



COMUNE DI SCOPELLO

PROVINCIA DI VERCELLI

DETERMINAZIONE AREA TECNICA N. 72 DEL 17/03/2025

OGGETTO:

BANDO PUBBLICO PER LA SELEZIONE DI PIANI DI SVILUPPO IN AREE DISMESSE O IN DISUSO (ART.1, CO 146 E SS, LEGGE N. 178 DEL 2020) – Incarico professionale per lo studio e la preparazione del materiale propedeutico alla candidatura al Dott. Ing. Vantaggiato Stefano – CIG B6132A6149

L'anno duemilaventicinque del mese di marzo il giorno diciassette, nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Visto il Decreto del Sindaco n. 07/2023 in data 15 giugno 2023 – con il quale è stata nominata la sottoscritta Montagna geom. Anna Maria quale responsabile del Servizio Tecnico Comunale (servizio Lavori Pubblici, Edilizia, Urbanistica e Patrimonio), ai sensi degli artt. 107, commi 2 e 3, e 109, comma 2, del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267;

VISTI:

- Lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- La legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;

RICHIAMATE:

- la deliberazione del Deliberazione di Giunta Comunale del 28/07/2023 n. 46 avente per oggetto: APPROVAZIONE DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE IN FORMA SEMPLIFICATA. 2024-2026;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 22.12.2023 avente per oggetto "Bilancio di previsione finanziario 2024-2025-2026 Approvazione Bilancio e relativi allegati";
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 del 22.12.2023 avente per oggetto: ARTT. 151 E 170 D.LGS 267/2000. APPROVAZIONE NOTA DI AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE IN FORMA SEMPLIFICATA (DUPS) 2024- 2026;

PREMESSO CHE:

- è intenzione di questa Amministrazione Comunale procedere, con la partecipazione al Bando Pubblico per la selezione dei Piani di sviluppo nelle aree dismesse o in disuso, predisposti ai sensi dell'articolo 1, comma 149, della legge 30 dicembre 2020, n. 178, recanti uno o più interventi orientati alla rigenerazione, alla riqualificazione e all'infrastrutturazione, nonché all'attrazione di investimenti privati volti al rilancio economico;
- l'unica risorsa umana impiegata nell'ufficio tecnico è già impegnata in altre improcrastinabili incombenze (atti conseguenti alla variante parziale al PRGC n. 1; gestione amministrativa finanziamenti statali e regionali, nonché alle opere di sistemazioni idrogeologiche, di messa in sicurezza di infrastrutture, oltre agli interventi finanziati con fondi PNRR od ex-PNRR ancora in essere, e rendiconti), tant' è che nei periodi precedenti detto ufficio si era già necessariamente dovuto avvalersi della collaborazione di personale esterno;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 26 nella seduta del 14.03.2025, la Giunta si esprimeva in indirizzo al responsabile dell'Ufficio tecnico affinché provvedesse all'affidamento dell'incarico ad idoneo professionista per la redazione di tutto il materiale propedeutico alla candidatura (chiusura bando ore 23:59 del 07 aprile p.v.) e più precisamente che:
 - produca uno studio di massima – master plan comprensivo di:
 - ✓ analisi dello stato di fatto e rilievi preliminari;
 - ✓ individuazione delle strategie di rigenerazione e valorizzazione dell'area;
 - ✓ predisposizione del piano degli interventi e delle ipotesi progettuali;
 - ✓ quadro economico di progetto;
 - ✓ verifica del rispetto del principio DNSH;
 - ✓ redazione elaborati tecnici e grafici progettuali.
 - predisponga una documentazione tecnica e amministrativa per la candidatura al bando, tra cui:
 - ✓ Piano Economico – Finanziario e del Cronoprogramma;
 - ✓ compilazione delle schede di sintesi richieste dal bando;
 - ✓ supporto in loco per la compilazione e invio telematico della domanda di finanziamento;

Precisato che detto incarico professionale non può essere espletato dall'Ufficio Tecnico in quanto non è presente una specifica e così qualificata figura professionale nonché per i carichi ed impegni di lavoro già in essere e pertanto deve essere forzatamente affidato a Professionista esterno qualificato ed esperto in materie specifiche;

Premesso altresì che questa Amministrazione Comunale intende incaricare, per la redazione della documentazione sopra elencata, il Professionista dott. ing. Stefano Vantaggiato, dello studio tecnico "Riadatto s.r.l. SB." avente sede in Via Cechov, 50 – 20151 Milano - P.IVA – C.F. 11985800967;

Visto il curriculum professionale del Professionista, peraltro depositato agli atti dell'Ente, e l'offerta economica presentata in data 14.03.2025, registrata agli atti in data 17.03.2025 al prot. n° 878/2025, che comporta un impegno economico quantificato in complessivi € 4.900,00, oltre contributo previdenziale cassa 4% di € 196,00 ed IVA 22% di € 1.121,12, per totali € 6.217,12;

Constatato, ai sensi degli art. 94 e 95 e dell'art. 100 del D.lgs. n. 36/2023, il possesso da parte del professionista sopra indicato dei requisiti generali per la partecipazione ai pubblici appalti e il possesso dei requisiti professionali, tecnici ed economici, adeguati all'azione rispetto alle finalità e all'importo dell'affidamento, oltre al possesso di titolo di studio e requisiti di professionalità adeguati in relazione ai compiti per cui è nominato, riscontrati attraverso l'acquisizione di documentazione disponibile e desunte direttamente tramite informazioni di mercato;

Dato atto altresì che il suddetto professionista è in regola con il versamento dei contributi previdenziali ed assistenziali come attestato dal documento di regolarità contributiva rilasciato dalla rispettiva cassa professionale in data 17/03/2025 - prot. Inarcassa n. 430096;

Considerato che:

- alla luce dell'istruttoria svolta l'importo del servizio tecnico è inferiore ad € 140.000;
- il presente affidamento ha un valore imponibile per "spese tecniche" pari ad € 5.096,00 (oneri previdenziali compresi), oltre I.V.A. di legge;
- trattandosi di appalto di forniture e servizi d'importo inferiore ad € 140.000 e fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in

- materia di contenimento della spesa, questa Amministrazione può, ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dei lavori in oggetto;
- l'art. 50, comma 1, lett. b), del D.lgs. n. 36/2023 stabilisce che in caso di affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a € 140.000, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;
 - l'art. 17, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economica-finanziaria e tecnico-professionale;
 - l'art. 52 del D.lgs. n. 36/2023 stabilisce che, in caso di affidamento diretto dei lavori, servizi o forniture di importo inferiore a € 40.000,00, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti;
 - l'art. 1 c. 450 legge 296/2006 e legge 208/2015 e ss.mm.ii., in ultimo modificato con la Legge 30/12/2018, n. 145 "legge di Bilancio di previsione dello Stato", per cui gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore ai 5.000 euro è ammesso l'affidamento anche al di fuori del mercato elettronico della pubblica amministrazione;
 - a stazione appaltante, per quanto sopra, può procedere all'assegnazione dell'appalto attraverso il solo provvedimento di affidamento, adottando un unico provvedimento, specificando l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;
 - il principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.lgs. n. 36/2023, ai sensi del comma 6 del medesimo, può esser derogato per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro;

Ritenuto quindi opportuno affidare l'incarico in oggetto ai Professionisti sopraindicati e pertanto necessario provvedere all'affidamento diretto e non attraverso le procedure ordinarie, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b), del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici" che con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che "le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante" ;

Tenuto conto che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al nuovo Codice dei Contratti, ed in particolare l'affidamento diretto è definito, nell'allegato I.1 al D.lgs. n. 36/2023, all'articolo 3, comma 1, lettera d), come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

Visto che dal 1° gennaio 2024 ha acquisito efficacia la disciplina sulla digitalizzazione dell'intero ciclo dei contratti pubblici prevista col D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei Contratti Pubblici", ma che comunque, ai sensi dell'art. 1 c. 450 legge 296/2006 e legge 208/2015 e ss.mm.ii., in ultimo la modifica di cui alla Legge 30/12/2018, n. 145 "legge di Bilancio di previsione dello Stato", per cui gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore ai 5.000 euro è ammesso l'affidamento anche al di fuori del mercato elettronico della pubblica amministrazione (normativa attualmente ancora in vigore e non abrogata), come anche dedotto dal comunicato del Presidente dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, sentito il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, in data 10 gennaio 2024 che ha stabilito, per il primo periodo di operatività della digitalizzazione (fino al 30 settembre 2024), termine poi prorogato e che a seguito del comunicato dell'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 18 dicembre 2024 è ora stato prolungato fino al 30 giugno 2025, essendo un servizio che continua a rivestire un ruolo essenziale nel supportare le stazioni appaltanti e gli enti concedenti nel completamento del processo di digitalizzazione;

Dato atto che, è stato attribuito al professionale di cui all'oggetto il Codice identificativo di Gara mediante la Piattaforma dei Contratti Pubblici gestita messa a disposizione dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (C.I.G.) n. B6132A6149;

Preso atto degli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del D.lgs. n. 33/2013 (trasparenza e pubblicità di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni) e dell'art. 20 (principi in materia di trasparenza) del D.lgs. n. 36/2023, nonché del Regolamento attuativo dell'Autorità Nazionale Anticorruzione recante «Modalità di attuazione della pubblicità legale degli atti tramite la Banca dati nazionale dei contratti pubblici», adottato con delibera Anac n. 263 del 20 giugno 2023;

Rilevato che l'adozione del provvedimento rientra tra le competenze attribuite al Responsabile del Servizio; **Dato atto** che il Responsabile del Servizio Tecnico e Responsabile del Progetto - R.U.P. - (ex Responsabile Unico del Procedimento) non si trova in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, per adottare il presente provvedimento, come disposto dall'art. 42 del D.to Lgs. n. 50 in data 18/04/2016, c.d. "Codice dei contratti pubblici" e successivo D.to Lgs. n.56 in data 19/04/2017 integrativo e correttivo, dalle Linee Guida dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 15/2019, dall'art. 6 bis della Legge 241/1990 e dall'art. 7 del D.P.R. del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, emanato con D.P.R. n. 62/2013, ed è a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000;

Visto il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei Contratti Pubblici", pubblicato sul supplemento ordinario n.12 della Gazzetta Ufficiale n. 77 del 31 marzo 2023, aggiornato, in ultimo, con le modifiche di cui al D.lgs. 31 dicembre 2024, n. 209;

Visto il D.to Lgs. n. 267 in 18/08/2000 "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e s.m. ed i.;

Visto lo Statuto Comunale dell'Ente;

Visto il Regolamento Comunale di Contabilità;

DETERMINA

1. **Di dare atto** che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **Di nominare**, secondo la procedura dell'affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b), del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici", quale soggetto incaricato per la redazione di tutto il materiale propedeutico alla candidatura (chiusura bando ore 23:59 del 07 aprile p.v.) e più precisamente che:
 - produca uno studio di massima – master plan comprensivo di:
 - ✓ analisi dello stato di fatto e rilievi preliminari;
 - ✓ individuazione delle strategie di rigenerazione e valorizzazione dell'area;
 - ✓ predisposizione del piano degli interventi e delle ipotesi progettuali;
 - ✓ quadro economico di progetto;
 - ✓ verifica del rispetto del principio DNSH;
 - ✓ redazione elaborati tecnici e grafici progettuali.
 - predisponga una documentazione tecnica e amministrativa per la candidatura al bando, tra cui:
 - ✓ Piano Economico – Finanziario e del Cronoprogramma;
 - ✓ compilazione delle schede di sintesi richieste dal bando;
 - ✓ supporto in loco per la compilazione e invio telematico della domanda di finanziamento;
- il Professionista dott. ing. Stefano Vantaggiato, dello studio tecnico "Riadatto s.r.l. SB." avente sede in Via Cechov, 50 – 20151 Milano - P.Iva – C.F. 11985800967; per un importo complessivo di € 4.900,00, oltre contributo previdenziale cassa 4% di € 196,00 ed IVA 22% di € 1.121,12 per totali € 6.217,12, come meglio indicato nell' offerta economica in data 14/03/2025 (ns. prot. n° 878 in data 17/03/2025), contenente anche gli elementi essenziali e le altre condizioni contrattuali;
3. **Di imputare** la spesa complessiva relativa alle Spese Tecniche ammontante a complessivi € 5.096,00 (oneri previdenziali compresi), oltre IVA 22% di € 1.121,12, per totali € 6.217,12 (I.V.A. compresa) sui fondi assegnati al Responsabile del Servizio ed allocati al capitolo 8380/1/1 del bilancio di previsione esercizio finanziario 2025;
4. **Di individuare** il Responsabile Unico del Progetto, art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici" (ex Responsabile Unico del Procedimento), per l'affidamento in oggetto nel Responsabile del Servizio scrivente, attestando che, ai fini dell'osservanza delle disposizioni di cui all'art. 6-bis della L. 241/1990 e dell'art. 7 del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, emanato con D.P.R. n. 62/2013, non sussistono cause di conflitti d'interesse e/o situazione, anche potenziale, per adottare il presente provvedimento;
5. **Di dare atto** che, ai sensi dei disposti dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici", trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante sottoscrizione di regolare

corrispondenza secondo l'uso del commercio (consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata);

6. **Di autorizzare** il pagamento delle prestazioni di cui in parola, a seguito di emissione di regolare fattura, nel limite massimo determinato al precedente punto, previa verifica della regolare esecuzione dell'incarico e della verifica della regolarità contributiva (attestato di regolarità contributiva rilasciato dalla cassa professionale), dando atto il CIG è B6132A6149, ed il professionista provvederà alla comunicazione del numero di conto corrente dedicato ed i nominativi delle persone autorizzate all'utilizzo;
7. **Di comunicare** il presente atto al Professionista selezionato ed al Servizio Economico/Finanziario dell'Ente per gli atti di propria competenza.

Il Responsabile del Servizio
geom. Anna Maria Montagna
F.to:

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta che ai sensi dell'art. 151, 4° comma, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Scopello, lì 17/03/2025

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to:DURIO CARMEN

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

lì, 17/03/2025

Il Segretario Comunale Durio Carmen

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio;

Visto lo statuto comunale

ATTESTA

L'Atto supesto è in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune con decorrenza dal 17/03/2025 al 01/04/2025 nel sito web istituzionale di questo comune accessibile al pubblico (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n°69).

N del Registro Pubblicazioni

Scopello, lì 17/03/2025

Il Segretario Comunale
F.to: Durio Carmen