



COMUNE DI PORTULA

PROVINCIA DI BIELLA

DETERMINAZIONE SERVIZIO TECNICO N. 394 DEL 15/12/2025 REG.GEN

OGGETTO:

AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE ALL'ING. LISA BOZZALLA PRET DI PORTULA, PER IL FRAZIONAMENTO CATASTALE DELLA PARTICELLA N. 387 – FOGLIO 10 – NCT COMUNE DI PORTULA, FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE DI UN PARCHEGGIO PUBBLICO IN FRAZIONE CASTAGNEA. CIG: B99B1C6A72.

L'anno duemilaventicinque del mese di dicembre del giorno quindici nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

PREMESSO CHE:

- l'Amministrazione Comunale intende realizzare un parcheggio pubblico a servizio della Frazione Castagnea;
- la Società EZ Real Estate S.p.A., proprietaria dell'area censita al NCT foglio 10 particella 387 in Frazione Castagnea, ha manifestato la propria disponibilità alla donazione di una porzione del terreno, subordinatamente al frazionamento catastale;
- l'Ing. Lisa Bozzalla Pret di Portula, ha predisposto una ipotesi preliminare di posizionamento dell'area di parcheggio ed è pertanto pienamente a conoscenza delle esigenze progettuali dell'Ente;

RICHIAMATA la nota del Sindaco del Comune di Portula (ns.prot.n.6585del 15/12/2025) con la quale si comunicava che il Comune avrebbe provveduto direttamente al frazionamento del terreno;

PRESO ATTO CHE:

- ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. 36/2023 le stazioni appaltanti utilizzano piattaforme di approvvigionamento digitale;
- ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 è consentito l'affidamento diretto di servizi di importo inferiore a € 140.000,00;
- ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 il Comune può procedere autonomamente agli affidamenti diretti;

PRESO ATTO CHE:

- il Comune di Portula è iscritto all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti istituita presso l'A.N.A.C. (codice AUSA 0000241930);
- ai sensi dell'art.15 comma 3 del Codice dei contratti, Responsabile unico del presente progetto (RUP) è la sottoscritta, Geom. Daniela Carnesi;
- per l'appalto in questione non è rilevabile l'esistenza di alcun interesse transfrontaliero certo, ai sensi dell'art. 48 comma 2 del Codice dei Contratti;

CONSIDERATO CHE:

- è stata pertanto contattata l'Ing. Lisa Bozzalla Pret, con studio in Portula, Frazione Castagnea n. 4;
- la stessa ha trasmesso preventivo in data 12/12/2025 – prot. n. 6525, per un importo pari a:
 - Competenze professionali: € 850,00
 - CNPAIA 4%: € 34,00
 - Spese catastali: € 156,00
 - Totale complessivo: € 1.040,00
- l'Ing. Bozzalla Pret opera in regime forfettario, pertanto l'operazione è esente IVA;
- ai sensi dei Comunicati del Presidente ANAC del 10/01/2024, 28/06/2024, 18/12/2024 e 18/06/2025, per affidamenti diretti inferiori a € 5.000,00 è consentito l'uso dell'interfaccia web ANAC – PCP;
- è stato acquisito il CIG B99B1C6A72;

DATO ATTO CHE:

- è stata verificata la regolarità contributiva della Ditta tramite acquisizione del Certificato di Regolarità Contributiva Inarcassa 2304422.15.12.2025;
- non risultano annotazioni a carico della professionista sul sistema ANAC;
- l'affidamento è di modesto importo e non incide sulle dinamiche concorrenziali del settore;

RITENUTO:

- di procedere all'affidamento in oggetto nel rispetto dei principi di cui al Libro I - Parte I - Titolo I del Codice dei contratti, perseguendo il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza, di fiducia, di accesso al mercato;

Documento prodotto con sistema automatizzato del COMUNE DI PORTULA. Responsabile Procedimento: CARNESI DANIELA (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

-di tenere conto del divieto di aggravamento del procedimento sancito dall'art. 1, comma 2, della L. 241/1990, richiamata dall'art. 12 del d.lgs. 36/2023;

CONSIDERATO CHE:

-il principio di rotazione di cui all'articolo 49 del D.Lgs.36/2023, ai sensi del comma 6 del medesimo, può essere derogato per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5000 euro;
-l'affidamento in parola si connota come acquisizione di modesto importo, non rilevante rispetto alle dinamiche concorrenziali del settore di riferimento;

VISTI:

-l'art. 3 della L. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;
-gli artt. 183 e 191 del D.Lgs. 267/2000 (TUEL);

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/2009, che il programma dei pagamenti conseguente all'adozione del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RITENUTO pertanto necessario ed opportuno procedere a regolare impegno di spesa;

D E T E R M I N A

1. DI AFFIDARE, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, all'Ing. Lisa Bozzalla Pret l'incarico professionale per il frazionamento catastale della particella n. 387 – Foglio 10 – NCT Comune di Portula, finalizzato alla realizzazione del parcheggio pubblico in Frazione Castagnea, provvedendo ad inviare alla stessa apposita lettera d'ordine secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art.18 comma 1 del Codice dei contratti;
2. DI IMPEGNARE la somma complessiva di € 1.040,00, comprensiva di CNPAIA e spese catastali, a favore della suddetta professionista;
3. DI DARE ATTO che l'obbligazione giuridica sarà esigibile entro il 31/12/2025;
4. DI DARE ATTO che la lettera d'ordine avrà valore di contratto ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023;
5. DI COMUNICARE alla professionista l'avvenuta assunzione dell'impegno di spesa ai sensi dell'art. 191 del D.Lgs. 267/2000;
6. DI TRASMETTERE il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

D I S P O N E

Che il presente atto sia pubblicato all'Albo Pretorio digitale dell'Ente per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 32 della legge 69/2009 e, per estratto, sul profilo del committente dell'Ente, alla sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione Bandi di gara e contratti - Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, ai sensi dell'art. 37 del D.lgs. 33/2013.

Contro la presente determinazione è ammesso il ricorso al T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte e la Valle d'Aosta) nel termine di 60 giorni dalla suddetta pubblicazione o in alternativa con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni.

Il Responsabile del Servizio
F.to:CARNESI Geom. DANIELA

Riferimenti Contabili

CIG	Anno	Imp.	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
B99B1C6A72	2025	792	01061	580	2	2	U.1.03.02.11.999	1.040,00

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario attesta la regolarità contabile ai sensi di quanto previsto dall'art. 147 bis, comma 1^, D.Lgs. 267/2000 e dall'art. 3, comma 1^, del Regolamento sui controlli interni

PORTULA, li _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to: AVANZI Dr.ssa MILVIA

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta ai sensi dell'art. 151, 4° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

PORTULA, li _____

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to: AVANZI Dr.ssa MILVIA

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

li, _____

Il Segretario Comunale GRAZIANI Dott.ssa
Graziana Ausilia

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N_ del Registro Pubblicazioni

Copia conforme all'originale, è in corso di pubblicazione per 15 giorni consecutivi dal 07/01/2026 al 22/01/2026 nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della Legge 18 giugno 2009, n. 69)

PORTULA, li _____

Il Responsabile delle pubblicazioni
CARNESI Geom. DANIELA