



Copia

**COMUNE DI GUARENE**  
PROVINCIA DI CUNEO

**DETERMINAZIONE  
AREA LAVORI PUBBLICI -  
TECNICO MANUTENTIVA -  
SVILUPPO LOCALE**

**NUMERO 195 DEL 31/08/2026**

**OGGETTO:**

**RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO SPORTIVO IN LOC.  
VACCHERIA – CUP B77D26000230002 –  
AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE DI  
PROGETTAZIONE ESECUTIVA DELLA RETE GAS  
PER L'ALIMENTAZIONE DEL GENERATORE A  
SERVIZIO DEI CAMPI DA PADEL E PICKLEBALL –  
AFFIDATARIO: ING. ALBERTO GIACOSA –  
IMPEGNO DI SPESA - CIG BCCF1CE87A.**

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO:**

### **RICHIAMATI:**

- l'art. 107 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo Unico degli Enti Locali), in materia di funzioni e responsabilità della dirigenza/dei responsabili dei servizi;
- lo Statuto Comunale e il vigente Regolamento comunale di contabilità;
- il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei contratti pubblici) e s.m.i., ed in particolare: l'art. 41 (livelli e contenuti della progettazione), l'art. 42 e l'Allegato I.7 (verifica e validazione dei progetti), l'art. 49 (principio di rotazione degli affidamenti), l'art. 50, comma 1, lett. b) (affidamenti diretti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e le attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro);
- l'art. 17 del R.D. 18 novembre 1923, n. 2440, in materia di obbligazioni assunte dallo Stato (e dagli enti locali) mediante scrittura privata;
- la legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i., in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. 8 aprile 2013, n. 39, in materia di inconfiribilità e incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni;
- il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i., in materia di trasparenza;

### **PREMESSO CHE:**

- con determinazioni n. 62, n. 63 e n. 64 del 07/04/2026 sono stati affidati, rispettivamente, all'Ing. Massimo Reggio (Studio Reggio, CIG BB269EC1B3), allo Studio Castagno – per. ind. Ivan Castagno (CIG BB26AA5A5B) e all'Ing. Alberto Giacosa (CIG BB26B4C42D) gli incarichi professionali per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE) dei lavori di "Riqualificazione dell'impianto sportivo in Loc. Vaccheria", Via Mulino Vecchio n. 1, Guarene (CN);
- con determinazione n. 156 del 24/07/2026 è stata confermata la piena validità ed efficacia dei predetti incarichi anche a seguito del mancato accoglimento della domanda di contributo regionale originariamente perseguita, della rideterminazione dell'importo complessivo dell'intervento in € 470.000,00 e dell'acquisizione del nuovo Codice Unico di Progetto CUP B77D26000230002, in sostituzione del precedente CUP B77D26000110006, oggetto di revoca tramite l'apposita funzione del Sistema CUP;
- con nota trasmessa via pec ns. Prot. 0007727 del 11/08/2026, ns. Prot. 0007702 del 11/08/2026 e ns. Prot. 0007404 del 01/08/2026 si è provveduto a segnalare ai professionisti alcune incongruenze e correzioni da eseguire;
- l'Ing. Massimo Reggio co - progettista con nota ns. Prot 0007855 del 19/08/2026 ha inoltrato alcune modifiche delle richieste ovvero:

“Allego gli elaborati (soltanto quelli modificati) da sostituire a quelli precedentemente inviati. Le modifiche eseguite sono le seguenti:

- inserimento nel QE delle spese tecniche per PFTE;
- correzione dei CUP sui testalini degli elaborati grafici;

- correzione intestazione pagina nell'elaborato 2.3;
  - specificazione dei prezzi utilizzati negli elaborati 01 e 07;
  - tolto nel CME il CUP nei testalini intermedi;
  - tolto dalla relazione impianto elettrico l'errato riferimento all'impianto di riscaldamento;
- che l'approvazione del PFTE è subordinato è condizionato al recepimento nel progetto esecutivo, da parte dei professionisti incaricati, delle seguenti prescrizioni, da trasmettersi in forma di elaborati corretti o di dichiarazione integrativa prima della pubblicazione degli atti di gara o della determinazione a contrarre:

| Rif. | Prescrizione                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3    | Aggiornamento del CUP nell'elaborato/i del Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC) ancora recante il CUP originario B77D26000110006, con il valore corrente B77D26000230002.                                                                                                         |
| 4    | Chiarimento e, se necessario, integrazione della voce di costo relativa all'area pickleball nel Computo Metrico Estimativo.                                                                                                                                                           |
| 6    | Allineamento delle quantità fornite e posate per le armature del Campo Sintetico nel Computo Metrico Impianto Elettrico.                                                                                                                                                              |
| 7    | Allineamento tra <b>relazioni specialistiche/CAM</b> e computo metrico in merito al tipo di apparecchi illuminanti si intendono installare.                                                                                                                                           |
| 8    | Dichiarazione del progettista incaricato della rete gas in ordine all'assoggettabilità o meno dell'attività (generatore d'aria calda da 250,00 kW) al controllo di prevenzione incendi ai sensi del D.P.R. 151/2011, con conseguente adeguamento del Quadro Economico ove necessario. |

- l'intervento è motivato dallo stato di degrado e obsolescenza delle strutture sportive esterne esistenti (campo da calcio a 11 in erba naturale e campo da calcetto in erba sintetica), non più rispondenti agli standard di sicurezza e fruibilità, nonché dalla riduzione degli spazi sportivi disponibili a seguito della recente annessione di una porzione dell'originario campo da calcio alla scuola dell'infanzia e al nuovo asilo nido (realizzato con fondi PNRR), che ha reso necessario riorganizzare e ottimizzare gli spazi residui a servizio del polo scolastico e sociale di Vaccheria; il progetto prevede la realizzazione di un campo da calcio a 7 in erba sintetica permeabile con due campi a 5 integrati, di una piattaforma polifunzionale in gomma predisposta per futura copertura, il rifacimento dell'impianto di illuminazione con proiettori a LED ad alta efficienza e l'adeguamento delle recinzioni perimetrali;
- occorre ora procedere all'affidamento dei servizi di progettazione esecutiva dell'opera in oggetto, articolati per specializzazione tecnica, nonché all'affidamento dell'incarico di validazione del relativo progetto esecutivo, in continuità con il livello di progettazione (PFTE) già validato;
- con offerta del 24/07/2026 (rif. RdO n. 379, CIG BCCF1CE87A), l'Ing. Alberto Giacosa, libero professionista con sede in Diano d'Alba (CN), Via Alba Cortemilia n. 98, ha offerto l'espletamento dell'incarico di progettazione esecutiva della rete gas per l'allaccio del generatore alimentato a gas metano a servizio dei campi da padel e pickleball, redatta secondo la norma UNI 11528, per un prezzo forfettario di € 1.000,00, oltre contributo integrativo Cassa di Previdenza 4% ed IVA 22% di legge, per una spesa complessiva di € 1.268,80;

## RITENUTO:

- di dover procedere, per le ragioni sopra esposte, in continuità tecnica e di responsabilità professionale con l'incarico di redazione del PFTE già affidato a all'Ing. Alberto Giacosa con le determinazioni richiamate in premessa, dando atto — ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 3, del D.Lgs. 36/2023 — che la mancata applicazione del principio di rotazione trova adeguata motivazione nell'esigenza di garantire l'uniformità tecnica, la coerenza progettuale e la continuità della responsabilità professionale tra i diversi livelli della progettazione della medesima opera;
- che l'importo del presente affidamento risulta ampiamente inferiore alla soglia di € 140.000,00 di cui all'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023, e che può pertanto procedersi mediante affidamento diretto, motivato come sopra quanto alla scelta del contraente;

#### **DATO ATTO CHE:**

- il presente affidamento è subordinato al rispetto, da parte del professionista incaricato, delle prescrizioni richiamate in premessa, per quanto di propria competenza professionale, ed in particolare di quelle di seguito indicate:

rif. 8 – dichiarazione del progettista incaricato della rete gas in ordine all'assoggettabilità o meno dell'attività (generatore d'aria calda da 250,00 kW, superiore alla soglia di 116 kW prevista per l'Attività 74 dell'Allegato I al D.P.R. 151/2011) al controllo di prevenzione incendi dei Vigili del Fuoco, con conseguente adeguamento del Quadro Economico ove necessario.

- resta fermo, ai sensi di quanto stabilito nel verbale di validazione, che l'avvio della procedura di affidamento della componente impiantistica meccanica connessa al generatore termico (fornitura ed installazione) resta sospeso sino all'acquisizione della dichiarazione di cui al rif. 8; il presente affidamento ha ad oggetto la sola attività di progettazione esecutiva della rete gas e non la fornitura/installazione del generatore, fermo restando che il professionista incaricato dovrà rendere la dichiarazione di cui al rif. 8 quale condizione per il successivo avvio delle fasi realizzative — punto che il RUP si riserva di verificare puntualmente prima di dare corso a qualsiasi ulteriore adempimento connesso
- la spesa relativa al presente affidamento trova copertura al Cap. 8580/35/1 del Bilancio di previsione 2026, secondo le norme e i principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2014, al D.P.C.M. 28/12/2011 e al D.Lgs. n. 126/2014, come meglio dettagliato al successivo punto 3) del dispositivo;

#### **DETERMINA**

- 1) di richiamare integralmente le premesse quali parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023, a Ing. Alberto Giacosa, libero professionista, con sede in Via Alba Cortemilia n. 98, 12055 Diano d'Alba (CN), C.F. GCSLRT81R05A124P, P.IVA 03325080046, l'incarico professionale di progettazione esecutiva della rete gas per l'allaccio del generatore a servizio dei campi da padel e pickleball, relativo ai lavori di "Riquilificazione dell'impianto sportivo in Loc. Vaccheria", Via Mulino Vecchio n. 1, Guarene (CN), CUP B77D26000230002, CIG BCCF1CE87A, verso il corrispettivo di € 1.000,00, oltre Cassa di Previdenza 4% ed I.V.A. 22% di legge, per un importo complessivo di € 1.268,80;
- 3) di impegnare la spesa complessiva sul Cap. 8580/35/1 del Bilancio di previsione 2026, secondo le norme e i principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2014, al D.P.C.M. 28/12/2011 e al D.Lgs. n. 126/2014, come segue:

| Anno di registrazione | Anno esigibilità scadenza obbligazione | Intervento e capitolo | A favore della ditta | Importo    |
|-----------------------|----------------------------------------|-----------------------|----------------------|------------|
| 2026                  | 2026                                   | 8580/35/1             | Ing. Alberto Giacosa | € 1.268,80 |

4) di dare atto che il presente affidamento è subordinato al rispetto, da parte del professionista incaricato, delle prescrizioni indicate in premessa e richiamate nell'allegato atto di obbligazione, per quanto di propria competenza professionale (rif. 8 del verbale di validazione), fermo quanto indicato in premessa in ordine alla sospensione dell'affidamento della componente impiantistica meccanica connessa al generatore termico;

5) di approvare l'allegato "Atto separato di obbligazione" (Allegato A), redatto ai sensi dell'art. 17 del R.D. 18 novembre 1923, n. 2440, che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, da sottoscrivere a cura del professionista incaricato quale accettazione dell'incarico e delle relative condizioni;

6) di dare atto che il presente affidamento è altresì subordinato all'acquisizione, ove non già in atti, della dichiarazione sostitutiva resa dal professionista incaricato ai sensi dell'art. 20, comma 5, del D.Lgs. 39/2013 e dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, attestante l'insussistenza di cause di inconferibilità e incompatibilità all'incarico;

7) di disporre la pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio online e nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente, ai sensi del D.Lgs. 33/2013 e s.m.i.;

8) di trasmettere copia del presente atto al professionista incaricato e all'Ufficio Ragioneria per gli adempimenti di rispettiva competenza.

Letto, confermato e sottoscritto



**Il Responsabile del Servizio**

F.to: SINDACO MANZONE SIMONE

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE

Si certifica che in copia conforme all'originale la presente determinazione viene pubblicata sul sito informatico [www.guarene.it](http://www.guarene.it) - Sezione Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 26/09/2026 al 11/10/2026 al n. del Registro delle pubblicazioni

Guarene, lì 26/09/2026



**Il Segretario Comunale**

F.to: FRACCHIA D.SSA PAOLA

### CONTROLLI DEL RESPONSABILE DELL'ATTO

☒ VISTO di regolarità amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del D.Lgs. 267 del 18/08/2000 e s.m.i..

Guarene, lì 31/08/2026



**Il Responsabile del Servizio**

F.to: SINDACO MANZONE SIMONE

### CONTROLLI DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

☒ VISTO di regolarità contabile ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 D.Lgs. 267 del 18/08/2000 s.m.i.

☒ VISTO di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 D.Lgs. 267 del 18/08/2000

☐ VISTO di compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento derivante dal predetto impegno con lo stanziamento di Bilancio e con le regola di finanza pubblica (art. 9 comma 1 lettera a) punto 2, D.L. 78/2009 e l'ordinazione della spesa stessa.

Guarene, 02/09/2026

| CIG        | Anno | Imp / Sub | Codice | Voce | Cap. | Art. | Piano Fin.       | Importo € |
|------------|------|-----------|--------|------|------|------|------------------|-----------|
| BCCF1CE87A | 2026 | 514       | 08012  | 8580 | 35   | 1    | U.2.02.03.05.001 | 1.268,80  |



**Il Responsabile del Servizio Finanziario**

F.to TARICCO CRISTINA

### CONTROLLI DEL SEGRETARIO

☒ Si dà atto che il controllo di regolarità amministrativa del presente atto viene assicurato nella fase successiva ai sensi del comma 1 art. 147 bis e art. 2 e 3 del D.Lgs 267 del 18/08/2000 e s.m.i. e del Regolamento Comunale.

Guarene, lì 31/08/2026



**Il Segretario Comunale**

F.to: FRACCHIA D.SSA PAOLA

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Guarene, 26/09/2026

**Il Segretario Comunale**

