



COMUNE DI TORNACO

(Provincia di Novara)

S3 - LL PP E AMBIENTE - ED PRIVATA E URBANISTICA

SERVIZIO LL.PP.

DETERMINAZIONE N. **58** IN DATA **14/05/2026**

OGGETTO: INDAGINI STRATIGRAFICHE DA ESEGUIRSI SULLE FACCIATE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA. FINANZIAMENTO DELLA SPESA ED AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO ALLA DITTA BARBERI RESTAURI SRL DI VILLADOSSOLA (VB) – CUP F59I23001360005 CIG: BBA1FFDEC6

L'anno **duemilaventisei**, il giorno **quattordici** del mese di **maggio**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

nella persona della Geom. Laura Pessina

- PREMESSO** che in data 24.07.2025 con deliberazione G.C. n. 52 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economico dei LAVORI PER LA MESSA IN SICUREZZA E RISANAMENTO CONSERVATIVO DELLE FACCIATE E DEL CORTILE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA Q. SELLA, per un importo di quadro economico pari a €. 356.000,00, a firma dell'Arch. Anna Rossaro;
- DATO ATTO** che a seguito di candidatura del progetto succitato alla "Manifestazione di interesse rivolta ai Comuni della Regione Piemonte per la presentazione di progetti negli ambiti di cui al comma 135 dell'articolo 1 della L.145/2018" indetta da Regione Piemonte, il Comune di Tornaco è stato ammesso a finanziamento per un importo pari a €. 250.000,00, con impegno del Comune a cofinanziare la restante quota di quadro economico pari a €. 106.000,00 con risorse del bilancio comunale (D.D. 2124/A1800A/2025 del 30.10.2025);
- RICHIAMATA** la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 05.03.2026 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2026-2028 del Comune di Tornaco;
- VISTE** le seguenti deliberazioni di Consiglio Comunale:
- n. 9 del 27.04.2026, avente ad oggetto PRIMA VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2026-2028 ESERCIZIO 2026 AI SENSI DELL'ART. 175, COMMA 2 TUEL 267/00
- n. 10 del 27.04.2026, avente ad oggetto AGGIORNAMENTO DUPS 2026-2028 ESERCIZIO 2026 A SEGUITO DI VARIAZIONE DI BILANCIO;
- DATO ATTO** che con determinazione n. 056 del 13.05.2026, si stabiliva quanto segue:
1. di impegnare l'importo complessivo di quadro economico dei lavori in oggetto, pari a €. 356.000,00, sul capitolo 2021 Impegno70 del bilancio triennale 2026/2028 esercizio finanziario 2026;
 2. di accertare il contributo derivante dalla candidatura alla "Manifestazione di interesse rivolta ai Comuni della Regione Piemonte per la presentazione di progetti negli ambiti di cui al comma 135 dell'articolo 1 della L.145/2018" indetta da Regione Piemonte, per un importo pari a €. 250.000,00, sul capitolo in entrata n. 4021 imp. 104;
 3. di procedere all'affidamento diretto del servizio di progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità, collaudo/CRE dei lavori di messa in sicurezza e risanamento conservativo delle facciate e del cortile interno della scuola materna di Via Q. Sella tramite Trattativa Diretta sul Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
 4. di affidare il servizio suddetto all'Arch. Anna Rossaro, avente studio tecnico in Novara Via Solaroli n. 4/b, C.F. RSSNNA67E51F952N e P.I. 01591370034, alle condizioni tecniche ed economiche dell'offerta

presentata in sede di RDO n. n. 6282025, verso un importo complessivo pari a €. 25.000,00 oltre Cassa di Previdenza 4% e IVA 22%;

5. di impegnare l'importo complessivo di € 31.720,00 Cassa di Previdenza 4% ed I.V.A. 22% comprese, quale spesa derivante dall'affidamento in oggetto, sul capitolo 2021 Impegno 70.1 all'interno del quadro economico dell'opera in oggetto, sul bilancio di previsione 2026/2028, esercizio finanziario 2026;

CONSIDERATO che trattasi di immobile vincolato ai sensi del D. Lgs. 42/2004 e che occorre prevedere delle indagini stratigrafiche da eseguirsi sulle facciate della scuola dell'infanzia, contestualmente alla progettazione esecutiva dei lavori di messa in sicurezza e risanamento conservativo, per individuare le tipologie di intonaco e la sequenza stratigrafica degli interventi manutentivi;

DATO ATTO che occorre affidare le indagini succitate a Restauratore qualificato;

VISTI - l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 17, comma 1 e 2, del D.Lgs. 36/2023 che stabiliscono che le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte; in caso di affidamento diretto, l'atto di cui sopra individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

VISTO l'art. 62, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 il quale prevede che tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori;

RILEVATO che le prestazioni di cui all'oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023;

DATO ATTO	che l'art. 50 del medesimo decreto legislativo, al comma 1 lettera b), stabilisce che le Stazioni Appaltanti procedono all'affidamento diretto di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
PRESO ATTO	che con provvedimento approvato dal Consiglio di Anac il 18 giugno 2025, l'Autorità ha prolungato la possibilità di utilizzare l'interfaccia web messa a disposizione dalla Piattaforma dell'Autorità per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro da parte di scuole, comuni, enti pubblici;
ACCERTATO	che l'importo presunto per il servizio da svolgersi risulta essere inferiore alla soglia suddetta;
VISTO	l'art. 49 d. lgs. 36/2023 in merito al principio di rotazione degli affidamenti;
RITENUTO	di richiedere un preventivo, per l'esecuzione delle lavorazioni in premessa, alla ditta Barberi Restauri S.r.l., avente sede in Villadossola (VB) Via San Bartolomeo n. 40, C.F. e P. IVA 02514070032, in quanto ritenuto Restauratore qualificato ed esperto, idoneo allo svolgimento del servizio ricercato;
VISTO	il preventivo inviato dalla suddetta ditta e registrato al prot. n. 1559 del 16.04.2024, con conferma dell'importo offerto in data 06.05.2026, per una spesa complessiva, per esecuzione dei tasselli stratigrafici con elaborazione delle risultanze, verifica compatibilità degli interventi rispetto allo stato materico rilevato a seguito dei sondaggi, comprensivo di noleggio di piattaforma mobile con operatore, per un importo complessivo pari a €. 1.300,00 + I.V.A. 22%;
RITENUTA	l'offerta presentata dalla Ditta Barberi Restauri S.r.l. equa e nei prezzi di mercato;
VERIFICATO	che sul Capitolo 2021 Imp. 70 del bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2026, all'interno del quadro economico dell'opera in oggetto, sussiste la necessaria disponibilità finanziaria a copertura dell'importo da impegnare per l'esecuzione di quanto in oggetto;
VISTA	la dichiarazione sostitutiva, in data 13.05.2026, riguardante l'inesistenza delle cause di esclusione dalla partecipazione ad una procedura d'appalto o concessione elencate nell'art. 94 del D. Lgs. n. 36/2023;
DATO ATTO	che la ditta interpellata risulta in regola con il versamento degli oneri previdenziali così come attestato da certificato INPS_49651501 emesso in data 26.02.2026 con scadenza in data 26.06.2026;
VISTO	il Documento di Verifica di Autocertificazione, P V9524790 del 12.05.2026, rilasciato dalla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura Monte Rosa Laghi Alto Piemonte;

- DATO ATTO che l'art. 52. Del D. Lgs. 36/2023 prevede al comma 1, che nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;
- CONSIDERATO che si ritiene di poter affidare il servizio in oggetto, sulla base delle dichiarazioni fornite dall'Operatore Economico interpellato e della documentazione sopra indicata, richiesta d'Ufficio, in considerazione dell'importo delle opere in affidamento;
- RITENUTO di procedere con l'impegno della spesa e l'affidamento diretto del suddetto servizio, in considerazione dell'importo, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023, alla ditta Barberi Restauri S.r.l., avente sede in Villadossola (VB) Via San Bartolomeo n. 40, C.F. e P. IVA 02514070032, alle condizioni di cui al preventivo ricevuto al prot. n. 1559 del 16.04.2024 e confermato in data 06.05.2026;
- DATO ATTO che il R.U.P. è la Geom. Laura Pessina, nominata con Determinazione del Liquidatore n. 1 del 27.03.2025, la quale dichiara che ai fini dell'adozione del presente atto non sussistono conflitti di interesse, anche potenziali, cui consegue l'obbligo di astensione e che sono state rispettate tutte le prescrizioni contenute nel vigente PIAO (sezione anticorruzione e trasparenza) e nel Codice di Comportamento;
- VISTI - l'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023, che disciplina ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti;
- l'art. 5 della legge 7.8.1990, n. 241, che disciplina la figura del responsabile del procedimento amministrativo;
- VISTA la Legge 13.8.2010, n. 136 e s.m.i.;
- VISTO il D.Lgs. 36 del 31/03/2023 e s.m.i.;
- VISTI gli artt. 107, 183 e 192 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D. Lgs. 18.8.2000, n. 267;
- VISTO lo Statuto Comunale;
- VISTO il vigente regolamento comunale di contabilità;

DETERMINA

1. di procedere all'affidamento delle indagini stratigrafiche da eseguirsi sulle facciate della scuola dell'infanzia al fine di individuare le tipologie di intonaco e la sequenza stratigrafica degli interventi manutentivi, tramite affidamento diretto così come previsto dall'art. 50, comma 1 lettera b) del D. Lgs. 36/2023;

2. di affidare il suddetto servizio alla ditta Barberi Restauri S.r.l., avente sede in Villadossola (VB) Via San Bartolomeo n. 40, C.F. e P. IVA 02514070032, alle condizioni economiche del preventivo ricevuto al prot. n. 1559 del 16.04.2024 (in fase di redazione del progetto di fattibilità), confermato in data 06.05.2026, per un importo pari a €. 1.300,00 – oltre IVA 22%;
3. di impegnare a tale scopo l'importo complessivo di Euro 1.586,00 sul Capitolo 2021 Impegno 70.2 all'interno del quadro economico del progetto, del bilancio dell'esercizio finanziario 2026;
4. di dare atto che il CUP e il CIG a tal fine assegnati sono i seguenti: CUP F59I23001360005 CIG BBA1FFDEC6;
5. di liquidare e pagare, con successiva determinazione, l'importo dovuto alla suddetta Ditta, previa apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio competente sulle relative fatture e, comunque, subordinatamente alla preventiva verifica della regolarità contributiva attestata dal Durc on-line;
6. di dare atto che i pagamenti saranno effettuati dal Settore Finanziario dell'Unione nel rispetto della normativa vigente in materia;
7. di dare atto che le parti interessate alla presente commessa pubblica si assumono gli obblighi inerenti la tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13.8.2010, n. 136 e s.m.i.;
8. di dare atto che il RUP è lo scrivente Responsabile del Settore LL.PP. – Geom. Laura Pessina.

La presente Determinazione è stata adottata ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

Tornaco, lì **14/05/2026**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Firmato Digitalmente
Geom. Laura Pessina

Riferimenti Contabili:

Anno	Imp / Sub	Importo €
2026	70 / 2	1.586,00