



COMUNE DI LESSOLO
Città Metropolitana di Torino

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'AREA

N°	DATA	OGGETTO
66	05/08/2026	MANUTENZIONE ORDINARIA E CONDUZIONE IMPIANTI RISCALDAMENTO CON ASSUNZIONE RUOLO TERZO RESPONSABILE - STAGIONE 2026 2027

L'anno **DUEMILAVENTISEI**, il giorno **cinque** del mese di **agosto**, nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Premesso che con Decreto del Sindaco n. 01 del 03 febbraio 2026 veniva conferito al sottoscritto la nomina di Responsabile dell'Area Tecnica per il periodo dal 01 gennaio 2026 al 31 dicembre 2028;

Visto il nuovo Regolamento Comunale sull'Ordinamento Generale degli Uffici e dei Servizi approvato con verbale di deliberazione del Commissario Straordinario, con i poteri della Giunta Comunale, n. 9 del 25 novembre 2023;

Visto il bilancio di previsione 2026/2028 approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 19 dicembre 2025;

Rilevato che si rende necessario provvedere ad affidare all'esterno l'incarico per la manutenzione ordinaria e conduzione impianti tecnologici di riscaldamento e assunzione del ruolo di terzo responsabile ai sensi del d.p.r. 412/93 stagione 2026-2027 dal 01/10/2026 al 30/09/2027 – Biblioteca, Centro Sportivo-Spogliatoi, Ambulatorio Ex Scuola Calea, Palestra e Polo Scolastico;

Dato atto che si è proceduto a richiedere preventivo di spesa per la manutenzione ordinaria e conduzione impianti tecnologici di riscaldamento e assunzione del ruolo di terzo responsabile

impianti comunali, all'operatore economico Thermoassist S.r.l. con sede legale e Ivrea (TO), C.F. e P.IVA 08579370019, Ditta in possesso delle competenze e delle attrezzature necessarie alla buona riuscita dei lavori;

Visto il preventivo trasmesso telematicamente dall'operatore economico Thermoassist S.r.l. con sede legale e Ivrea (TO), C.F. e P.IVA 08579370019, registrato al nostro protocollo al n. 3402 del 29 luglio 2026, relativo ai lavori di manutenzione ordinaria e conduzione impianti tecnologici di riscaldamento e assunzione del ruolo di terzo responsabile impianti comunali stagione 2026-2027 dal 01/10/2026 al 30/09/2027, dell'importo di € 2.650,00 oltre IVA del 22% pari ad € 583,00 per complessivi € 3.233,00 IVA compresa;

Ritenuto il preventivo di spesa di cui al punto precedente meritevole di approvazione;

Richiamati l'art. 192 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i. e l'art. 17 del D.Lgs 36/2023 ed in particolare il comma 2 che prevede, per gli affidamenti diretti art. 50 comma 1 D.Lgs 36/2023 si assuma all'interno del provvedimento di affidamento anche l'atto di decisione a contrarre individuando l'oggetto, l'importo ed il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta;

Ritenuto che il presente provvedimento contenga tutti i dati e i riferimenti legislativi richiesti dalla sopra citata legislazione;

Visti la legge 21/06/2022 n. 78, il D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023 Codice dei contratti pubblici in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE, in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", ed in particolare il libro I parte I articoli dal 48 al 50;

Richiamata l'art. 1 comma 450 - della Legge N. 296/2006, così come modificato dall'art. 1 – comma 130 della Legge 30/12/2018 N. 145 (legge di bilancio 2019), secondo cui le Amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del D. lgs. 30/3/2001 N. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiori a € 5.000,00 e inferiore alla soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328, comma 1 del Regolamento di cui al D.P.R. 5/10/2010, N. 207;

Richiamato l'art. 49 del D.Lgs 36/2023 che prevede al comma 6 la deroga al principio di rotazione per affidamento entro 5.000,00 € allineando la soglia a quella per il ricorso al mercato elettronico;

Richiamato l'art. 18 del D.Lgs 36/2023 relativo al contratto e sua stipulazione ed in particolare il comma 1 "per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato;

Dato atto che, per l'affidamento del presente *lavoro*, si adottano i principi previsti dal D.Lgs 36/2023 ed in particolare gli articoli: n 1 di applicazione del principio di risultato, n. 2 di applicazione del principio di fiducia, n. 5 di applicazione dei principi di buona fede e di tutela dell'affidamento;

Dato atto che l'affidamento diretto, al soggetto individuato, persegue la necessità di snellire l'attività amministrativa ed improntare a efficienza ed efficacia l'azione amministrativa dell'Ente;

Visto che per il presente appalto è stato attribuito il seguente codice CIG BC96D30201;

Acquisito il documento unico di regolarità contributiva tramite il sistema “DURC online” messo a disposizione dal portale INPS-INAIL n. prot. INAIL_55198701 con scadenza di validità il 20/11/2026;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

DETERMINA

- 1) Di affidare i lavori di manutenzione ordinaria e conduzione impianti tecnologici di riscaldamento e assunzione del ruolo di terzo responsabile impianti comunali stagione 2026-2027 dal 01/10/2026 al 30/09/2027 - all'operatore economico Thermoassist S.r.l. con sede legale e Ivrea (TO), C.F. e P.IVA 08579370019, come da preventivo di spesa registrato al nostro protocollo al n. 3402 del 29 luglio 2026, dell'importo di € 2.650,00 oltre IVA del 22% pari ad € 583,00 per complessivi € 3.233,00 IVA compresa.
- 2) Di impegnare la spesa complessiva di € 3.233,00 IVA compresa – CIG BC96D30201 – operatore economico Thermoassist S.r.l. con sede legale e Ivrea (TO), C.F. e P.IVA 08579370019 – come di seguito indicato:
 - Per € 500,00 al codice 04.02.1 Voce 1680 Capitolo 1386 Articolo 7 “Spese funzionamento scuola media (convenzione di comuni) - prestazione di servizi ufficio tecnico”
 - Per € 500,00 al codice 04.02.1 Voce 1570 Capitolo 1366 Articolo 6 “Prestazioni di servizi - scuola elementare - ufficio tecnico”
 - Per € 500,00 al codice 06.01.1 Voce 2340 Capitolo 1829 Articolo 4 “Spese funzionamento palestra comunale - prestazione di servizi settore tecnico”
 - Per € 500,00 al codice 06.01.1 Voce 2340 Capitolo 1831 Articolo 2 “Spese funzionamento centro sportivo - prestazione di servizi settore tecnico”
 - Per € 500,00 al codice 05.02.1 Voce 2010 Capitolo 1476 Articolo 99 “Spese mantenimento e funzionamento biblioteche e archivi - prestazione di servizi”
 - Per € 733,00 al codice 01.05.1 Voce 470 Capitolo 1156 Articolo 99 “Spese gestione patrimonio”sulla competenza 2026 del bilancio di previsione 2026/2028 che presenta la necessaria disponibilità.
- 3) Di precisare che si procederà direttamente alla liquidazione della prestazione su presentazione di regolare fattura elettronica, previe verifiche di rito, nel rispetto dei valori sopra indicati.
- 4) Di rimettere copia della presente determina al Responsabile del Servizio Finanziario, Ufficio Ragioneria, per i conseguenti adempimenti.

Il Responsabile del Servizio
Firmato digitalmente
f.to Geom. Filippo CHASSEUR

