



COMUNE DI MERCENASCO

Città Metropolitana di Torino

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO E TRIBUTI

n. 97

del 14/10/2025

Oggetto: Determina a contrarre mediante affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera b) del Decreto Legislativo n. 36/2023 per il servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto idrico sanitario dell'edificio di proprietà comunale denominato "Centro Polifunzionale Gianni PERETTO". Impegno di spesa. Codice C.I.G.: B8A3B63A0C.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco di Attribuzione Funzioni n. 6 del 30/07/2024 con il quale attribuisce le funzioni di Responsabile dell'Area Tecnica e Tecnico – Manutentiva (Struttura servizi tecnici e tributi) al Signor LANCEROTTO Simone cat. D2 (ex 7 qualifica funzionale) per il periodo dal 01.08.2024 al 31.07.2027;

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 92 del 18/12/2024 ad oggetto: "Conferimento incarico al Sindaco pro tempore Giovanni Francesco LEVRIO di Responsabile dell'area Economico-Finanziaria ai sensi dell'articolo 10, comma 5, del Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi";

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco n. 10 del 18/12/2024 ad oggetto: "Attribuzione incarico di Responsabile del Servizio Economico/Finanziario al Sindaco pro tempore Giovanni Francesco LEVRIO, dal 01/01/2025 a fine mandato";

RICHIAMATA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 48 del 04.12.2024, ad oggetto: "Approvazione Bilancio preventivo 2025/2027", esecutiva ai sensi di legge;

DATO ATTO che necessita far eseguire alcuni interventi di manutenzione ordinaria all'impianto idrico dell'edificio di proprietà comunale denominato "Centro Polifunzionale Gianni PERETTO" sito in Mercenasco Capoluogo in Via Cesare Battisti n. 2;

CONSIDERATO pertanto che occorre prontamente intervenire tramite un intervento di lavori di manutenzione ordinaria dell'impianto idrico dell'edificio di proprietà comunale denominato "Centro Polifunzionale Gianni PERETTO" sito in Mercenasco Capoluogo in Via Cesare Battisti n. 2, anche al fine di garantire una idonea temperatura all'interno dei locali citati al fine del benessere dei frequentatori di detto immobile;

RITENUTO pertanto di assumere idoneo impegno di spesa onde effettuare i lavori di manutenzione ordinaria dell'impianto idrico dell'edificio di proprietà comunale denominato "Centro Polifunzionale Gianni PERETTO" sito in Mercenasco Capoluogo in Via Cesare Battisti n. 2;

ESAMINATO il preventivo della Società SERTEC FACILITY MANAGEMENT S.r.l. con sede legale ed amministrativa in Loranzè (TO) in Strada Provinciale 222 n. 31, Partita Iva 11667010018, ditta già affidataria di precedenti lavori analoghi: importo Euro 1.562,00 oltre I.V.A. 22% e così per complessivi Euro 1.905,64, pervenuto a questo Comune in data 14.10.2025, Nostro Protocollo n. 5403;

CONSIDERATO che la Società SERTEC FACILITY MANAGEMENT S.r.l. con sede legale ed amministrativa in Loranzè (TO) in Strada Provinciale 222 n. 31, Partita Iva 11667010018 ha avuto in passato precedenti e favorevoli rapporti con il Comune di Mercenasco (TO) ed è immediatamente reperibile per l'intervento;

CONSIDERATO che l'offerta presentata dalla Società SERTEC FACILITY MANAGEMENT S.r.l. con sede legale ed amministrativa in Loranzè (TO) in Strada Provinciale 222 n. 31, Partita Iva 11667010018 risulta economicamente vantaggiosa e conveniente per l'Amministrazione Comunale di Mercenasco;

VISTO l'articolo 26 della Legge n. 488/1999, l'articolo 1, comma 450 della Legge n. 296/2006 e l'articolo 1, commi 496, 497 e 499 della legge n. 208/2015 che disciplinano l'acquisto di beni e servizi tramite convenzioni CONSIP e mercato elettronico;

CONSIDERATO che in base all'articolo 1, comma 130 della Legge 30.12.2018, n. 145 (Legge di Bilancio 2019), modificativo dell'articolo 1, comma 450 della legge n. 296/2006, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore ad Euro 5.000,00 (I.V.A. esclusa) le amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del Decreto Legislativo 30.03.2001, n. 165 non sono obbligate a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

VISTO il parere A.N.A.C. (Autorità Nazionale Anti Corruzione) del 30.10.2018 con il quale l'Autorità riteneva, in attuazione del comma 450 sopra citato che per gli acquisti infra Euro 1.000,00 (ora Euro 5.000,00) permanga la possibilità di procedere senza l'acquisizione di comunicazioni telematiche;

VISTA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 24 gennaio 1990 ad oggetto "Regolamento spese piccole forniture in economia. Provvedimenti" modificata dalla Deliberazione del Consiglio Comunale n. 39 del 25 novembre 1999 ad oggetto: "Modifica degli articolo. 4 e 5 del 'Regolamento per i lavori, le provviste ed i servizi da eseguirsi in economia ', approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 24/01/1990";

VISTA la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 28.02.2013 ad oggetto: "Approvazione del Regolamento per l'acquisizione di forniture e servizi e per l'esecuzione di lavori in economia";

RITENUTO di provvedere urgentemente ai lavori di manutenzione ordinaria dell'impianto idrico dell'edificio di proprietà comunale denominato "Centro Polifunzionale Gianni PERETTO" sito in Mercenasco Capoluogo in Via Cesare Battisti n. 2 e che tali lavori rientrano nel pronto intervento e di affidare i lavori con il metodo della trattativa privata;

DATO ATTO che il Comune di Mercenasco (TO) con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 17.02.2015 ha aderito alla Centrale Unica di Committenza istituita presso l'Unione "Comunità Collinare Piccolo Anfiteatro Morenico Canavesano" e ne ha approvato il Regolamento;

VISTO l'articolo 11 del succitato Regolamento che individua i rispettivi compiti in capo al Comune ed alla C.U.C. in relazione agli affidamenti diretti;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo n. 36 del 31.03.2023, articolo 50, comma 1, lettera a), il quale dispone che le stazioni appaltanti possono procedere per l'affidamento dei lavori per un importo inferiore ad Euro 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

VISTO il Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000 «Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali»;

VISTO il parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria espresso dal responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'articolo 151 – comma 4 del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000;

D E T E R M I N A

Di affidare per trattativa privata alla Società SERTEC FACILITY MANAGEMENT S.r.l. con sede legale ed amministrativa in Loranzè (TO) in Strada Provinciale 222 n. 31, Partita Iva 11667010018 i lavori di manutenzione ordinaria dell'impianto idrico dell'edificio di proprietà comunale denominato "Centro Polifunzionale Gianni PERETTO" sito in Mercenasco Capoluogo in Via Cesare Battisti n. 2;

Di imputare la derivante spesa di Euro 1.905,64 al Codice di Bilancio 01.05.2.205 (ex cap. 6130/15/1) ad oggetto: "Manutenzione straordinaria stabili comunali" del bilancio per il corrente esercizio finanziario, gestione competenza, finanziato con avanzo di amministrazione;

Di dare atto inoltre che la presente determinazione è stata preventivamente sottoposta al controllo di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del T.U.E.L. e con la sottoscrizione si rilascia formalmente parere favorevole.

Mercenasco, 14/10/2025



IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
firmato digitalmente
LANCEROTTO SIMONE