



SPECIALISTI DELL'ENERGIA INTELLIGENTE

Grugliasco, 09/12/2025

PREV. n° 374-/FS

Spett.le
COMUNE DI VOLPIANO
Piazza Vittorio Emanuele n° 12
10088 Volpiano (TO)

Alla cortese attenzione
Geom. Kevin Poletti
Geom. Sergio Bossetti

Oggetto: **PREVENTIVO PER INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO SCUOLA MATERNA_ VOLPIANO**

A seguito dell'intervento da eseguirsi presso la scuola Materna , Vi sottponiamo il preventivo per i lavori da eseguire.

Rimanendo a disposizione per qualsiasi chiarimento, cogliamo l'occasione per porgere cordiali saluti.

COMAT S.P.A

Divisione Facility

Per.Ind. Fabio Solej

Comat S.p.A.

Sede Legale:

Cors G. Matteotti, 29
10121 Torino
Registro delle imprese
di Torino,
C.F. e P.IVA 00506000017
R.E.A. n°423418
Capitale Sociale
Euro 4.100.000 i.v.

Sede operativa:

Via della Libertà, 43
10095 Grugliasco (TO)
Tel. +39 011 0881311
Fax +39 011 0881365
info.torino@comatspa.com

www.comatspa.com



CONFIDUSTRIA
PER LA SOSTENIBILITÀ



ISO9001 N°794
ISO14001 N°795SGA
ISO45001 N°795SCR
ISO50001 N°795SGE



EN11352
N.002PSE



UNI/PdR 125
N.1020



A) MATERIALE e SERVIZI						
ART.	DESCRIZIONE	U.M.	QTA	PREZZO UNITARIO	% mdo	PREZZO TOT
05.P68.B50.005	Smontaggio, demolizione e rimozione di tubazioni, parti in ferro, di qualunque diametro o spessore, compresi materiali di consumo,	KG	5	1,44 €		7,20 €
05.P68.A60.005	Distacco dall'impianto di tutti i tipi di corpi scaldanti, di qualsiasi dimensione, compresi i materiali di consumo per sostituzione o demolizione	CAD	1	12,14 €		12,14 €
05.P68.A80.005	Distacco dall'impianto di valvole e detentori per radiatori, per riparazioni o sostituzioni	CAD	2	2,22 €		4,44 €
05.P68.B20.005	Riattacco agli impianti di tutti i tipi di corpi scaldanti, di qualsiasi dimensione, compresi i materiali di consumo	CAD	1	17,21 €		17,21 €
01.P08.L65.025	Tubazioni in metalplastico multistrato, per condotte a pressione (pressione d'esercizio 10 bar) d'acqua potabile, composte da tubo interno in polietilene reticolato, strato intermedio in alluminio e strato esterno in	M	3	15,37 €		46,11 €
05.P69.A65.005	Provista e posa in opera di: adattatore per tubo di rame idoneo al collegamento tra il tubo di rame e la valvola o il detentore dei radiatori	CAD	4	6,86 €		27,44 €
05.P68.B40.005	Scarico impianto di qualsiasi potenzialita'	CAD	1	33,80 €		33,80 €
05.P68.A10.005	Carico di impianto con sfogo aria	CAD	1	33,80 €		33,80 €
totale						182,14 €
ribasso d'asta 26,16%						47,65 €
A) MATERIALE						134,49 €
B) MANODOPERA						
Tecnico specializzato VI categoria (2 persone)	ore	16	28,41 €			454,56 €
				totale		454,56 €
				utile d'impresa 30%		136,37 €
				ribasso d'asta 26,16% sull'utile d'impresa		35,67 €
				B) MANODOPERA		555,25 €
C) SICUREZZA						
-	-	3%				0,00 €
				C) SICUREZZA		0,00 €
D) EXTRA						
				Franchigia		- €
				Diritto di chiamata		- €
				Sconto incondizionato		- €
				D) EXTRA		
				TOTALE (A+B+C+D)		689,75 €
				IVA di legge	22%	151,74 €
						TOTALE CON IVA di legge
						841,49 €



SPECIALISTI DELL'ENERGIA INTELLIGENTE

PAGAMENTI

**IMPORTO COMPLESSIVO € 689,75 + IVA
EURO SEICENTOOTTANTANOVE/75 + IVA**

GARANZIE

- Solo sui materiali

ESCLUSIONI

- IVA
- quant'altro non espressamente descritto nella presente offerta.

FATTURAZIONE

- A fine lavori

PAGAMENTI

- Nostro solito in corso

COMAT S.P.A

Divisione Facility

Per.Ind. Fabio Solej



SPECIALISTI DELL'ENERGIA INTELLIGENTE