



# COMUNE DI CAREMA

Città Metropolitana di Torino

Piazza della Chiesa n° 2 – P.I. 05084130011 – C.F. 84001010010

☎ 10010 📠 0125-811168

Mail: [info@comune.carema.to.it](mailto:info@comune.carema.to.it)

PEC: [comune.carema@pec.comune.carema.to.it](mailto:comune.carema@pec.comune.carema.to.it)

Copia



UNIONE MONTANA  
MOMBARONE

## Determinazione del Responsabile del

**Servizio: TECNICO**

**N. 37 del 16/04/2026**

### OGGETTO:

LAVORI DI SOSTITUZIONE DEL SERVOMOTORE E DELLA VALVOLA DEDICATA, ENTRAMBI NON PIÙ FUNZIONANTI, RELATIVI AL SEZIONAMENTO TERMICO DEI LOCALI DELL'UFFICIO ANAGRAFE DEL MUNICIPIO | DECISIONE A CONTRARRE - IMPEGNO DI SPESA - AFFIDAMENTO INCARICO | CIG: BB47407C95

L'anno duemilaventisei, addì sedici del mese di aprile nel Palazzo Comunale.

Il Responsabile del Servizio MINGOIA Giuseppe adotta la seguente determinazione:

OGGETTO: LAVORI DI SOSTITUZIONE DEL SERVOMOTORE E DELLA VALVOLA DEDICATA, ENTRAMBI NON PIÙ FUNZIONANTI, RELATIVI AL SEZIONAMENTO TERMICO DEI LOCALI DELL'UFFICIO ANAGRAFE DEL MUNICIPIO | DECISIONE A CONTRARRE - IMPEGNO DI SPESA - AFFIDAMENTO INCARICO | CIG: BB47407C95

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

VISTO il Decreto del Sindaco n. 3 del 01/09/2025 avente ad oggetto nomina del Responsabile dell'area tecnica;

RICHIAMATA la Deliberazione del C.C. n. 28 del 16/12/2025 relativa all'approvazione del Bilancio di previsione 2026/2028 e del documento unico di programmazione 2026/2028;

PREMESSO che si rende necessario l'affidamento del servizio di esecuzione dei lavori di sostituzione del Servomotore e della valvola dedicata, entrambi non più funzionanti, relativi al sezionamento termico dei locali dell'ufficio anagrafe del Municipio per la corretta gestione delle temperature di esercizio delle stanze interessate;

VISTI gli articoli:

- 50 c. 1 let. b) del D.Lgs. 36/2023 che disciplina le procedure sotto soglia;
- 3 della legge 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

RICHIAMATO il vigente Regolamento comunale per la disciplina dei contratti;

RICHIAMATO l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 (TUEL) relativamente a competenze, funzioni e responsabilità dei Dirigenti;

VISTA la disponibilità finanziaria presente sul Cap. 3004/99, cod. 01.05.2 "manutenzione straordinaria edifici di proprietà del comune" del Bilancio di previsione 2026/2028 e del documento unico di programmazione 2026/2028;

DATO ATTO CHE:

- ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), per affidamenti di importo inferiore a 140.000 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- ai sensi dell'art. 1, comma 450 della legge 296/2006, come modificato dall'art. 1, co. 130 della L. 30/12/2018, n. 145, per gli acquisti di beni e servizi di valore inferiore ai 5.000 € non si rende necessario l'utilizzo del Mercato elettronico o di sistemi telematici di acquisto;

CONSIDERATO che il valore del presente appalto risulta essere inferiore a 5.000 €, IVA esclusa;

RITENUTO, pertanto, di procedere mediante acquisizione sotto soglia, ai sensi dell'art 50, co. 1, lett. b) del d.lgs. 36/2023 e delle Linee guida ANAC;

VISTO il preventivo della Ditta THERMOASSIST SRL, con Sede legale Via Grande sn 10015 Ivrea (TO) e Sede operativa e uffici amm. Via A. Casale,87 Lessolo (TO), P.IVA 08579370019, giusto preventivo n. 91\_26 del 24/01/2026 recepito in protocollo con il n. 1451 del 27/03/2026 che comprende i seguenti servizi:

- sostituzione del Servomotore e della valvola dedicata;

**Importo dei lavori € 420,00 oltre IVA al 22%, per complessivi € 512,40;**

RITENUTO di volere procedere con l'affidamento del servizio al suddetto operatore economico per l'importo di € 420,00 + Iva;

RITENUTO che si ritiene possibile procedere con l'affidamento del servizio in oggetto alla Ditta THERMOASSIST SRL, che ha presentato un'offerta vantaggiosa che si ritiene congrua e che dispone della professionalità necessaria per l'effettuazione del servizio richiesto;

VISTO il DURC rilasciato da INAIL\_ Protocollo n. 53451250 del 24/03/2026, con scadenza di validità al 22/07/2026;

PRECISATO, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che:

- 1) il fine che il contratto intende perseguire è quello di sostituire il Servomotore e della valvola dedicata, entrambi non più funzionanti, relativi al sezionamento termico dei locali dell'ufficio anagrafe del Municipio per la corretta gestione delle temperature di esercizio delle stanze interessate;
- 2) l'oggetto del contratto è il servizio di sostituzione del Servomotore e della valvola dedicata, come sopra meglio esplicitato;
- 3) il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza commerciale o invio determina di affidamento;

DATO ATTO che ai fini degli adempimenti di cui all'art. 3 della L. n. 136/10 come modificata dal D.L. n. 187/10 in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari è stato assegnato il codice CIG: BB47407C95;

ACCERTATO che la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, ai sensi dell'art. 9, co.1 del d.l. 78/2009, convertito in legge 102/2009;

VERIFICATO il rispetto delle regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183, co. 8 del D.Lgs. 267/2000;

DATO ATTO che il ruolo di Responsabile Unico del Progetto è stato assunto dal Geom. Giuseppe MINGOIA, responsabile del Servizio Tecnico del comune di Carema;

DATO ATTO di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza;

DATO ATTO di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'Amministrazione contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente.

## **D E T E R M I N A**

- 1) di assumere la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di attivare tutte le procedure consequenziali all'adozione della presente decisione a contrarre per dare esecuzione al contratto in parola;
- 3) di affidare, per le motivazioni espresse in premessa, il servizio di esecuzione dei lavori di sostituzione del Servomotore e della valvola dedicata, entrambi non più funzionanti, relativi al sezionamento termico dei locali dell'ufficio anagrafe del Municipio per la corretta gestione delle temperature di esercizio delle stanze interessate, per l'importo di € 420,00 oltre Iva al 22%, alla Ditta THERMOASSIST SRL, con Sede legale Via Grande sn 10015 Ivrea (TO) e Sede operativa e uffici amm. Via A. Casale,87 Lessolo (TO), P.IVA 08579370019;

- 4) di impegnare la spesa di € 512,40, IVA compresa, al Cap. 3004/99, cod. 01.05.2 “manutenzione straordinaria edifici di proprietà del comune”, del Bilancio di previsione 2026/2028 e del documento unico di programmazione 2026/2028;
- 5) di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all’articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell’azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 6) di dare atto, ai sensi dell’art. 6 bis della legge 241/1990 e dall’art 1 c 9 lett. e della legge 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del procedimento;
- 7) di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all’Albo Pretorio;
- 8) di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è il Geom. Giuseppe MINGOIA;
- 9) di trasmettere la presente Determinazione alla Ditta THERMOASSIST SRL, di Via Grande sn 10015 Ivrea (TO);

Il Responsabile del Settore TECNICO

*Firmato digitalmente*

MINGOIA Giuseppe

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo.

Carema, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE

---