



## COMUNE di VALLECROSIA

Provincia di Imperia

### **DETERMINAZIONE AREA TECNICO- SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, CIMITERO E AMBIENTE SETTORE**

**N. 1070 REG. GENERALE DEL 05/12/2025**  
**N. 232 REG. SERVIZIO DEL 05/12/2025**

**OGGETTO: "INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMMOBILE ADIBITO A CAMERA MORTUARIA DEL CIVICO CIMITERO – 2° LOTTO FUNZIONALE - CIG: B970A26251" - DETERMINA A CONTRARRE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI, AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. A) DEL D. LGS. N. 36/2023 NEI CONFRONTI DELL'IMPRESA VERZI' COSTRUZIONI S.R.L. DI GENOVA (GE).**

### **IL FUNZIONARIO T.E.Q. RESPONSABILE DELL'AREA**

adotta la seguente  
**DETERMINAZIONE**

**VISTO** il Decreto del Sindaco n. 05/BA del 08/01/2024, con il quale è stato assegnato al sottoscritto l'incarico di elevata qualificazione (EQ) relativo all' "Area Tecnica" con decorrenza dal 01.01.2024 fino al 31.12.2025, confermato con Decreto Sindacale n. 07/FP del 23.06.2025;

### **PREMESSO**

- che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 56 del 02.12.2024, esecutiva ai sensi di Legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il periodo 2025/2027;
- che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 57 del 02.12.2024, esecutiva ai sensi di Legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziaria 2025/2027;
- che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 4, in data 08.01.2025, esecutiva ai sensi di Legge, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) relativo all'Anno 2025, ai sensi dell'art. 169 del D. Lgs. n. 267/2000;
- che in corrispondenza dell'ingresso principale del Civico Cimitero si colloca l'immobile un tempo adibito a camera mortuaria, in oggi, destinato prevalentemente a deposito attrezzi;
- che il manufatto in oggetto, ormai in stato di abbandono da diversi decenni, necessita di importanti interventi manutentivi al fine di poterlo aprire nuovamente al pubblico;

### **CONSIDERATO**

- che, generalmente, le camere mortuarie collocate in corrispondenza delle strutture ospedaliere, sono il luogo dove sostano le salme delle persone decedute presso le strutture medesime;
- che le persone decedute in abitazioni private ovvero le salme che sono in attesa di cremazione non possono essere ospitate nelle camere mortuarie annesse alle strutture ospedaliere se non dietro il pagamento di una tariffa giornaliera, con conseguente aggravio di spesa da parte dei dolenti;

**TENUTO CONTO** che, in relazione a quanto sopra, con Deliberazione della Giunta Comunale n. 126 del 20.12.2023, esecutiva ai sensi di Legge, è stato disposto di:

- ✓ **approvare il progetto generale di fattibilità tecnico ed economica** dell'”INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMMOBILE ADIBITO A CAMERA MORTUARIA DEL CIVICO CIMITERO”, così come redatto nel mese di dicembre 2023 dall'Ufficio Tecnico LL.PP., conservato in atti dell'U.T.C. Comunale, composto degli elaborati prescritti dall'art. 41 del D. Lgs. n. 36/2023 e dall'Allegato I.7, dell'importo di €. 53.000,00, di cui €. **44.529,79** per lavori, (comprensivi di €. 5.302,84 quali oneri di sicurezza ed €. 19.863,88 quale incidenza del costo della manodopera) ed €. 8.470,21 quali somme a disposizione della Stazione Appaltante, per lavori previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, IVA 10% sui lavori, accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lett. a), del Codice, ed incentivo per le funzioni tecniche ai sensi dell'art. 45 del D. Lgs. n. 36/2023;
  - ✓ **approvare, altresì, il progetto esecutivo del 1° Lotto Funzionale** dell'”INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMMOBILE ADIBITO A CAMERA MORTUARIA DEL CIVICO CIMITERO”, così come redatto nel mese di dicembre 2023 dall'Ufficio Tecnico LL.PP., conservato in atti dell'U.T.C. Comunale, composto degli elaborati prescritti dall'art. 41 del D. Lgs. n. 36/2023 e dall'Allegato I.7, dell'importo di €. **30.000,00** di cui €. 24.067,07 per lavori, (comprensivi di €. 4.382,19 quali oneri di sicurezza ed €. 10.912,10 quale incidenza del costo della manodopera), nonché €. 5.932,93 per somme a disposizione dell'amministrazione appaltante per IVA sui lavori, fondo incentivante, (art. 45 del D. Lgs. n. 36/2023), ed accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lett. a), del Codice;
- che il 1° Lotto Funzionale di interventi, a seguito di espletamento di sondaggio di mercato, con atto Determinati del Funzionario T.E.Q. Responsabile dell'Area Tecnica – Servizio Lavori Pubblici n. n. 842/238-LP del 28.12.2023 è stato affidato, ai sensi dell'art. dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. n. 36/2023 nei confronti della Società VERZI' COSTRUZIONI S.r.l. di Genova (GE), per l'importo di €. 19.488,03, oltre ad €. 4.382,19 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, così per complessivi €. **23.870,22**, corrispondente ad un ribasso d'asta dell'**1,00%** sull'importo a base d'asta di €. 19.684,88, oltre IVA ai sensi di Legge;
  - che l'affidamento dei lavori in argomento è stato formalizzato nei confronti della Società **VERZI' COSTRUZIONI S.r.l.** di Genova (GE), con la sottoscrizione digitale del documento di stipula generato direttamente dal sistema MePa, registrato al Prot. n. 318 in data 08.01.2024;
  - che i lavori sono iniziati in data **25.02.2025** come risulta dal “Verbale di consegna dei lavori”, ai sensi dell'All. II.14, art. 3, commi 2 e 8 al D. Lgs n. 36/2023, predisposto dalla Direzione Lavori, Arch. **Luca GREGGIO**, in qualità di istruttore tecnico posto alle dipendenze dell'Area Tecnica – Servizio Lavori Pubblici del Comune di Vallecrosia, in pari data, che si conserva in atti dell'Ufficio Tecnico LL.PP. Comunale;
  - che gli stessi sono stati ultimati in data **07.06.2025**, come certificato dalla Direzione Lavori, Arch. **Luca GREGGIO**, dipendente con la qualifica di Istruttore Tecnico, del Comune di Vallecrosia, con il “Certificato di ultimazione lavori” compilato pari data, ai sensi degli articoli 17 e 50 e art. 3, All.to II.14 del D. Lgs. n. 36/2023, conservato in atti dell'U.T.C.;

## ATTESO

- che l'Amministrazione Comunale, insediatasi a seguito delle elezioni amministrative del 25 e 26 maggio scorso, in continuità con quanto già portato avanti dalla precedente Amministrazione ha provveduto a definire gli indirizzi strategici in materia di Lavori Pubblici, individuando tra le priorità l'esecuzione di interventi urgenti e ormai improcrastinabili di **manutenzione straordinaria presso il Civico Cimitero di Via Roma**;
- che in tale contesto è stata evidenziata la necessità di procedere al completamento degli interventi di manutenzione straordinaria dell'immobile adibito a camera mortuaria, dando avvio al 2° Lotto Funzionale di interventi già compresi peraltro all'interno del progetto generale approvato con D.G.C. n. 126 del 20.12.2023;
- che, in relazione a quanto poc'anzi rappresentato è stato dato mandato al competente Ufficio Tecnico Comunale di provvedere, nei tempi tecnici strettamente necessari, alla redazione della documentazione tecnico progettuale necessaria al fine di dare attuazione al 2° Lotto Funzionale degli interventi di recupero e manutenzione straordinaria dell'immobile adibito a camera mortuaria collocato all'interno del Civico Cimitero;

**PRESO ATTO** che in relazione a quanto sopra rappresentato l'Ufficio Tecnico Lavori Pubblici, in data 20.11.2025, ha predisposto il progetto esecutivo dell'”INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMMOBILE ADIBITO A CAMERA MORTUARIA DEL CIVICO CIMITERO – 2° LOTTO FUNZIONALE”;

**RICHIAMATA** la Deliberazione della Giunta Comunale n. 121 del 26.11.2025, esecutiva ai sensi di Legge, con la quale, tra le altre cose è stato disposto di approvare il progetto esecutivo del 2° Lotto Funzionale dell'”INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMMOBILE ADIBITO A CAMERA MORTUARIA DEL CIVICO CIMITERO”, così come redatto nel mese di novembre 2025 dall'Ufficio Tecnico LL.PP., conservato in atti dell'U.T.C. Comunale, composto degli elaborati prescritti dall'art. 41 del D. Lgs. n.

36/2023 e dall'Allegato I.7, dell'importo di **€. 35.000,00** di cui €. 30.307,71 per lavori, (comprensivi di €. 930,42 quali oneri di sicurezza ed €. 17'126,54 quale incidenza della manodopera, non soggetti a ribasso), ed €. 3.761,87 per somme a disposizione dell'amministrazione appaltante per IVA sui lavori, fondo incentivante, (art. 45 del D. Lgs. n. 36/2023), imprevisti ed arrotondamenti;

**CONSIDERATO** che con il medesimo provvedimento della Giunta Comunale (D.G.C. n. 121/2025) è stato disposto di demandare al competente Ufficio Tecnico LL.PP. Comunale ogni successivo e conseguente adempimento ivi compreso l'avvio delle procedure per l'affidamento degli interventi nel rispetto delle vigenti disposizioni in materia, ai sensi del D. Lgs. n. 36/2023 "*Codice dei Contratti Pubblici*";

## TENUTO CONTO

- che il progetto esecutivo degli interventi in argomento è stato oggetto di verifica da parte dell'Arch. **Gianni UGHETTO**, in qualità di T.E.Q. Responsabile dell'Area – Servizio Lavori Pubblici, come da relativo verbale in data 24.11.2025, registrato al Prot. n. 22619, conservato in atti;
- che in data 05.12.2025 è stata rilasciata l'attestazione di validazione del progetto esecutivo, ai sensi dell'art. art. 42, comma 4, del D. Lgs. n. 36/2023, registrata al Prot. n. 23429, in pari data, sottoscritta dal Responsabile Unico del Progetto e dal tecnico che ha preso parte alla redazione del progetto esecutivo;
- che in data 24.11.2025 è stata rilasciata dal tecnico incaricato della Direzione Lavori, Arch. **Luca GREGGIO** in qualità di Istruttore Tecnico alle dipendenze dell'Area Tecnica – Servizio Lavori Pubblici del Comune di Vallecrosia, la dichiarazione dalla quale risulta che si può procedere all'affidamento dei lavori in quanto è stata accertata l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dagli interventi secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali, l'assenza di impedimenti sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto e la conseguente realizzabilità del progetto anche in relazione al terreno, al tracciamento, al sottosuolo ed a quanto altro occorre per l'esecuzione dei lavori;

## VISTO

- che, dal progetto esecutivo degli interventi, risultano i seguenti elementi di costo:

**importo complessivo dei lavori:** euro 30'307,71

di cui:

- a) **importo dei lavori** [al netto degli oneri di cui al successivo punto b)]:

euro 29'377,29

di cui:

- euro 29'377,29 per lavori a misura
- euro 0,00 per lavori a corpo

- b) **oneri della sicurezza** (non soggetti a ribasso) euro 930,42

- che per la realizzazione dell'intervento di cui sopra è necessario provvedere all'affidamento della medesima ad idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;
- che l'importo complessivo contrattuale dei lavori sopra specificato è inferiore ad 150.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'appalto di lavori sopra specificato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett a) del D.lgs. n. 36/2023), mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;
- che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili:
  - nella necessità, da un lato di completare il recupero un manufatto appartenente al patrimonio Comunale, e dall'altro di rispondere in modo concreto alle continue richieste da parte dei dolenti di disporre di una camera mortuaria in cui poter ospitare le salme dei propri cari in attesa della sepoltura all'interno del Civico Cimitero o in attesa della cremazione presso gli impianti dislocati sul territorio;
  - nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività, proporzionalità e di risultato di cui agli artt. 1 e 3 del D. Lgs. n. 36/2023;

**RITENUTO** che, ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. n. 36/2023, in quanto trattasi di lavori di importo inferiore ai 150.000,00 euro;

**PRESO ATTO** che, ai sensi all'art. 58 del D.lgs. n. 36/2023, i lavori oggetto di realizzazione non possono essere ulteriormente scomposti in lotti di funzionali o prestazionali in quanto: costituenti un lotto funzionale unitario non

frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare (impossibilità oggettiva);

## DATO ATTO

- che dal 1° gennaio 2024 è entrato in vigore l'obbligo, per le Stazioni Appaltanti, di ricorrere esclusivamente a **piattaforme di approvvigionamento digitale certificate** per l'approvvigionamento di lavori, servizi e forniture;
- che tale obbligo dipende dal fatto che solo queste ultime fanno parte dell'**ecosistema nazionale di approvvigionamento digitale** e sono pertanto le uniche che possono scambiare dati e informazioni con la BDNCP e acquisire i CIG;

**VISTO** l'art. 25 del D.lgs. 36/2023 relativo all'utilizzo della piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici;

**DATO ATTO** che la presente procedura di affidamento sarà perfezionata, in ossequio alla normativa vigente introdotta, con decorrenza dal 1° gennaio 2024, dal D. Lgs. n. 36/2023, mediante la piattaforma di approvvigionamento digitale certificata "**TRASPARE**" in dotazione del Comune di Vallecrosia e della C.U.C. dei Comuni di Vallecrosia e Pigna;

**PRESO ATTO** che, in relazione a quanto sopra, con nota Prot. n. 23017 del 02.12.2025, a firma del T.E.Q. Responsabile del Servizio LL.PP./Responsabile Unico del Progetto, si è provveduto a richiedere, mediante l'utilizzo della piattaforma telematica di *e-procurement* "**TRASPARE**", un preventivo di spesa alla Società **VERZI' COSTRUZIONI S.r.l.**, con sede legale in Via Luigi Canepa, 15/R – 16165 Genova (GE) – C.F. / P.IVA n. 02720700109, iscritta nell'Albo Fornitori della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) dei Comuni di Vallecrosia e Pigna e degli Enti ad essa aderenti, in qualità di operatore economico in possesso dei requisiti di professionalità ed esperienza richiesti;

**VISTO** il preventivo – offerta, pervenuto tramite la piattaforma telematica dalla Società **VERZI' COSTRUZIONI S.r.l.** di Genova (GE), in data 02.12.2025 alle ore 13:42:45, registrato al Prot. n. 23353, in data 04.12.2025, con il quale il medesimo operatore economico si è reso disponibile all'esecuzione dell'*"INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMMOBILE ADIBITO A CAMERA MORTUARIA DEL CIVICO CIMITERO – 2° LOTTO FUNZIONALE"*, verso il corrispettivo di €. 29.083,52, al netto degli oneri della sicurezza sui cantieri determinati in €. 930,42, così per complessivi **€. 30.013,94**, oltre IVA ai sensi di Legge, corrispondente ad un ribasso del **1,00%** sull'importo a base d'asta di €. 29.377,29, posto alla base della negoziazione;

## CONSIDERATO

- che, il prezzo di affidamento diretto dell'appalto in oggetto può ritenersi congruo sulla base di specifica valutazione estimativa operata a cura del RUP/ Responsabile del Servizio;
- che ai sensi dell'art. 119 commi 1 e 2 del D. Lgs. n. 36/2023, l'appaltatore non potrà affidare a terzi e dovrà eseguire a propria cura la prevalente esecuzione delle lavorazioni attinenti alla categoria prevalente "*OG1*", al fine di garantire:
  - ✓ che l'appalto si sviluppi attraverso un insieme coordinato di lavorazioni da realizzarsi il più possibile anche attraverso fasi congiunte di esecuzione, evitando fenomeni di "*frammentazione*" delle stesse e consentendo di raggiungere la produzione prevista nel cronoprogramma lavori;
  - ✓ che il livello qualitativo dell'opera sia raggiunto attraverso una preponderante e continua attività dell'impresa qualificata nella Categoria Prevalente che determini unitarietà e tempestività nei livelli di esecuzione attraverso una costante attività di coordinamento degli operatori presenti in cantiere;
  - ✓ il diretto e continuo controllo dei requisiti tecnico/prestazionali dell'impresa aggiudicataria (che comunque resta responsabile in via esclusiva nei confronti della stazione appaltante ai sensi dell'articolo 119 del Codice) e delle imprese operanti in regime di subappalto;
  - ✓ più elevati livelli di sicurezza, riducendo le interferenze tra personale di diverse imprese operanti sul medesimo cantiere;
  - ✓ La minore interconnessione dei lavori, intesa come riduzione delle "*interferenze di cantiere*", con riduzione del rischio derivante dal contemporaneo affidamento di più lavori ad una molteplicità di imprese ( di difficile coordinamento ) che potrebbe pregiudicare la buona esecuzione degli interventi;

## DATO ATTO

- che il costo complessivo dei lavori come sopra rappresentati sarà sostenuto interamente con fondi propri di Bilancio Comunale;
- che la spesa di **€. 33.015,33**, (corrispondente all'importo dei lavori comprensivo di IVA ai sensi di Legge), trova imputazione contabile in conto al in conto al Cap. 1123/2, alla voce "*MANUTENZIONI CIMITERO COMUNALE (OO.UU.)*" – C.M. 12.09.2 – P.F. Liv. 5: U.2.02.01.09.015 – gestione di competenza - del Bilancio di previsione per l'Anno 2025, in corso, ove risulta allocata la necessaria disponibilità finanziaria;

**RITENUTO** possibile affidare l'appalto dei lavori sopra specificati nei confronti dell'operatore economico **VERZI' COSTRUZIONI S.r.l.**, con sede legale in Via Luigi Canepa, 15/R – 16165 Genova (GE) – C.F. / P.IVA n. 02720700109, in quanto trattasi di operatore economico che per competenza e pregressa esperienza dimostrata e/o documentata nonché per il possesso della specifica attestazione SOA, presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria all'esecuzione dei lavori, il quale si è dimostrato disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni ritenute congrue e/o richieste dal RUP;

**CONSTATATO** il possesso da parte dell'operatore economico dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023 nonché della specifica attestazione di qualificazione SOA per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto;

**PRESO ATTO** della regolarità contributiva dell'operatore economico affidatario così come desumibile dal DURC richiesto per via telematica tramite il servizio "*Durc On Line*", dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico LL.PP. - Prot. INAIL\_50957429 in base ai requisiti di regolarità contributiva stabiliti dal decreto ministeriale del 30 gennaio 2015, con validità a tutto il 30.01.2026;

**RAVVISATA**, altresì, la necessità di impegnare la somma di **€. 606,15**, quale fondo incentivante, ai sensi dell'art. 45 del D. Lgs. n. 36/2023, di cui **€. 484,92** quale quota di incentivo riferita al personale dell'U.T.C., ai sensi dell'art. 45, comma 3, ed **€. 121,23** quale quota destinata al fondo per l'innovazione, ai sensi dell'art. 45, comma 5, in conto al Cap. 1123/2, alla voce "*MANUTENZIONI CIMITERO COMUNALE (OO.UU.)*" – C.M. 12.09.2 – P.F. Liv. 5: U.2.02.01.09.015 – gestione di competenza - del Bilancio di previsione per l'Anno 2023, in corso;

## STABILITO

- che il pagamento dei lavori avverrà ogni volta che il credito dell'appaltatore, al netto del ribasso d'asta offerto, raggiungerà l'importo di **€. 15.000,00**, previa emissione di regolari fatture elettroniche debitamente controllate dal direttore dei lavori o di regolari certificati emessi dallo stesso previa positiva acquisizione del DURC.
- che l'ultima rata di pagamento sarà corrisposta a lavori ultimati e collaudati sulla base di regolare certificato del Direttore dei Lavori;

**CONSIDERATO** che conseguentemente al presente affidamento l'operatore economico si impegna:

- ✓ a prendere atto di quanto indicato dal Protocollo per lo sviluppo della legalità e della trasparenza degli Appalti Pubblici, stipulato tra i Comuni della Provincia di Imperia e la Prefettura in data 24/10/2011, di cui al link <https://www.prefettura.it/imperia/contenuti/Protocolli-12025.htm>;
- ✓ ad osservare gli obblighi derivanti dal Codice di comportamento adottato dalla stazione appaltante con Deliberazione della Giunta Comunale n. 101 in data 04.12.2019, con l'impegno, da parte di quest'ultimo di osservare e far osservare ai propri dipendenti e collaboratori, per quanto applicabile, il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto;

**DATO ATTO** che, ai sensi dell'articolo 192 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

**RILEVATO** che il codice identificativo gara (**CIG**), attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.AC.), acquisito mediante il sistema SIMOG, necessario per il versamento delle contribuzioni a favore dell'Autorità stessa, nonché per ottemperare alla normativa in materia di tracciabilità dei flussi finanziari ex art. 3, Legge. 13 Agosto 2010, n. 136, come modificato dal D.L. 12.11.2010, n.187, è il seguente: **B970A26251**;

**DATO ATTO** che con la sottoscrizione del presente atto il sotto indicato funzionario firmatario attesta di non trovarsi in alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, ai sensi del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 16 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36;

**DATO ATTO** altresì, che per il presente appalto non è dovuta alcuna quota di contribuzione in favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti di Lavori Pubblici, Servizi e Forniture, ex art.1, commi 65 e 67, della Legge 23.12.2005, n. 266, in quanto l'importo dei lavori posto a base di gara è inferiore ad €. 40.000, soglia di contribuzione confermata con Delibera n. 598 del 30 dicembre 2024, con decorrenza dal 1° gennaio 2025;

**VISTO** il Decreto del Sindaco n. 05/BA del 08.01.2024, confermato con Decreto Sindacale n. 07/FP del 23.06.2025;

**RITENUTA** la competenza per l'assunzione del presente provvedimento ai sensi degli artt. 107 e 192 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e successive modificazioni ed integrazioni;

**VISTO** il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 – “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” - (G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12);

**VISTO** il Testo Unico degli Enti Locali approvato con D. Lgs. n. 267/2000;

**VISTO** il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

**VISTO** il regolamento comunale di contabilità;

**VISTO** il regolamento comunale dei contratti;

**VISTO** il regolamento comunale sui controlli interni.

## **DETERMINA**

**1. DI DARE ATTO** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

**1. DI PRENDERE ATTO** dell'offerta telematica esplicitata in data 02.12.2025, dalla Società **VERZI' COSTRUZIONI S.r.l.** di Genova (GE), nell'ambito della richiesta di preventivo, finalizzata all'affidamento diretto dei lavori sulla piattaforma telematica “*TRASPARE*” in data 02.12.2025, da parte del T.E.Q. Responsabile dell'Area Tecnica – Servizio Lavori Pubblici, nonché Responsabile Unico di Progetto, relativamente all’*INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMMOBILE ADIBITO A CAMERA MORTUARIA DEL CIVICO CIMITERO – 2° LOTTO FUNZIONALE*”, concretizzante una spesa di €. **30.013,94**, (comprensiva di €. 930,42 quali oneri di sicurezza non soggetti a ribasso), oltre IVA ai sensi di Legge, corrispondente ad un ribasso del **1,00%** sull'importo a base d'asta di €. 29.377,29, posto alla base della negoziazione;

**2. DI AFFIDARE**, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, all'operatore economico Società **VERZI' COSTRUZIONI S.r.l.**, con sede legale in Via Luigi Canepa, 15/R – 16165 Genova (GE) – C.F. / P.IVA n. 02720700109, l'esecuzione dell’*INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMMOBILE ADIBITO A CAMERA MORTUARIA DEL CIVICO CIMITERO – 2° LOTTO FUNZIONALE*”, mediante affidamento diretto, ai sensi ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett a), del D. Lgs. n. 36/2023;

**3. DI STABILIRE** quanto segue in relazione all'articolo 192 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.:

- a. fine da perseguire:** completare, da una parte, il recupero un manufatto appartenente al patrimonio Comunale, e dall'altra, rispondere in modo concreto alle continue richieste da parte dei dolenti di disporre di una camera mortuaria in cui poter ospitare le salme dei propri cari in attesa della sepoltura all'interno del Civico Cimitero o in attesa della cremazione presso gli impianti dislocati sul territorio;

- b. **oggetto del contratto:** affidamento dell' "Intervento di manutenzione straordinaria dell'immobile adibito a camera mortuaria del Civico Cimitero – 2° Lotto Funzionale";
- c. **forma del contratto:** lettera commerciale contenente i patti contrattuali per affidamento forniture;
- d. **clausole essenziali:** quelle stabilite nella lettera commerciale contenente i patti contrattuali per l'affidamento dei lavori e nelle norme sui contratti pubblici di affidamento di lavori;

4. **DI PRENDERE e DARE ATTO** che l'importo contrattuale complessivo è pari ad €. **98.539,80**, oltre IVA, nella misura di legge;

5. **DI STABILIRE** quanto segue in relazione all'articolo 192 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.:

- e. **fine da perseguire:** effettuare, compatibilmente con le risorse resesi disponibili nell'ambito del Bilancio di previsione per l'Anno 2023, in corso, un nuovo ed importante intervento di risanamento igienico sanitario del Civico Cimitero;
- f. **oggetto del contratto:** affidamento dell' "INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMMOBILE ADIBITO A CAMERA MORTUARIA DEL CIVICO CIMITERO – 1° LOTTO FUNZIONALE – (OPERE EDILI)";
- g. **forma del contratto:** lettera commerciale contenente i patti contrattuali per l'affidamento dei lavori o in alternativa sotto forma di scrittura privata;
- h. **clausole essenziali:** quelle stabilite nella lettera commerciale contenente i patti contrattuali per l'affidamento dei lavori e nelle norme sui contratti pubblici di affidamento di lavori;

6. **DI DARE ATTO** che la presente aggiudicazione è definitiva ed efficace in quanto trattasi di ordine tramite Mercato della Pubblica Amministrazione,

7. **DI PRENDERE e DARE ATTO** che l'importo contrattuale complessivo è pari ad €. **30.013,94**, oltre IVA, nella misura di legge;

8. **DI IMPEGNARE**, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D. Lgs n. 267/2000 s.m.i. a carico del bilancio dell'esercizio 2023 la somma di seguito indicata:

<b>Eserc. Finanz.</b>	2025				
<b>Capitolo/Art.</b>	1123/2	<b>Descrizione</b>	MANUTENZIONI CIMITERO COMUNALE (OO.UU.)		
<b>Miss./Progr./Tit.</b>	12.09.2	<b>Pdc Finanz.</b>	U.2.02.01.09.015	<b>Tipologia spesa</b>	SPESA NON RICORRENTE
		<b>CIG</b>	B970A26251	<b>CUP</b>	
<b>Creditore</b>	VERZI' COSTRUZIONI S.r.l. - Sede legale: Via Luigi Canepa, 15/R – 16165 Genova (GE) – C.F. / P.IVA n. 02720700109				
<b>Causale</b>	INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMMOBILE ADIBITO A CAMERA MORTUARIA DEL CIVICO CIMITERO – 2° LOTTO FUNZIONALE.				
<b>Modalità finaz.</b>	Fondi di Bilancio Comunale				
<b>Impegno</b>	2025.717.0	<b>Importo €</b>	33.015,33	<b>Frazionabile in 12</b>	NO

9. **DI IMPEGNARE**, altresì, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D. Lgs n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al d. Lgs. 118/2011, l'importo di €. **606,15**, quale fondo incentivante, ai sensi dell'art. 45 del D. Lgs. n. 36/2023, con imputazione in conto al Bilancio di previsione per l'Anno 2025, in corso, secondo quanto di seguito riportato:

<b>Eserc. Finanz.</b>	2025				
<b>Capitolo/Art.</b>	1123/2	<b>Descrizione</b>	MANUTENZIONI CIMITERO COMUNALE (OO.UU.)		
<b>Miss./Progr./Tit.</b>	12.09.2	<b>Pdc Finanz.</b>	U.2.02.01.09.015	<b>Tipologia spesa</b>	SPESA NON RICORRENTE
		<b>CIG</b>		<b>CUP</b>	

<b>Creditore</b>	Personale Ufficio Tecnico Comunale				
<b>Causale</b>	Fondo incentivante (quota personale U.T.C.) art. 45, comma 3, del D. Lgs. n. 36/2023, relativo all' "INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMMOBILE ADIBITO A CAMERA MORTUARIA DEL CIVICO CIMITERO – 2° LOTTO FUNZIONALE".				
<b>Modalità finaz.</b>	Fondi di Bilancio Comunale				
<b>Impegno</b>	2025.718.0	<b>Importo €</b>	484,92	<b>Frazionabile in 12</b>	NO

<b>Eserc. Finanz.</b>	2025				
<b>Capitolo/Art.</b>	1123/2	<b>Descrizione</b>	MANUTENZIONI CIMITERO COMUNALE (OO.UU.)		
<b>Miss./Progr./Tit.</b>	12.09.2	<b>Pdc Finanz.</b>	U.2.02.01.09.015	<b>Tipologia spesa</b>	SPESA NON RICORRENTE
		<b>CIG</b>		<b>CUP</b>	
<b>Creditore</b>	Diversi				
<b>Causale</b>	Fondo incentivante (quota innovazione) art. 45, comma 5, del D. Lgs. n. 36/2023, relativo all' "INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL'IMMOBILE ADIBITO A CAMERA MORTUARIA DEL CIVICO CIMITERO – 1° LOTTO FUNZIONALE".				
<b>Modalità finaz.</b>	Fondi di Bilancio Comunale				
<b>Impegno</b>	2025.719.0	<b>Importo €</b>	121,23	<b>Frazionabile in 12</b>	NO

**10. DI ATTESTARE** che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8, dell'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000;

**11. DI RILEVARE**

- che ai sensi della normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari ex art. 3, Legge. 13 Agosto 2010, n. 136, come modificato dal D.L. 12.11.2010, n.187, il codice identificativo di gara (CIG), attribuito dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.AC.), per i lavori di che trattasi, risulta essere il seguente: **CIG: B970A26251**;
- che per il presente appalto non è dovuta alcuna quota di contribuzione in favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti di Lavori Pubblici, Servizi e Forniture, ex art.1, commi 65 e 67, della Legge 23.12.2005, n. 266, in quanto l'importo dei lavori posto a base di gara è inferiore ad €. 40.000, soglia di contribuzione confermata con Delibera n. 598 del 30 dicembre 2024, con decorrenza dal 1° gennaio 2025;

**12. DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

**13. DI DARE ATTO**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 che il presente provvedimento comportando riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;

**14. DI PRENDERE E DARE ATTO**, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 che il Responsabile Unico del Progetto è l'Arch. **Gianni UGHETTO**, in qualità di Funzionario Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici del Comune di Vallecrosia;

**15. DI DARE ATTO**, altresì, che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi dell'art. 23 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, in materia di amministrazione trasparente e ai sensi dell'art. 1, comma 32, della Legge 190, del 06.11.2012, in materia di anticorruzione;



**16. DI DISPORRE**, inoltre, la pubblicazione del presente provvedimento, secondo le modalità di cui alla Legge n. 69/2009, sull'Albo *on – line* del Comune di Vallecrosia, a norma dell'art. 39, comma 6, del vigente Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 42, in data 11.05.2016;

**17. DI TRASMETTERE** il presente provvedimento:

- all'Ufficio Segreteria per l'inserimento nella raccolta generale;
- all'Ufficio Ragioneria per il controllo contabile e l'attestazione della copertura finanziaria della spesa;

**IL FUNZIONARIO T.E.Q. RESPONSABILE DELL'AREA**  
**UGHETTO GIANNI**

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D. Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.)*

**Allegati depositati in atti dell'Ufficio:** Preventivo – offerta Società VERZI' COSTRUZIONI S.r.l. di Genova (GE), pervenuto in data 02.12.2025,, registrato al Prot. n. 23353, in data 04.12.2025.