



COMUNE DI LAS PLASSAS

Provincia del Sud Sardegna

Via Cagliari, 18 – 09020 Las Plassas (SU) - Tel.070.9364006

mail: protocollo@comune.lasplassas.su.it

pec: protocollo@pec.comune.lasplassas.su.it

P.I.: 02647770920

DETERMINAZIONE AREA AMMINISTRATIVO-FINANZIARIA N. 20 DEL 14/01/2026

UFFICIO AMMINISTRATIVO N° 20 DEL 14/01/2026

Oggetto:

Determinazione a contrarre e contestuale affidamento diretto mediante MEPA ai sensi art. 50 comma 1 lett.b) del D.lgs. n. 36/2023 per il servizio di pulizia locali comunali. Impegno di spesa CIG B9ED9537F4

IL RESPONSABILE DEL AREA AMMINISTRATIVO-FINANZIARIA

Premesso che:

- Con la delibera di Consiglio comunale n. 27 in data 22.12.2025, esecutiva, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2026-2028;
- Con la delibera di Consiglio comunale n. 28 in data 22.12.2025, esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2026-2028;
- Con la delibera di Giunta comunale n. 5 in data 31.01.2025, esecutiva, è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2025-2027;
- Con la delibera di Giunta comunale n. 6 del 31.01.2025 di Adozione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) - Art. 6, D.L. n. 80/2021 - 2025 – 2027.;

Visti:

- Il D.lgs. 18/08/2000, n° 267 - t.u. ee.ll.;
- Lo Statuto comunale;
- Il regolamento di contabilità, approvato con deliberazione cc. N°44 del 13/12/2021;

Visto il decreto del sindaco n. 01 del 02.01.2025, con il quale è stato individuato responsabile del servizio amministrativo-finanziario il dott. Ollosu Enrico;

Ritenuta la propria competenza sull'adozione dell'atto di cui all'oggetto ai sensi dell'articolo 107 del T.U.E.L. approvato con D.lgs. N° 267 del 18.08.2000, in quanto trattasi di atto di natura gestionale attribuito dalla normativa vigente al responsabile del servizio;

Considerato che la pulizia dei locali comunali è necessaria per mantenere un ambiente ordinato ed igienico tale da garantire il normale svolgimento e funzionamento delle attività degli uffici;

Atteso che per l'acquisizione della fornitura di cui sopra, è necessario provvedere all'affidamento della medesima ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;

Individuato l'operatore economico COOPSERVICE S.Coop.p.A." sede legale 42122 Reggio Emilia - Via Rochdale, 5, P. IVA 00310180351 è disponibile a effettuare il servizio;

Evidenziato che l'operatore Società di servizi COOPSERVICE S.Coop.p.A:

- è in possesso di comprovata e certificata esperienza nel campo dei servizi di pulizia di edifici pubblici;
- ha manifestato la disponibilità a realizzare il servizio alle condizioni della Stazione Appaltante;

Osservato che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (e-procurement), prevede l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi e che la violazione dell'obbligo determina la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare e causa di responsabilità amministrativa, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, della legge di conversione n. 135/2012;

Atteso che la trattativa diretta, inclusa tra gli strumenti di acquisto offerti dalla piattaforma MEPA Consip, è una modalità che consente al suo interno di negoziare direttamente con un unico operatore economico e che, trattandosi di importo inferiore a € 140.000,00 (IVA esclusa), possono trovare applicazione le disposizioni di cui all'art.50, comma 1, lett.b) del D.Lgs 36/2023;

Valutato di formalizzare la trattativa diretta sul mercato elettronico, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art.50, comma 1, lett.b) del Codice dei contratti, con l'operatore economico Società di COOPSERVICE S.Coop.p.A." sede legale 42122 Reggio Emilia - Via Rochdale, 5, P. IVA 00310180351 del servizio di pulizia dei locali della sede comunale;

Dato atto che:

- per le motivazioni su addotte, si è proceduto ad attivare una trattativa diretta sulla piattaforma telematica MEPA Consip con l'operatore economico per l'affidamento del servizio di cui all'oggetto;
- la conduzione della presente procedura, espletata nella suddetta piattaforma telematica, risulta dettagliatamente esplicitata nella trattativa n. 5961157;
- entro il termine fissato dalla Stazione Appaltante l'operatore economico ha presentato la

documentazione amministrativa, l'offerta economica pari a € 13,80 oltre IVA al 22% per ora di pulizie, offerta risultata congrua rispetto alle necessità e agli obiettivi di questa Amministrazione;

Precisato che l'affidamento del servizio viene disposto con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 50, comma 4 del D.Lgs. 36/2023;

Accertato che, ai fini del rispetto del principio di rotazione nella scelta dell'affidatario, disciplinato dall'art. 49 del D. Lgs. 36/2023, il soggetto consultato non è stato affidatario immediatamente precedente nella stessa categoria di forniture;

Richiamati:

- l'art. 17 del D. Lgs 36/2023 il quale ai commi 1 e 2 prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. In caso di affidamento diretto, l'atto individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

- l'art. 192 del D. Lgs 18 agosto 2000, n. 267 il quale prevede l'adozione di apposita determinazione a contrattare, indicante il fine che si intende perseguire tramite il contratto che si intende concludere, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che motivano la scelta nel rispetto della vigente normativa;

Ritenuto di dover determinare, ai sensi degli articoli sopra richiamati, i seguenti elementi contrattuali:

1. l'oggetto del contratto è il servizio di pulizia ordinaria degli spazi della sede del Comune;
2. il fine di pubblico interesse che si intende perseguire è quello relativo all'affidamento temporaneo del servizio di pulizia e servizi ausiliari presso la sede del comune;
3. il valore economico dell'appalto è pari ad euro 14.280,00, il valore dell'appalto è costituito dal totale delle ore (600) da distribuirsi nell'arco di 24 mesi moltiplicato per la tariffa oraria di 23,80 esclusa IVA, per un importo totale iva compresa di 17.421,60 per l'intero periodo contrattuale di mesi ventiquattro, a far data dal 26.01.2025 e sino alla data del 31.12.2027;
4. le clausole ritenute essenziali, nonché le caratteristiche funzionali, sono contenute nell'apposita offerta tecnica, agli atti;
5. la scelta del contraente viene effettuata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett b) del D.Lgs. n. 36/2023 e mediante trattativa diretta sulla piattaforma MEPA Consip;

6. il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale consistente in un apposito scambio di lettere, ai sensi dell'art.18, comma 1 del D.Lgs 36/2023;

Dato atto che le risorse necessarie per l'effettuazione della suddetta spesa sono previste nel capitolo di spesa 6404.88 del bilancio di previsione 2026-2028”;

Ritenuto di impegnare a favore dell'operatore economico Società COOPSERVICE S.Coop.p.A.” sede legale 42122 Reggio Emilia - Via Rochdale, 5, P. IVA 00310180351, la somma complessiva di € 17.421,60 (IVA al 22% inclusa);

Atteso che è si è proceduto ad acquisire il CIG relativo alla procedura sopra descritta: B9ED9537F4;

Atteso che la presente Determinazione ha valore di autorizzazione a contrarre anche ai fini dell'assunzione dell'impegno di spesa sui competenti capitoli di Bilancio, ai sensi degli artt. 191 e 192 del D. Lgs. N. 267/2000;

Dato Atto che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

Che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

Di affidare, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, all'operatore economico ditta “COOPSERVICE S.Coop.p.A.” sede legale 42122 Reggio Emilia - Via Rochdale, 5, P. IVA 00310180351, il servizio di pulizia locali comunali per il periodo 2026-2027, mediante affidamento diretto tramite trattativa diretta sul MEPA, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i.;

Di dare atto in attuazione a quanto previsto dall'art. 192 del T.U. n. 267/2000, quanto segue:

- fine ed oggetto del contratto: acquisto fornitura servizio di pulizia locali comunali periodo 2026-2027;
- forma di affidamento: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett b) del D.Lgs. n. 36/2023;
- forma di stipulazione del contratto: la forma del contratto è quella commerciale, costituita dalla comunicazione di questa Amministrazione di avvenuto affidamento;
- clausole ritenute essenziali: come da proposta economica;
- tracciabilità dei flussi finanziari: l'incaricato è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii., al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'affidamento in parola. Ai sensi dell'art. 3, comma 8, della predetta legge n. 136/2010 l'affidamento è risolto di pieno diritto qualora le transazioni finanziarie ad esso inerenti siano state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane s.p.a., ovvero di altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni;

Di impegnare, per il suddetto affidamento, la spesa complessiva di € 17.421,60 Iva inclusa al 22%, sul cap. 6404.88 del bilancio 2026/2028:

- euro 8.710,80 esercizio 2026;
- euro 8.710,80 esercizio 2027;

Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n- 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto, non necessitando del visto di regolarità contabile e dell'attestazione della copertura finanziaria della spesa da parte del responsabile del servizio finanziario, diventa esecutivo con la sottoscrizione del medesimo da parte del responsabile del servizio interessato;

Di dare atto che al fine di assicurare l'effettiva tracciabilità dei pagamenti da parte delle pubbliche amministrazioni, ai sensi dell'art. 25, comma 2, del D.L. 66/2014 convertito con Legge n. 89/2014, le fatture elettroniche emesse verso le stesse pubbliche amministrazioni riportano:

- Codice CIG: **B9ED9537F4**;
- Codice Univoco Ufficio: **UFZ0GO**;
- Oggetto dell'incarico: acquisto fornitura di vestiario, accessori e calzature per il personale dipendente appartenente all'Ufficio Tecnico-operaio comunale;

Di trasmettere il presente atto all'Ufficio Finanziario per il seguito di competenza;

Di disporre la pubblicazione della presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, all'Albo Pretorio online del Comune per 15 gg.;

Il Responsabile del Servizio
firmato digitalmente
OLLOSU ENRICO

Parere di regolarità tecnica (art.147-bis D.Lgs 267/2000)

Si attesta che nella formazione del presente atto è stata rispettata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Las Plassas, 14/01/2026

Il Responsabile del Servizio
firmato digitalmente
OLLOSU ENRICO

