



# COMUNE DI VALGANNA

PROVINCIA DI VARESE

## DETERMINAZIONE AREA TECNICA N. 85 DEL 22/09/2023

### OGGETTO:

**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA PIAZZA PERUCCHETTI  
NECESSARIA A SEGUITO DELL'EROSIONE CAUSATA DAL SOTTOSTANTE  
TORRENTE BOGGIONE: AGGIUDICAZIONE LAVORI ALLA DITTA SAI F.LLI SRL DI  
LUINO**

**CUP F18H22000270002 - CIG A00C5D740C**

L'anno duemilaventitre del mese di settembre del giorno ventidue nel proprio ufficio,

### IL RESPONSABILE DELL' AREA TECNICA

RICHIAMATO il bilancio armonizzato 2023/2025 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 28.04.2023

RICHIAMATO l'art. 53, comma 23, L. 388/2000 come modificato dall'art. 29. comma, Legge 488/2001 che prevede la possibilità che il Vice Sindaco assuma la responsabilità diretta di un settore.

RICHIAMATO il decreto sindacale n. 32 in data 12/06/2019 con la quale viene attribuito, all'arch. Giacomo Bignotti- la responsabilità dell'Area Tecnica: Lavori Pubblici ed Edilizia Privata e Governo del Territorio;

### VISTI:

- Il T.U. Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267;
- Il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione di C.C. n.39 del 28.11.2015;
- il vigente "Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei servizi" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 58 del 13.09.2011

PREMESSO che:

- l'Amministrazione Comunale di Valganna, volendo intervenire per eliminare sia gli scarichi in ambiente presenti all'interno del tratto tombato del torrente Boggione sotteso al centro abitato della frazione di Ghirla, che per la messa in sicurezza strutturale con opere di consolidamento della tominatura, ha redatto come Ufficio Tecnico, nella persona del Responsabile arch. Giacomo Bignotti, progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, intervenendo in modo mirato e definitivo alla risoluzione dei problemi legati ai fenomeni di erosione del fondo alveo con interessamento delle strutture murarie esistenti dove si sono verificati scavernamenti sia sul fondo alveo che in corrispondenza delle murature di appoggio della tominatura, soprattutto nel tratto che attraversa Ghirla;
- con deliberazione di Giunta Comunale N. 7 del 24.02.2021 è stato approvato lo Studio di Fattibilità Tecnica ed Economica per i lavori di "messa in sicurezza strutturale ed idraulica del tratto tominato del torrente Boggione e del primo tratto del torrente Margorabbia" intervento generale per un importo complessivo di €. 425.000,00

PREMESSO che tale situazione richiede un intervento immediato per la manutenzione straordinaria della piazza Perucchetti necessaria a seguito dell'erosione causata dal sottostante torrente Boggione

RICHIAMATO il bando indetto dalla Regione Lombardia per "Interventi per Piano Lombardia DGR 4381/2021 – DGR 6047/2022" con il quale è stato assegnato un contributo pari ad €. 200.000,00 per i lavori di manutenzione straordinaria della Piazza Perucchetti necessaria a seguito dell'erosione causata dal sottostante torrente Boggione, al quale il Comune ha aderito in data tramite il portale Bandi On-Line – ID procedura 3783159 – per realizzare la seonda parte degli interventi di cui allo studio di fattibilità sopra menzionato

DATO ATTO che gli interventi ricadenti nel tratto tominato del torrente Boggione di cui allo studio di fattibilità approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 24.02.2021 sono stati finanziati da Regione Lombardia con due decreti distinti sopra richiamati, ma si trovano in un ambiente confinato e risultano essere integrati tra loro

DATO ATTO che, come sopra evidenziato, gli interventi sono fortemente interconnessi tra loro e che, pertanto, è fondamentale avere un coordinamento e una visione di insieme delle lavorazioni con i diversi finanziamenti – DGR 6047/2022 e DGR 6273/2022

DATO atto che per la progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva e relazioni specialistiche l'Amministrazione Comunale si è avvalsa di un professionista esterno;

RICHIAMATA la determinazione n. 79 del 22.07.2022 con la quale è stato affidato incarico all'ing. Dozzio Mauro, con studio a Luino (VA) – Piazza Garibaldi n. 2/4 – P. IVA 01704280120 – C.F. DZZ MRA 61C11E734A, per Progettazione, rilievi, Direzione Lavori, coordinamento della sicurezza, contabilità e relazioni specialistiche per i lavori "Manutenzione straordinaria della Piazza Perucchetti necessaria a seguito dell'erosione causata dal sottostante torrente Boggione" per un importo pari ad €. 13.660,02 oltre €. 546,41 per contributo previdenziale 4%, €. 3.125,43 per IVA 22% e quindi per un importo complessivo di €. 17.331,93

RICHIAMATO il progetto definitivo, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 54 del 05.10.2022, redatto dall'ing. Dozzio Mauro, con studio a Luino (VA) – Piazza Garibaldi n. 2/4 – P. IVA 01704280120 – C.F. DZZ MRA 61C11E734A, che si compone dei seguenti elaborati AGLI ATTI DI QUESTA AMMINISTRAZIONE:

- Documento A) Relazione generale e tecnica  
Documento B) Relazioni specialistiche – non necessarie per il tipo di intervento  
Documento C) Rilievi pianoaltimetrici – cfr Tav 2)  
Documento D) Tav. 1) Corografia  
Tav. 2) Stato di fatto  
Tav. 3) Soluzione progettuale  
Documento E) Studio di fattibilità ambientale – cfr capitolo nel doc. A)  
Documento F) Calcoli delle strutture e degli impianti – il tipo di intervento non richiede calcoli  
Documento G) Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici  
Documento H) Censimento e progetto di risoluzione delle interferenze – cfr capitolo nel doc A)  
Documento I) Piano particellare d'esproprio – non necessario  
Documento L) Elenco dei prezzi unitari  
Documento M) Computo metrico estimativo  
Documento N) Aggiornamento del documento contenente le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza – cfr capitolo nel doc. A)  
Documento O) Quadro economico di spesa

per un importo come di seguito distinto:

**a) Lavori e costi della sicurezza**

**a1) IMPORTO DEI LAVORI** – da assoggettare a  
ribasso d'asta:

€. **131.500,00**

**a2) COSTI DELLA SICUREZZA, DA RICONOSCERSI**

**ALL'IMPRESA**, ai sensi della normativa vigente – non  
soggetti a ribasso d'asta :

€. **12.000,00**

**IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA**

€. **143.500,00**

**b) Somme a disposizione dell'Amministrazione**

**b1) IVA:**

b1.1) 22% sull'importo complessivo dell'opera

€. 31.750,00

**b2) SPESE TECNICHE:**

b2.1) Progettazione, direzione lavori, CRE e  
coordinamento della sicurezza in fase progettuale  
ed esecutiva, rilievi topografici, prestazioni  
accessorie, comprensive del 4% per contributo  
integrativo e del 22% per IVA ;

€. 17.331,93

**b3) SPESE VARIE:**

b3.1) Incentivi per funzioni tecniche RUP (a.113 DLgs 50/16)

b3.2) Indagini per approfondimenti strutturali alla tominatura

b3.3) Accantonamenti di cui all'art. 205 del D.Lgs. 50/16

b3.4) Imprevisti

Totale voce b.3

€. 7.598,07

<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€. 56.500,00</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO DI SPESA</b>	<b>€. 200.000,00</b>

RICHIAMATO il Nulla Osta Idraulico n. 03 del 20.01.2023 rilasciato dalla Comunità Montana del Piambello ai sensi del T.U. 25.07.1904 n. 523;

RICHIAMATO l'atto di assenso alla realizzazione degli interventi dalla Società Alfa srl, società gestore dell'acquedotto e della fognatura comunale inviato in data 21.03.2023 prot. 1169;

RICHIAMATO il progetto esecutivo approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 21 del 05.04.2023, redatto dall' ing. Dozzio Mauro, con studio a Luino (VA) – Piazza Garibaldi n. 2/4 – P. IVA 01704280120 – C.F. DZZ MRA 61C11E734A che si compone dei seguenti elaborati AGLI ATTI DI QUESTA AMMINISTRAZIONE:

Documento A)	Relazione generale e tecnica
Documento B)	Relazioni specialistiche – non necessarie per il tipo di intervento
Documento C)	Elaborati grafici Tav. 1) Corografia Tav. 2) Stato di fatto Tav. 3) Soluzione progettuale
Documento D)	Calcoli delle strutture e degli impianti – il tipo di intervento non richiede calcoli
Documento E)	Piano di manutenzione delle opere e delle sue parti
Documento F)	Piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del D. Lgs. 09.04.2008 n. 81 e quadro di incidenza della mano d'opera
Documento G)	Computo metrico estimativo
Documento G1)	Computo metrico estimativo e quadro economico dell'opera
Documento H)	Cronoprogramma delle lavorazioni
Documento I)	Elenco dei prezzi unitari
Documento L)	Elenco dei prezzi unitari
Documento M)	Schema di contratto e capitolato speciale d'appalto per un importo come di seguito distinto:

**a) Lavori e costi della sicurezza**

<b>a1) IMPORTO DEI LAVORI</b> – da assoggettare a ribasso d'asta:	<b>€. 131.500,00</b>
<b>a2) COSTI DELLA SICUREZZA, DA RICONOSCERSI ALL'IMPRESA</b> , ai sensi della normativa vigente – non soggetti a ribasso d'asta :	<b>€. 12.000,00</b>

**IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA** **€. 143.500,00**

**b) Somme a disposizione dell'Amministrazione**

**b1) IVA:**

b1.1) 22% sull'importo complessivo dell'opera **€. 31.750,00**

**b2) SPESE TECNICHE:**

b2.1) Progettazione, direzione lavori, CRE e coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, rilievi topografici, prestazioni

accessorie, comprensive del 4% per contributo integrativo e del 22% per IVA ;	€. 17.331,93
<b>b3) SPESE VARIE:</b>	
b3.1) Incentivi per funzioni tecniche RUP (a.113 DLgs 50/16)	€. 2.870,00
b3.2) Indagini per approfondimenti strutturali alla tombinatura	€. 900,00
b3.3) Accantonamenti di cui all'art. 205 del D.Lgs. 50/16	€. 1.200,00
b3.4) Imprevisti e revisione prezzi ai sensi art. 106 del D. Lgs. n. 50/2016	€. 2.628,07
Totale voce b.3	€. 7.598,07
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€. 56.500,00</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO DI SPESA</b>	<b>€. 200.000,00</b>

RICHIAMATA la determinazione n. 80 del 13.09.2023 dell'area tecnica con la quale si è determinato di procedere all'affidamento mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023, tramite il portale Sintel;

VISTO il verbale di gara e proposta di aggiudicazione prot. 3663 del 21.09.2023 con allegato report di procedura Sintel n. 173856304 e proposta di aggiudicazione, nella quale si evince che la procedura è stata aggiudicata provvisoriamente alla ditta FRATELLI SAI SRL, con sede a Luino (VA), Località Pezze,12, P. IVA 00254940125 che ha offerto il ribasso pari al 0,5% sul prezzo posto a base di gara determinando così il prezzo di aggiudicazione di €. 130.842,50 oltre €. 12.000,00 (sicurezza) e quindi complessivi 142.842,50

ACQUISITO il DURC N. INAIL\_40179733 del 11.09.2023 con scadenza validità 09.01.2024

ACQUISITI i Certificati di legge tramite il sito ANAC – prot. 3653 del 21.09.2023

RITENUTO pertanto di procedere all'aggiudicazione definitiva alla ditta di cui sopra per un importo pari ad €. 130.842,50 oltre €. 12.000,00 (sicurezza) e quindi complessivi 142.842,50

DATO ATTO che il Responsabile del Servizio e del Procedimento è l'arch. Bignotti Giacomo;

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile espresso dal Responsabile finanziario incaricato ex art. 49 TU D.lgs 18.8.2000, n. 267 ;

## DETERMINA

Di aggiudicare definitivamente alla ditta FRATELLI SAI SRL, con sede a Luino (VA), Località Pezze,12, P. IVA 00254940125 i lavori di "Manutenzione straordinaria della Piazza Perucchetti necessaria a seguito dell'erosione causata dal sottostante torrente Boggione" al costo offerto tramite la procedura Sintel di €. 174.267,85 (IVA 22% inclusa)

Di impegnare e imputare come segue:

Miss	Prog	Tit	macr	Cap.	Importo

08	01	2	202	22492/5	€. 174.267,85
----	----	---	-----	---------	---------------

Di autorizzare l'Ufficio di ragioneria all'emissione dei relativi mandati di pagamento previa apposizione di regolare visto da parte del Responsabile dell'Ufficio Tecnico sulla relativa fattura;

Di disporre la registrazione della presente determinazione nel registro delle determinazioni del settore Ufficio tecnico

Di disporre la pubblicazione all'Albo dell'ente per quindici giorni consecutivi.

Il Responsabile del Servizio  
F.to:BIGNOTTI arch. Giacomo

### **VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA**

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Valganna, lì 22/09/2023

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to: VERDE dott. Ottavio

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

lì, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
VERDE dott.Ottavio

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia conforme all'originale, è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 26/09/2023 al 11/10/2023.

Valganna, lì 26/09/2023

Il Segretario Comunale  
F.to:VERDE dott.Ottavio

Visto:

Il Segretario Generale  
F.to: