



PARCO LOMBARDO DELLA VALLE DEL TICINO
*Sviluppo sostenibile tutela della biodiversità e
dell'ambiente, qualità della vita*



Determinazione	Numero 68	Data 12/02/2026
-----------------------	----------------------------	----------------------------------

OGGETTO: APPALTO DEI LAVORI DECOSTRUZIONE DELL'AREA ACQUISITA IN COMUNE DI GALLARATE (VA), VIA CALATAFIMI, CUP C23I24000060005, CIG B7CFAEBC47: ASSUNZIONE IMPEGNI DI SPESA PER PERIZIA DI VARIANTE QUOTA LAVORI E QUOTA SPESE TECNICHE.

DETERMINAZIONE

DETERMINAZIONE N. 68 DEL 12/02/2026

OGGETTO: APPALTO DEI LAVORI DECOSTRUZIONE DELL'AREA ACQUISITA IN COMUNE DI GALLARATE (VA), VIA CALATAFIMI, CUP C23I24000060005, CIG B7CFAEBC47: ASSUNZIONE IMPEGNI DI SPESA PER PERIZIA DI VARIANTE QUOTA LAVORI E QUOTA SPESE TECNICHE.

IL DIRETTORE

Vista la deliberazione di Comunità del Parco n.17 del 16.12.2025 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione triennio 2026-2028;

Vista altresì la deliberazione di Comunità del Parco n. 18 del 16.12.2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per il medesimo triennio;

Richiamati i seguenti atti:

- la determinazione del direttore n. 602 del 22.12.2025 di conferma della nomina delle Elevanti Qualificazioni;
- la deliberazione del C.d.G. n. 8 del 27.01.2026 di approvazione del PEG 2026-2028;
- la deliberazione del C.d.G. n. 9 del 27.01.2026 di approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2026-2028;

Richiamati i seguenti atti:

- la deliberazione del C.d.G. n. 8 del 21.01.2025 con oggetto "Approvazione progetto esecutivo dei lavori di decostruzione dell'area acquisita in Comune di Gallarate, via Calatafimi;
- la deliberazione del C.d.G. n. 69 del 10/06/2025 con oggetto "Progetto esecutivo dei lavori di decostruzione dell'area acquisita in Comune di Gallarate, via Calatafimi, CUP C23I24000060005: approvazione aggiornamento a seguito del decreto correttivo (d.lgs. 209/2024) al Codice degli appalti" con la quale è stato ridefinito il Capitolato Speciale d'appalto e la stima di incidenza della manodopera;
- la determinazione n. 456 del 15.10.2025 con la quale sono stati aggiudicati i lavori di decostruzione all'impresa PACE ROCCO COSTRUZIONI S.R.L. con sede in via Lavangone n. 73, 85100 Potenza (PZ), C.F./P.IVA 01601760760 per importo di € 568.235,64, oltre oneri di sicurezza € 8.423,94, per un totale complessivo di € 576.659,58 IVA esclusa;

Dato atto che:

- a rogito del Segretario Generale del Parco è stato stipulato in data 3.12.2025 il contratto di appalto REP. n. 176;
- in data 4.12.2025 è stata effettuata la consegna dei lavori e gli stessi sono attualmente in corso;
- con determinazione n. 54 del 04.02.2026 è stato approvato il primo stato di avanzamento dei lavori a tutto il 30.01.2026;

Richiamata altresì la deliberazione del C.d.G. n. 15 del 03.02.2023 con la quale viene approvata la perizia di variante al progetto esecutivo dei lavori di decostruzione in argomento, prot. n. 1107 del 30.01.2026, redatta dall'ing. Fabio Trbaldo a seguito della necessità di provvedere allo smaltimento dei materiali pericolosi rinvenuti nell'area di cantiere, non noti in fase di progettazione esecutiva;

Visto il quadro economico aggiornato, in allegato;

Visto il d.lgs 36/2023 e s.m.i.;

Dato atto che gli ulteriori costi derivanti dalla perizia di variante trovano copertura finanziaria sia negli imprevisti del quadro economico di progetto che nei ribassi d'asta disponibili al cap. 5000.5 del bilancio 2026-2028;

Ritenuto conseguentemente di provvedere all'assunzione dei relativi impegni di spesa;

Preso atto altresì che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'approvazione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione della copertura finanziaria così come disposto dagli artt. 151 comma 4), 153 comma 5) e 147 bis comma 1) del D.Lgs. 267 del 18.08.2000;

Tutto ciò premesso e considerato;

DETERMINA

Per quanto espresso in narrativa e che si intende qui integralmente riportato.

1. Di impegnare la somma necessaria alla copertura della perizia di variante approvata con deliberazione del C.d.G. n. 15 del 03.02.2026 come segue:
 - per la spesa relativa ai lavori aggiuntivi pari ad euro 112.939,93 oltre IVA per euro 24.846,78 e quindi complessivi euro 137.786,71 attingendo all'imp. 2026/18 di euro 39.216,56 a quadro economico per imprevisti e registrando l'impegno n. 2026/23/1 di euro 98.570,15 quale somma derivante dal ribasso d'asta;
 - per le ulteriori spese per servizi tecnici pari ad euro 3.500,00 oltre cassa ed IVA e quindi complessivi euro 5.700,80 registrando l'imp. 2026/23/2 CIG n. B48050FF9A;
2. Di trasmettere il presente provvedimento all'impresa Pace Rocco Costruzioni S.r.L. e alla Direzione Lavori.

Il Responsabile del Procedimento
firmato digitalmente
CLAUDIO DE PAOLA

Il Responsabile dell' Unità Organizzativa
firmato digitalmente
CLAUDIO DE PAOLA