



COMUNE DI LAS PLASSAS

Provincia del Sud Sardegna

Via Cagliari, 18 – 09020 Las Plassas (SU) - Tel.070.9364006

mail: protocollo@comune.lasplassas.su.it

pec: protocollo@pec.comune.lasplassas.su.it

P.I.: 02647770920

DETERMINAZIONE AREA TECNICA N. 398 DEL 27/10/2025

UFFICIO TECNICO N° 112 DEL 27/10/2025

Oggetto:

SERVIZIO DI “DISINFESTAZIONE DA INSETTI STRISCANTI (TERMITI) CON SISTEMA TERMIDOR PRESSO I LOCALI DELL’EX CONVENTO DEI CAPPUCCINI” – DETERMINAZIONE A CONTRARRE – PROCEDURA CON AFFIDAMENTO DIRETTO (ART. 50 COMMA 1 LETT. B) D.LGS. N. 36/2023). - CIG: B8CE59D7CA

IL RESPONSABILE DEL AREA TECNICA

Visto il T.U.E.L. D.L.vo n. 267/2000;

Visto il Decreto del Sindaco n. 2 del 02/01/2025, di nomina di Responsabile dell’Area Tecnica;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 25, in data 23/12/2024, esecutiva, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2025-2027;

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 26, in data 23/12/2024, esecutiva, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2025-2027;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 5, in data 31/01/2025, esecutiva, con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione 2025-2027;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 6, in data 31/01/2025, esecutiva, con la quale è stato adottato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) – Art. 6, D.L. n. 80/2021 – 2025 - 2027;

Premesso che nei locali dell’ex convento dei cappuccini, i cui infissi, pavimenti e coperture sono realizzati in legno, è stata riscontrata la presenza di TERMITI;

Che si rende necessario ed urgente effettuare un intervento di disinfestazione da detti insetti striscianti al fine di salvaguardare l’integrità delle componenti in legno presenti nei locali;

Atteso che per l’acquisizione del servizio di cui sopra, è necessario provvedere all’affidamento del medesimo ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;

Atteso che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, modificata dalla legge n. 208/2015, nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (e-procurement), prevede:

- l’obbligo per gli enti locali di avvalersi delle convenzioni Consip ovvero di utilizzarne i parametri qualità/prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3, della legge n.

488/1999 e art. 1, comma 449, legge n. 296/2006). La violazione di tale obbligo determina, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del d.L. n. 95/2012 (L. n. 135/2012) e dell'articolo 11, comma 6, del d.L. n. 98/2011 (L. n. 115/2011), la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare nonché causa di responsabilità amministrativa;

- l'obbligo per tutte le pubbliche amministrazioni di avvalersi di convenzioni Consip per l'acquisizione di energia elettrica, telefonia fissa e mobile, gas, combustibile da riscaldamento, carburanti rete ed extra-rete (art. 1, commi 7-9, d.L. n. 95/2012, conv in legge n. 135/2012);
- l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e fino alla soglia comunitaria (art. 1, comma 450, legge n. 296/2006, come da ultimo modificato dall'articolo 1, comma 130, della legge n. 145/2018). Anche in tal caso la violazione dell'obbligo determina la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare e causa di responsabilità amministrativa, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, della legge di conversione n. 135/2012;

Verificato, ai fini e per gli effetti dell'articolo 26 della legge n. 488/1999 e dell'articolo 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 che:

☒ non risultano convenzioni attive stipulate da CONSIP o da centrali regionali di committenza per i beni o servizi in oggetto ovvero le convenzioni stipulate sono esaurite;

☒ Dato atto che il servizio da acquisire:

☒ è di importo inferiore a 5.000,00 euro e pertanto non è obbligatorio il ricorso al MEPA, ai sensi dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296/2006);

Visto:

- che l'importo contrattuale complessivo del servizio, è di euro 1.150,00 oltre Iva, come risulta dal preventivo della ditta Sardegna Disinfestazioni Srl con sede in Villa Verde (OR) nel vico 1° IV Novembre snc, acquisito al protocollo del Comune n. 3510 in data 9/10/2025;
- che l'importo complessivo contrattuale del servizio sopra specificato è inferiore a 140.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere in via autonoma all'affidamento dell'appalto del servizio in parola, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;
- che nella fattispecie in esame l'applicazione dell'art. 1, comma 2, lett. a) della Legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120 ss.mm.ii., appare imprescindibile in quanto la procedura ivi delineata è l'unica in grado di assicurare celerità, speditezza e semplificazione necessarie al rispetto delle tempistiche previste;

Ritenuto possibile affidare l'appalto del servizio sopra specificato all'operatore economico Sardegna Disinfestazioni Srl con sede in Villa Verde (OR) nel vico 1° IV Novembre snc – Codice Fiscale/P.IVA 01250580956 in quanto:

☒ trattasi di operatore economico qualificato che per competenza ed esperienza dimostrata presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria all'effettuazione del servizio e si è dimostrato disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni ritenute congrue dal Rup;

Atteso che l'operatore economico ha dichiarato il possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 100 della medesima norma sopra richiamata;

Preso atto della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC protocollo INAIL_50492239 del 03/09/2025, con scadenza validità 01/01/2026;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Considerato che il CIG di riferimento del presente affidamento è il B8CE59D7CA;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Visto il regolamento comunale per i controlli a campione sul possesso dei requisiti ai sensi dell'art. 52 D.Lgs. n. 36/2023, approvato con delibera C.C. n. 37 del 05/06/2024;

Visto il regolamento comunale sui controlli interni;

Acquisiti i pareri di cui all'art. 49 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

DETERMINA

- 1** – che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2** - di affidare, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, all'operatore economico **Sardegna Disinfestazioni Srl** con sede in Villa Verde (OR) nel vico 1° IV Novembre snc – Codice Fiscale/P.IVA 01250580956, il servizio di “DISINFESTAZIONE DA INSETTI STRISCIANTI (TERMITI) CON SISTEMA TERMIDOR PRESSO I LOCALI DELL'EX CONVENTO DEI CAPPUCCINI” mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023;
- 3** – di prendere e dare atto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che il fine da perseguire, l'oggetto del contratto, la forma e le clausole essenziali dello stesso sono evincibili dall'allegato schema di lettera commerciale disciplinante il rapporto contrattuale tra la Stazione Appaltante e l'operatore economico aggiudicatario del servizio oggetto d'appalto (allegato 1);
- 4** – di prendere e dare atto che l'importo contrattuale complessivo è pari ad euro 1.150,00 oltre IVA, nella misura di legge;
- 5** – di impegnare, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000 a carico del Bilancio dell'esercizio 2025, la somma di €. 1.403,00 sul capitolo 2201.99;
- 6** - di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 7** - di rendere noto ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 che il Responsabile Unico del Progetto è il Geom. Sandro Zedda;
- 8** – di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento curerà tutti gli adempimenti necessari per l'affidamento e l'esecuzione del contratto;
- 9** - di trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;

Il Responsabile del Servizio

firmato digitalmente

ZEDDA SANDRO

Parere di regolarità tecnica (art.147-bis D.Lgs 267/2000)

Si attesta che nella formazione del presente atto è stata rispettata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Las Plassas, 27/10/2025

Il Responsabile del Servizio

firmato digitalmente

ZEDDA SANDRO