

verifiche;

- che la realizzazione degli interventi previsti dal succitato piano d'azione si configura come intervento in sostituzione del soggetto responsabile della contaminazione ai sensi dell'art. 250 del D.Lgs. n. 152 del 2006 e che a copertura dei costi per l'esecuzione degli interventi ricadenti sul territorio del Comune di Villadossola a cui è stato assegnato, con decreto del Direttore generale della ex Direzione per il risanamento ambientale del Ministero della transizione ecologica 22 novembre 2021, n. 222, come modificato dal decreto del Direttore generale della Direzione uso sostenibile del suolo e delle risorse idriche 22 marzo 2022, n. 15, il contributo di cui al fondo Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Misura M2C4, Investimento 3.4, Bonifica del "SUOLO DEI SITI ORFANI", finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU - Regione Piemonte: Denominazione sito orfano: AREA EX RUGA AREA SUD CODICE ANAGRAFE 424 - CUP I86E21000440005 per un importo complessivo pari ad € 2.300.000,00 (tutto compreso);
- è stato approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 72 del 20/12/2023, lo schema definitivo di accordo tra il Ministero, la Regione Piemonte e i soggetti attuatori esterni individuati;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 42 del 16/12/2024 è stato approvato il Bilancio di previsione per il Triennio 2025-2026-2027 con i relativi allegati ed il Piano Triennale Lavori Pubblici;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n° 2 del 13/01/2025 è Stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione triennio 2025-2026-2027 con attribuzione responsabilità e disponibilità risorse per la gestione ai responsabili dei servizi;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 40 del 18/03/2024 è stato nominato Responsabile Unico di Progetto (RUP) il dott. Arch. Domingo Tommasato, in sostituzione del precedente Geom. Barbetta Giordano, il quale ha dichiarato di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto;

Premesso che con determinazioni del Responsabile del Servizio Gestione del Territorio:

- n. 112 del 18/04/2024 è stato preso atto della sostituzione del RUP ed è stato costituito il gruppo di lavoro, ai sensi dell'art.4, comma 1 del regolamento per gli incentivi alle funzioni tecniche, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 184 del 06/11/2023;
- n. 138 del 30/04/2024 è stato affidato l'incarico professionale per l'espletamento del servizio di supporto al Responsabile Unico di Progetto per la realizzazione degli interventi in oggetto al dott. Ing. Mario Vaccarone con studio in via Carmine, 32 - 10080 Oglianico (TO), P.IVA 11258180014 - C.F. VCCMRA58M02B885S;
- n. 142 del 09/05/2024 è stato affidato l'incarico per lo svolgimento di indagini preliminari propedeutiche alla realizzazione degli interventi in oggetto alla società Enviars srl con sede legale in via Benso, 27 - Chieri (TO), P.I. 08271360011, il cui amministratore unico è il dott. ing. Mattalia Claudio, C.F. MTTCLD60P24L219X;
- n. 172 del 30/05/2024 è stato affidato l'incarico professionale inerente la redazione di documentazione integrativa al Progetto Operativo di Bonifica (POB) approvato per renderlo conforme al Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) ai sensi del D.Lgs 36/2023 e del PNRR, progettazione esecutiva ai sensi del D.Lgs 36/2023, Direzione Lavori e Coordinamento per la Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, per la realizzazione dell'intervento in oggetto alla società Enviars srl con sede legale in via Benso, 27 - Chieri (TO), P.I. 08271360011, il cui amministratore unico è il dott. ing. Mattalia Claudio, C.F. MTTCLD60P24L219X;

Preso atto che è stato attribuito al progetto il CUP: I86E21000440005;

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n° 111 del 11/07/2024 con la quale è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica dell'intervento in oggetto;

Dato atto che si è provveduto a condividere con il Settore Servizi Ambientali - Direzione Ambiente, Energia e Territorio Regionale, l'opportunità di procedere, contestualmente alla bonifica dell'area sud, all'indagine e, se possibile, alla bonifica delle due appendici esterne contaminate presso il confine di proprietà sul lato Ovest ed una porzione di parete sul lato Est del confine di proprietà, emerse nel corso della bonifica Nord, a seguito di Campagna ARPA del 19/05/2011.

Gli Uffici regionali in merito hanno rilevato che l'intervento finanziato nell'ambito del PNRR per l'Area ex Ruga codice anagrafe 424, prevede:

Tipologia intervento: Progettazione e realizzazione intervento di bonifica sulle matrici suolo/sottosuolo ed acque sotterranee.

Descrizione sintetica dell'intervento: Le opere da realizzare consistono nel completamento della bonifica, mediante intervento sull'area sud del sito. Le somme previste comprendono la realizzazione dell'intervento di bonifica del sito e le spese tecniche necessarie per l'avvio, l'esecuzione e la conclusione dell'intervento.

Trattandosi di "completamento della bonifica" del sito, gli Uffici Regionali ritengono pertanto che anche le indagini integrative proposte, già inserite nel QTE della progettazione esecutiva, possano beneficiare del finanziamento. Per l'eventuale bonifica delle aree esterne, a seguito delle indagini, sarà necessario procedere con approvazione di un piano di caratterizzazione/Analisi di rischio/progetto operativo di bonifica e solo successivamente si potrà valutare se le tempistiche e le risorse economiche siano compatibili con il finanziamento del PNRR.

Visto pertanto il progetto esecutivo, sviluppato secondo quanto descritto, pervenuto tramite PEC il giorno 27/06/2024, prot. n. 11992 del 31/10/2024, trasmesso dalla società Enviars srl con sede in Chieri (TO), conservato agli atti presso l'Ufficio Tecnico;

Visto il Verbale di validazione del progetto esecutivo, sottoscritto in data 07/11/2024 dal R.U.P. ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023, in atti presso l'Ufficio Tecnico, a seguito della relazione di verifica per validazione ai sensi

dell'art. 42 del D. Lgs 36/2023, a firma del tecnico incaricato per il supporto al RUP, Dott. Ing. Mario Vaccarone di Oglianico (TO) in data 31/10/2024;

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n° 196 del 11/11/2024 con la quale è stato approvato il Progetto Esecutivo dell'intervento in oggetto;

Richiamata la determinazione del Responsabile del Servizio Gestione del Territorio n. 351 del 28/11/2024 con la quale è stata avviata la procedura di gara relativa a: "INTERVENTO DI BONIFICA SULLE MATRICI SUOLO/SOTTOSUOLO ED ACQUE SOTTERRANEE - DENOMINAZIONE SITO ORFANO "AREA EX RUGA AREA SUD CODICE ANAGRAFE 424". MISURA M2C4, INVESTIMENTO 3.4, BONIFICA DEL "SUOLO DEI SITI ORFANI", PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU. CUP: I86E21000440005 per tramite della SUA - Stazione Unica Appaltante istituita presso la Provincia del VCO, mediante procedura negoziata aggiudicata con il criterio del "prezzo più basso";

Dato atto che con stessa determinazione è stato specificato che, per il presente appalto, dovranno essere rispettati i seguenti obblighi: in materia di trasparenza amministrativa ex D. Lgs. n. 97 del 25/05/2016, in materia di comunicazione e informazione previsti dall'art. 34 del Regolamento (UE) 2021/241, il rispetto del principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente (DNSH, Do Not Significant Harm) incardinato all'art. 17 del Regolamento (UE) 2020/852, rispetto dei principi del Tagging clima e digitale, della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali, in materia contabile, quali l'adozione di adeguate misure volte al rispetto del principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UR, Euratom) 2018/1046 e nell'art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati, attraverso l'adozione di un sistema di codificazione contabile adeguata e informatizzata per tutte le transazioni relative a progetto per assicurare la tracciabilità dell'utilizzo delle risorse del PNRR, comprova del conseguimento dei target e delle milestone associate agli interventi;

Vista la lettera di invito, protocollo n. 24603 del 24/12/2024, con l'allegato Disciplinare di gara, trasmessi tramite piattaforma Sintel di Aria s.p.a. dalla SUA - Stazione Unica Appaltante della Provincia del VCO a dieci operatori economici invitati a presentare offerta;

Dato atto che:

- il contratto verrà stipulato "a corpo e a misura" ai sensi del D.Lgs. 36/2023 e come stabilito dal Capitolato Speciale d'Appalto;
- all'appalto è stato attribuito il CIG: B4FECE0AC7;
- l'importo complessivo dell'appalto, compresi gli oneri per la sicurezza, IVA esclusa, ammonta a € 1.567.647,20, di cui € 51.486,05 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- l'importo a base di gara è di € 1.516.161,15 e comprende i costi della manodopera, stimati in € 288.928,99; i costi della manodopera indicati dal concorrente non sono soggetti al ribasso;
- la procedura di gara è stata espletata dalla SUA - Stazione Unica Appaltante della Provincia del VCO in modalità telematica, ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 36/2023, ID procedura: 194757358;

Visto e preso atto dei Verbali delle sedute pubbliche del 15/01/2025 (prima seduta) e del 17/01/2025 (seconda seduta), con il quale in base alle risultanze della graduatoria, è stata proposta l'aggiudicazione dell'appalto alla ditta FURIA SRL con sede in Caorso (PC) via Salvador Allende 2/A), C.F. 00397380338 - P.I. 01697830345 che ha offerto un ribasso sull'importo al netto dei costi della sicurezza derivanti da interferenze e al netto dei propri costi della manodopera pari a 20,79734 %, corrispondente a un ribasso effettivo offerto (derivante dalla differenza tra l'importo a base di gara e l'importo complessivo offerto dall'operatore economico al netto degli oneri per la sicurezza) pari al 16,79985 %;

Dato atto che la SUA - Stazione Unica Appaltante della Provincia del VCO, ha verificato positivamente il possesso dei requisiti dell'operatore economico, mediante servizio FVOE 2.0 di Anac;

Ritenuto di procedere all'aggiudicazione definitiva all'impresa FURIA SRL con sede in Caorso (PC) per un importo, al netto del ribasso effettivo del 16,79985%, pari a € 1.312.934,36, comprensivo di € 291.423,54 di costi per la manodopera indicati dall'operatore economico ed € 51.486,05 di oneri per la sicurezza, oltre IVA di legge;

Ritenuto opportuno rideterminare il quadro economico di progetto, a seguito dell'aggiudicazione definitiva, come segue:

QUADRO ECONOMICO				PROGETTO ESECUTIVO		POST GARA		
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI								
a	lavori a corpo e a misura, soggetti a ribasso			1.227.232,16 €	1.567.647,20 €	1.224.737,61 €	1.312.934,36 €	
b	costo manodopera, non soggetto a ribasso			288.928,99 €		291.423,54 €		
	ribasso d'asta effettivo 16,79985 %			/		254.712,84 €		
c	costi della sicurezza, non soggetti a ribasso			51.486,05 €		51.486,05 €		
d	importo di cui all'art. 204, comma 6, letteta e), del codice, non soggetto a ribasso				-		-	
e	opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale				-		-	
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER								
e1	lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, in funzione di indagini			36.325,17 €	732.352,80 €	36.325,17 €	706.881,52 €	
	i	Rimozione, confezionamento, trasporto e smaltimento	2.964,15 €					
	ii	Eventuale incremento (20%) smaltimento terreno area T4	33361,02					
e2	rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante			-		-		
e3	rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del			5.150,00 €		5.150,00 €		
e4	allacciamenti ai pubblici eservizi e superamento eventuali interferenze, IVA inclusa			2.000,00 €		2.000,00 €		
e5	imprevisti (tra il 5 e il 10% dell'importo totale lavori)			150.597,03 €		150.597,03 €		
e6	accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma1			-		-		
e7	acquisizione aree o immobili, indennizzi			600,00 €		600,00 €		
e	spese tecniche relative alla progettazione							
	i	adeguamento del Progetto Operativo di Bonifica a Progetto di fattibilità tecnico-economica	101.962,86 €	147.315,80 €		147.315,80 €		
	ii	progetto esecutivo						
	iii	coordinamento della sicurezza in fase di progettazione						
	iv	Direzione Lavori						
	v	coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione						
	vi	Spere tecniche aree esterne						14.000,00 €
	vii	incentivo di cui all'art. 45 del Codice						31.352,94 €
	e9	spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione				14.829,11 €		14.829,11 €
		i	verifica progetto	14.829,11 €				
	e10	spese di cui all'articolo 45, commi 6,7 del Codice				-		-
	e11	eventuali spese per commissioni giudicatrici				-		-
	e12	spese per pubblicità				3.000,00 €		3.000,00 €
	e13	spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche, specificatamente				116.338,63 €		116.338,63 €
		i	monitoraggi ambientali	77.913,41 €				
		ii	indagini aree esterne	18.133,88 €				
		iii	Campionamenti e analisi a cura della DL e/o del collaudatore	7.791,34 €				
		iv	ARPA	12.500,00 €				
	e14	spese per collaudo				8.218,84 €		8.218,84 €
	e15	spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico				-		-
	e16	spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale				-		-
	e17	spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717				-		-
	e18	IVA ed eventuali altri imposte				247.978,22 €		222.506,94 €
		i	IVA 10% su totale lavori (a+b+c)	156.764,72 €				
		ii	IVA 10% su totale lavori in amministrazione diretta, accantonamenti e imprevisti (e1+e5+e6)	18.692,22 €				
		iii	IVA 22% su rilievi, qccertamentodi indafini	26.727,50 €				
		iv	IVA 22% su spese tecniche (e8+e9+e14+e18.V)	38.979,23 €				
		v	Contributo prevedenziatle 4% su sprese tecniche (e8+e9+e14)	6.814,55 €				
ECONOMIE DERIVANTI DAL RIBASSO				/	/	/		280.184,12 €
IMPORTO TOTALE				2.300.000,00 €			2.300.000,00 €	

Vista la nota del R.U.P. del 13/02/2025 di richiesta di adozione della determinazione di affidamento dei lavori alla ditta Furia srl a seguito delle verifiche di legge inerenti al possesso dei requisiti, atte a formalizzare l'incarico;

Dato atto che sussistono le ragioni per procedere all'adozione dell'atto;

INOLTRE:

Richiamato il regolamento per gli incentivi alle funzioni tecniche, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 184 del 06/11/2023, ai sensi dell'art. 45 del D. Lgs31/03/2023, n. 36;

Visto lo Statuto vigente ed il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

Visto l'art. 147 bis "Controllo di regolarità amministrativa e contabile" del D. Lgs 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali".

DETERMINA

- 1) Di assumere la premessa quale parte integrale e sostanziale del presente provvedimento.
- 2) Di prendere atto dei documenti di gara telematica, ID procedura Sintel: 194757358, espletata dalla SUA - Stazione Unica Appaltante della Provincia del VCO e Verbali delle sedute pubbliche del 15/01/2025 (prima seduta) e del 17/01/2025 (seconda seduta) con i quali è stata proposta l'aggiudicazione dell'appalto alla ditta FURIA SRL con sede in Caorso (PC) via Salvador Allende 2/A), C.F. 00397380338 - P.I. 01697830345, che ha offerto un ribasso sull'importo al netto dei costi della sicurezza derivanti da interferenze e al netto dei propri costi della manodopera pari a 20,79734 %, corrispondente a un ribasso effettivo offerto (derivante dalla differenza tra l'importo a base di gara e l'importo complessivo offerto dall'operatore economico al netto degli oneri per la sicurezza) pari al 16,79985%.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Arch. Giovanna Simone

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Dott.ssa Petrò Alessandra

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo

lì, _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della determinazione verrà pubblicata all'albo Pretorio di questo Comune per 10 giorni consecutivi
a partire dal 27/02/2025

lì, 27/02/2025

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott.ssa Munda Fernanda