



Comune di Germignaga

PROVINCIA DI VA

DETERMINAZIONE LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONE, PATRIMONIO E APPALTI N. 36 DEL 04/04/2025

**OGGETTO: DECISIONE A CONTRARRE E CONTESTUALE AGGIUDICAZIONE
SERVIZIO DI MANUTENZIONE ATTREZZATURE ANTINCENDIO IN STABILI DI
PROPRIETA' COMUNALE TRIENNIO 2025-2026-2027.**

**DITTA: ASTRA s.r.l. con sede in via Cappuccini n. 33, 21013 Gallarate (VA) - C.F e
P.IVA 01856410129.**

CIG: B62FA6F17E.

L'anno duemilaventicinque del mese di aprile del giorno quattro,

IL RESPONSABILE DELL'AREA LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONE E PATRIMONIO, APPALTI ED URBANISTICA/EDILIZIA PRIVATA

RICHIAMATI i seguenti atti:

- il decreto del Sindaco n. 2 del 03.02.2025, con il quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di Responsabile dell'Area Lavori Pubblici, Manutenzione e Patrimonio, Appalti ed urbanistica/edilizia privata, del Comune di Germignaga;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 6 del 25.01.2025 avente ad oggetto "NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE SEMPLIFICATO (DUPS) PERIODO 2025/2027. APPROVAZIONE";
- la delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 25.01.2025 avente ad oggetto "BILANCIO DI PREVISIONE 2025-2027. APPROVAZIONE";
- la Delibera di Giunta Comunale n. 4 del 27.01.2025 avente ad oggetto: "APPROVAZIONE PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE - PEG CONTABILE 2025- 2027. ASSEGNAZIONE DOTAZIONI FINANZIARIE".

PREMESSO che:

- si rende necessario eseguire periodicamente presso gli stabili di proprietà comunale, regolare manutenzione relativamente agli estintori, idranti e manichettee tutto quanto concerne le attrezzature antincendio e che per lo stesso intervento occorre affidarsi a ditte specializzate del settore;
- il servizio di manutenzione delle attrezzature antincendio in stabili di proprietà comunale è scaduto il 31.12.2024.

DATO ATTO che si deve pertanto procedere ad affidare il servizio di manutenzione delle attrezzature antincendio in stabili di proprietà comunale per il triennio 2025-2026-2027 con scadenza il 31.12.2027.

TUTTO CIO' PREMESSO

VISTA la richiesta di preventivo a tre operatori specializzati nel settore.

DATO atto che sono pervenute le seguenti offerte:

- Ditta ASTRA s.r.l. con sede in via Cappuccini n.33 - 21013 Gallarate (VA) dell'importo complessivo per il triennio 2025-2026-2027 pari a €. 4.648,13 oltre iva 22% per un totale di €. 5.670,72 (02.01.2025 prot. 35);
- Ditta PROFESSIONE SICUREZZA s.r.l. con sede in via Ponchielli n.2/4 - 20063 Cernusco sul Naviglio (MI) dell'importo complessivo per il triennio 2025-2026-2027 pari a €. 5.610,03 oltre iva 22% per un totale di €. 6.844,24 (30.01.2025 prot. 933);
- Ditta R2 ANTINCENDIO S.a.s. con sede in via Monviso n.1 - 21013 Gallarate (VA) dell'importo complessivo per il triennio 2025-2026-2027 pari a €. 6.229,70 oltre iva 22% per un totale di €. 7.600,23 (30.01.2025 prot. 934).

RITENUTO più conveniente l'offerta presentata dalla Ditta ASTRA s.r.l. con sede in via Cappuccini n.33, 21013 Gallarate (VA) - C.F. e P.IVA 01856410129, che si è offerta di eseguire il servizio di manutenzione attrezzature antincendio in stabili di proprietà comunale triennio 2025-2026-2027 per l'importo pari a €. 4.648,13 oltre IVA 22% per €. 1.022,59 e per un totale complessivo di **€. 5.670,72** così distinto:

ANNO 2025

- per €. 700,30 sul capitolo 460/10/1
- per €. 11,14 sul capitolo 2770/30/1
- per €. 187,49 sul capitolo 1560/10/1
- per €. 137,10 sul capitolo 1670/10/1
- per €. 137,10 sul capitolo 2220/10/1
- per €. 11,14 sul capitolo 4100/80/1

ANNO 2026

- per €. 726,95 sul capitolo 460/10/1
- per €. 11,14 sul capitolo 2770/30/1
- per €. 376,59 sul capitolo 1560/10/1
- per €. 182,60 sul capitolo 1670/10/1
- per €. 185,90 sul capitolo 2220/10/1
- per €. 116,95 sul capitolo 3760/10/1
- per €. 11,14 sul capitolo 4100/80/1

ANNO 2027

- per €. 561,68 sul capitolo 460/10/1
- per €. 150,22 sul capitolo 2770/30/1
- per €. 1.129,33 sul capitolo 1560/10/1
- per €. 182,60 sul capitolo 1670/10/1
- per €. 500,00 sul capitolo 2220/10/1
- per €. 270,67 sul capitolo 3760/10/1
- per €. 80,68 sul capitolo 4100/80/1

CONSIDERATO che si ritiene opportuno impegnare a favore della Ditta ASTRA s.r.l. con sede in via Cappuccini n.33, 21013 Gallarate (VA), anche l'importo pari a €. 350,00 oltre IVA 22% per €. 77,00 e per un totale complessivo di **€. 427,00**, per eventuali lavorazioni non previste, e così distinto:

ANNO 2025

- per €. 122,00 sul capitolo 460/10/1

ANNO 2026

- per €. 183,00 sul capitolo 460/10/1

ANNO 2027

- per €. 122,00 sul capitolo 460/10/1

RICHIAMATO:

- l'art. 192 del T. U.E.L. 267/2000 per il quale occorre adottare la determinazione a contrarre, indicando il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, il valore economico, la forma, le clausole essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni di tale scelta;
- il D. Lgs n.36/2023;
- l'art. 17, comma 1, del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

DATO ATTO CHE:

- con l'appalto e il conseguente contratto si intende provvedere al "SERVIZIO DI MANUTENZIONE ATTREZZATURE ANTINCENDIO IN STABILI DI PROPRIETÀ COMUNALE";
- il contratto avrà per oggetto il "servizio di manutenzione attrezzature antincendio in stabili di proprietà comunale triennio 2025-2026-2027";
- la scelta del contraente è stata effettuata mediante procedura di affidamento diretto ai sensi, dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D. Lgs. 36/2023;
- i rapporti tra le parti saranno regolati secondo quanto previsto dalla normativa vigente ed in particolare dall'art. 18, comma 1, del D. Lgs. 36/2023.

DATO ATTO INOLTRE CHE:

- per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o inferiore a € 5.000,00 si può prescindere dal fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici ai sensi dell'art.1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, così come modificato dall'art. 1, comma 130, legge n. 145 del 2018;
- il principio di rotazione di cui all'art. 49 del d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 6 del medesimo, può esser derogato per gli affidamenti diretti di importo inferiore a €. 5.000,00.

RILEVATO che in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) il seguente Codice Identificativo Gara (CIG): B62FA6F17E.

ACCERTATA la regolarità contributiva della Ditta ASTRA s.r.l. con sede in via Cappuccini n.33, 21013 Gallarate (VA) - C.F. e P.IVA 01856410129, come da DURC prot. INAIL_47584903 con scadenza 30/05/2025 depositato agli atti comunali.

CONSIDERATO che con la sottoscrizione del presente atto il Responsabile attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000.

VISTI i regolamenti comunali di contabilità e di organizzazione degli uffici e dei servizi.

VISTO lo Statuto Comunale.

VISTO il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267.

RITENUTO di provvedere in merito.

DETERMINA

DI DARE ATTO che le premesse e quanto in narrativa si intendono integralmente richiamate e costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione.

DI APPROVARE l'offerta pervenuta in data 02.01.2025 prot. n. 35 con il quale la Ditta ASTRA s.r.l. con sede in via Cappuccini n.33, 21013 Gallarate (VA) - C.F. e P.IVA 01856410129, ha presentato l'offerta per il servizio di MANUTENZIONE DELLE ATTREZZATURE ANTINCENDIO IN STABILI DI PROPRIETÀ COMUNALE PER IL TRIENNIO 2025-2026-2027 con scadenza il 31.12.2027 per un importo complessivo netto di €. 4.648,13 (esclusa IVA 22%).

DI AFFIDARE alla Ditta ASTRA s.r.l. con sede in via Cappuccini n.33, 21013 Gallarate (VA) - C.F. e P.IVA 01856410129, il servizio di cui sopra, per un importo complessivo pari ad €. 5.670,72 aliquota IVA 22% compresa.

DI IMPEGNARE a favore della Ditta ASTRA s.r.l. con sede in via Cappuccini n.33, 21013 Gallarate (VA) - C.F. e P.IVA 01856410129 la spesa complessiva di €. 6.097,72 così distinta:

• per servizio di MANUTENZIONE DELLE ATTREZZATURE ANTINCENDIO IN STABILI DI PROPRIETÀ COMUNALE PER IL TRIENNIO 2025-2026-2027 con scadenza il 31.12.2027	€. 5.670,72
• per eventuali lavorazioni non previste	€. 427,00
	Importo totale €. 6.097,72

DI IMPUTARE la spesa di €. 6.097,72 sul bilancio di previsione anni 2025/2027 come segue:

ANNO 2025

- per €. 822,30 sul capitolo 460/10/1
- per €. 11,14 sul capitolo 2770/30/1
- per €. 187,49 sul capitolo 1560/10/1
- per €. 137,10 sul capitolo 1670/10/1
- per €. 137,10 sul capitolo 2220/10/1
- per €. 11,14 sul capitolo 4100/80/1

ANNO 2026

- per €. 909,95 sul capitolo 460/10/1
- per €. 11,14 sul capitolo 2770/30/1
- per €. 376,59 sul capitolo 1560/10/1
- per €. 182,60 sul capitolo 1670/10/1
- per €. 185,90 sul capitolo 2220/10/1
- per €. 116,95 sul capitolo 3760/10/1
- per €. 11,14 sul capitolo 4100/80/1

ANNO 2027

- per €. 683,68 sul capitolo 460/10/1
- per €. 150,22 sul capitolo 2770/30/1
- per €. 1.129,33 sul capitolo 1560/10/1
- per €. 182,60 sul capitolo 1670/10/1
- per €. 500,00 sul capitolo 2220/10/1
- per €. 270,67 sul capitolo 3760/10/1
- per €. 80,68 sul capitolo 4100/80/1

DI TRASMETTERE il presente atto all'Area Finanziaria per gli adempimenti di competenza.

DI STABILIRE a carico dell'affidatario i seguenti obblighi ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, legge 136/2010 e successive modifiche ed integrazioni:

- l'affidatario del presente lavoro assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 163 e successive modifiche ed integrazioni;
- l'affidatario si impegna a comunicare alla stazione appaltante ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale di Governo – competente per territorio la notizia dell'adempimento della

propria controparte (sub/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

DI DISPORRE la registrazione della presente determinazione nel registro delle determinazioni del settore Ufficio Tecnico Comunale (U.T.C.).

DI PROVVEDERE alla pubblicazione della presente all'Albo Pretorio Comunale on line per 15 gg. naturali e consecutivi.



Il Responsabile dell'Area Tecnica
Firmato digitalmente
F.to: Arch. Miriam Brovelli