



Copia

COMUNE DI GUARENE
PROVINCIA DI CUNEO

**DETERMINAZIONE
AREA LAVORI PUBBLICI -
TECNICO MANUTENTIVA -
SVILUPPO LOCALE**

NUMERO 20 DEL 31/01/2026

OGGETTO:

**DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DEI
LAVORI DI “SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI
COMUNALI AFFIDAMENTO MESI FEBBRAIO,
MARZO 2026”. CODICE CIG: BA36049F94**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO:

Premesso

- Che il contratto di pulizia dei locali comunali è scaduto;
- Che a causa della temporanea riduzione del personale con determinazione n. 155 del 06/11/2025 il servizio era stato prorogato fino alla fine del mese di GENNAIO 2026;
- Che permanendo la medesima situazione di riduzione del personale e la consegna del nuovo mansionario che amplia le incombenze e che pertanto assorbono totalmente il personale dipendente nonché il support;
- che i lavori sono rivolti appunto alla pulizia e igiene dei locali comunali;
- che occorre pertanto procedere ad attivare l'affidamento del servizio in questione;

VERIFICATO

- che, secondo quanto previsto dall'art. 37, c.1 del D. Lgs. 50/2016, le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di ricorso agli strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro;

DATO ATTO:

- che in assenza di apposita Convenzione Consip, l'art. 7. comma 2, del D.L. n. 52/2012, come convertito nella legge n. 94/2012, impone alle amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario;

- che l'articolo 328 del DPR n. 207/2010 prevede che le stazioni appaltanti possono effettuare acquisti di beni e servizi al di sotto del valore della soglia comunitaria attraverso un confronto concorrenziale delle offerte pubblicate all'interno del mercato elettronico MEPA o delle offerte ricevute sulla base di una richiesta di offerta rivolta ai fornitori abilitati oppure in applicazione delle procedure di acquisto in economia di cui al Capo II dello stesso DPR.

VISTO l'art. 1 comma 450 della L. 27/12/2006, n. 296;

VALUTATA data l'entità del lavoro di individuare il prestatore dello stesso ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. a) e dell'art. 49 comma 6 del D.Lgs. n. 36/2023/e art. 5 del Regolamento Comunale per la disciplina dei lavori, dei servizi e delle forniture approvato con delibera del C.C. n. 4 del 28/04/2017/ art. 1 comma 450 della L. 27/12/2006, n. 296, nella forma dell'affidamento diretto a seguito di richiesta di preventivo;

DATO ATTO che i sensi dell'art. 192 del D.Lgs 267/2000 occorre adottare la presente determinazione a contrarre indicando;

- A) il fine che con il contratto si intende perseguire
- B) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali

- C) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Preso atto che è stata interpellata la ditta che aveva eseguito i lavori di Con piena soddisfazione di questa amministrazione che aveva eseguito i lavori di Con piena soddisfazione di questa amministrazione CONSORZIO HUNECON (C.F. e P.IVA 02942620044) con sede in CORSO CANALE 16 - 12051 - ALBA (CN) - hunecon@legalmail.it - liliana.giorio@hunecon.com che si è resa disponibile, a l'affidamento del servizio in questione ai medesimo prezzi del precedente incarico ovvero verso un corrispettivo per due mesi di € 2.460,00 oltre I.V.A. ;

VERIFICATO altresì che l'operatore interpellato presenta per competenza ed esperienza dimostrata il dovuto livello di specializzazione necessaria all'espletamento del servizio;

Preso atto altresì che l'importo totale dei lavori (I.V.A. compresa) ammonta ad € 3.001,20;

RITENUTO, visto l'importo esiguo, di non procedere all'acquisto mediante ME.PA.;

DATO ATTO altresì che la suddetta ditta, risulta in regola con gli obblighi contributivi relativamente al personale dipendente, accertato mediante acquisizione del documento unico di regolarità contributiva (DURC) di cui all'art. 2, del decreto-legge n. 210 del 2002, convertito dalla legge n. 266 del 2002 e di cui all'art. 3, comma 8, del decreto legislativo n. 494 del 1996.

Preso atto che tale offerta può ritenersi congrua a seguito di informale indagine di mercato anche alla luce dei prezzi rilevati sui prezziari disponibili.

Visto l'art. 192 D.Lgs 267/2000 e s.m.i.

Rilevata la propria competenza;

D E T E R M I N A

- 1) Di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale;
- 2) Di dare atto ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs 267/2000 di quanto segue :
 - a) il fine che si intende perseguire è la pulizia e igiene dei locali comunali;
 - b) l'oggetto del contratto è l'affidamento del servizio in questione
 - c) trasmissione comunicazione di affidamento del servizio;
 - d) si procederà alla scelta del contraente mediante affidamento diretto a seguito di richiesta di preventivo del 29/10/2025 ns. prot. n. 9204, ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. a) e dell'art. 49 comma 6 del D.Lgs. n. 36/2023;
- 3) Di affidare i lavori di SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI COMUNALI AFFIDAMENTO MESI FEBBRAIO, MARZO 2026 alla ditta CONSORZIO HUNECON (C.F. e P.IVA 2460), con sede in CORSO CANALE 16 12051 - ALBA

(CN) - hunecon@legalmail.it - liliana.giorio@hunecon.com verso il corrispettivo di € 2.460,00 oltre I.V.A. 22,00% per un totale di € 3.001,20;

- 4) RITENUTO, visto l'importo esiguo, di non procedere all'acquisto mediante ME.PA.;
- 5) Di impegnare a favore della ditta CONSORZIO HUNECON (C.F. e P.IVA 02942620044) la complessiva spesa di € 3.001,20 (IVA compresa), con imputazione in base al cronoprogramma di spesa, sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2014, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D.Lgs n. 126/2014 come segue:

Anno di registrazione	Anno esigibilità scadenza obbligazione	Intervento e capitolo	A favore della ditta	Importo
2025	2025	470/40/1	CONSORZIO HUNECON (C.F. e P.IVA 02942620044)	€ 3.001,20

- 6) Di dare atto che tale affidamento è subordinato all'impegno della prenominata ditta, ad assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della Legge 136/2010.
- 7) Di dare atto che la prestazione verrà liquidata dietro presentazione di fatture;
- 8) Di dare atto che il pagamento derivante dal predetto impegno è compatibile con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9 comma 1 lettera a) punto 2, D.L. 78/2009).
- 9) Di dare atto che per la "tracciabilità dei flussi finanziari" ex art. 3, comma 5, della legge n. 136/10 e s.m.i è stato richiesto il codice CIG BA36049F94;
- 10) Di dare atto di non trovarsi in condizione di conflitto e di interessi anche potenziali in merito all'affidamento del presente provvedimento;
- 11) Di comunicare il presente impegno alla ditta di cui sopra, liquidando successivamente le somme dovute sempre dietro presentazione di regolare fattura.

Letto, confermato e sottoscritto



Il Responsabile del Servizio
F.to: SINDACO MANZONE SIMONE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE

Si certifica che in copia conforme all'originale la presente determinazione viene pubblicata sul sito informatico www.guarene.it - Sezione Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 23/02/2026 al 10/03/2026 al n. del Registro delle pubblicazioni

Guarene, li 23/02/2026



Il Segretario Comunale
F.to: FRACCHIA D.SSA PAOLA

CONTROLLI DEL RESPONSABILE DELL'ATTO

☒ VISTO di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. 267 del 18/08/2000 e s.m.i..

Guarene, li 31/01/2026



Il Responsabile del Servizio
F.to: SINDACO MANZONE SIMONE

CONTROLLI DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

- ☒ VISTO di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 D.Lgs. 267 del 18/08/2000 s.m.i.
- ☒ VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 D.Lgs. 267 del 18/08/2000
- ☒ VISTO di compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento derivante dal predetto impegno con lo stanziamento di Bilancio e con le regola di finanza pubblica (art. 9 comma 1 lettera a) punto 2, D.L. 78/2009 e l'ordinazione della spesa stessa.

Guarene, 31/01/2026

CIG	Anno	Imp / Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
BA36049	2026	109	01051	470	40	1	U.1.03.02.	3.001,20
F94							13.002	



Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to TARICCO CRISTINA

CONTROLLI DEL SEGRETARIO

☒ Si dà atto che il controllo di regolarità amministrativa del presente atto viene assicurato nella fase successiva ai sensi del comma 1 art. 147 bis e art. 2 e 3 del D.Lgs 267 del 18/08/2000 e s.m.i. e del Regolamento Comunale.

Guarene, li 31/01/2026



Il Segretario Comunale
F.to: FRACCHIA D.SSA PAOLA

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Guarene, 23/02/2026

Il Segretario Comunale

