



COMUNE DI VOLPIANO

Città Metropolitana di Torino



Determinazione del Responsabile Settore Territorio

**N. 49
del
16/01/2026**

OGGETTO: Affidamento incarico a studio legale associato Avvocato Paolo Scaparone per assistenza in procedura di mediazione. Impegno di spesa. CIG B9F7AF4E47.

Il Responsabile Settore Territorio

In forza del decreto sindacale n. 11 del 15/12/2025 con le prerogative di cui all'art. 15 del d.lgs. n. 36/23 e con i poteri di cui all'art. 107 del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.lgs. 267 del 18/08/2000;

Premesso che occorre procedere all'affidamento del servizio per assistenza legale in procedura di mediazione attivata da Condominio "Garden" di via Meana 147 a Volpiano (TO) nella persona dell'amministratore p.t. Geom Roberto Hubacech assistito dall'Avv. Andrea Doro circa il rilascio di certificazione di agibilità per edifici in area soggetta a strumento urbanistico esecutivo con opere ad oggi non collaudate, inoltrata il 12.01.2026 prot. 781;

Richiamati:

- l'articolo 17, commi 1 e 2, del D. lgs. n. 36/2023, i quali dispongono quanto segue: "1. *Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 21 del D.lgs. 82/2005 e s.m.i. 2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale*";
- l'articolo 192, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
 - gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
 - il fine che il contratto intende perseguire;
 - l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

Preso atto che l'articolo 50 co.1 lett. b) del D.lgs. n. 36/2023 stabilisce quanto segue: "*Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante*".

Rilevato che, ai sensi dell'articolo 48, comma 2°, del D.lgs. n. 36/2023, il contratto, che si intende stipulare, non presenta un interesse "transfrontaliero". A tal riguardo, si ricorda che, secondo l'orientamento del Consiglio di Stato (parere n. 1.312/2019): «Un appalto può essere considerato di interesse transfrontaliero in virtù del suo valore stimato (molto prossimo alla soglia), in relazione alla propria tecnicità o all'ubicazione delle prestazioni da effettuare in un luogo idoneo ad attrarre l'interesse di operatori esteri».

Dato atto:

- che è stato rispettato il principio di rotazione ex art. 49 D.lgs. n. 36/23 pur essendo consentito derogare all'applicazione del principio anzidetto per gli affidamenti diretti di importo inferiore a €. 5.000,00.
- che è stato contatto lo Studio legale Associato del Prof. Avvocato Scaparone con studio in Torino, Via S. Francesco d'Assisi n. 14, finalizzato alla richiesta di preventivo di cui al prot. 833 del 12.01.2026 per l'occorrente assistenza legale;
- che lo studio legale contattato ha dimostrato la propria disponibilità inviando proposta di preventivo per attività di svolgimento del primo incontro programmatico della mediazione acquisito agli atti di questo Comune in data 14.01.2026 prot. n. 1030 per un ammontare di € 1.957,00 oltre € 293,55 per spese generali 15%, € 90,02 per C.P.A. 4% e € 514,93 per IVA 22%, per un totale complessivo di € 2.855,50;

Vista e ritenuta idonea e congrua, nonché conforme all'interesse pubblico, l'offerta acquisita al prot. n. 1030 del 14.01.2026;

Ritenuto di procedere ai sensi dell'articolo 192 del D.lgs. n. 267/2000, oltre che in osservanza dell'articolo 17 del D.lgs. n. 36/2023.

Visto il Comunicato del Presidente ANAC del 10.1.24 per gli affidamenti sino a €. 5.000,00, al netto dell'iva se dovuta, in base al quale, al fine di favorire le Amministrazioni nell'adeguarsi ai nuovi sistemi che prevedono l'utilizzo delle piattaforme elettroniche e garantire così un migliore passaggio verso l'amministrazione digitale, sentito il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, l'utilizzo dell'interfaccia web messa a disposizione dalla piattaforma contratti pubblici - PCP dell'Autorità, raggiungibile al link <https://www.anticorruzione.it/-/piattaforma-contrattipubblici>, sarà disponibile anche per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro fino al 30 settembre 2024, quale modalità suppletiva che può essere utilizzata in caso di impossibilità o difficoltà di ricorso alle PAD, per il primo periodo di operatività della digitalizzazione.

Dato atto pertanto:

- che per gli affidamenti diretti di importo inferiore a €. 5.000,00 si applicano le indicazioni contenute nel Comunicato del Presidente del 10/01/2024 che prevede, fino al 30/9/2024, la possibilità di acquisire il CIG utilizzando, oltre alle piattaforme di approvvigionamento digitale, anche l'interfaccia web messa a disposizione dalla PCP;
- che le schede individuate da Anac che devono essere utilizzate sono AD5 per l'affidamento e CO2 al termine dell'esecuzione del contratto;
- che per la AD5 vanno comunicati, oltre al RUP e alla Stazione appaltante, l'importo, la descrizione dell'affidamento, l'oggetto principale del contratto (lavori, servizi o forniture), il contratto collettivo nazionale richiesto all'aggiudicatario, la categoria prevalente, la localizzazione dell'affidamento e l'aggiudicatario, mentre per la scheda CO2 vanno comunicati: data inizio esecuzione, data fine esecuzione, importo delle somme liquidate.

Dato atto che in forza della suddetta disposizione è stato acquisito il seguente numero di CIG B9F7AFAE47 tramite la piattaforma anzidetta;

Precisato che:

- la finalità del contratto riguarda l'affidamento diretto del servizio di assistenza legale per procedura di mediazione attivata dal Condominio "Garden" di via Meana 147 a Volpiano (TO) nella persona dell'amministratore p.t. Geom Roberto Hubacech assistito dall'Avv. Andrea Doro;
- la modalità di scelta del contraente è tramite affidamento diretto e l'affidatario individuato è lo Studio Legale Associato Prof. Avvocato Scaparone con studio in Torino, Via S. Francesco d'Assisi n. 14, P.IVA 08406610017;
- l'importo dell'affidamento è quantificato in € 1.957,00 oltre € 293,55 per spese generali 15%, € 90,02 per C.P.A. 4% e € 514,93 per IVA 22%, per un totale complessivo di € 2.855,50, come da offerta economica pervenuta;
- il perfezionamento del contratto avviene tramite scambio di lettere commerciali art.18 del D.Lgs. 36/2023.
- l'organismo di mediazione è Conciliant s.a.s. Organismo di mediazione accreditato al n. 1068 del Registro del Ministero della Giustizia;

Rilevato:

- che è stato richiesto il D.U.R.C. per la verifica della regolarità contributiva dello Studio Associato Avv. Paolo Scaparone prot. INPS_48271159 del 12.11.2025 con scadenza 12.03.2026 che ha dato esito positivo;
- che è stato richiesto il D.U.R.C. per la verifica della regolarità contributiva dell'Organismo di mediazione Conciliant s.a.s. prot. INPS_47696555 del 03.10.2025 con scadenza 31.01.2026 che ha dato esito positivo;
- lo studio legale ha dichiarato tramite autocertificazione del 15.01.2026 prot. 1244 il possesso dei requisiti morali e professionali ai sensi dell'art. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023 e di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i., e a tal fine ha comunicato gli estremi del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche;

Ritenuto opportuno, per quanto innanzi:

- provvedere all'assunzione dell'impegno di spesa per complessivi € 1.957,00 oltre € 293,55 per spese generali 15%, € 90,02 per C.P.A. 4% e € 514,93 per IVA 22%, per un totale complessivo di € 2.855,50 per assistenza a procedura di mediazione alla MISSIONE 08 - Assetto del territorio ed edilizia abitativa - PROGRAMMA 02 - Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico-popolare - TITOLO 1 – Spese correnti MACROAGGREGATO 103 - Acquisto di beni e servizi - PIANO FINANZIARIO LIVELLO 4: U.1.03.02.11.000 - Prestazioni professionali e specialistiche LIVELLO 5: U.1.03.02.11.006 - Patrocinio legale ex cap. 291.99 ad oggetto “SPESE PER LITI ARBITRAGGI E RISARCIMENTI”, conto gestione competenza del bilancio di previsione 2026;
- provvedere all'assunzione dell'impegno di spesa delle spese per avvio della mediazione per € 195,00 oltre I.V.A. al 22% per € 42,90 per un totale di € 237,90 che saranno devolute a favore di Conciliant s.a.s. Organismo di mediazione accreditato al n. 1068 del Registro del Ministero della Giustizia alla MISSIONE 08 - Assetto del territorio ed edilizia abitativa - PROGRAMMA 02 - Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico-popolare - TITOLO 1 – Spese correnti MACROAGGREGATO 103 - Acquisto di beni e servizi - PIANO FINANZIARIO LIVELLO 4: U.1.03.02.11.000 - Prestazioni professionali e specialistiche LIVELLO 5: U.1.03.02.11.006 - Patrocinio legale ex cap. 291.99 ad oggetto “SPESE PER LITI ARBITRAGGI E RISARCIMENTI”, conto gestione competenza del bilancio di previsione 2026;

Attestato che la presente proposta rispetta i principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis, del d.lgs. n. 267/2000, in quanto:

- è conforme ai criteri ed alle regole tecniche sul procedimento amministrativo, rispetta la normativa di settore ed i principi di carattere generale dell'ordinamento, garantisce il buon andamento e l'imparzialità dell'amministrazione pubblica, la trasparenza e la legalità dell'azione amministrativa e rispetta i principi di buona;
- è coerente e collegata con gli obiettivi dell'Ente.

Verificato che:

- in capo al RUP non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziale, ex art. 6-bis della Legge 241/90 e ss.mm.ii. e che risultano rispettate le disposizioni del PIAO sezione anticorruzione e trasparenza vigente;
- il RUP è l'Arch. Gabriella Castagnone;

Letti:

- il decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;
- la legge 7 agosto 1990 n. 241 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- deliberazione del Consiglio Comunale n. 55 del 18.12.2025 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026/2028;
- deliberazione della Giunta Comunale n. 187 del 18.12.2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per l'esercizio finanziario 2026/2028;
- il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”;

Visti:

- il Nuovo Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici per adeguamento al D.P.R. 13.06.2023 n. 81 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 115 del 11.09.2025;
- il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 30 del 24.03.2025;

Sulla base dell'istruttoria svolta e delle ragioni in fatto ed in diritto sopra esposte che devono intendersi integralmente richiamate quale motivazione del presente atto,

DETERMINA

1. **di approvare** la narrativa che precede, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto;

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Volpiano. (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

2. **di acquisire** le predette prestazioni, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera b, del D.lgs. n. 36/2023 mediante affidamento diretto;
3. **di dare atto** che in forza del comunicato ANAC del 10.1.24 è stato acquisito il seguente CIG B9F7AFAE47 mediante l'utilizzo dell'interfaccia web messa a disposizione dalla piattaforma contratti pubblici - PCP dell'Autorità, raggiungibile al link <https://www.anticorruzione.it/-/piattaforma-contrattipubblici>;
4. **di dare atto** che è stato acquisito il CIG, contestualmente all'invio della richiesta di preventivo, in forza del predetto comunicato ANAC, comunque garantendo la tempestiva trasmissione delle informazioni alla BDNCP, attraverso la compilazione dell'apposita scheda (AD5), al fine di consentire l'assolvimento delle funzioni ad essa demandate, ivi compresi gli obblighi in materia di trasparenza;
5. **di stabilire**, ai sensi dell'articolo 192 del D. lgs. n. 267/2000, quanto segue:
 - la finalità del contratto riguarda l'affidamento diretto del servizio di assistenza legale per procedura di mediazione attivata dal Condominio "Garden" di via Meana 147 a Volpiano (TO) nella persona dell'amministratore p.t. Geom Roberto Hubacech assistito dall'Avv. Andrea Doro;
 - la modalità di scelta del contraente è tramite affidamento diretto e l'affidatario individuato è lo Studio Legale Associato Prof. Avvocato Scaparone con studio in Torino, Via S. Francesco d'Assisi n. 14, P.IVA 08406610017;
 - l'importo dell'affidamento è quantificato in € 1.957,00 oltre € 293,55 per spese generali 15%, € 90,02 per C.P.A. 4% e € 514,93 per IVA 22%, per un totale complessivo di € 2.855,50;
 - il perfezionamento del contratto avviene mediante scambio di lettere commerciali ai sensi dell'art.18 del D. lgs. 36/2023;
6. **di impegnare** la somma di € 1.957,00 oltre € 293,55 per spese generali 15%, € 90,02 per C.P.A. 4% e € 514,93 per IVA 22%, per un totale complessivo di € 2.855,50 per assistenza a procedura di mediazione alla MISSIONE 08 - Assetto del territorio ed edilizia abitativa - PROGRAMMA 02 - Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico-popolare - TITOLO 1 – Spese correnti MACROAGGREGATO 103 - Acquisto di beni e servizi - PIANO FINANZIARIO LIVELLO 4: U.1.03.02.11.000 - Prestazioni professionali e specialistiche LIVELLO 5: U.1.03.02.11.006 - Patrocinio legale ex cap. 291.99 ad oggetto "SPESE PER LITI ARBITRAGGI E RISARCIMENTI", conto gestione competenza del bilancio di previsione 2026;
7. **di impegnare** le spese di avvio della procedura di mediazione ammontante a € 195,00 oltre I.V.A. al 22% per € 42,90 per un totale di € 237,90 che saranno devolute a Conciliant s.a.s. Organismo di mediazione accreditato al n. 1068 del Registro del Ministero della Giustizia alla MISSIONE 08 - Assetto del territorio ed edilizia abitativa - PROGRAMMA 02 - Edilizia residenziale pubblica e locale e piani di edilizia economico-popolare - TITOLO 1 – Spese correnti MACROAGGREGATO 103 - Acquisto di beni e servizi - PIANO FINANZIARIO LIVELLO 4: U.1.03.02.11.000 - Prestazioni professionali e specialistiche LIVELLO 5: U.1.03.02.11.006 - Patrocinio legale ex cap. 291.99 ad oggetto "SPESE PER LITI ARBITRAGGI E RISARCIMENTI", conto gestione competenza del bilancio di previsione 2026;
8. **di dare atto** che il presente provvedimento è compatibile ex artt. 183 e 191 TUEL e ss.mm.ii. con gli obiettivi di finanza pubblica e con gli stanziamenti di bilancio;
9. **di dare atto** che si procederà all'acquisizione dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà circa il possesso dei requisiti e l'assenza di cause di esclusione ex artt. 94 e 95 e con la modalità previste ex art. 52 del D.lgs. 36/2023;
10. **di dare atto** che il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014 (art. 18, comma 1°, D. Lgs. n. 36/2023);
11. **di dare atto** che il contratto, conseguente al presente provvedimento, non è soggetto al termine dilatorio, ai sensi dell'articolo 55 D. Lgs. n. 36/2023;

12. **di dare atto** che al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso, ai sensi dell'articolo 120 del codice del processo amministrativo, sono altresì pubblicati, nei successivi due giorni dalla data di adozione dei relativi atti, il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali;
13. **di pubblicare** il presente atto a norma delle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di pubblicazione e trasparenza degli atti pubblici;
14. **di dare atto** che il presente provvedimento è impugnabile nei modi e nei termini di cui al d.lgs. n. 104/2010;
15. **di dare atto** che il presente provvedimento è prodotto in originale informatico e firmato digitalmente, ai sensi degli artt. 20 e 23-ter del d.lgs. 82/2005 recante il Codice dell'Amministrazione Digitale;

A norma dell'art. 8 della legge n. 241/90 si rende noto che il responsabile del procedimento è l'Arch. Gabriella Castagnone al quale potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefonico al n. 0119954511.

Il Responsabile Settore Territorio
Firmato Digitalmente
CASTAGNONE Gabriella