



COMUNE DI TORNACO

(Provincia di Novara)

S3 - LL PP E AMBIENTE - ED PRIVATA E URBANISTICA

SERVIZIO LL.PP.

DETERMINAZIONE N. **84** IN DATA **30/06/2026**

OGGETTO: INTERVENTI MANUTENTIVI DEL PATRIMONIO COMUNALE.
IMPEGNO DELLA SPESA ED AFFIDAMENTO DEGLI INTERVENTI
ALLA DITTA EUROGESSI DI GERACE ROBERTO DI VESPOLATE (NO).
CIG: BC27C64FA4

L'anno **duemilaventisei**, il giorno **trenta** del mese di **giugno**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

nella persona della Geom. Laura Pessina

PREMESSO	che si rende necessario procedere con i seguenti interventi manutentivi: 1. messa in sicurezza e ripristino della pavimentazione lapidea lungo i marciapiedi di Via IV Novembre, poiché diverse piastrelle sono uscite di sede creando dislivelli pericolosi per i pedoni; 2. rimozione di palo per segnaletica stradale in Via Roma, rifacimento della fondazione in calcestruzzo (plinto) e successiva reinstallazione e fissaggio del palo; 3. installazione di una recinzione con rete metallica e paletti presso la chiesa situata alle spalle del Cimitero. Tale intervento è finalizzato a delimitare il perimetro, in quanto la zona versa attualmente in condizioni di potenziale pericolo;
DATO ATTO	inoltre che in data 14.04.2026, perveniva al Comune di Tornaco esposto per amianto in copertura da parte della Sig.ra T. E. relativo ad un immobile di proprietà del Sig. G. P. e che in data 25.06.2026 è previsto un intervento presso l'immobile in argomento, unitamente a personale tecnico di ARPA per procedere con i rilievi previsti ed il campionamento di un frammento delle lastre di copertura;
CONSIDERATO	che all'interno dell'Ente non sussiste personale operativo dipendente competente ed esperto per lo svolgimento dei suddetti interventi;
CONSIDERATO	inoltre che si rende necessario predisporre l'accesso in sicurezza del personale Arpa alla suddetta copertura dell'immobile, mettendo a disposizione un cestello elevatore con personale abilitato addetto alla movimentazione;
ACCERTATO	che da ricerca di mercato il noleggio di mezzo con cestello e personale operativo abilitato, ha costi elevati in quanto occorre noleggiare il mezzo per un'intera giornata;
DATO ATTO	che comunque necessita procedere con affidamento esterno a ditta del settore edile;
VISTI	- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base; - l'art. 17, comma 1 e 2, del D.Lgs. 36/2023 che stabiliscono che le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di

selezione degli operatori economici e delle offerte; in caso di affidamento diretto, l'atto di cui sopra individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

- VISTO l'art. 62, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 il quale prevede che tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori;
- RILEVATO che le prestazioni di cui all'oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023;
- DATO ATTO che l'art. 50 del medesimo decreto legislativo, al comma 1 lettera a), stabilisce che le Stazioni Appaltanti procedono all'affidamento diretto di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- PRESO ATTO che con provvedimento approvato dal Consiglio di Anac il 18 giugno 2025, l'Autorità ha prolungato la possibilità di utilizzare l'interfaccia web messa a disposizione dalla Piattaforma dell'Autorità per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro da parte di scuole, comuni, enti pubblici;
- CONSIDERATO che gli interventi in affidamento risultano avere importo presunto inferiore alla soglia suddetta;
- VISTO l'art. 49 del D. Lgs. 36/2023 "Principio di rotazione degli affidamenti" ed in particolar modo il comma 6 del medesimo articolo che stabilisce che è comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a €. 5.000,00;
- RITENUTO pertanto di richiedere un preventivo di spesa per l'esecuzione degli interventi in premessa, alla Ditta Eurogessi di Gerace Roberto avente sede in Vespolate (NO) Via Monte Grappa n. 6, C.F. GRCRRT69E11F537X P.I. 01760260032;
- VISTO il preventivo ricevuto dalla Ditta succitata con prot. n. 2287 del 23.06.2026, con la quale la stessa, a seguito di sopralluogo al fine di

verificare l'entità degli interventi e le lavorazioni necessarie, si rende disponibile all'esecuzione dei lavori richiesti verso i seguenti importi:

1. posizionamento pali e rete per recinzione per la messa in sicurezza della chiesetta € 700,00
2. ripristino parte di pavimentazione dei marciapiedi € 700,00
3. sostituzione e posizionamento nuovo palo con cartello segnaletico in Via Roma € 100,00
4. sopralluogo con camion con cestello € 350,00

per un importo complessivo di € 1.850,00 più IVA;

RITENUTO	congruo il preventivo ricevuto nei prezzi di mercato in considerazione delle operazioni e dei mezzi necessari per lo svolgimento dei suddetti interventi e, in particolare, dato atto che la messa a disposizione del cestello elevatore viene fornita ad un costo più basso rispetto a quelli praticati dalle società di noleggio, poiché il proprietario lo utilizzerà per i propri lavori nello stesso giorno;
RICHIAMATA	la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 05.03.2026 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2026-2028 del Comune di Tornaco;
VERIFICATO	che sui capitoli 1154, 1928 e 1293, del bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2026 sussiste la necessaria disponibilità finanziaria a copertura dell'importo da impegnare per l'esecuzione degli interventi manutentivi in argomento;
DATO ATTO	che è stata accertata la regolarità contributiva della società Eurogessi di Gerace Roberto, sopra meglio generalizzata, tramite certificato INAIL_53970748 emesso in data 01.05.2026 con scadenza 29.08.2026;
VISTA	la dichiarazione sostitutiva, in data 22.06.2026, riguardante l'inesistenza delle cause di esclusione dalla partecipazione ad una procedura d'appalto o concessione elencate nell'art. 94 del D. Lgs. n. 36/2023, a firma del legale rappresentante della ditta interpellata;
DATO ATTO	che l'art. 52. Del D. Lgs. 36/2023 prevede al comma 1, in merito al controllo sul possesso, prevede che nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti;
RITENUTO	pertanto di procedere con l'affidamento per l'esecuzione degli interventi in argomento, affidando tali lavori alla Ditta Eurogessi di Gerace Roberto avente sede in Vespolate (NO) Via Monte Grappa n. 6, C.F. GRCRRT69E11F537X P.I. 01760260032, alle condizioni del preventivo prot. n. 2287 del 23.06.2026 verso un importo complessivo di spesa pari a € 1.850,00 + I.V.A.;

DATO ATTO	che il Responsabile del Procedimento è la Geom. Laura Pessina, nominata con Determinazione del Liquidatore n. 1 del 27.03.2025, la quale dichiara che ai fini dell'adozione del presente atto non sussistono conflitti di interesse, anche potenziali, cui consegue l'obbligo di astensione e che sono state rispettate tutte le prescrizioni contenute nel vigente PIAO (sezione anticorruzione e trasparenza) e nel Codice di Comportamento;
VISTI	- l'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, che disciplina ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti; - l'art. 5 della legge 7.8.1990, n. 241, che disciplina la figura del responsabile del procedimento;
VISTA	la Legge 13.8.2010, n. 136 e s.m.i.;
VISTO	il D.Lgs. 36 del 31/03/2023 e s.m.i.;
VISTO	lo Statuto Comunale;
VISTI	gli artt. 107, 183 e 192 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D. Lgs. 18.8.2000, n. 267;
VISTO	il vigente regolamento comunale di contabilità;

DETERMINA

1. di procedere con l'affidamento diretto degli interventi manutentivi dettagliatamente elencati in premessa ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D. Lgs. 36/2023 e smi;
2. di affidare i suddetti lavori alla Eurogessi di Gerace Roberto avente sede in Vespolate (NO) Via Monte Grappa n. 6, C.F. GRCRRT69E11F537X P.I. 01760260032, alle condizioni del preventivo prot. n. 2287 del 23.06.2026, verso un importo complessivo di spesa pari a € 1.850,00 + I.V.A. 22%;
3. di impegnare come segue l'importo pari a Euro 2.257,00 - IVA 22% compresa, sul bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2026:
 - €. 1.281,00,00 al capitolo 1154 Impegno 114 per la posa in opera della recinzione per messa in sicurezza della chiesetta e il noleggio del mezzo con cestello;
 - €. 854,00 al capitolo 1928 Impegno 115 per manutenzione pavimentazione marciapiedi via IV Novembre;
 - €. 122,00 al capitolo 1293 Impegno 113 per ripristino cartello di segnaletica in Via Roma;
4. di dare atto che il CIG a tal fine assegnato è il seguente: BC27C64FA4;
5. di liquidare e pagare, con successiva determinazione, l'importo dovuto alla Ditta succitata, previa apposizione del visto di regolarità contabile da parte del responsabile del servizio competente sulle relative fatture e, comunque, subordinatamente alla preventiva verifica della regolarità contributiva attestata da Durc;

6. di dare atto che i pagamenti saranno effettuati dal Settore Finanziario dell'Unione nel rispetto della normativa vigente in materia;
7. di dare atto che le parti interessate alla presente commessa pubblica si assumono gli obblighi inerenti la tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13.8.2010, n. 136 e s.m.i.;
8. di dare atto che il RUP è lo scrivente Responsabile del Settore LL.PP. – Geom. Laura Pessina

La presente Determinazione è stata adottata ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

Tornaco, lì **30/06/2026**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Firmato Digitalmente
Geom. Laura Pessina

Riferimenti Contabili:

Anno	Imp / Sub	Importo €
2026	114	1.281,00
2026	115	854,00
2026	113	122,00