



COMUNE DI TORNACO

(Provincia di Novara)

S3 - LL PP E AMBIENTE - ED PRIVATA E URBANISTICA

SERVIZIO LL.PP.

DETERMINAZIONE N. **56** IN DATA **13/05/2026**

OGGETTO: PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, CONTA-BILITA', COLLAUDO/CRE DEI LAVORI PER LA MESSA IN SICUREZZA E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLE FACCIATE E DEL CORTILE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA Q. SELLA. IMPEGNO DI SPESA, ACCERTAMENTO DEL CONTRIBUTO ED AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO ALL'ARCH. ANNA ROSSARO CUP: F59I23001360005 CIG BB9A0A7A0F

L'anno **duemilaventisei**, il giorno **treddici** del mese di **maggio**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

nella persona della Geom. Laura Pessina

PREMESSO	che in data 24.07.2025 con deliberazione G.C. n. 52 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economico dei LAVORI PER LA MESSA IN SICUREZZA E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLE FACCIATE E DEL CORTILE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA Q. SELLA, per un importo di quadro economico pari a €. 356.000,00, a firma dell'Arch. Anna Rossaro;
DATO ATTO	che a seguito di candidatura del progetto succitato alla "Manifestazione di interesse rivolta ai Comuni della Regione Piemonte per la presentazione di progetti negli ambiti di cui al comma 135 dell'articolo 1 della L.145/2018" indetta da Regione Piemonte, il Comune di Tornaco è stato ammesso a finanziamento per un importo pari a €. 250.000,00, con impegno del Comune a cofinanziare la restante quota di quadro economico pari a €. 106.000,00 con risorse del bilancio comunale (D.D. 2124/A1800A/2025 del 30.10.2025);
RICHIAMATA	la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 05.03.2026 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2026-2028 del Comune di Tornaco;
VISTE	le seguenti deliberazioni di Consiglio Comunale: - n. 9 del 27.04.2026, avente ad oggetto PRIMA VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2026-2028 ESERCIZIO 2026 AI SENSI DELL'ART. 175, COMMA 2 TUEL 267/00; - n. 10 del 27.04.2026, avente ad oggetto AGGIORNAMENTO DUPS 2026-2028 ESERCIZIO 2026 A SEGUITO DI VARIAZIONE DI BILANCIO;
DATO ATTO	che necessita procedere all'affidamento del servizio di progettazione esecutiva, direzione dei lavori, collaudo e CRE dei lavori in argomento, al fine di rispettare il cronoprogramma stabilito;
CONSIDERATO	che la spesa derivante dall'affidamento in oggetto troverà copertura economica all'interno del quadro economico di progetto;
CONSIDERATO	che occorre altresì impegnare l'intero importo di quadro economico e accertare il contributo derivante dalla Regione Piemonte;
ACCERTATO	che sul Capitolo n. 2021 del bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2026-2028, competenza anno 2026, vi è la necessaria disponibilità economica per procedere con l'affidamento del servizio professionale in oggetto;
STIMATO	un importo per lavori a base d'asta di Euro €. 260.000,00 compresi oneri della sicurezza + I.V.A. 10%;
CONSIDERATO	che l'importo a base d'asta del servizio professionale, calcolato sulla base delle tariffe di cui al D.M. 17 giugno 2016 come modificato da D.Lgs.36/2023 allegato I.13, in vigore dal 1luglio 2023, è stimato in € 29.691,69 + Cassa di Previdenza 4% + I.V.A. 22%.

- VISTI - l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 17, comma 1 e 2, del D.Lgs. 36/2023 che stabiliscono che le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte; in caso di affidamento diretto, l'atto di cui sopra individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- VISTO l'art. 62, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 il quale prevede che tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori;
- RILEVATO che le prestazioni di cui all'oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023;
- DATO ATTO che l'art. 50 del decreto legislativo 36/2023 e s.m.i., al comma 1 lettera b), stabilisce che le Stazioni Appaltanti procedono all'affidamento diretto di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- RITENUTO pertanto, in considerazione dell'importo a base d'asta del servizio in affidamento, di dare avvio alla procedura, decidendo che la scelta del contraente avverrà tramite affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- CONSIDERATO che si ritiene di procedere tramite Trattativa Diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, invitando a presentare offerta un Operatore Economico, iscritto al bando Servizi categoria "Servizi professionali al patrimonio culturale";
- RITENUTO inoltre, di invitare a presentare offerta, per il servizio ricercato, l'Arch. Anna Rossaro avente studio tecnico in Novara Via Solaroli 4b, già

incaricata a suo tempo, dal precedente RUP per la redazione del progetto di fattibilità, garantendo il principio di continuità oltre a vantaggi in termini di efficienza, coerenza progettuale e riduzione dei rischi e delle tempistiche di redazione, avendo le conoscenze necessarie della prima fase di progettazione oltre che delle esigenze dell'Ente;

- DATO ATTO che tramite RDO su portale MePA n. 6282025, è stata inviata richiesta di offerta prot. n. 1559 del 29.04.2026, per l'espletamento del servizio in oggetto, all'Arch. Anna Rossaro di Novara, in quanto ritenuta figura professionale idonea allo svolgimento dell'incarico in affidamento;
- ACCERTATO che entro la data di scadenza indicata nella lettera d'invito, il Professionista succitato ha provveduto al caricamento dell'offerta, rendendosi disponibile all'espletamento del servizio verso un importo complessivo pari a €. 25.000,00 + Cassa di Previdenza 4% + I.V.A. 22%;
- RITENUTA congrua l'offerta presentata dall'Arch. Anna Rossaro;
- VISTA la dichiarazione sostitutiva, in data 04.05.2026, allegata alla procedura, riguardante l'inesistenza delle cause di esclusione dalla partecipazione ad una procedura d'appalto o concessione elencate nell'art. 94 del D. Lgs. n. 36/2023, della professionista succitata;
- DATO ATTO che l'art. 52. Del D. Lgs. 36/2023 prevede al comma 1, che nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;
- DATO ATTO che in ogni caso si è provveduto all'attivazione del Fascicolo delle Verifiche Preliminari, tramite apposita funzione di Anac;
- VISTA la seguente documentazione scaricata direttamente dal fascicolo medesimo:
- Esito informativo relativo alla condizione di regolarità fiscale rispetto ai debiti definitivamente accertati;
 - Elenco per estratto delle annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese di cui all'art. 222 comma 10 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e ss.mm.ii;
 - Certificato integrale del casellario giudiziario a nome del Professionista interpellato;
 - Certificato Inarcassa di Roma;
 - Esito violazioni non definitivamente accertate ai sensi e per gli effetti dell'articolo 95, comma 2, del decreto legislativo n. 36 del 2023;
- CONSIDERATO che si ritiene di poter affidare il servizio in oggetto, sulla base delle dichiarazioni fornite dall'Operatore Economico interpellato e della documentazione sopra indicata, scaricata dal Fascicolo Virtuale delle

Verifiche Preliminare, in considerazione dell'importo del servizio in affidamento;

RITENUTO pertanto:

- di impegnare l'intero importo di quadro economico dell'opera pari a €. 356.000,00;
- di accertare il contributo derivante dalla candidatura alla "Manifestazione di interesse rivolta ai Comuni della Regione Piemonte per la presentazione di progetti negli ambiti di cui al comma 135 dell'articolo 1 della L.145/2018" per un importo pari a €. 250.000;
- di affidare il servizio di progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità e collaudo/CRE, dei lavori di messa in sicurezza e risanamento conservativo delle facciate e del cortile interno della scuola materna di Via Q. Sella, all'Arch. Anna Rossaro, avente studio tecnico in Novara Via Solaroli n. 4/b, C.F. RSSNNA67E51F952N e P.I. 01591370034, alle condizioni tecniche ed economiche dell'offerta presentata in sede di RDO n. 6282025, verso un importo complessivo pari a €. 25.000,00 oltre Cassa di Previdenza 4% e IVA 22%;

DATO ATTO che il R.U.P. è la Geom. Laura Pessina, nominata con Determinazione del Liquidatore dell'Unione n. 1 del 27.03.2025, la quale dichiara che ai fini dell'adozione del presente atto non sussistono conflitti di interesse, anche potenziali, cui consegue l'obbligo di astensione e che sono state rispettate tutte le prescrizioni contenute nel vigente PIAO (sezione anticorruzione e trasparenza) e nel Codice di Comportamento;

VISTI - l'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023, che disciplina ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti;
- l'art. 5 della legge 7.8.1990, n. 241, che disciplina la figura del responsabile del procedimento amministrativo;

VISTA la Legge 13.8.2010, n. 136 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 36 del 31/03/2023 e s.m.i.;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTI gli artt. 107, 183 e 192 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D. Lgs. 18.8.2000, n. 267;

VISTO il vigente regolamento comunale di contabilità;

DETERMINA

1. di impegnare l'importo complessivo di quadro economico dei lavori in oggetto, pari a €. 356.000,00, sul capitolo 2021 Impegno 70 del bilancio triennale 2026/2028 esercizio finanziario 2026;
2. di accertare il contributo derivante dalla candidatura alla "Manifestazione di interesse rivolta ai Comuni della Regione Piemonte per la presentazione di progetti negli ambiti di

cui al comma 135 dell'articolo 1 della L.145/2018" indetta da Regione Piemonte, per un importo pari a €. 250.000,00, sul capitolo in entrata n. 4021 imp. 104;

3. di procedere all'affidamento diretto del servizio di progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità, collaudo/CRE dei lavori di messa in sicurezza e risanamento conservativo delle facciate e del cortile interno della scuola materna di Via Q. Sella tramite Trattativa Diretta sul Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
4. di affidare il servizio suddetto all'Arch. Anna Rossaro, avente studio tecnico in Novara Via Solaroli n. 4/b, C.F. RSSNNA67E51F952N e P.I. 01591370034, alle condizioni tecniche ed economiche dell'offerta presentata in sede di RDO n. n. 6282025, verso un importo complessivo pari a €. 25.000,00 oltre Cassa di Previdenza 4% e IVA 22%;
5. di impegnare l'importo complessivo di € 31.720,00 Cassa di Previdenza 4% ed I.V.A. 22% comprese, quale spesa derivante dall'affidamento in oggetto, sul capitolo 2021 Impegno 70.1 all'interno del quadro economico dell'opera in oggetto, sul bilancio di previsione 2026/2028, esercizio finanziario 2026;
6. di dare atto che al servizio in argomento sono stati assegnati i seguenti codici:
CUP F59I23001360005
CIG BB9A0A7A0F
7. di liquidare e pagare, con successive determinazioni, l'importo dovuto all'Arch. Anna Rossaro, a seguito del servizio svolto, previa apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio competente sulle relative fatture e, comunque, subordinatamente alla preventiva verifica della regolarità contributiva;
8. di dare atto che i pagamenti saranno effettuati dal Settore Finanziario dell'Unione nel rispetto della normativa vigente in materia;
9. di dare atto che si procederà alla stipula del contratto mediante sottoscrizione del documento generato dalla procedura Mepa;
10. di dare atto che le parti interessate alla presente commessa pubblica si assumono gli obblighi inerenti la tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13.8.2010, n. 136 e s.m.i.
11. di dare atto che il RUP è lo scrivente Responsabile del Settore LL.PP. – Geom. Laura Pessina.

La presente Determinazione è stata adottata ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

Tornaco, lì **13/05/2026**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Firmato Digitalmente
Geom. Laura Pessina

Riferimenti Contabili:

Anno	Imp / Sub	Importo €
2026	70	356.000,0
		0
2026	70 / 1	31.720,00