>	346	20401	20401	3	<b>7.381,00</b>

Gressan, lì 11/05/2022

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to Dott.ssa Josette GRIMOD

---

Il presente atto viene pubblicato nel sito web istituzionale di questo Comune, ai sensi dell'articolo 32, comma 1 della legge 18 giugno 2009, n. 69 e dell'art. 12 della legge regionale 23 luglio 2010, n. 25, in data \_\_\_\_\_ e vi rimarrà affissa per la durata di 15 giorni consecutivi.

Gressan, lì \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa Josette GRIMOD

---

**Pubblicazioni ai sensi del d.lgs. 33/2013 e ss.mm.ii.**

- ART. 23 – Storico:**       lavori, forniture e servizi       accordi con privati o PA  
                                  altro
- ART. 15 – Incarichi**
- ARTT. 26 e 27 – Contributi**
- ART. 37 – Lavori, Servizi e Forniture**

---

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Gressan, lì \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.ssa Josette GRIMOD

