



Copia

COMUNE DI GUARENE
PROVINCIA DI CUNEO

**DETERMINAZIONE
AREA LAVORI PUBBLICI -
TECNICO MANUTENTIVA -
SVILUPPO LOCALE**

NUMERO 154 DEL 23/07/2026

OGGETTO:

**AMPLIAMENTO DEL SERVIZIO DI
MANUTENZIONE DI IMPIANTI E ATTREZZATURE
ANTINCENDIO PRESSO L'ASILO NIDO COMUNALE
DI VACCHERIA (IDRANTI, IMPIANTO DI
RILEVAZIONE AUTOMATICA INCENDI IRAI,
CARTELLONISTICA DI SICUREZZA E REGISTRO
ANTINCENDIO) - AFFIDAMENTO DIRETTO. CIG:
BC76ADA07C.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO:

Premesso

- Che il Comune di Guarene è proprietario e gestore dell'Asilo Nido comunale sito in Frazione Vaccheria, presso il quale sono installati impianti e attrezzature di protezione attiva e passiva antincendio;
- Che con determinazione n. 4 del 29/01/2025 è stato affidato alla ditta RPS Sistemi di Sicurezza s.r.l. il servizio di manutenzione semestrale degli estintori di proprietà comunale per il triennio 2025-2027 (CIG B5680F7C08), affidamento nel cui perimetro rientrano anche gli estintori installati presso l'Asilo Nido di Vaccheria;
- Che con determinazione n. 122 del 06/09/2025 è stato affidato alla medesima ditta il servizio di manutenzione semestrale delle porte REI e delle uscite di emergenza per il triennio 2025-2027 (CIG B82D99ED55);
- Che con determinazione n. 121 del 18/06/2026 si è provveduto ad acquistare dalla medesima ditta RPS Sistemi di Sicurezza s.r.l. (P.I. 00667700041) N°02 estintori a polvere da kg. 6 34A-233BC omologati completi di staffa da parete, trasporto ed installazione degli estintori verso un corrispettivo di € 130,00 oltre I.V.A.;
- Che a seguito di sopralluogo effettuato presso l'Asilo Nido di Vaccheria è stata rilevata la presenza di ulteriori presidi antincendio non ricompresi nei due affidamenti sopra richiamati, per i quali occorre parimenti assicurare la manutenzione periodica secondo le rispettive norme tecniche di settore, e precisamente: idranti a muro, colonna, sottosuolo, naspi ed attacchi motopompa (norme UNI 10779, UNI 12845, UNI EN 671-3); impianto di rilevazione automatica incendi IRAI (norme UNI 11224 e UNI ISO 7240-19); cartellonistica di sicurezza mancante; registro antincendio (norma UNI 11224);
- Che tali prestazioni, per natura tecnica e per riferimenti normativi di settore, sono distinte da quelle già oggetto dei due affidamenti in corso di esecuzione e non sono pertanto qualificabili quali modifica non sostanziale ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 36/2023, bensì quale autonomo oggetto di affidamento;
- Che occorre pertanto procedere ad affidare il servizio di presa in carico e prima verifica dei suddetti presidi antincendio presso l'Asilo Nido di Vaccheria;

VERIFICATO

- che, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento diretto dei servizi e delle forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

DATO ATTO

- che ai sensi dell'art. 3 e dell'Allegato II.6 al D.Lgs. n. 36/2023, in assenza di apposita Convenzione Consip, le amministrazioni pubbliche procedono agli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario mediante il mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero altri mercati elettronici, ovvero, per gli affidamenti diretti sotto la soglia di cui all'art. 50 comma 1 lett. b), mediante richiesta di preventivo/offerta rivolta direttamente all'operatore economico, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'art. 1 (risultato), art. 2 (fiducia) e art. 3 (accesso al mercato) del medesimo Codice;

VALUTATA l'entità della prestazione, si ritiene di procedere all'individuazione del contraente ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023, nonché dell'art. 5 del Regolamento Comunale

per la disciplina dei lavori, dei servizi e delle forniture approvato con delibera del C.C. n. 4 del 28/04/2017, nella forma dell'affidamento diretto a seguito di richiesta di preventivo;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 49, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023, si ritiene motivatamente di derogare al principio di rotazione degli affidamenti, confermando quale affidatario la ditta RPS Sistemi di Sicurezza s.r.l., già affidataria dei servizi di manutenzione degli estintori e delle porte REI/uscite di emergenza presso i medesimi immobili comunali, in considerazione della piena soddisfazione per le prestazioni sin qui rese, della comprovata competenza tecnica specifica sui medesimi impianti e della opportunità di garantire uniformità di gestione, tracciabilità e continuità degli interventi manutentivi sui presidi antincendio del medesimo plesso, elementi che integrano le ragioni oggettive richieste dalla disposizione citata;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 11, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, come modificato dal D.Lgs. n. 209/2024 (c.d. correttivo), l'operatore economico affidatario ha dichiarato, in sede di presentazione del preventivo, di applicare al personale impiegato nell'esecuzione della prestazione il CCNL edilizia, individuato quale contratto coerente con l'attività oggetto dell'affidamento e con il settore in cui opera l'impresa;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, come richiamato in forma semplificata per gli affidamenti diretti dall'art. 17, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, occorre adottare la presente determinazione a contrarre indicando:

A) il fine che con il contratto si intende perseguire;

B) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

C) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Preso atto che è stata interpellata la ditta RPS Sistemi di Sicurezza s.r.l. p.i. 00667700041 con sede in Viale Torino 24 - 12051 Alba (CN) - info@pec.rps-sicurezza.com, che si è resa disponibile all'esecuzione del servizio verso un corrispettivo di € 480,00 oltre I.V.A., come da offerta n. 475/26 del 09/06/2026, acquisita al protocollo comunale n. 5480 del 10/06/2026;

VERIFICATO altresì che l'operatore interpellato presenta, per competenza ed esperienza dimostrata, il dovuto livello di specializzazione necessaria all'espletamento del servizio, essendo in possesso di attestazione SOA cat. OS5 class. I e di sistema di gestione qualità certificato ISO 9001;

Preso atto altresì che l'importo totale del servizio (I.V.A. compresa) ammonta ad € 585,60/annui;

RITENUTO, visto l'importo esiguo, di non procedere all'acquisto mediante ME.PA.;

DATO ATTO che la suddetta ditta risulta in regola con gli obblighi contributivi relativamente al personale dipendente, accertato mediante acquisizione del documento unico di regolarità contributiva (DURC);

Preso atto che tale offerta può ritenersi congrua a seguito di informale indagine di mercato anche alla luce dei prezzi rilevati sui prezzari disponibili;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 11, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, il contratto individua il contratto collettivo nazionale e territoriale applicato ovvero applicabile, indicato dalla stazione appaltante nei documenti di gara, che deve essere quello del settore e della zona nella quale si eseguono le prestazioni oggetto del contratto, e che tale contratto è il seguente: CCNL Edilizia;

Visto l'art. 192 D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Rilevata la propria competenza;

DETERMINA

- 1) Di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) Di dare atto, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, di quanto segue: il fine che si intende perseguire è la corretta manutenzione degli impianti e delle attrezzature antincendio installati presso l'Asilo Nido di Vaccheria; l'oggetto del contratto è la presa in carico e prima verifica di idranti, impianto IRAI, cartellonistica di sicurezza e registro antincendio; trattandosi di un nuovo ed autonomo affidamento, distinto da quelli già in essere con la medesima ditta per gli estintori e per le porte REI/uscite di emergenza, il contratto si perfeziona mediante scambio di corrispondenza commerciale, non essendo prevista la stipula di separato atto negoziale; si procederà alla scelta del contraente mediante affidamento diretto a seguito di richiesta di preventivo, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) e dell'art. 49, comma 6, del D.Lgs. n. 36/2023;
- 3) Di affidare il servizio triennale di presa in carico e prima verifica di idranti, impianto di rilevazione automatica incendi IRAI, cartellonistica di sicurezza e registro antincendio presso l'Asilo Nido comunale di Vaccheria alla ditta RPS Sistemi di Sicurezza s.r.l. p.i. 00667700041, con sede in Viale Torino 24 - 12051 Alba (CN) - info@pec.rps-sicurezza.com, verso il corrispettivo di € 480,00 oltre I.V.A. 22% per un totale di € 585,60/ANNO, come da offerta n. 475/26 del 09/06/2026, prot. comunale n. 5480 del 10/06/2026;
- 4) Di dare atto che, visto l'importo esiguo, si ritiene di non procedere all'acquisto mediante ME.PA.;
- 5) Di impegnare a favore della ditta RPS Sistemi di Sicurezza s.r.l. p.i. 00667700041 la complessiva spesa di € 1.756,80 (IVA compresa), con imputazione in base al cronoprogramma di spesa, sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2014, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D.Lgs. n. 126/2014, come segue:

Anno di registrazione	Anno esigibilità obbligazione	Intervento e capitolo	A favore della ditta	Importo
2026	2026	460/5/1	RPS Sistemi di Sicurezza s.r.l. p.i. 00667700041	€ 585,60
2026	2027	460/5/1	RPS Sistemi di Sicurezza s.r.l. p.i. 00667700041	€ 585,60
2026	2028	460/5/1	RPS Sistemi di Sicurezza s.r.l. p.i. 00667700041	€ 585,60

- 6) Di dare atto che tale affidamento è subordinato all'impegno della prenominata ditta ad assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della Legge 136/2010;
- 7) Di dare atto che il pagamento derivante dal predetto impegno è compatibile con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9, comma 1, lett. a), punto 2, D.L. 78/2009);
- 8) Di dare atto che per la "tracciabilità dei flussi finanziari" ex art. 3, comma 5, della Legge n. 136/2010 e s.m.i. è stato richiesto il codice CIG BC76ADA07C;
- 9) Di dare atto di non trovarsi in condizione di conflitto di interessi, anche potenziale, in merito all'affidamento del presente provvedimento;
- 10) Di comunicare il presente impegno alla ditta di cui sopra, liquidando successivamente le somme dovute dietro presentazione di regolare fattura;

Letto, confermato e sottoscritto



Il Responsabile del Servizio
F.to: SINDACO MANZONE SIMONE

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE

Si certifica che in copia conforme all'originale la presente determinazione viene pubblicata sul sito informatico www.guarene.it - Sezione Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 14/08/2026 al 29/08/2026 al n. del Registro delle pubblicazioni

Guarene, li 14/08/2026



Il Segretario Comunale
F.to: FRACCHIA D.SSA PAOLA

CONTROLLI DEL RESPONSABILE DELL'ATTO

☒ VISTO di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. 267 del 18/08/2000 e s.m.i..

Guarene, li 23/07/2026



Il Responsabile del Servizio
F.to: SINDACO MANZONE SIMONE

CONTROLLI DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

- ☒ VISTO di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 D.Lgs. 267 del 18/08/2000 s.m.i.
- ☒ VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 D.Lgs. 267 del 18/08/2000
- ☒ VISTO di compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento derivante dal predetto impegno con lo stanziamento di Bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9 comma 1 lettera a) punto 2, D.L. 78/2009 e l'ordinazione della spesa stessa.

Guarene, 23/07/2026

CIG	Anno	Imp / Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
BC76ADA07 C	2026	447	01051	460	5	1	U.1.03.02.09.001	585,60
BC76ADA07 C	2027	447	01051	460	5	1	U.1.03.02.09.001	585,60
BC76ADA07 C	2028	447	01051	460	5	1	U.1.03.02.09.001	585,60



Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to TARICCO CRISTINA

CONTROLLI DEL SEGRETARIO

☒ Si dà atto che il controllo di regolarità amministrativa del presente atto viene assicurato nella fase successiva ai sensi del comma 1 art. 147 bis e art. 2 e 3 del D.Lgs 267 del 18/08/2000 e s.m.i. e del Regolamento Comunale.

Guarene, li 23/07/2026



Il Segretario Comunale
F.to: FRACCHIA D.SSA PAOLA

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Guarene, 14/08/2026

Il Segretario Comunale

