



COMUNE DI CASELETTE

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

DETERMINAZIONE DELL'AREA TECNICA

N.GENERALE 149

N.UFFICIO 49

DEL 04/06/2026

OGGETTO:

**LAVORI DI SOSTITUZIONE FUNI E BATTERIA ALLARME
ASCENSORE A SERVIZIO DEL MUNICIPIO DI CASELETTE -
DETERMINA A CONTRARRE ED AGGIUDICAZIONE DEI
LAVORI – IMPEGNO SPESA.**

**OGGETTO:LAVORI DI SOSTITUZIONE FUNI E BATTERIA ALLARME
ASCENSORE A SERVIZIO DEL MUNICIPIO DI CASELETTE -
DETERMINA A CONTRARRE ED AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI –
IMPEGNO SPESA.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

CONSIDERATO che a seguito di visita periodica da parte di organismo verificatore si è riscontrato la necessità di procedere alla sostituzione delle funi di sospensione e della batteria di allarme dell'ascensore a servizio del Municipio di Caselette;

CONSIDERATO che occorre procedere ad affidare l'appalto relativo ai lavori di cui sopra;

DATO ATTO CHE:

trattandosi di appalto di lavori d'importo inferiore ad € 150.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62, comma 1, del Dlgs n.36/2023, può procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;

l'art. 50, comma 1, lett. b) del Dlgs n.36/2023 stabilisce che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei contratti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

l'art. 17, comma 2, del Dlgs n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

gli enti locali non sono obbligati ad utilizzare il Mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) o altri strumenti di acquisto per l'affidamento di contratti di lavori (art. 1, comma 450, della legge 296/2006 come modificato da ultimo dalla legge 145/2018);

il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n.36/2023 è IL Geom. Enrico Malandrone;

il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90;

ai sensi dell'art. 58 del Dlgs n.36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è ulteriormente suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

Vista l'istruttoria informale a cura del RUP finalizzata all'individuazione dell'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, con particolare riferimento all'avvenuta dimostrazione del possesso dei requisiti per l'esecuzione di lavori pubblici di importo inferiore ad € 150.000,00 con

attestazione SOA cat. classifica oppure dei requisiti previsti dall'art. 28 dell'allegato II.12 al Dlgs n. 36/2023 e precisamente:

- a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15 per cento dell'importo dei lavori;
- c) adeguata attrezzatura tecnica;

l'esito dell'istruttoria, ritenuta adeguata e sufficiente in relazione al principio del risultato di cui all'art.1 del Dlgs n.36/2023, che ha consentito di individuare quale soggetto affidatario la ditta NUOVA RIMA S.r.l., con sede in Torino (TO) Corso Appio Claudio n. 229/5 – P.I.V.A. 06420470012, che si è dichiarato disponibile ad eseguire i lavori sopra descritti e ha presentato un preventivo offerta per i lavori sopra indicati comportante una spesa complessiva di Euro 1.859,00 oltre I.V.A. al 22% di Euro 408,98 e così per complessivi Euro 2.267,98, che si ritiene congruo e conveniente per l'amministrazione in relazione alle attuali condizioni del mercato;

ATTESO:

che, ai sensi dell'art.106 del Dlgs n.36/2023 non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria;

che il RUP provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del Dlgs n.36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023;

che ai sensi dell'art. 117 del Dlgs n. 36/2023, l'affidatario in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento e/o alle modalità di adempimento delle prestazioni non si richiede la cauzione definitiva;

la stipulazione del contratto avverrà in modalità elettronica mediante sottoscrizione per accettazione della presente determinazione da parte dell'affidatario;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147- bis del D. Lgs. 267/2000;

Rilevato il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso;

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267; ed in particolare gli artt. 107, 153, 183, 191 e 192;

VISTO il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.;

VISTA la Legge 13/08/2010 n. 136, come modificata dal Decreto Legge 12/11/2010 n. 187 convertito in Legge 17/12/2010 n. 217 in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

VISTO l'art. 18 del Decreto Legge 22/06/2012 n. 83 convertito con modificazioni nella Legge 07/08/2012 n. 134, relativa alla c.d. "Amministrazione aperta" e s.m.i.;

VISTO lo Statuto Comunale, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 11/06/1991 e sue modifiche;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 246 del 05/12/1997 con la quale è stato approvato il Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTE le nomine con le quali il Sindaco individuava i responsabili dell'area tecnica, amministrativa e contabile;

DETERMINA

1)-DI AFFIDARE mediante procedura affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023 alla ditta NUOVA RIMA S.r.l., con sede in Torino (TO) Corso Appio Claudio n. 229/5 – P.I.V.A. 06420470012, i lavori di sostituzione delle funi di sospensione e della batteria di allarme dell'ascensore a servizio del Municipio di Caselette, comportante una spesa di Euro 1.859,00 oltre I.V.A. al 22% di Euro 408,98 e così per complessivi Euro 2.267,98;

2)-DI DEMANDARE al RUP, per mezzo degli Uffici competenti tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione ed in particolar modo:

- l'accertamento delle condizioni di legge in capo all'affidatario e l'acquisizione della documentazione necessaria ai fini della stipula del relativo contratto;

3)-DI IMPEGNARE la somma derivante dal presente provvedimento ammontante a Euro 2.267,98 al capitolo – cod.mecc. 01.05.2 (cap. PEG 6130/4/1 "lavori di manutenzione straordinaria edifici comunali") del bilancio dell'esercizio in corso;

4)- DI DARE ATTO che a norma di quanto stabilito dalla Legge 13/08/2010 n. 136 e s.m.i. il C.I.G. (Codice Identificativo di Gara) è il seguente: BBE3D4D75A;

5)-DI STABILIRE, ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:

a) il fine che il contratto intende perseguire è quello di riqualificare l'ascensore al servizio del Municipio di Caselette;

b) l'oggetto del contratto è la sostituzione delle funi di sospensione e della batteria allarme dell'ascensore al servizio del Municipio di Caselette;

c) di attribuire alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte della società affidataria a titolo di accettazione;

d) l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n. 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;

e) termine per la conclusione dei lavori: trenta giorni naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna dei lavori;

f) obbligo per l'affidatario di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare integralmente e senza riserva alcuna, le condizioni contrattuali;

g) termini di pagamento: pagamento entro 30 giorni dal ricevimento della fattura, previo accertamento di regolare esecuzione delle prestazioni previste dalla presente determinazione – contratto;

h) la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto in quanto l'importo della prestazione rientra nei limiti stabiliti dall'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n. 36/2023;

i) in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'aggiudicatario si procederà alla risoluzione dell'affidamento, al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;

- *DI ESPRIMERE in relazione alla presente determinazione parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL D. Lgs. 267/2000;*
- *DI DARE ATTO che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'emissione del parere di regolarità contabile e l'apposizione del visto di copertura finanziaria da parte del Responsabile dei Servizi Finanziari.*

Letto, confermato e sottoscritto

Il Responsabile del Servizio

Firmato digitalmente

MALANDRONE Geom. Enrico