



COMUNE DI TORNACO

(Provincia di Novara)

S3 - LL PP E AMBIENTE - ED PRIVATA E URBANISTICA

SERVIZIO LL.PP.

DETERMINAZIONE N. **81** IN DATA **30/06/2026**

OGGETTO: SERVIZIO DI PREVENZIONE DEL RISCHIO LEGIONELLA.
ESECUZIONE DI INTERVENTI DI ADEGUAMENTO
TERMOIDRAULICO PRESSO LA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA Q.
SELLA N. 1. IMPEGNO DI SPESA ED AFFIDAMENTO DEI LAVORI
ALLA DITTA TERMO IDRO SANITARIA SRL DI TRECATE – CIG:
BC291098F8

L'anno **duemilaventisei**, il giorno **trenta** del mese di **giugno**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

nella persona della Geom. Laura Pessina

PREMESSO	che il Dirigente scolastico dell'Istituto Comprensivo Statale P. Ramati, di cui fa parte la scuola dell'infanzia con sede a Tornaco in Via Q. Sella, ha segnalato la necessità di procedere con i controlli di prevenzione del rischio "legionella" come da documento redatto dal Responsabile Servizio Prevenzione e Protezione dell'Istituto medesimo;
RICHIAMATO	il D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 (Testo Unico sulla salute e sicurezza sul lavoro) in materia di tutela della salute dei lavoratori e prevenzione del rischio biologico;
RICHIAMATE	le Linee Guida nazionali per la prevenzione e il controllo della legionellosi approvate in Conferenza Stato-Regioni e i successivi aggiornamenti normativi;
VISTO	il documento per la valutazione dei rischi correlati al Rischio Biologico Batterio della Salmonella in data 02/09/2025 a firma di Luca Cobellini in qualità di Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione, agli atti della scrivente;
CONSIDERATO	che nel documento suddetto, a pagina 5, vengono indicati gli interventi da attuare a carico dell'Ente Locale proprietario della struttura scolastica e a carico del personale scolastico, anche in considerazione del tipo di impianto esistente;
EVIDENZIATA	la necessità di procedere a mirati interventi di manutenzione e miglioramento impiantistico sulla rete idrosanitaria dell'immobile in oggetto, finalizzati a scongiurare la proliferazione batterica e garantire la corretta termoregolazione dell'acqua;
ACCERTATO	a seguito di sopralluogo, che nello specifico occorre procedere con i seguenti interventi: o Analisi dell'acqua per verifica dei principali parametri; o Fornitura e installazione di valvola miscelatrice per regolazione della temperatura dell'acqua sanitaria a 55°; o Fornitura e installazione di dosatore di sali polifosfati; o Sostituzione di flessibili esistenti; o Svuotamento e riempimento bollitore esistente;
DATO ATTO	che, per le caratteristiche di specificità tecnica del servizio e degli interventi richiesti, l'Ente ha provveduto a richiedere apposito preventivo a operatore economico qualificato;
VISTI	- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base; - l'art. 17, comma 1 e 2, del D.Lgs. 36/2023 che stabiliscono che le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, prima dell'avvio delle procedure di

affidamento dei contratti pubblici, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte; in caso di affidamento diretto, l'atto di cui sopra individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

VISTO	l'art. 62, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 il quale prevede che tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori;
RILEVATO	che le prestazioni di cui all'oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023;
DATO ATTO	che l'art. 50 del medesimo decreto legislativo, al comma 1 lettera a), stabilisce che le Stazioni Appaltanti procedono all'affidamento diretto di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
PRESO ATTO	che con provvedimento approvato dal Consiglio di Anac il 18 giugno 2025, l'Autorità ha prolungato la possibilità di utilizzare l'interfaccia web messa a disposizione dalla Piattaforma dell'Autorità per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro da parte di scuole, comuni, enti pubblici;
ACCERTATO	che l'importo presunto degli interventi da svolgersi risulta essere inferiore alla soglia suddetta;
VISTO	l'art. 49 d. lgs. 36/2023 in merito al principio di rotazione degli affidamenti;
RITENUTO	di richiedere un preventivo alla ditta Termo Idro Sanitaria S.r.l. avente sede in Trecate (NO) Via Nova n. 58 -P. IVA 02754850036;
VISTO	il preventivo inviato dalla suddetta ditta e registrato al prot. n. 1883 del 22.05.2026, per un importo quantificato pari a Euro 1.100,00 - oltre IVA;
RITENUTA	l'offerta presentata dalla Ditta Termo Idro Sanitaria S.r.l. equa e nei prezzi di mercato in considerazione delle analisi da effettuare e degli interventi che si rendono necessari per l'adeguamento dell'impianto termo idraulico del plesso scolastico;

RICHIAMATA	la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 05.03.2026 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2026-2028 del Comune di Tornaco e successive deliberazioni di variazione al bilancio;
VERIFICATO	che sul Capitolo 1342 del bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2026 sussiste la necessaria disponibilità finanziaria a copertura dell'importo da impegnare per l'esecuzione dell'intervento in oggetto;
VISTA	la dichiarazione sostitutiva, in data 24.06.2026, riguardante l'inesistenza delle cause di esclusione dalla partecipazione ad una procedura d'appalto o concessione elencate nell'art. 94 del D. Lgs. n. 36/2023;
DATO ATTO	che la ditta interpellata risulta in regola con il versamento degli oneri previdenziali così come attestato da certificato- INAIL_54057094 emesso in data 08.05.2026 con scadenza in data 05.09.2026;
VISTO	il Documento di Verifica di Autocertificazione, P V9602178 del 24.06.2026, rilasciato dalla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura Monte Rosa Laghi Alto Piemonte;
DATO ATTO	che l'art. 52. Del D. Lgs. 36/2023 prevede al comma 1, che nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;
CONSIDERATO	che si ritiene di poter affidare gli interventi in oggetto, sulla base delle dichiarazioni fornite dall'Operatore Economico interpellato e della documentazione sopra indicata, richiesta d'Ufficio, in considerazione dell'importo delle opere in affidamento;
RITENUTO	di procedere con l'impegno della spesa e l'affidamento diretto del suddetto intervento, in considerazione dell'importo, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. n. 36/2023, alla ditta Termo Idro Sanitaria S.r.l., alle condizioni di cui al preventivo ricevuto al prot. n. 1883 del 22.05.2026;
DATO ATTO	che il R.U.P. è la Geom. Laura Pessina, nominata con Determinazione del Liquidatore n. 1 del 27.03.2025, la quale dichiara che ai fini dell'adozione del presente atto non sussistono conflitti di interesse, anche potenziali, cui consegue l'obbligo di astensione e che sono state rispettate tutte le prescrizioni contenute nel vigente PIAO (sezione anticorruzione e trasparenza) e nel Codice di Comportamento;
VISTI	- l'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023, che disciplina ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti; - l'art. 5 della legge 7.8.1990, n. 241, che disciplina la figura del responsabile del procedimento amministrativo;
VISTA	la Legge 13.8.2010, n. 136 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. 36 del 31/03/2023 e s.m.i.;

VISTI gli artt. 107, 183 e 192 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D. Lgs. 18.8.2000, n. 267;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il vigente regolamento comunale di contabilità;

DETERMINA

1. di procedere all'affidamento degli interventi di manutenzione e miglioramento impiantistico sulla rete idrosanitaria dell'immobile della scuola dell'infanzia di Via Q. Sella, finalizzati a scongiurare la proliferazione batterica e garantire la corretta termoregolazione dell'acqua, tramite affidamento diretto così come previsto dall'art. 50, comma 1 lettera a) del D. Lgs. 36/2023;
2. di affidare gli interventi in argomento, alla ditta Termo Idro Sanitaria S.r.l. avente sede in Trecate (NO) Via Nova n. 58 -C.F. e P. IVA 02754850036, alle condizioni economiche del preventivo ricevuto al prot. n. 1883 del 22.05.2026, per un importo quantificato pari a Euro 1.100,00 - oltre IVA;
3. di stabilire che gli interventi in affidamento comprendono tassativamente il seguente elenco di prestazioni:
 - a. Analisi dell'acqua per la verifica dei principali parametri chimico-fisici e microbiologici (Legionella spp);
 - b. Fornitura e installazione di valvola miscelatrice per la regolazione e il mantenimento costante della temperatura dell'acqua sanitaria a 55°C;
 - c. Fornitura e installazione di dosatore di Sali polifosfati a protezione degli scambiatori dal calcare e dalla corrosione;
 - d. Sostituzione di flessibili esistenti deteriorati o non conformi sulle utenze idriche;
 - e. Svuotamento e riempimento del bollitore esistente al fine di provvedere alla pulizia interna e all'eliminazione dei sedimenti di fondo.
4. di impegnare a tale scopo l'importo complessivo di Euro 1.342,00 sul Capitolo 1342 Impegno 108 del bilancio dell'esercizio finanziario 2026;
5. di dare atto che il CIG a tal fine assegnato è il seguente: BC291098F8;
6. di liquidare e pagare, con successiva determinazione, l'importo dovuto alla suddetta Ditta, previa apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio competente sulle relative fatture e, comunque, subordinatamente alla preventiva verifica della regolarità contributiva attestata dal Durc on-line;
7. di dare atto che i pagamenti saranno effettuati dal Settore Finanziario dell'Unione nel rispetto della normativa vigente in materia;

8. di dare atto che le parti interessate alla presente commessa pubblica si assumono gli obblighi inerenti la tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13.8.2010, n. 136 e s.m.i.;
9. di dare atto che il RUP è lo scrivente Responsabile del Settore LL.PP. – Geom. Laura Pessina.

La presente Determinazione è stata adottata ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

Tornaco, lì **30/06/2026**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Firmato Digitalmente
Geom. Laura Pessina

Riferimenti Contabili:

Anno	Imp / Sub	Importo €
2026	108	1.342,00