



COMUNE DI ASSOLO

PROVINCIA DI ORISTANO

Via Arborea, 15 09080 Assolo (Or)

Tel 0783/969050 pec protocollo@pec.comune.assolo.or.it

DETERMINA SERVIZIO TECNICO N. 18 DEL 13/01/2026

OGGETTO:

REALIZZAZIONE CAMPO DA GIOCO POLIVALENTE E SISTEMAZIONE AREA CIRCOSTANTE.

- **Espletamento procedura di scelta del contraente eseguita sulla piattaforma on-line SardegnaCAT (Centrale Regionale di Committenza).**
- **Affidamento appalto e impegno di spesa a favore della ditta PISANO BRUNO COSTRUZIONI S.R.L. di Selargius (SU).**
- **Impegno di spesa a favore dell'U.T.C. (art. 45 D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii.).**
- **Impegno di spesa a favore dell'A.N.A.C. (delib. n. 1197/2019 e ss.mm.ii.).**

Codice CIG: B9C29BAB86

L'anno duemilaventisei del mese di gennaio del giorno tredici nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

- **ACQUISITO** il parere favorevole espresso dal Responsabile dell'Ufficio Ragioneria sotto il profilo della regolarità contabile e relativo alla copertura finanziaria, ai sensi del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, di cui al D.Lgs n° 267/2000 e ss.mm.ii.;
- **RICHIAMATI** i seguenti atti:
 - Statuto Comunale, approvato con delib. C.S. n. 65 del 16.11.2004;
 - Regolamento ordinamento uffici e servizi, approvato con delib. G.C. n. 95 del 31.12.2010;
 - P.I.A.O., approvato con delib. della Giunta Comunale n. 9 del 27.02.2025;
 - Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Assolo, approvato con delib. G.C. n. 44 del 25.07.2023;
 - Regolamento comunale di contabilità, approvato con delib. C.C. n. 33 del 16.11.2021;
 - delib. C.C. n. 21 del 18.12.2025 'Approvazione D.U.P. 2026-2028';
 - delib. C.C. n. 22 del 18.12.2025 'Approvazione bilancio triennale di previsione 2026-2028';
 - D.Lgs 18.08.2000, n. 267 e ss.mm.ii.;
 - Decreto sindacale n. 2 in data 20.02.2025, conferma incarico di posizione organizz. al funzionario Geom. Marco Scintu;
 - delib. C.C. n. 11 del 28.05.2024 'Approvazione del Rendiconto di Gestione anno 2023';
- **ATTESO** che ai sensi dell'art. 6 bis della legge 07.08.1990, n. 241 e ss.mm.ii. non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse;
- **ATTESO** che l'Amministrazione, con deliberazione G.C. n. 67 del 28.10.2024, ha impartito precise direttive agli uffici comunali affinché, nell'area comunale adiacente il centro di aggregazione sociale, si realizzi un campo da gioco polivalente per la pratica di pallavolo, tennis e calcio a cinque, da utilizzarsi anche durante le ore notturne;
- **CONSIDERATO** che, unitamente alla struttura sportiva, dovrà essere sistemata tutta l'area circostante, con posti a sedere, camminamenti, alberatura, arredo urbano e fabbricato pluriuso destinato ad ospitare servizi igienici, magazzino ed eventuale spogliatoio;
- **PRESO ATTO** che l'opera pubblica oggetto di trattazione è inserita nel *Programma triennale OO.PP. 2024-2026 – Elenco annuale 2024* poiché di importo a base d'asta superiore a 150.000 Euro;
- **VISTA** la deliberazione G.C. n. 49 del 29.10.2025 con cui si approvava lo studio di fattibilità tecnico-economica;
- **VISTA** la deliberazione G.C. n. 59 del 11.12.2025, con cui si approvava il progetto esecutivo redatto dal Geom. Cauli e denominato *"Realizzazione di un campo da gioco polivalente e sistemazione area circostante"*, dell'importo di Euro 607.000,⁰⁰;
- **VISTI** i precedenti impegni di spesa:

N°	OGGETTO	IMPORTO (Euro)	BENEFICIARIO	DETERMINA IMPEGNO	C.I.G.
1	Progettazione, direzione, contabilità e sicurezza	55.567, ¹⁰	Geom. Emanuele Cauli - Curcuris (OR)	26 21.01.2025	B419D43B97
2	Indagini geologiche	4.866, ²⁶	Dott. Mario Nonne - Ollolai (NU)	89 03.03.2025	Z031FB86A5
3	Progetto e direzione opere strutturali	13.794, ²⁶	Ing. Francesco Sedda - Oristano	292 18.09.2025	B84BBE3894
4	Collaudo opere strutturali	9.500, ⁸²	Ing. Sergio Incani – Masullas (OR)	319 21.10.2025	B8B92B8DA4
TOTALE Euro		83.728,44			

- **VISTE** le precedenti liquidazioni:

N°	OGGETTO	DETERMINA LIQUIDAZIONE	IMPORTO (Euro)	BENEFICIARIO	DETERMINA IMPEGNO
1	Indagini geologiche	101 13.03.2025	4.866, ²⁶	Dott. Mario Nonne – Ollolai (NU)	89 03.03.2025
2	Liquidaz. spese tecniche	397 12.12.2025	24.719, ²⁹	Ditta Elle.Ci Edil Snc – Albagiara (OR)	26 21.01.2025
3	Liquidaz. progettazione C.A.	16 13.01.2026	5.473, ⁹²	Ing. Francesco Sedda - Oristano	292 18.09.2025
TOTALE Euro			35.059,47		

- **ATTESO** che, al fine di semplificare l'affidamento dei lavori, l'ufficio si è avvalso della "Procedura di gara per appalti sotto soglia - art. 50 comma 1 lett. c) D.Lgs 31.03.2023, n. 36 e ss.mm.ii.;
- **VISTA** la modulistica predisposta dall'Ufficio Tecnico Comunale per l'attivazione delle procedure di gara:

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Mod. 1 - Invito e offerta
 Mod. 2 - Disciplinare di gara
 Mod. 3 - Dichiarazione sostitutiva
 Mod. 4 - Informativa trattamento dati
 Mod. 5 - Patto d'integrità e trattamento dati
 Mod. 6 - Schema di contratto
 Mod. 7 - Codice di comportamento
 Mod. 8 - Autocertificazione antimafia
 D.G.U.E (pre-compilato su SardegnaCAT)

- **VISTE** le seguenti ditte invitate a formulare un'offerta economica per l'appalto dei lavori in oggetto, iscritte negli elenchi della C.R.C. (Centrale Regionale di Committenza), piattaforma SardegnaCAT, qualificate nelle categorie OG1 e OG11 (c.p.v. 45212220-4):

1. LVS. S.r.l.	Cagliari	<i>lvs.srl@pec.caesardegna.it</i>
2. QUATTRO MORI Costruzioni	Selargius (SU)	<i>quattromoricostruzioni@pec.it</i>
3. C.I.S. Costruzioni Deplano S.r.l.	San Sperate (SU)	<i>cis@pec.cisdeplano.com</i>
4. PISANO BRUNO Costruzioni S.r.l.	Selargius (SU)	<i>pisanobrunocostruzioni@pec.it</i>
5. I.C.E. di Milia Simone	Cagliari	<i>icedimiliasimone@pec.it</i>

- **PRESO ATTO** che gli operatori economici sono stati sorteggiati dalla stazione appaltante 'Comune di Assolo', garantendo pienamente il principio di rotazione degli inviti, alla luce del fatto che non hanno mai realizzato alcuna opera c/o il medesimo Ente;
- **CONSIDERATO** che gli stessi sono iscritti nell'elenco degli operatori economici del Comune di Assolo (ultima pubblicazione A.P. n. 367 del 01.08.2025 - determinazione R.S.A.T. n. 265 del 01.08.2025, in pubblicazione compresa di elenchi fino al 31.12.2025 - in continuo aggiornamento a prescindere dalla pubblicazione);
- **ASSEGNATI** alla procedura di scelta del contraente il C.I.G. n. B25B25003620004, il C.I.G. n. B9C29BAB86 e il C.U.I. n. 80007320957202500001;
- **CARICATA** la procedura di gara, con registro di sistema n° PI043908-25, sulla piattaforma "SardegnaCAT" in data 22.12.2025;
- **VISTA** la determinazione n. 423 del 22.12.2025 con cui si attivavano le procedure di gara;
- **VISTA** la nota n. 3535 del 22.12.2025 con cui si invitavano gli operatori economici selezionati a presentare idonea offerta economica attraverso la piattaforma SardegnaCAT.
- **RILEVATO** che in data 22.12.2025 si è provveduto all'avvio della procedura di affidamento identificata con il Fascicolo di Sistema n. FE010635 – Registro di Sistema PI043908-25 sul portale SardegnaCAT, con l'individuazione di n. 5 operatori economici qualificati;
- **ATTESO** che entro il termine perentorio fissato per le ore 14'00 del 07.01.2026 venivano caricate su SardegnaCAT n. 2 offerte, risultanti in regola per quanto riguarda la 'valutazione di qualifica';
- **CONGELATA** la "valutazione di qualifica" si è provveduto all'apertura delle "buste economiche", a seguito della quale si trascrivono i ribassi percentuale sulla base d'asta di Euro 430.500,⁰⁰ nella seguente tabella:

	IMPRESA/DITTA	RIBASSO	IMPORTO RIBASSATO	SICUREZZA	TOTALE OFFERTA	POS.
1	PISANO BRUNO S.r.l. – Selargius (SU)	9,75%	388.526, ²⁵	22.500, ⁰⁰	411.026, ²⁵	1°
2	I.C.E. di Milia Simone – Cagliari	6,30%	403.378, ⁵⁰	22.500, ⁰⁰	425.878, ⁵⁰	2°

- **PRESO ATTO** che la Ditta *Pisano Bruno Costruzioni S.r.l.* di Selargius ha proposto un ribasso percentuale del 9,75% sulla summenzionata base d'asta, determinando un importo di aggiudicazione di Euro 388.526,²⁵ al netto degli oneri per la sicurezza (22.500,⁰⁰) e dell'IVA al 10% (41.102,⁶³), per complessivi Euro 452.128,⁸⁸;
- **VISTO** il verbale di gara creato automaticamente dalla piattaforma SardegnaCAT della C.R.C. e il verbale di gara redatto dall'U.T.C.;
- **CONSTATATA** la regolarità dell'aggiudicatario per il quale è stata verificata la documentazione ai sensi dell'art. 52 D.Lgs 36/2023 per il tramite della piattaforma digitale F.V.O.E. dell'ANAC;

- **RITENUTO** pertanto di provvedere alla formale aggiudicazione,

DISPONE

Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;

- **DI APPROVARE** il verbale di gara e gli atti di gara creati automaticamente dalla piattaforma on-line SardegnaCAT della C.R.C. (Centrale Regionale di Committenza) e aggiudicare in via definitiva l'appalto dei lavori denominati "Realizzazione campo da gioco polivalente e sistemazione area circostante" a favore della ditta *Pisano Bruno Costruzioni S.r.l.* di Selargius, per un importo complessivo di Euro 452.128,⁸⁸, dei quali Euro 388.526,²⁵ per importo netto lavori, Euro 22.500,⁰⁰ per oneri sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 41.102,⁶³ per IVA al 10%;
- **DI IMPEGNARE** l'importo di Euro 452.128,⁸⁸ a favore della suindicata Ditta aggiudicataria;
- **DI IMPEGNARE**, altresì, a favore dell'Ufficio Tecnico Comunale, l'importo di Euro 6.523,²⁰, quale quota del fondo per incentivi per funzioni tecniche ex art. 45 del D.Lgs 36 del 23.03.2023 e ss.mm.ii.;
- **DI IMPEGNARE**, altresì, a favore dell'A.N.A.C., l'importo di Euro 250,⁰⁰ quale quota contribuzione gara d'appalto, così come previsto dalla deliberazione n. 1197 del 18.12.2019 in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23.12.2005, n. 266 e ss.mm.ii.;
- **DI IMPUTARE** la spesa complessiva di Euro 458.902,⁰⁸ al Cap. 8570-50-1/^R "Riqualificazione urbana centro abitato" del bilancio 2026;
- **DI PUBBLICARE** la presente determinazione all'Albo Pretorio del Comune per una durata di 15 giorni e nel menù "Amministrazione trasparente" presente sul sito istituzionale www.comune.assolo.or.it, ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 D.Lgs 14.03.2013, n. 33 e ss.mm.ii.

QUADRO ECONOMICO Capitolo di spesa 8570-50-1/°	
Importo stanziamento intervento	€ 607.000,00
Somme precedentemente liquidate	€ 35.059,47
Determina ultima di spesa	16-2026
Liquidazione della presente	€ 0
Disponibilità residua	€ 571.940,53

F.to digitalmente
Geom. Marco Scintu