



Comune di Quarna Sopra

Provincia del Verbano Cusio Ossola

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

TECNICO

N. 45 DEL 07/04/2026

OGGETTO:

Riqualficazione dell'area pubblica "ex Vasino" attraverso la costruzione di un centro polifunzionale dedicato ai servizi per la comunità' quarnese - CUP B98F23000010001 - Affidamento incarico professionale per progetto esecutivo, direzione lavori e coordinamento della sicurezza allo STUDIO RIADATTO s.r.l. di Milano (MI) - CIG BAFB5653D6

L'anno duemilaventisei del mese di aprile del giorno sette nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

VISTO il decreto del Sindaco n. 3 del 31.03.2025 con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Servizio Tecnico;

VISTO il Bilancio di previsione per l'Esercizio finanziario 2026-2028, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 21 del 18.12.2025;

DATO ATTO che con deliberazione n. 2 del 13.01.2026 ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2026 – 2028;

PREMESSO che:

- l'Amministrazione Comunale intende provvedere alla riqualficazione dell'area pubblica "ex Vasino" attraverso la costruzione di un centro polifunzionale dedicato ai servizi per la comunità' quarnese;
- è stato emesso avviso pubblico dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento Casa Italia, ad oggetto "Bando pubblico per il finanziamento dei progetti per il piano nazionale per la riqualficazione dei piccoli comuni", di cui all'art. 3, c. 2 della Legge 06.10.2017, n. 158 e al DPCM 16 maggio 2022;
- che con deliberazione di G.C. n. 40 del 23.10.2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica PFTE denominato "Riqualficazione dell'area pubblica 'ex Vasino' attraverso la costruzione di un centro polifunzionale dedicato ai servizi per la comunità quarnese" a firma dell'ing. Stefano Vantaggiato di Borgosesia con la collaborazione dell'arch. Ilaria Angioni di Milano dell'importo complessivo di € 1.400.000,00= al fine della candidatura sull'avviso pubblico citato;

- con Decreto del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno in data 24.12.2025 è stato assegnato un contributo dell'importo di € 1.393.000,00=, in applicazione dell'art. 3 c. 6 della Legge 06.10.2017 n. 158 *"Fondo per lo sviluppo strutturale, economico e sociale dei piccoli comuni"*;
- il Comune di Quarna Sopra è stato pertanto incluso nell'elenco allegato al suddetto decreto e che quindi risulta beneficiario del contributo di € 1.393.000,00=;
- con determinazione del R.S.T. n. 36 del 26.03.2026 il Responsabile Unico del Progetto, oltreché programmatore della spesa e verificatore del progetto, è il geom. Lorenzo Medici, dell'ufficio tecnico comunale, riconoscendogli l'incentivo ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 e secondo quanto previsto dal *"Regolamento per la definizione dei criteri disciplinanti la corresponsione degli incentivi alle funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 del D. Lgs. n. 36/2023"*, approvato con deliberazione di G.M. n. 9 del 29.01.2024, determinando la quantificazione della percentuale dell'incentivo suddetto del 2,00% dell'importo a base d'asta dei lavori;
- al finanziamento dell'opera di complessivi € 1.400.000,00=, si provvede pertanto tramite contributo statale assegnato con Decreto del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno in data 24.12.2025 per l'importo di € 1.393.000,00= e tramite fondi propri di bilancio per l'importo di € 7.000,00=;

RITENUTO, anche a seguito di incontro tra l'Amministrazione ed il Responsabile Unico del Procedimento; di procedere ad affidare incarico di redazione del suddetto progetto a professionista esterno in quanto l'Ufficio Tecnico Comunale non è in grado, a causa della specificità della progettazione, di espletare l'incarico;

VISTA la scheda di calcolo del compenso professionale, redatto ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023 Allegato I.13 (D.M. Giustizia 17/06/2016), da cui risulta un importo a base d'asta di € 110.591,49= quale compenso, oltre € 27.606,40= quali spese e oneri accessori, per un importo complessivo del servizio a base d'asta di € 138.197,90=;

RITENUTO pertanto di affidare l'incarico di rilievo, progetto esecutivo, direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, avvalendosi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 con affidamento diretto a professionista abilitato;

VISTO l'offerta presentata tramite la piattaforma telematica "MePA acquistinretepa" RdO n. 6161720 in data 20.03.2026, dallo STUDIO RIADATTO s.r.l., C.F. e part.IVA 11985800967, Via A. Cechov 50, 20151 Milano (MI), nella persona dell'Ing. Stefano VANTAGGIATO, c.f. VNTSFN83T18L500G, con il ribasso offerto del 8,000% e quindi per l'importo contrattuale di € 127.142,07= oltre contr.int. 4% e IVA 22%;

ACCERTATO, sulla base della domanda di partecipazione sottoscritta in data 20.03.2026, il possesso dei requisiti di idoneità professionale di cui agli artt. 10 e 100 del D.Lgs. n. 36/2023 da parte della ditta aggiudicataria, nonché l'assenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94-95-96-97 del medesimo D.Lgs., e verificata in particolare la regolarità dei requisiti tramite la piattaforma FVOE 2.0;

VISTO l'art. 17 del D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023, che prescrive l'adozione di apposita preventiva determinazione del responsabile del procedimento indicante il fine che con lo stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

PRECISATO, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- *con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: incarico professionale per il rilievo, progetto esecutivo, direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva per la riqualificazione dell'area pubblica 'ex Vasino' attraverso la costruzione di un centro polifunzionale dedicato ai servizi per la comunità' quarnese secondo il PFTE già approvato;*
- *le clausole negoziali essenziali sono contenute nel Disciplinare d'incarico professionale;*
- *la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto nel rispetto di quanto disposto dal D.Lgs. n. 36/2023 e dalla normativa di settore;*
- *il contratto di affidamento del servizio in oggetto sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 ossia mediante lettera negoziale;*

VISTO che l'importo complessivo del singolo incarico è stimato in misura inferiore a € 140.000,00=, per cui per l'affidamento trova applicazione l'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023;

RITENUTO pertanto, sulla scorta del curriculum e dell'offerta economica presentata, di affidare l'incarico di rilievo, progetto esecutivo, direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva allo STUDIO RIADATTO s.r.l., C.F. e part.IVA 11985800967, Via A. Cechov 50, 20151 Milano (MI), nella persona dell'Ing. Stefano VANTAGGIATO, c.f. VNTSFN83T18L500G, professionista di provata capacità tecnica;

VISTO lo schema di disciplinare d'incarico predisposto che sarà di base alla convenzione d'incarico con il suddetto professionista;

VISTO il D.Lgs. 31.03.2023 n. 36;

PRESO atto dell'attestazione di copertura finanziaria resa dal Responsabile del Servizio Economico finanziario;

VISTO il T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 267 del 18.8.2000;

DETERMINA

1. di affidare, per tutte le motivazioni in premessa espresse, allo STUDIO RIADATTO s.r.l., C.F. e part.IVA 11985800967, Via A. Cechov 50, 20151 Milano (MI), nella persona dell'Ing. Stefano VANTAGGIATO, c.f. VNTSFN83T18L500G, l'incarico per il rilievo, progetto esecutivo, direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva dei lavori di *"Riqualificazione dell'area pubblica 'ex Vasino' attraverso la costruzione di un centro polifunzionale dedicato ai servizi per la comunità' quarnese - CUP B98F23000010001"*, corrispondendo per l'incarico conferito, il compenso offerto di complessivi € 127.142,07= oltre contr.int. 4% e IVA 22%, ed alle condizioni tutte fissate nell'allegato schema di disciplinare d'incarico costituente parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. di approvare lo schema di disciplinare d'incarico nel quale sono inserite tutte le condizioni e le modalità per la predisposizione degli elaborati;
3. di dare atto che per l'affidamento trova applicazione l'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023;
4. di dare atto che con il presente affidamento, senza consultazione di più operatori, sono stati rispettati i principi di cui al Titolo I del D.Lgs. 36/2023, ossia economicità, efficacia, tempestività e correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità;
5. di dare atto che l'intervento di € 1.400.000,00= nel suo complesso sarà finanziato tramite contributo

statale assegnato con Decreto del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno in data 24.12.2025 per l'importo di € 1.393.000,00= e tramite fondi propri di bilancio per l'importo di € 7.000,00=;

6. di dare atto che la spesa, quantificata in € 161.317,86=, sarà inserita nel quadro economico gestionale dell'opera e trova imputazione sul bilancio in corso nel modo seguente:

CIG	Anno	Imp/Sub	Codice	V	C	A	Importo
BAFB5653D6	2026	96	14022	10030	9072	1	161.317,86

7. di dare inoltre atto che l'impegno di spesa derivante dal presente provvedimento è compatibile, con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

8. si fa espressamente presente:

- che il Responsabile del Procedimento è il geom. Medici Lorenzo;
- che il procedimento ha inizio con la presente determina;
- che il termine previsto del procedimento è il 31.12.2028;
- che il CIG dell'affidamento allo Studio Riadatto s.r.l. è BAFB5653D6;

9. il corrispettivo contrattuale per l'esecuzione del servizio è soggetto all'applicazione dell'I.V.A. e verrà effettuato nel rispetto del D.Lgs. n. 231/2002 e degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010;

10. di disporre che la presente determinazione, comportando impegno di una spesa, venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D. Lgs. n. 267/2000;

11. di dare atto che, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 il Responsabile Unico del Progetto è il geom. Lorenzo MEDICI e che lo stesso dichiara, ai sensi degli artt. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 16 del D.Lgs. n. 36/2023, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con la procedura di gara in questione e il soggetto aggiudicatore del presente provvedimento;

12. di dare atto che nessuno dei soggetti firmatari del presente atto, si trova in alcuna delle situazioni di conflitto di interessi, anche solo potenziale, tali da ledere l'imparzialità dell'agire dell'amministrazione, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241 del 1990, art. 53 D.Lgs. 165/2001, art. 7 D.P.R. 62/2013, art. 16 D.Lgs. 36/2023;

13. che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo Pretorio online, sul profilo internet del Comune di Quarna Sopra, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 28 del D.Lgs. 36/2023;

14. di precisare che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al TAR Piemonte entro 30 (trenta) giorni dalla data della sua pubblicazione sull'Albo Pretorio online, ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D.lgs. 104/2010.

Il Responsabile del Servizio
F.to:Medici Geom. Lorenzo

VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta che ai sensi dell'art. 153, 5° comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, la regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria del presente atto.

Quarna Sopra, lì 08/04/2026

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Ogline Fabio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio on-line del Comune inserito nel sito web: www.comune.quarnasopra.vb.it e vi rimarrà per i 15 giorni successivi e consecutivi ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 – comma 5 – Legge n. 69/2009 e s.m.i.

Quarna Sopra, lì 06/05/2026

Il Segretario Comunale
F.to: Napolitano Dott.ssa Anna Laura