



PARCO LOMBARDO DELLA VALLE DEL TICINO
*Sviluppo sostenibile tutela della biodiversità e
dell'ambiente, qualità della vita*



Determinazione	Numero 339	Data 10/07/2025
----------------	---------------	--------------------

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO SCARICHI
CENTRO PARCO “LA FAGIANA” IN COMUNE DI MAGENTA (MI) E CENTRO PARCO
“GERACI” IN COMUNE DI MOTTA VISCONTI (MI) – AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA
CUP C68B24000190007

DETERMINAZIONE

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO SCARICHI CENTRO PARCO “LA FAGIANA” IN COMUNE DI MAGENTA (MI) E CENTRO PARCO “GERACI” IN COMUNE DI MOTTA VISCONTI (MI) – AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA
CUP C68B24000190007

IL RESPONSABILE DI UNITA' ORGANIZZATIVA

Vista la deliberazione di Comunità del Parco n.15 del 13.12.2024 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione triennio 2025-2027;

Vista altresì la deliberazione di Comunità del Parco n. 16 del 13.12.2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per il medesimo triennio;

Richiamati i seguenti atti:

- la determinazione del direttore n. 548 del 23.12.2024 di conferma della nomina delle Elevate Qualificazioni;
- la deliberazione del C.d.G. n. 4 del 14.01.2025 di approvazione del PEG 2025-2027;
- la deliberazione del C.d.G. n. 14 del 28.01.2025 di approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2025-2027;

Richiamati altresì i seguenti atti:

- la determinazione n. 304 di data 05.06.2025 con la quale è stata approvata, tra l'altro, la procedura a contrarre, ai sensi dell'art.50 comma 1 lett. a) del D.Lgs 36/2023 e il progetto esecutivo, per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria per adeguamento normativo scarichi edifici Centro Parco “La Fagiana in Comune di Magenta e Centro Parco “Geraci” in Comune di Motta Visconti (Mi) che presentava il seguente quadro economico:

Importo componente lavori	€ 99.375,79
Oneri della sicurezza	€ 3.234,22
Iva 10% su lavori e oneri	€ 10.261,00
TOTALE SPESE D'INVESTIMENTO	€ 112.871,01

Spese tecniche (prog., D.LL., coord. sicurez)	€ 15.379,76
Iva 22% su spese tecniche	€ 4.138,90
Incentivi progettazione (max 2%)	€ 2.052,20
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 540,23
TOTALE SPESE DIVERSE	€ 22.128,99

TOTALE GENERALE **€135.000,00**

Dato atto che con procedura telematica su piattaforma Sintel ID 204104612, di cui si allega report, la Ditta KACELI Srl di Alessandria ha prodotto l'allegata offerta protocollata

al n. 7024 in data 03.07.2025 che prevede uno sconto dell'1,5% sull'importo dei lavori posti a base di gara di € 99.375,79;

Attesa la positiva verifica dei requisiti morali eseguita tramite il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE 2.0) in attuazione del provvedimento di cui all'articolo 24, comma 4, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

Ritenuto di poter procedere all'aggiudicazione definitiva dei lavori di che trattasi;

Visto il D.Lgs 36/2023 s.m.i.;

Preso atto altresì che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'approvazione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione della copertura finanziaria così come disposto dagli artt. 151 comma 4), 153 comma 5) e 147 bis comma 1) del D.Lgs. 267 del 18.08.2000;

Tutto ciò premesso e considerato;

DETERMINA

Per quanto espresso in narrativa e che si intende qui integralmente riportato.

1. Di approvare l'esito della procedura SINTEL ID 204104612, di cui al report allegato, e di approvare l'allegata offerta presentata dalla Ditta KACELI SRL - Via Carlo Caniggia, 6 – 15121 Alessandria (AL) P.I. 02642970061;
2. di aggiudicare in via definitiva i lavori di “Manutenzione straordinaria per adeguamento normativo scarichi edifici Centro Parco “La Fagiana” in Comune di Magenta (Mi) e Centro Parco “Geraci” in Comune di Motta Visconti (Mi)” alla Ditta KACELI SRL - Via Carlo Caniggia, 6 – 15121 Alessandria (AL) P.I. 02642970061 per l'importo di € 97.885,15 al netto dello sconto pari all'1,5% offerto in sede di gara oltre € 3.234,22 per oneri della sicurezza + Iva;
3. di dare atto che per effetto dell'aggiudicazione di cui al punto 2) del presente determinato il quadro economico del progetto, relativamente alle spese di investimento, viene rideterminato nel modo seguente:

1. SPESE DI INVESTIMENTO	IMPORTI
o Importo dei lavori	€ 97.885,15
o Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 3.234,22
o Iva su lavori/forniture/oneri (10%)	€ 10.111,94
1. TOTALE SPESE DI INVESTIMENTO	€ 111.231,31

Somme a disposizione per effetto dello sconto di gara € 1.639,70

4. Di dare atto che per mero errore materiale nel riparto delle spese diverse da quelle di investimento non era stata correttamente indicata l'IVA, comprensiva del contributo previdenziale, riportata nel quadro economico approvato con Determina n. 304 del 05.06.2025;
5. Di rettificare, per quanto riportato al punto 4, il quadro economico di progetto, relativamente alle spese diverse da quelle di investimento come segue, confermando il totale già approvato con Determina n. 304 del 05.06.2025

SPESE DIVERSE DA QUELLE DI INVESTIMENTO	IMPORTI
○ Spese tecniche (prog., D.LL., coord. sicurez)	€ 15.379,76
○ Iva 22% su spese tecniche	€ 4.156,80
○ Incentivi progettazione (max 2%)	€ 2.052,20
○ Imprevisti ed arrotondamenti	€ 540,23
○ TOTALE SPESE DIVERSE	€ 22.128,99

- Di dare atto che il codice identificativo della presente commessa è:
CIG B78BABDBD

6. di dare atto che l'importo di cui al punto 3) trova copertura nel modo seguente:
 - per € 11.880,00 al Cap.5000.41 imp. 78/2025 (lavori);
 - per € 94.683,36 al Cap. 5000.41 imp.572/2025 (lavori)
 - per € 3.557,64 al Cap. 5000.41 imp.573/2025 (oneri sicurezza);
 assunti con determinazione n.488 di data 29.11.2024
 - per € 1.110,31 al Cap. 5000.40 imp. 384/2025 (lavori)
 assunto con determinazione n.304 di data 25.06.2025;
7. Di dare atto che l'imp. 384/2025 Cap. 5000.40 è stato rideterminato in € 1.110,31 a seguito dello sconto di gara e l'importo di € 1.639,70 torna in disponibilità sul Cap. 5000.40;
8. Di liquidare la spesa successivamente alla presentazione di regolari fatture debitamente vistate, in ottemperanza a quanto previsto nello schema di contratto approvato con la succitata determinazione 488/2025;
9. Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Il Responsabile del Procedimento
firmato digitalmente
 FRANCESCA TROTTI

Il Responsabile dell' Unità Organizzativa
firmato digitalmente
 FRANCESCA TROTTI