



# COMUNE di ARIGNANO

Via Mario Graffi, 2 – C.A.P. 10020 – Città Metropolitana di Torino  
Telefono 011.94.62.162 – Telefax 011.94.62.212

## DETERMINAZIONE NUMERO 80 DEL 30/03/2026

### OGGETTO:

**MANUTENZIONE, ASSISTENZA, HOSTING ED AGGIORNAMENTO CATASTALE SISTEMA INFORMATIVO TERRITORIALE GIS/WEB CARTO@WEB QUINQUENNIO 2026/2030 - AFFIDAMENTO ALLA DITTA OIKOS ENGINEERING S.R.L. - CIG: BB0F0164E0**

L'anno duemilaventisei, il giorno trenta, del mese di marzo, nel proprio ufficio.

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

#### PREMESSO che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 del 18.12.2025 è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2026-2028;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 87 del 13.11.2025 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione Semplificato (DUPS) 2026 – 2028;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 in data 27.11.2025 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione Semplificato (DUPS) 2026-2028;
- i Responsabili dei Servizi/Settori sono stati autorizzati, ai sensi dell'art. 169 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i. ad adottare gli atti relativi alla gestione finanziaria delle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati nonché a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente.

**DATO ATTO** che il Comune di Arignano è dotato del sistema cartografico gis/web denominato Carto@Web utilizzato dagli utenti sul sito istituzionale del Comune di Arignano per consultare la cartografia comunale e utilizzato dall'ufficio per disporre l'attività di produzione dei Certificati di Destinazione Urbanistica (C.D.U.) in automatico;

**CONSIDERATO** che occorre procedere all'affidamento del servizio di manutenzione, assistenza, hosting ed aggiornamento catastale sistema informativo territoriale gis/web Carto@Web al fine di garantire la continuità del servizio e l'aggiornamento dei dati;

**RILEVATO** che ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) l'Arch. Daniele ROSTAGNO il quale è stato nominato a svolgere tale funzione ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023 e s.m.i. in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico;

**ATTESO** che l'importo oggetto della presente determinazione è al di sotto della soglia comunitaria di cui all'art. 14 del D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023 e s.m.i. nonché inferiore a 140.000,00 €, e che pertanto si tratta di un affidamento riconducibile alla previsione di cui all'art. 50, comma 1, lettera b) del medesimo D. Lgs.;

**CONSIDERATO** che ai sensi dell'art. 62, comma 1, del D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023 e s.m.i. "Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere



# COMUNE di ARIGNANO

Via Mario Graffi, 2 – C.A.P. 10020 – Città Metropolitana di Torino  
Telefono 011.94.62.162 – Telefax 011.94.62.212

*direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori di importo inferiore a 500.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori*";

**RILEVATO** che, ai sensi dell'art. 50, comma 1, del D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023 e s.m.i., fermo restando quanto previsto dagli artt. 62 e 63, le stazioni appaltanti possono procedere all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14, mediante affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

**RITENUTO** congruo, utile, vantaggioso e conveniente esperire una procedura di affidamento diretto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023 e s.m.i., motivato da ragioni di necessità ed indifferibilità della spesa nonché dalla concomitanza dell'esiguità e della non periodicità della spesa;

**STABILITO** di procedere mediante affidamento diretto e non attraverso le procedure ordinarie delle quali, comunque, ai sensi del citato art. 50, comma 1, del D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023 e s.m.i. è possibile avvalersi, poiché la scelta della procedura mediante affidamento diretto che si attiva col presente provvedimento rispetta comunque i principi posti dalla Parte I – Titolo I del medesimo Decreto;

**POSTO** che la prestazione da affidare è finanziata con fondi propri dell'Ente;

**PRECISATO**, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i. e dell'art. 50, comma 1, del D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023 e s.m.i., che:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: fornire servizi di consultazione cartografica agli utenti;
- l'oggetto del contratto è il servizio di manutenzione, assistenza, hosting e aggiornamento catastale del Sistema Territoriale Gis/Web Carto@Web;
- le clausole negoziali essenziali sono quelle indicate sulla documentazione allegata alla presente;
- la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto nel rispetto di quanto disposto dall'art. 50, comma 1, lettera b), del D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023 e s.m.i.;
- il contratto di affidamento sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 18, comma 1 del D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023 e s.m.i..

**CONSIDERATO** che ai sensi dell'art. 49, comma 6, del D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023 il principio di rotazione può esser derogato per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro;

**RITENUTO**, in ossequio ai principi di efficienza, efficacia, economicità, imparzialità, trasparenza, proporzionalità, buon andamento, tempestività e correttezza dell'attività amministrativa e al fine del miglior perseguimento dell'interesse pubblico contemplati nella Legge n. 241 del 07.08.1990 e s.m.i., di richiedere un preventivo alla ditta Oikos Engineering s.r.l., con sede ad Alba (CN) in Corso Piave n. 4 - c.f.: 02762210041, in qualità di ditta detentrica delle licenze d'uso del portale;

**VISTO** il preventivo pervenuto in data 30.03.2026, prot. n. 1339, dalla ditta Oikos Engineering s.r.l., con sede ad Alba (CN) in Corso Piave n. 4 - c.f.: 02762210041, la quale si è resa disponibile ad eseguire la manutenzione, assistenza, hosting e aggiornamento catastale del Sistema Territoriale Gis/Web Carto@Web al costo di €. 566,91, oltre I.V.A. di Legge pari a €. 124,72, per un totale annuo di €. 691,63, per il quinquennio 2026 - 2030, che risulta essere congruo rispetto alle necessità e gli obiettivi di codesta amministrazione e alle caratteristiche tecniche della prestazione in oggetto;

**ACQUISITO** il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) prot. n. INPS\_49615213 con scadenza validità 24.06.2026;



# COMUNE di ARIGNANO

Via Mario Graffi, 2 – C.A.P. 10020 – Città Metropolitana di Torino  
Telefono 011.94.62.162 – Telefax 011.94.62.212

**RITENUTO**, per le ragioni espresse, di affidare l'incarico in oggetto alla ditta Oikos Engineering s.r.l., con sede ad Alba (CN) in Corso Piave n. 4 - c.f.: 02762210041;

**CONSIDERATO** che per il presente servizio è stato attribuito il seguente CIG: BB0F0164E0;

**RITENUTO** quindi di prenotare alla Missione 01 Programma 05 Titolo 1 Macroaggregato 103 capitolo 470/3/1 l'impegno di spesa a favore della ditta Oikos Engineering s.r.l., con sede ad Alba (CN) in Corso Piave n. 4 - c.f.: 02762210041, per la somma complessiva di €. 566,91 annuali, oltre I.V.A di legge pari a €. 124,72, per un totale annuo di €. 691,63, per il quinquennio 2026 - 2030, per il servizio in oggetto;

**ATTESO** che la Ditta affidataria dovrà rispettare gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della Legge n. 136 del 13.08.2010 e s.m.i., in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari mediante invio di dichiarazione contenente i conti dedicati alle commesse pubbliche e i nominativi delle persone autorizzate ad operare;

**VISTO** il Codice di Comportamento del Comune di Arignano approvato con Delibera Giunta Comunale n. 1 del 20.01.2014 che la ditta affidataria è tenuta a rispettare;

**VISTA** la Legge n. 241 del 07.08.1990 e s.m.i. recante "Nuove norme sul procedimento amministrativo";

**VISTO** il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i. recante "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

**VISTO** il D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023 e s.m.i. recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'art. 1 della legge n. 78 del 21.06.2022, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

**VISTO** il D.P.R. n. 62 del 16.04.2013 e s.m.i. recante "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165";

**VISTO** il Regolamento di contabilità del Comune di Arignano;

**ATTESA** la propria competenza ai sensi del Decreto del Sindaco del 10.01.2025, prot. n. 0109;

tutto ciò premesso

## DETERMINA

**DI RICHIAMARE** quanto espresso in narrativa a far parte integrante e sostanziale del presente determinato e per gli effetti:

- DI AFFIDARE**, per i motivi indicati in premessa, servizio di manutenzione, assistenza, hosting e aggiornamento catastale del Sistema Territoriale Gis/Web Carto@Web, alla ditta Oikos Engineering s.r.l., con sede ad Alba (CN) in Corso Piave n. 4 - c.f.: 02762210041, per un importo di €. 566,91 annuali, oltre I.V.A di legge pari a €. 124,72 per un totale annuo di €. 691,63, per il quinquennio 2026 - 2030;
- DI IMPEGNARE**, a favore della ditta Oikos Engineering s.r.l., con sede ad Alba (CN) in Corso Piave n. 4 - c.f.: 02762210041, la spesa complessiva di €. 3.458,15, nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D. Lgs. n. 118 del 23.06.2011 e s.m.i., del D.P.C.M. del 28.12.2011 e del D. Lgs. n. 126 del 10.08.2014 e s.m.i., come di seguito indicato:

Importo	Missione	Programma	Titolo	Macro aggregato	Capitolo	Bilancio
€. 691,63	01	05	1	103	470/3/1	2026
€. 691,63	01	05	1	103	470/3/1	2027



# COMUNE di ARIGNANO

Via Mario Graffi, 2 – C.A.P. 10020 – Città Metropolitana di Torino  
Telefono 011.94.62.162 – Telefax 011.94.62.212

€. 691,63	01	05	1	103	470/3/1	2028
€. 691,63	01	05	1	103	470/3/1	2029
€. 691,63	01	05	1	103	470/3/1	2030

3. **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-*bis*, comma 1, del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i., la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, che l'impegno di spesa adottato con il presente provvedimento risulta compatibile con gli stanziamenti di bilancio, nonché con le regole di finanza pubblica e che il parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del Responsabile del Servizio;
4. **CHE** per il servizio in oggetto il CIG è BBOF0164E0;
5. **DI DARE ATTO** che il pagamento avverrà, previo rilascio dell'attestazione di regolare verifica di conformità rilasciato dal Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 116, comma 6, del D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023 e s.m.i., su presentazione di fatture elettroniche (Codice Univoco: UF53G6) debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale, ai sensi dell'art. 184 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;
6. **DI DISPORRE** che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.;
7. **DI INDIVIDUARE**, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023 e dell'art. 5 della Legge n. 241 del 07.08.1990 e s.m.i., il Responsabile Unico del Procedimento nella persona dell'Arch. Daniele ROSTAGNO, e che lo stesso dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241 del 07.08.1990 e s.m.i., di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il soggetto beneficiario del presente provvedimento;
8. **CHE** i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Arignano, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 del D. Lgs. n. 33 del 14.03.2013 e s.m.i. e 25 del D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023 e s.m.i.;
9. **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. Lgs. n. 36 del 31.03.2023 e s.m.i., trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo Decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
10. **DI DARE ATTO**, altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241 del 07.08.1990 e s.m.i. sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) del Piemonte, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online;
11. **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento alla ditta affidataria della prestazione;
12. **DI PUBBLICARE** il presente provvedimento per 15 giorni all'albo pretorio on-line e secondo le previsioni del D. Lgs. n. 33 del 14.03.2013 e s.m.i. nell'apposita sottosezione della Sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale del Comune di Arignano secondo modalità



# COMUNE di ARIGNANO

Via Mario Graffi, 2 – C.A.P. 10020 – Città Metropolitana di Torino  
Telefono 011.94.62.162 – Telefax 011.94.62.212

che assicurino il rispetto delle previsioni in materia di trattamento dei dati personali secondo i principi di pertinenza e proporzionalità.

**Il Responsabile del Servizio**

Firmato digitalmente

**Arch. Daniele ROSTAGNO**