



UNITÉ DES COMMUNES VALDÔTAINES VALDIGNE-MONT-BLANC

P.za Cavalieri di Vittorio Veneto, 2
11015 LA SALLE (AO)
www.cm-valdigne.vda.it

Tel. 0165.862545 / 0165.862546 — Fax 0165.862849
P.I.: 00567860077 — C.F.: 80004030070
info@cm-valdigne.vda.it
PEC: protocollo@pec.cm-valdigne.vda.it

COURMAYEUR — LA SALLE — LA THUILE — MORGEX — PRÉ-SAINT-DIDIER

Copia

SERVIZIO TECNICO

DETERMINAZIONE N. 67 DEL 16/09/2026

Oggetto: INTERVENTO DI MIGLIORAMENTO ENERGETICO E PRESTAZIONALE DEGLI UFFICI CON TAMPONAMENTI SU TRAVATURE DEL TETTO NEL PIANO SOTTOTETTO DELLA SEDE DELL'ENTE.

CIG: BFC6B5347A

CUP: B72H26007240005

DETERMINA A CONTRARRE E ASSUNZIONE DI IMPEGNO DI SPESA.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATI:

- il decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, avente ad oggetto: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il decreto legislativo n. 118 del 23 giugno 2011, avente ad oggetto: "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";
- il decreto legislativo n. 126 del 10 agosto 2014, avente ad oggetto: "Disposizioni integrative e correttive del decreto legislativo n. 118 del 23 giugno 2011, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42";

VISTI:

- Il Regolamento di Contabilità approvato dalla Giunta in data 20/03/2017 con Deliberazione n. 11;
- Il Regolamento dell'ordinamento generale degli uffici e dei servizi approvato con Deliberazione di Giunta n. 39 del 28/09/2017;
- Il documento unico di programmazione (D.U.P.) per gli esercizi 2026/2028 approvato con Deliberazione di Giunta n. 45 del 08/08/2025;
- La deliberazione giuntale n° 71 del 15/12/2025 avente ad oggetto: "Determinazioni in merito alla disciplina delle tariffe inerenti i servizi erogati agli utenti dall'ente - Esercizio 2026.";
- La nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) 2026/2028 approvata con Deliberazione di Giunta n. 72 del 15/12/2025;
- Il bilancio di Previsione Pluriennale 2026/2028 approvato con deliberazione n° 73 del 15/12/2025
- L'approvazione del piano esecutivo di gestione (PEG) 2026/2028 e assegnazione delle risorse finanziarie ai responsabili di spesa, approvato dalla Giunta in data 27/01/2026 con deliberazione n. 01;
- Il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) per il triennio 2026/2028, comprensivo del Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza

(PTPCT), quale allegato n.1 del medesimo, approvato con deliberazione n. 15 del 23.02.2026;

RICHIAMATE le seguenti deliberazioni:

- n° 57 del 22/11/2024 con la quale è stata prorogata la vigente convenzione generale per la gestione in forma associata dei servizi comunali sino alla data del 31/12/2026;
- n° 68 del 27/12/2024, con modifica della deliberazione n° 57 del 22/11/2024, con la quale è stata rinnovata la convenzione generale per la gestione in forma associata dei servizi comunali sino alla data del 31/12/2026 e sono state stabilite le percentuali di copertura dei costi sostenuti dall'Unité;

RICHIAMATO il decreto del Presidente n° 8 del 17/12/2024 con il quale viene conferito e confermato l'incarico di Responsabile del Servizio Tecnico alla dipendente CORTESE Federica;
CONSIDERATA l'avvenuta costituzione della nuova Giunta l'Unité des Communes Valdôtaines Valdigne Mont Blanc - rinnovata a seguito delle elezioni del 28 settembre 2025 – con deliberazione n. 59 del 17.10.2025, esecutiva dal 21.10.2025 per eseguita pubblicazione;

RILEVATA l'esigenza di procedere all'affidamento delle prestazioni di cui all'oggetto;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;
APPURATO:

- che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;

- che il costo della manodopera indicato in sede di presentazione del preventivo dall'affidatario risulta congruo;

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

VERIFICATO che l'affidamento di che trattasi è di importo inferiore ad € 5.000, per cui l'Unité des Communes Valdôtaines Valdigne-Mont-Blanc può procedere autonomamente anche mediante affidamento diretto senza obbligo di ricorso a Consip-Mepa né a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc., ai sensi dell'art.1 comma 450 della Legge n.296/2006;

DATO ATTO che il riferimento di gara è il seguente: CIG BFC6B5347A - fascicolo di sistema FE088129 - registro di sistema PE147586/26 - CUP B72H26007240005;

PRECISATO che con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in oggetto, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

DATO ATTO che nel mese di maggio è stata richiesta un'offerta per l'affidamento all'operatore economico SANGINETO SRL;

VISTA l'offerta ricevuta dall'operatore economico SANGINETO SRL fatta pervenire in data 14/09/2026 e registrata al prot. 3749/2026 dalla quale si evince che per i lavori in oggetto la somma ammonta a € 2.430,00 oltre a IVA di legge;

VERIFICATO che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

RITENUTO di affidare all'operatore economico SANGINETO SRL, con sede legale in La Salle (AO), in via Tour de Favrey n.20 (P.Iva 01103540074) le attività in oggetto per un importo di € 2.430,00 (+ IVA come per legge), per un totale complessivo di € 2.964,60, in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante e l'operatore economico risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

CONSIDERATO che:

- il principio di rotazione di cui all'art. 49 del d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 6 del medesimo, può esser derogato per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro;
- il principio di rotazione di cui all'art. 49 del d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 4 del medesimo, può esser derogato in casi motivati con riferimento alla struttura del mercato e alla effettiva assenza di alternative, nonché di accurata esecuzione del precedente contratto, di talché il contraente uscente può essere reinvitato o essere individuato quale affidatario diretto. In tal modo, il legislatore ha inteso recepire quanto già affermato dalla consolidata giurisprudenza in materia, la quale ha in più occasioni segnalato che il principio di rotazione non è regola preclusiva (all'invito del gestore uscente e al suo rinnovato affidamento del servizio) senza eccezione, potendo l'amministrazione derogarvi fornendo adeguata, puntuale e rigorosa motivazione delle ragioni che l'hanno a ciò indotta;
- l'operatore economico uscente ha fornito in precedenza un servizio di ottimo livello con notevole soddisfazione dell'utenza, utilizzando personale qualificato, rispettando i tempi stabiliti, rispettando puntualmente la disciplina del singolo rapporto contrattuale, offrendo un prezzo adeguato di mercato e ribassando rispetto alla richiesta media; la particolare qualificazione dell'operatore emerge altresì dalle attività svolte di tipologia simile e dalla regolare esecuzione del precedente affidamento, avendo eseguito a regola d'arte le prestazioni del contratto, in termini qualitativi rispondenti allo stesso, nonché nel rispetto dei

tempi e dei costi pattuiti; da ultimo, l'operatore uscente presenta per le sue prestazioni prezzi competitivi rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento;

- inoltre, il numero di operatori presenti sul mercato con riguardo al settore di riferimento, è estremamente circoscritto e non adeguato, di talché risulta particolarmente e difficilmente replicabile il grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente rapporto contrattuale, anche in ragione del peculiare oggetto e alle specifiche caratteristiche del mercato di riferimento, anche riferite alle particolari caratteristiche del contesto territoriale;
- infine, l'affidamento in parola si connota come acquisizione di modesto importo, non rilevante rispetto alle dinamiche concorrenziali del settore di riferimento;

RITENUTO di assumere idoneo impegno di spesa a favore dell'operatore economico all'operatore economico SANGINETO SRL;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

VISTO il DURC, documento unico di regolarità contributiva, in corso di validità, dal quale risulta che la ditta è in regola con i versamenti contributivi;

TUTTO ciò premesso;

DETERMINA

DI DARE ATTO che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

DI DARE ATTO che la presente ha valore di determina a contrarre ai sensi dell'art.18, comma 1 del d.lgs. 36/2023;

DI AFFIDARE, per le ragioni esplicitate in preambolo, le prestazioni in oggetto all'operatore economico SANGINETO SRL, con sede legale in La Salle (AO), in via Tour de Favrey n.20 (P.Iva 01103540074), l'incarico di cui trattasi alle seguenti condizioni:

- **oggetto della prestazione:** Intervento di miglioramento energetico e prestazionale degli uffici con tamponamenti su travature del tetto nel piano sottotetto della sede dell'ente;
- **prezzo:** € 2.430,00 (+ IVA come per legge), per un totale complessivo di € 2.964,60;
- **tempi esecuzione del servizio:** 60 gg (naturali e consecutivi) dalla data di trasmissione del presente atto
- **misure penali:** genericamente quelle previste dal d.lgs. 36/2023;
- **modalità e termini di pagamento:** bonifico bancario 30 gg. dal ricevimento della fattura elettronica. La liquidazione della fattura avverrà previa apposizione di visto da parte del Responsabile di spesa, in funzione di attestazione della regolarità dell'esecuzione;
- La ditta affidataria assume tutti gli obblighi in materia di **conto dedicato** e di **tracciabilità dei flussi finanziari** previsti dall'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136;
- **La stipula del contratto:** di dare atto che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014 viene sostituita dalla sottoscrizione della presente determinazione, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. - di attribuire quindi alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte dell'operatore aggiudicatario a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali richiamate in preambolo anche ai sensi dell'art. 192 del d.lgs n. 267/2000;
- **CIG:** BFC6B5347A;
- **CUP:** B72H26007240005;

DI IMPEGNARE a favore dell'operatore economico SANGINETO SRL, con sede legale in La Salle (AO), in via Tour de Favrey n.20 (P.Iva 01103540074) l'importo totale di € 2.964,60 IVA compresa, imputando la spesa sul Bilancio Pluriennale 2026/2028 ed in relazione alla codifica di bilancio di cui al d.lgs. n. 118/2011, come segue:

Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Capitolo /articolo	Voce piano dei conti	Somma
01 - Servizi istituzionali, generali e di gestione	05 - Gestione dei beni demaniali e patrimoniali	2 - Spese in conto capitale	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	20701/13 Beni e manutenzion e straordinaria per sede Unité	U.2.02.03.05.000 - Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti	€ 2.964,60

DI DARE ATTO che la spesa complessiva pari ad € 2.964,60 viene finanziata dalle risorse trasferite nell'esercizio 2025 da parte dell'Amministrazione regionale e destinate al finanziamento di opere minori ai sensi dell'art. 24 - comma 2 - della legge regionale 15 luglio 2025, n. 20, vincolate in sede di approvazione del bilancio di previsione 2026/2028 approvato con Deliberazione di Giunta n. 54 del 09/09/2025;

DI INVIARE la presente, per competenza, all'Ufficio di Ragioneria dell'ente e, per doverosa conoscenza, alla ditta incaricata.

La Salle, lì 16/09/2026

**Il Responsabile del Servizio
SERVIZIO TECNICO**

Firmato digitalmente

F.to CORTESE Federica

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

La Salle, lì 16/09/2026

IL SEGRETARIO
TANGO Matilde
