



Ente di gestione
delle aree protette dei
Parchi Reali

Sede legale: viale C. Emanuele II, 256 – 10078 Venaria Reale (TO) – tel. 011 4993328
Sede operativa di Stupinigi: viale Torino 4, (fraz. Stupinigi) – 10042 Nichelino (TO) – tel. 011 3587575
partita IVA e codice fiscale 01699930010
<http://www.parchireali.it> – email: protocollo@parchireali.to – parchireali@legalmail.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 72 del 26/02/2026

AREA AMBIENTE

OGGETTO: FV250 - INCARICO TECNICO PER LA PROGETTAZIONE DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEL VIALE DEI ROVERI (TRATTO RAMPA CIUCHÈ-PONTE ROSSO), ALL'INTERNO DELLA PROPRIETÀ REGIONALE DEL PARCO LA MANDRIA, SITO NATURA 2000 ZSC IT1110079 - AFFIDAMENTO ALLA DITTA STUDIO VERDE SRL DI TORINO, C.F./P.IVA 03155900016, MEDIANTE TRATTATIVA DIRETTA MEPA 6067050 - IMPEGNO DI SPESA DI € 19.520,00 AL CAP. 46690 (COD V LIVELLO U.2.02.03.06.999) DEL BILANCIO DI PREVISIONE 2026 - CIG BA9CADBD82

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con Decreto Commissariale n. 28 del 19.05.2025 si approvava la struttura organizzativa dell'Ente e le sue funzioni;
- tra le attività assegnate all'Area Ambiente rientrano le attività di gestione ambientale, forestale e paesaggistica;

Dato atto che:

- il Viale dei Roveri, rotta storica all'interno della proprietà regionale del Parco Naturale La Mandria, nel tratto che dalla Rampa Ciuchè conduce sino al Ponte Rosso, è costeggiata: a ovest da prati a sfalcio, accompagnati da un reticolo di fossi e canali derivati dal Rio Valsoglia che scorre poco distante; a est, invece, è fiancheggiato da una scarpata in erosione sulla quale insiste un popolamento forestale caratterizzato da un numero rilevante di farnie di grandi dimensioni, sia come diametro, sia come altezza, che presentano chiome ampie e inserite molto in alto, caratterizzate da un elevato valore estetico, naturalistico e conservazionistico;
- in seguito agli effetti del fortunale abbattutosi sul Parco naturale La Mandria il 30.06.2022 è stata determinata la chiusura precauzionale di detto tratto di viabilità in conseguenza di criticità fitostatiche e strutturali della copertura arborea insistente sulla scarpata laterale;
- l'interdizione costituisce disagio per la fruizione e ostacolo per gli affittuari dei prati accessibili solamente da questa rotta, per il personale addetto alla vigilanza ed ai controlli faunistici nonché per consentire il deflusso in caso di evacuazione del Parco e per accesso e transito di mezzi di soccorso verso la parte alta della proprietà regionale;
- tra gli obblighi derivanti dall'essere parte della Rete Natura 2000 vi è, per La Mandria, quello legato alla conservazione e salvaguardia di alberi vetusti, soprattutto di farnia, che, in particolare quando presentano porzioni di legno degradate, assumono ruolo di habitat per specie tutelate dalla Direttiva Habitat.

Considerato che è intenzione dell'ente procedere, per le motivazioni sopra indicate, alle occorrenti tecniche ed economiche valutazioni per una possibile riapertura di detto tratto di viabilità, fermi restando gli obblighi di conservazione;

Ritenuto che l'importanza conservazionistica delle farnie in questione, in particolare per il ruolo di "albero habitat", sia tale da impedire l'abbattimento degli esemplari, in favore di interventi di messa in sicurezza che diminuiscano il rischio di cedimento;

Verificato che l'Ente, al fine di raggiungere detto obiettivo, ha la necessità di acquisire un servizio tecnico volto a:

- analizzare in modo puntuale lo stato di fatto;
- individuare le soluzioni progettuali più idonee alla riapertura in sicurezza del Viale;
- garantire un approccio il più possibile conservativo della copertura arborea;
- assicurare il rispetto delle Misure di conservazione regionali e sito-specifiche del sito Natura 2000, senza determinare incidenze significative.

Atteso che le prestazioni richieste presuppongono una conoscenza specialistica avanzata delle tecniche di arboricoltura, finalizzate alla valutazione della stabilità degli alberi e all'applicazione delle soluzioni tecniche più idonee e aggiornate per la riduzione del rischio di caduta, privilegiando, ove possibile, interventi di tipo conservativo rispetto all'abbattimento. In particolare, tali attività comportano:

- analisi approfondite dello stato dei luoghi e delle condizioni fitostatiche e biomeccaniche degli esemplari arborei di interesse conservativo e a rischio caduta sul percorso;
- valutazioni integrate tra sicurezza, tutela e conservazione degli habitat e delle specie, nel rispetto delle Misure di conservazione per la tutela della Rete Natura 2000 del Piemonte e delle Misure di conservazione sito-specifiche per il sito Natura 2000 La Mandria;
- individuazione e progettazione di sistemi di consolidamento, potatura e gestione avanzata della chioma, nonché degli interventi di tipo accessorio occorrenti al fine di riqualificare il tratto del Viale dei Roveri interessato.

in relazione alle quali il personale dell'Ente non è in possesso delle relative competenze;

Dato atto che la Regione Piemonte, Direzione AMBIENTE, ENERGIA E TERRITORIO, Settore Sviluppo sostenibile, biodiversità e aree naturali con propria Determinazione Dirigenziale 713/A1601C/2024 del 18/09/2024 ha riconosciuto all'Ente la somma di € 32.000,00 per la realizzazione degli interventi finalizzati alla messa in sicurezza di Viale Roveri (FV250);

Accertato che la Consip S.p.A., società concessionaria del Ministero dell'Economia e delle Finanze per i servizi informativi pubblici, non ha attualmente attivato convenzioni per la fornitura di quanto necessario alla realizzazione dell'intervento di cui all'oggetto, alle quali poter eventualmente aderire ai sensi dell'art. 26, comma 3, della L. 488/1999;

Atteso che:

- l'art. 50, comma 1 lett. b), del D.Lgs. 36/2023 che dispone che le stazioni appaltanti procedono mediante *"affidamento diretto dei servizi e forniture [...] di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali [...]"*;
- l'art. 25, comma 2, e l'art. 225, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 che dispongono che a decorrere dal 01.01.2024 *"Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici [...]"*;

Verificato che sul MePA - Mercato della Pubblica Amministrazione – è presente il Bando "Servizi/Servizi Professionali/Servizi professionali naturalistici, paesaggistici e forestali" al quale aderire per l'affidamento del servizio di cui trattasi;

Ritenuto opportuno rivolgersi direttamente alla ditta Studio Verde s.r.l. in ragione della consolidata conoscenza del contesto derivante da precedenti interventi analoghi eseguiti, con soddisfazione da parte dell'Ente, nel medesimo sito;

Verificato altresì che l'operatore economico individuato risulta iscritto alla sopra citata categoria merceologica MePA;

Atteso quindi che con Trattativa Diretta MePA 6067050 è stata espletata la procedura per l'affidamento del servizio tecnico finalizzato alla "PROGETTAZIONE DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEL VIALE DEI ROVERI (TRATTO RAMPA CIUCHÈ-PONTE ROSSO), ALL'INTERNO DELLA PROPRIETÀ REGIONALE DEL PARCO LA MANDRIA, SITO NATURA 2000 ZSC IT1110079";

Vista:

- la documentazione trasmessa con la sopra citata procedura ed allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale ed in particolare lo schema di lettera contratto che riporta le clausole specifiche per l'esecuzione dell'appalto;
- il report della procedura generato automaticamente dalla piattaforma ed il documento di offerta presentato nell'ambito della medesima procedura, allegati alla presente per farne parte integrante e sostanziale, in relazione ai quali si dà atto che l'offerta presentata dall'operatore economico individuato è pari ad € 16.000,00 oltre IVA 22%, ritenuto congruo;

Atteso che unitamente al documento di offerta il suddetto operatore economico ha:

- trasmesso il Curriculum professionale dal quale si evince il possesso delle necessarie competenze professionali per lo svolgimento dell'incarico;
- reso le dichiarazioni attestanti l'assenza di conflitti di interesse;

Dato atto che:

- l'Ente ha effettuato la verifica in ordine alla regolarità contributiva dei suddetti operatori economici come da documenti di regolarità contributiva agli atti dell'Ente;
- sono in corso di espletamento gli adempimenti di cui all'art. 3 della L. 136/2010 in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- acquisito l'attestazione da parte dell'aggiudicatario circa il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione mediante dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, agli atti dell'Ente, ai sensi di quanto previsto dall'art. 52, comma 1, del D.Lgs. 36/2023;

Ritenuto pertanto di:

- affidare alla ditta **STUDIO VERDE SRL, Via Gressoney 36, 10155 Torino, C.F./P.IVA 03155900016**, il servizio tecnico finalizzato alla finalizzato alla "PROGETTAZIONE DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEL VIALE DEI ROVERI (TRATTO RAMPA CIUCHÈ-PONTE ROSSO), ALL'INTERNO DELLA PROPRIETÀ REGIONALE DEL PARCO LA MANDRIA, SITO NATURA 2000 ZSC IT1110079" per l'importo di € 16.000,00 oltre IVA 22% per complessivi **€ 19.520,00**;
- impegnare e imputare la somma complessiva di **€ 19.520,00** al cap. al cap. 46690 (COD. V LIVELLO U.1.03.02.11.999) del bilancio di previsione 2026, che presenta la necessaria disponibilità, dando atto che la spesa trova allocazione nell'ambito dei fondi riconosciuti dalla Regione Piemonte, Direzione AMBIENTE, ENERGIA E TERRITORIO, Settore Sviluppo sostenibile, biodiversità e aree naturali con Determinazione Dirigenziale 713/A1601C/2024 del 18/09/2024 per la realizzazione degli interventi finalizzati alla messa in sicurezza di Viale Roveri (FV250);

Dato atto che:

- per la procedura di cui trattasi è stato generato il codice **CIG BA9CADBD82**;

- il Responsabile Unico del Progetto e Direttore dell'esecuzione del contratto, nominato ai sensi degli art. 15, comma 1, e 114, comma 1, del D.Lgs. 36/2023, è il Responsabile dell'Area Ambiente Giuseppina Rezza con il supporto di Andrea Samorè, funzionario tecnico dell'Area, quale Direttore Operativo nominato per il presente affidamento;

Visti:

- l'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e l'art. 1, comma 32, della L. 190/2012 in materia di "amministrazione trasparente";
- l'art. 26 comma 3 bis del D.Lgs. 81/2008 e ritenuto pertanto che nel caso di specie non si applicano le disposizioni di cui ai commi 1 e 2 dello stesso articolo in materia di cooperazione e coordinamento al fine di eliminare rischi dovuti alle interferenze;
- la Determinazione Dirigenziale n. 245 del 23.07.2025 con la quale si delega ai responsabili d'area con incarico di elevata qualificazione la sottoscrizione di contratti (lettere contratto e scritture private) e ordinativi per la fornitura di beni e servizi, in attuazione a determinazioni dirigenziali in riferimento all'attività di esecuzione di servizi e fornitura di importo inferiore alle soglie per l'affidamento diretto ai sensi della vigente normativa in materia di contratti pubblici;
- il *"Regolamento dei Controlli a campione sulle dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà nell'ambito degli affidamenti diretti di importo inferiore a € 40.000,00 di cui all'art. 50, comma 1, lett. a) e b) del D.Lgs. 36/2023"* approvato con Determinazione Dirigenziale n. 113 del 02.04.2025;

Tutto ciò premesso e considerato

Visto il D.Lgs. n. 165/01 norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche e successive modifiche e integrazioni;

Vista la L.R. 07/01 sull'ordinamento contabile della Regione Piemonte e il D.Lgs. n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42 ;

Visto il Testo unico sulla tutela delle aree naturali e della biodiversità (Legge regionale n. 19 del 29 giugno 2009 e s.m.i)

Viste le circolari del Presidente della Giunta Regionale del Piemonte n. 6701/ORG/52SG del 4 settembre 1997 e n. 16110 del 16 dicembre 1997;

Visto la deliberazione di Consiglio n. 13 del 7 aprile 2022 di attribuzione dell'incarico di direttore dell'Ente;

Vista la deliberazione n. 21 del 22 dicembre 2025 di approvazione del bilancio di previsione 2026-2028 e di assegnazione delle risorse finanziarie al Direttore dell'Ente;

DETERMINA

1. Di autorizzare l'applicazione delle procedure di cui all'art. 50, comma 1 lett. b), del D.Lgs. 36/2023 trattandosi di spese per servizi di architettura e ingegneria inferiori a € 140.000,00 per i quali è consentito l'affidamento diretto.
2. Di approvare:
 - la documentazione trasmessa con la RdO MePA 6067050 con la quale è stata espletata la procedura per l'affidamento servizio tecnico finalizzato alla "PROGETTAZIONE DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE DEL VIALE DEI ROVERI (TRATTO RAMPA CIUCHÈ-PONTE ROSSO), ALL'INTERNO DELLA PROPRIETÀ REGIONALE DEL PARCO LA MANDRIA, SITO NATURA 2000 ZSC IT1110079" ed in particolare lo schema di lettera contratto che riporta le clausole specifiche per l'espletamento dell'appalto di cui trattasi;
 - il report della procedura generato automaticamente dalla piattaforma;allegati alla presente per farne integrante e sostanziale;

3. Di affidare l'incarico in argomento alla ditta STUDIO VERDE SRL, Via Gressoney 36, 10155 Torino, C.F./P.IVA 03155900016, per l'importo di € 16.000,00 oltre e IVA 22% per complessivi **€ 19.520,00** come da documento di offerta generato in relazione alla RdO MePA 6067050 allegato al presente atto per farne integrante e sostanziale;
4. Di impegnare ed imputare la somma complessiva di **€ 19.520,00** al cap. 46690 (COD. V LIVELLO U.1.03.02.11.999) del bilancio di previsione 2026, che presenta la necessaria disponibilità, dando atto che la spesa trova allocazione nell'ambito dei fondi riconosciuti dalla Regione Piemonte, Direzione AMBIENTE, ENERGIA E TERRITORIO, Settore Sviluppo sostenibile, biodiversità e aree naturali con Determinazione Dirigenziale 713/A1601C/2024 del 18/09/2024 per la realizzazione degli interventi finalizzati alla messa in sicurezza di Viale Roveri (FV250);
5. Di dare atto che l'esigibilità delle presenti obbligazioni avverrà entro l'esercizio finanziario corrente;
6. Di dare atto che la liquidazione dei corrispettivi derivanti dall'affidamento di cui trattasi è soggetto al meccanismo in materia di versamento dell'IVA disposto dall'art. 17 ter del DPR 633/1972 denominato "split payment", fatte salve esclusioni di legge;
7. Di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto e Direttore dell'esecuzione del contratto, nominato ai sensi degli art. 15, comma 1, e 114, comma1, del D.Lgs. 36/2023, è il Responsabile dell'Area Ambiente Giuseppina Rezza con il supporto di Andrea Samorè, funzionario tecnico dell'Area, quale Direttore Operativo nominato per il presente affidamento;
8. Di disporre che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione sul portale istituzionale dell'Ente dei dati previsti dagli art. 37 del D.Lgs. 33/2013 e 1, comma 32, della L. 190/2012 in materia di "amministrazione trasparente".

Il Responsabile dell'Istruttoria
Placenza Elena/Rezza Giuseppina

Il Responsabile del Servizio
Rezza Giuseppina

IL DIRETTORE
Firmato digitalmente
D.ssa Stefania Grella

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (D.Lgs.n. 267/00 art. 151 comma 4)
Per il Responsabile amministrativo
Firmato digitalmente
Motteran Cristina

Anno	Imp / Sub	Interv.	Cap.	Importo €
2026	179	09.05.2	466	19.520,00

Anno	Accer / Sub	Interv.	Cap.	Importo €