



Comune di Agliè

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Determinazione del Responsabile Servizio: **TECNICO**

**N. 212
del
29/07/2025**

Responsabile del Servizio : CAREGGIO Carlo Guido

OGGETTO :

LAVORI DI RESTAURO DELLA CAPPELLA DI SANT'ANNA. DETERMINA A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO DIRETTO ED IMPEGNO DI SPESA. CIG B7C926AF00.



IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, recante *"Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"* e, in particolare, l'articolo 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa, e l'articolo 109 c. 2, che – per i comuni privi di personale di qualifica dirigenziale – assegna le funzioni dirigenziali ai responsabili di servizi specificamente individuati;

Visti altresì l'articolo 147-bis (in tema di controlli di regolarità amministrativa e contabile), 153 c. 5 (che stabilisce che le determinazioni comportanti impegni di spesa sono esecutive con l'apposizione da parte del responsabile del servizio finanziario del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria), 183 e 191 (sulle modalità di assunzione degli impegni di spesa), ed infine 192 (che prescrive la necessità di adottare una apposita determina a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base);

Visti inoltre:

- lo Statuto del Comune, e in particolare gli articoli sulle funzioni dei dirigenti / responsabili di servizio;
- il regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi e, in particolare, gli artt. 7, 13 e 14 sulle funzioni e sugli atti di competenza dirigenziale/dei responsabili di servizio;
- il regolamento comunale di contabilità e, in particolare, l'art. 28 sulle procedure di impegno di spesa;
- il Decreto Sindacale n. 1 del 02/01/2025 di nomina a Responsabile del Servizio *"Area Tecnica"*;

Premesso che:

- con deliberazione G.C. n. 94 in data 26/09/2024 è stata approvata la proposta progettuale *"RESTAURO CONSERVATIVO DELLA CHIESA SANT'ANNA"* ai fini della partecipazione al *"Bando RESTAURI CANTIERI DIFFUSI 2024"* della Fondazione CRT;
- il Comune di Agliè ha presentato in data 30 settembre 2024 domanda n. 111636 di partecipazione al *"Bando RESTAURI CANTIERI DIFFUSI 2024"* della Fondazione CRT, con il quale la Fondazione, nell'ambito dell'Area Arte e Cultura, sostiene il recupero del patrimonio storico artistico e architettonico del Piemonte e della Valle d'Aosta per favorirne la conoscenza e la fruizione da parte di un ampio pubblico;
- la suddetta richiesta di contributo è stata accolta dalla Fondazione CRT ed in data 18/12/2024 con prot. n. 2024.AI1406.U1698 è pervenuta la comunicazione di assegnazione di un contributo di 14.000,00 euro per il progetto candidato *"RESTAURO CONSERVATIVO DELLA CHIESA SANT'ANNA"*;

Preso atto che:

- con deliberazione C.C. n. 39 in data 27/12/2024 è stato approvato ai sensi dell'art. 162 del *"T.U. enti locali"* il bilancio di previsione finanziario per il triennio 2025/2027;
- con propria determinazione n. 209 in data 28/07/2025 si è proceduto all'affidamento del servizio di Direzione Lavori, Contabilità e CRE per l'intervento di *"Restauro conservativo della Cappella di Sant'Anna"* per poter iniziare i lavori previsti dal progetto approvato e sottoposto a candidatura, con contestuale impegno di spesa;
- si rende ora necessario provvedere all'affidamento dei lavori relativamente all'intervento di *"Restauro conservativo della Cappella di Sant'Anna"* per poter iniziare i lavori previsti dal progetto approvato e sottoposto a candidatura;

Dato atto che al fine di affidare il lavoro nel rispetto delle disposizioni contenute nel d.lgs. n. 36/2023 recante il nuovo *«Codice dei contratti pubblici»*, assume il ruolo di RUP lo scrivente Ing. Carlo Guido Careggio, nella sua qualità di responsabile del *"servizio"*, il quale è stato nominato a svolgere tale funzione ai sensi dell'art. 15;

Rilevato, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

Visto il già citato d.lgs. n. 36/2023, gli art. 21 e 22 ed in particolare l'art. 50, co. 1, lett. b), che disciplina le procedure sotto soglia;

Dato atto che l'Ente ha provveduto ad utilizzare il MEPA, e nello specifico:

è stata richiesta – tramite Trattativa Diretta n. 5519524 (o "Trattativa con unico Operatore Economico" prevista dal Sistema di e-procurement per l'acquisizione di offerte) – una offerta (RDO) alla seguente ditta iscritta al Mercato elettronico:

IMMOBILIARE GRAN PARADISO s.r.l. - con sede in Via Cristoforo Colombo n. 2 – 100080 Bosconero (TO) - C.F./P.IVA 06198560010;

in data 27/07/2025 si è provveduto alla "apertura" dell'offerta presentata telematicamente dal concorrente invitato per l'affidamento del servizio mediante la piattaforma www.acquistinretepa.it, constatando che la ditta IMMOBILIARE GRAN PARADISO s.r.l. ha offerto un prezzo di € 29.240,00 oltre €. 1.000,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e oltre IVA al 10%;

Constatato che il citato operatore economico risulta in possesso dei requisiti di carattere generale prescritti dal D.Lgs. n. 36/2023 e dato atto che lo stesso OE risulta in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, come dichiarato nel DGUE e verificato positivamente con la procedura FVOE 2.0;

Dato atto che l'importo del lavoro oggetto della presente determinazione, posto a base di affidamento è inferiore ai 150.000 euro e, pertanto, è possibile procedere all'affidamento diretto ai sensi dall'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, anche senza consultazione di più operatori economici;

Dato atto che l'art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 ha stabilito che per gli appalti di cui all'art. 50, comma 1, lett. b), del codice la stazione appaltante abbia la facoltà di procedere all'affidamento dell'appalto adottando un unico provvedimento;

Dato atto che, ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- il fine che con il contratto si intende perseguire
- l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali
- le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Precisato, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che:

- il fine che il contratto intende perseguire è l'affidamento dei lavori di esecuzione dell'intervento di "Restauro conservativo della Cappella di Sant'Anna";
- oggetto del contratto è l'affidamento dei lavori per l'intervento di "Restauro conservativo della Cappella di Sant'Anna"; la forma del contratto è scritta mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata; le clausole negoziali essenziali sono per lo più contenute nella lettera commerciale;
- la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto nel rispetto di quanto disposto dall'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 e dalla normativa di settore;

Atteso che è stato ottenuto dall' ANAC il CIG, il cui numero attribuito è B7C926AF00;

Visto l'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

Visto il DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva) protocollo INAIL_50039643 relativamente a IMMOBILIARE GRAN PARADISO s.r.l., regolare e con scadenza validità il 15/11/2025;

Dato atto che il provvedimento presenta le caratteristiche specifiche di coerenza e regolarità tecnica – così come verificate internamente dall'istruttore – ferma restando la unitarietà della responsabilità del procedimento ai fini di interlocuzione esterna;

Dato atto che con il precedente capoverso si ritiene assolto il principio del vincolo previsto dal cd. PTPCT (il "Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza") quale misura alternativa nel caso di impossibilità di rotazione delle figure dei responsabili di servizio;

Rilevato che la sottoscrizione del presente provvedimento ne attesta la regolarità amministrativa e al tempo tecnica, ai sensi dell'art. 7, comma 1, del vigente regolamento comunale dei controlli interni;

DETERMINA

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione,

1. di provvedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 dei lavori di esecuzione dell'intervento di "Restauro conservativo della Cappella di Sant'Anna" alla ditta IMMOBILIARE GRAN PARADISO s.r.l. - con sede in Via Cristoforo Colombo n. 2 – 10080 Bosconero (TO) - C.F./P.IVA 06198560010, per l'importo di € 29.240,00 oltre € 1.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, come da offerta economica RDO MEPA n. 5519524 + IVA (al 10%) pari a € 3.024,00, importo complessivo 33.264,00 Iva inclusa.

2. di impegnare la spesa complessiva di € 33.264,00 (IVA compresa), relativa a far fronte alle obbligazioni derivanti dal presente provvedimento e nel rispetto delle norme e principi contabili di cui al DLgs. 118/2011, DPCM 28/12/2011 e DLgs. 126/2014, nel seguente modo:

IMPORTO	MISSIONE	PROG	PIANO DEI CONTI	CODICE SIOPE	SPESA	CAP. PEG	IMPEGNO N.
€ 33.264,00	9	6	U.2.02.01.10.004	2020110004	NON RICORRENTE	2426.1	319/25

3. di dare atto che l'affidamento di cui al presente atto sarà sottoposto alla L. n. 136/2010, artt. 3 e 6, sulla tracciabilità dei flussi finanziari e che il CIG attribuito dall'ANAC è B7C926AF00;
4. di dare atto che è stata verificata la regolarità contributiva della ditta incaricata;
5. di dare atto che la liquidazione e il conseguente pagamento dei lavori, avverrà a seguito di ricezione di regolari fatture elettroniche emesse dall'operatore economico nel rispetto dell'art. 25 del D.L. n. 66/2014 e previa verifica della conformità della prestazione o del servizio reso, mediante apposita determinazione di liquidazione;
6. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, co. 1, del d.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del provvedimento dal responsabile del servizio;
7. di dare atto che, a norma dell'art. 8 della legge 241/1990, la responsabilità del procedimento è mantenuta in capo a sé medesimo;
8. di prendere e dare atto che Responsabile Unico del Progetto - RUP di cui all'art. 15 del d.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. è sé medesimo;
9. di precisare che avverso il presente provvedimento è possibile il ricorso al TAR Piemonte entro 30 gg. dalla data della sua pubblicazione sull'albo pretorio online, ai sensi dell'art. 120 comma 2-bis, del d.lgs. n. 104/2010 o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 gg. dalla pubblicazione nei modi previsti dall'art. 8 e seguenti del DPR 24 novembre 1971, n. 119;
10. di attestare che, in ordine al "conflitto d'interessi" in relazione all'adozione del presente atto, per il sottoscritto e per il responsabile del procedimento interno:
- o non ricorre conflitto, anche potenziale, di interessi a norma dell'art. 6-bis della legge 241 del 1990, dell'art. 6 del DPR 62/2013 e del Codice di comportamento;
 - o non ricorre l'obbligo di astensione, previsto dall'art. 7 del DPR 62/2013 e del Codice di comportamento;
11. di trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e la attestazione della copertura finanziaria della spesa.

Il Responsabile del Servizio
Firmato digitalmente
CAREGGIO Carlo Guido