



COMUNE DI MONTANERA

Provincia di Cuneo

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO AREA LAVORI PUBBLICI

N. 100 del 11/06/2026

**OGGETTO: Accatastamento del fabbricato comunale in Piazza Filippi -
Affidamento incarico e Impegno di spesa - CIG: BBE1A6F164**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dato atto che l'Ente ha necessità di accatastare il fabbricato di proprietà sito in Piazza Filippi;

Dato atto che il presente servizio di accatastamento non può essere svolto dal personale tecnico comunale, ma deve essere affidato a professionista abilitato;

Contattato a tale proposito il Geom. Giuliano Matteo con studio in Via Roma, 11 - 12040 Montanera (CN) – c.f. GLNMTT92T17D205L p.IVA 03691670040 tecnico abilitato e esperto nel settore;

Visto il preventivo trasmesso dal Geom. Giuliano Matteo con studio in Via Roma, 11 - 12040 Montanera (CN) – c.f. GLNMTT92T17D205L p.IVA 03691670040, acquisito dall'Ente al prot. 486 in data 12.02.2026, relativo alle prestazioni professionali per l'accatastamento del fabbricato di proprietà comunale sito in Piazza Filippi all'importo complessivo di euro 3.500,00 di cui euro 3.142,76 di onorario, euro 2,00 di imposta di bollo, euro 156,24 quali 5% di cassa Geometri e euro 198,00 di spese vive, Iva esente in quanto ricadente in regime forfettario;

Richiamato il D.Lgs.36/2023 art. 50 comma 1 lettera b) *affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante* si è valutato di procedere con affidamento diretto con consultazione di unico operatore;

Esaminato il preventivo e ritenuto idoneo per il servizio da svolgere;

Ritenuto di poter procedere all'affidamento del servizio di accatastamento del fabbricato di proprietà comunale sito in Piazza Filippi al Geom. Giuliano Matteo con studio in Via Roma, 11 - 12040 Montanera (CN) – c.f. GLNMTT92T17D205L p.IVA 03691670040 e impegnare l'importo di euro 3.500,00 iva esente in quanto rientrante in regime forfettario;

Accertata la regolarità contributiva previdenziale del professionista (DURC);

Dato atto che il CIG è il seguente: BBE1A6F164;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 in data 11.11.2025 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione semplificato (D.U.P.S.) per il periodo 2026/2028 (art. 170 c. 1 D.Lgs. n. 267/2000) e successiva Deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 del 18.12.2025 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al D.U.P.S. 2026/2028;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 36 del 18.12.2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2026/2028 (art. 151 D.Lgs. n. 267/2000 e art. 10 D.Lgs. n. 118/2011);

Visto il D.Lgs 23.06.2011, n. 118;

Visto il D.Lgs 18.08.2000, n. 267;

Visto il Decreto Legislativo 18.02.2000 n. 267 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali” e s.m.i;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità di questo Comune;

Riconosciuta, per gli effetti di cui all'art. 49 del D. L.vo 18.08.2000 n. 267, la propria competenza a dichiarare la regolarità tecnica della presente determinazione;

Dato atto della regolarità e conformità amministrativa del presente provvedimento;

Verificata l’insussistenza dell’obbligo di astensione in relazione al presente procedimento e pertanto, rispetto ad esso, di non essere in una situazione di conflitto di interesse;

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità contabile ed alla copertura finanziaria;

DETERMINA

1. Di prendere atto della suesposta narrativa e di chiamarla a far parte del presente dispositivo;
2. Di affidare il servizio di accatastamento del fabbricato di proprietà comunale sito in Piazza Filippi al Geom. Giuliano Matteo con studio in Via Roma, 11 – 12040 Montanera (CN) – c.f. GLNMTT92T17D205L p.IVA 03691670040 per l’importo di euro 3.500,00 di cui euro 3.142,76 di onorario, euro 2,00 di imposta di bollo, euro 156,24 quali 5% di cassa Geometri e euro 198,00 di spese vive, Iva esente in quanto ricadente in regime forfettario;
3. Di imputare la spesa complessiva di Euro 3.500,00 (IVA esente in quanto in regime forfettario) al capitolo 1085/99 in conto competenza del bilancio 2026/2028, esercizio 2026, che presenta adeguata disponibilità;
4. Di trasmettere la presente al soggetto affidatario del presente incarico;
5. Di dare atto che il CIG è il seguente: BBE1A6F164;

6. Di trasmettere la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per il rilascio del visto di regolarità contabile, per il rilascio dell'attestazione di copertura e quanto di sua competenza.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to: Candela Andrea

Visto, si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa di cui alla presente determina, ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.L.vo n. 267/2000.

IL RESP. SERVIZI FINANZIARI

F.to: Masera Tommaso

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il presente Atto viene pubblicato all'albo Pretorio del Comune per 15 giorni dal _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to: Rossi Fulvia

E' copia conforme all'originale firmato, per gli usi consentiti dalla Legge.
Montanera, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE