



COMUNE DI SIAPICCIA

Provincia di Oristano

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE

n° 86

del 18/08/2025

OGGETTO: LAVORI DI “REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI VALORIZZAZIONE E COMPLETAMENTO DEL CENTRO STORICO” AFFIDAMENTO DELL’INCARICO PER IL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA, PROGETTAZIONE ESECUTIVA, NONCHÉ PER IL COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, LA DIREZIONE DEI LAVORI E REDAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE. CODICE CUP: D37H24002000002 – CIG B7FC984DB2

L’anno duemilaventicinque del mese di agosto il giorno diciotto nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO COMUNALE

VISTO il Decreto Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

VISTO il D. Lgs 165/2001;

VISTO il Regolamento di Contabilità vigente;

VISTI inoltre gli artt. 61 e 63 dello Statuto Comunale;

VISTO il codice di comportamento approvato in bozza con deliberazione G.C. n° 69 del 18.12.2013 e in versione definitiva con deliberazione G.C. n° 08 del 24.01.2014;

VISTO il Regolamento per l’Ordinamento degli Uffici e dei Servizi e per la disciplina dei Concorsi approvato con deliberazione G.C. n. 61 del 06/11/2006, Modificato con deliberazione G.C. n. 74 del 27/11/2008, adeguato e integrato con deliberazione G.C. n. 66 del 30/12/2010, modificato per la parte relativa alla disciplina delle modalità di assunzione all’impiego con deliberazione della G.C. 65 del 20/12/2022;

VISTO il Decreto del Sindaco n° 01 del 02/01/2025 con il quale si nomina il Funzionario specialista in lavori pubblici e manutenzioni Geometra Sandro Sarai, quale responsabile dei servizi facenti capo all’Ufficio Tecnico;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 06 del 29/11/2023, con cui si nomina il Funzionario specialista in attività amministrative Dott. Giorgio Salis, quale Responsabile dei Servizi Amministrativi e SocioCulturali;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 07 del 29/11/2023 confermato con modifiche con Decreto n. 2 del 02/01/2025 con cui si nomina il Funzionario specialista in attività Contabili Dott. Andrea Scanu, quale Responsabile dei Servizi Finanziari;

VISTO il D.U.P.S. 2025/2027 approvato in via definitiva con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 20/12/2024;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 in data 20/12/2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2025-2027;

VISTO il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) relativo al triennio 2025/2027 approvato con deliberazione della G.C. n. 2 del 25/01/2025 che attribuisce le risorse economiche ai titolari delle posizioni organizzative per esplicitare le rispettive attività gestionali;

VISTO il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) relativo al triennio 2025/2027 approvato con deliberazione della G.C. n. 17 del 28/03/2025 che include la sezione relativa al Piano Anticorruzione;

VISTO il Rendiconto della gestione per l'esercizio 2024, e relativi allegati approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 23/04/2025;

RICHIAMATI:

- l'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000 recante funzioni e responsabilità della dirigenza;
- l'art. 109, comma 2, del D. Lgs. n. 267/2000 sull'attribuzione dei compiti dirigenziali ai Responsabili di Servizi, nei comuni privi di personale dirigenziale;
- l'art. 4, comma 2, del D. Lgs. n. 165/2001 che stabilisce: "Ai dirigenti spetta l'adozione degli atti e dei provvedimenti amministrativi, compresi tutti gli atti che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa mediante autonomi poteri di spesa e di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo. Essi sono responsabili in via esclusiva dell'attività amministrativa, della gestione e dei relativi risultati.

DATO ATTO CHE:

- l'istruttoria ai fini dell'adozione del presente atto è stata espletata dal Sottoscritto, Responsabile del servizio;
- che non sussistono situazioni di incompatibilità di cui all'articolo 53 del Decreto legislativo 165/2001 e s.m.i.;
- i sensi dell'articolo 6 bis della legge 241/1990 e s.m.i., non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse;
- il procedimento amministrativo si è svolto nel rispetto del vigente: a) Piano triennale della trasparenza ed integrità, adottato ai sensi dell'articolo 10 del d.lgs. n. 33/2013; b) Piano della Prevenzione della Corruzione nella P.A., adottato ai sensi della legge 190/2012; c) Codice di Comportamento dei Dipendenti del Comune di Siapiccia;
- ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'articolo 147-bis, comma 1, del d.lgs. 267/2000, il presente provvedimento potrà essere sottoposto al controllo secondo le modalità disciplinate nel regolamento per la disciplina dei controlli interni;

PREMESSO che con la Legge regionale 19 dicembre 2023, n. 17 (Modifiche alla legge regionale n. 1 del 2023 (Legge di stabilità 2023), variazioni di bilancio, riconoscimento di debiti fuori bilancio e passività pregresse e disposizioni varie) è stata stanziata, tra l'altro, a favore del Comune di Siapiccia la somma di € 250.000,00 per la realizzazione dell'intervento denominato "Realizzazione dei lavori di Valorizzazione e Completamento del Centro Storico;

VISTA la determinazione della Regione Sardegna n. 2455 Prot. Uscita n. 44409 del 21/10/2024 con la quale assume un impegno di spesa a favore del Comune di Siapiccia per una somma complessiva di € 250.000,00;

VISTA il cronoprogramma dei lavori allegato alla convenzione del finanziamento RAS nel quale si prevede l'erogazione in due quote: € 25.000,00 annualità 2024 ed € 225.000,00 annualità 2025;

Dato atto che con deliberazione del Consiglio Comunale n° 09 del 15/05/2025 è stata applicata la somma di € 25.000,00 confluita in avanzo vincolato sul capitolo di spesa 8230/25/1 Codice 01.05.2

“FINANZIAMENTO RAS - REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI VALORIZZAZIONE E COMPLETAMENTO DEL CENTRO STORICO (E.4190.1.1)”;

CONSIDERATO che Il RUP ha accertato l'attuale assenza all'interno dell'Ente di una figura professionale adeguata a svolgere le attività professionali in oggetto e ritiene pertanto necessario affidarle a professionista esterno specializzato.

RITENUTO necessario per i lavori in oggetto affidare tramite incarico esterno l'attività di progettazione della fattibilità tecnica economica, progettazione esecutiva, nonché per il coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, la direzione dei lavori e redazione del certificato di regolare esecuzione.

VALUTATO che l'importo dei corrispettivi per le suindicate prestazioni, calcolato ai sensi del d.m. 17 giugno 2016 (Ministero della Giustizia di concerto con il Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti) “Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'articolo 24, comma 8, del d.lgs. n.50 del 2016”, così come integrato dall'allegato I.13 al d.lgs. n.36 del 2023 s.m.i. “Determinazione dei parametri per la progettazione”, risulta presuntivamente stimato in €€ **39.112,35**, oltre oneri previdenziali e fiscali.

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 in considerazione dell'importo inferiore a 140.000,00 euro è possibile procedere ad affidamento diretto anche senza preventiva consultazione di due o più operatori fermo restando il rispetto dei principi di cui di cui al Libro I, Parti I e II del D.Lgs. n. 36/2023 ed assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, comunque nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti;

DATO ATTO che:

- per lo svolgimento delle prestazioni in argomento, è stato individuato, a seguito di indagine di mercato tramite la piattaforma SardegnaCAT Centrale Regionale di Committenza in ossequio ai principi di risultato, concorrenza, imparzialità, non discriminazione, pubblicità, trasparenza, proporzionalità e rotazione, nonché in considerazione delle specifiche professionalità necessarie per le prestazioni in oggetto, l'architetto **Roberto Virdis** con sede in **Vico Asproni snc** a Sedilo (Or) C.F. **VRDRRT70P15I452J** P.iva **01033010958** al quale si è provveduto tramite la piattaforma di e procurement SardegnaCAT a rivolgere una richiesta di offerta al ribasso RdO : rfq_461553 , rispetto al compenso stimato pari ad € **39.112,35** oltre oneri previdenziali e fiscali, calcolato ai sensi del d.m. 17 giugno 2016 (Ministero della Giustizia di concerto con il Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti) “Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'articolo 24, comma 8, del d.lgs. n.50 del 2016”, così come integrato dall'allegato I.13 al d.lgs. n.36 del 2023 s.m.i. “Determinazione dei parametri per la progettazione”;
- il suindicato operatore economico si è reso disponibile all'espletamento dell'incarico per l'importo di € **38.380,10** (oneri previdenziali e fiscali esclusi).

VERIFICATO che:

- l'operatore economico succitato è in possesso dei requisiti generali richiesti dagli artt. 94,95 e 98, in caso di esclusione automatica e non automatica, nonché il possesso dei requisiti di idoneità professionale di cui all'articolo 100, comma 3, Codice dei contratti pubblici;
- l'operatore economico, in base alla propria forma giuridica, è altresì in possesso dei requisiti di cui all'articolo 66 e All.to II.12 (parte V) del Codice dei contratti pubblici;

- l'operatore economico è in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- l'offerta presentata dall'operatore economica risulta in ribasso rispetto all'importo posto a base d'asta del **2 %** e dunque rientra nella percentuale di riduzione massima del corrispettivo ammessa dall'articolo 41, comma 15 quater, del Codice dei contratti pubblici;
- l'operatore economico risulta in regola con il versamento dei contributi previdenziali.

DATO ATTO del rispetto della disposizione di cui all'articolo 58, secondo comma, del codice dei contratti pubblici in materia di suddivisione in lotti, tenendo conto dei principi europei sulla promozione di concorrenza paritarie per le piccole e medie imprese, considerata in particolare la natura unica dell'intervento, esistono evidenti ragioni per ritenerlo come unicum, considerata la natura dell'intervento, che non induce a ipotizzare un frazionamento del servizio in capo a diversi soggetti giuridici.

RITENUTO pertanto di affidare all'architetto **Roberto Virdis** con sede in **Vico Asproni snc** a Sedilo (Or) C.F. **VRDRRT70P15I452J** P.iva **01033010958** l'incarico relativo al servizio in oggetto, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b) del codice dei contratti pubblici per l'importo di **€ 38.380,10**, oltre oneri previdenziali e fiscali.

PRECISATO, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- il fine che il contratto intende perseguire è quello di affidare, relativamente ai lavori in oggetto l'incarico per l'attività di progettazione della fattibilità tecnica economica, progettazione esecutiva, nonché per il coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, la direzione dei lavori e redazione del certificato di regolare esecuzione;
- l'oggetto del contratto è la realizzazione, relativamente ai lavori in oggetto, dell'attività di progettazione della fattibilità tecnica economica, progettazione esecutiva, nonché per il coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, la direzione dei lavori e redazione del certificato di regolare esecuzione;
- la formalizzazione del contratto è da identificarsi mediante sottoscrizione di scrittura privata avente valore di contratto secondo lo schema predisposto da questa amministrazione e siglato per accettazione dall'operatore economico in sede di offerta;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nel contratto sottoscritto tra le parti.

DATO ATTO che:

- la funzione di RUP è assolta dal Geometra Sandro SARAI il quale/la quale, ai sensi degli artt. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 16 del D. Lgs. n. 36/2023, non si trova in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con l'affidamento in questione e con il soggetto affidatario del presente provvedimento;
- al presente appalto è stato attribuito il seguente codice CIG: **B7FC984DB2**, acquisito attraverso piattaforma e procurement SardegnaCAT Centrale Regionale di Committenza

ACQUISITA la regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal certificato di regolarità contributiva agli atti dell'ente;

RICHIAMATI

- i principi contabili in materia di imputazione delle spese di cui all'allegato 4/2 al d.lgs. 23 giugno 2011, n.118 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli

- schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2019, n.42;
- l’art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
 - il D.Lgs. n. 33/2013 e l’art. 28, co. 3 del D.Lgs. n. 36/2023, in materia di amministrazione trasparente;
 - l’art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL) relativamente a competenze, funzioni e responsabilità dei dirigenti;
 - il d.lgs. n.36/2023 e s.m.i.;
 - il d.m. 17 giugno 2016 del Ministero della Giustizia di concerto con il Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti);
 - la legge n.49/2023, in materia di equo compenso;

DETERMINA

- 1) di dare atto che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento ai sensi della l.241/1990 e s.m.i.;
- 2) di dare atto che la firma del presente provvedimento a cura del Responsabile del Servizio equivale anche a formale rilascio di parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000;
- 3) di accertare la somma di € 225.000,00 sul capitolo di entrata 4190.1.1 del bilancio di previsione 2025/27;
- 4) di affidare, per le motivazioni espresse in premessa, di affidare all’architetto Roberto Virdis con sede in Vico Asproni snc a Sedilo (Or) C.F. VRDRRT70P15I452J P.iva 01033010958 l’incarico relativo al servizio in oggetto, ai sensi dell’articolo 50, comma 1, lett. b) del codice dei contratti pubblici per l’importo di € 38.380,10, oltre oneri previdenziali e fiscali, , relativamente all’intervento denominato “Realizzazione dei lavori di Valorizzazione e Completamento del Centro Storico cui in oggetto (CUP D37H24002000002) il servizio di progettazione di fattibilità tecnica economica, progettazione esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori e redazione certificato regolare esecuzione;
- 5) di impegnare la spesa complessiva di **€ 47.760,20** IVA compresa, in favore dell’Architetto Roberto Virdis, al capitolo **8230/25/1** Codice **01.05.2** “FINANZIAMENTO RAS - REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI VALORIZZAZIONE E COMPLETAMENTO DEL CENTRO STORICO (E.4190.1.1)” del bilancio 2025, nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D.Lgs. n. 126/2014;
- 6) la formalizzazione del contratto mediante sottoscrizione dello schema allegato alla presente che riporta le condizioni dell’incarico affidato;
- 7) in attuazione agli obblighi previsti dalla Legge 13 agosto 2010 n.136 l’appaltatore assumerà con la sottoscrizione del contratto, tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge di cui sopra. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento, così come identificati nella comunicazione da allegarsi in sede di sottoscrizione, costituisce causa di risoluzione del contratto;
- 8) la liquidazione della spesa avverrà dietro presentazione di regolare fattura, entro giorni trenta dalla data di ricezione della stessa previa verifica di conformità contrattuale e di regolarità contributiva;
- 9) Ai sensi dell’art. 2, comma 3, del DPR 16 aprile 2013 n.62 Regolamento recante Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, gli obblighi di condotta previsti da tale decreto e dal “Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Siapiccia – entrambi pubblicati sul sito istituzionale del Comune – sono estesi nei confronti dei collaboratori a qualsiasi titolo delle imprese

esecutrici di appalti in favore dell'Amministrazione. L'appaltatore affidataria si impegna a rispettare agli obblighi di comportamento da essi prescritti e si obbliga a metterli, a sua volta, a disposizione di tutti i soggetti che, in concreto, svolgeranno attività in favore del Comune, responsabilizzando gli stessi con gli strumenti ritenuti adeguati. La violazione degli obblighi derivanti dai predetti codici costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale. In tal caso il contratto sarà risolto ai sensi dell'articolo 1456 c.c., a decorrere dalla data di ricezione, da parte della Ditta affidataria, della comunicazione con cui questo Comune dichiara che intende avvalersi della presente clausola;

10) di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato all'albo pretorio online ai fini della generale conoscenza, e, inoltre, di adempiere, con l'esecutività del presente provvedimento, agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 27 del D.Lgs. n. 36/2023;

11) di disporre, ai fini della trasparenza, che il presente provvedimento venga pubblicato ai sensi degli artt. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 28, comma 3 del D.Lgs. n. 36/2023;

12) di disporre, a norma dell'art. 50, comma 9 del D.Lgs. n. 36/2023, la pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura del presente affidamento.

Il Responsabile del Servizio

Firmato digitalmente

firmato digitalmenteSARAI SANDRO