



GR COSTRUZIONI di Russo Orlando
Via San Rocco, 8 - 10034 Chivasso (TO)
Tel. +39 3409596406
@ russo.orlando1982@libero.it
Pec: costruzioni@pec.it



CLIENTE: COMUNE DI VOLPIANO
Piazza Vittorio Emanuele II 12
10088 Volpiano (TO)

PREVENTIVO: DEL 08/09/2026

DESCRIZIONE	Quantità				Costo unit.	u.m.	Totale
	n	m	mq	mc			
1 Lavori di manutenzione c/o istituto scolastico " Dante Alighieri"							
Allestimento del cantiere e delimitazione delle aree di lavoro							
Fornitura, posa in opera di idonei sistemi di protezione e compartimentazione delle zone, dei locali e dei passaggi non interessati dalle attività di cantiere, al fine di preservarli da polveri, detriti, urti accidentali e calpestio durante tutta la durata dei lavori.							
Realizzazione ponteggio fisso o trabattello mobile per lavorazioni su su soffitto							
Rimozione zone soffitto ammalorate a rischio di distacco							
Ripristino blocchi ammalorati dal solaio con riempimenti in poistirolo, fissato a mezzo schiuma poliuretanica e tasselli							
Stesura di rasante/collante con interposta rete in fibra di vetro							
Finitura con rasante liscio base cemento							
Rimozione tinta sfogliata							
Tinteggiatura con 1 mano di fissativo e 2 mani di tinta bianca su tutto il soffitto							
Posa rete in fibra di vetro maglia 5x5 fissata a mezzo di tasselli, ancorata a tramezzi in CA							
Pulizia e sgombero cantiere							
PREZZO A CORPO	1,00						9.500,00 €

2	Lavori di manutenzione c/o Asilo Nido "Giardino dei Piccoli"							
a	Allestimento del cantiere e delimitazione delle aree di lavoro							
	Fornitura, posa in opera di idonei sistemi di protezione e compartimentazione delle zone, dei locali e dei passaggi non interessati dalle attività di cantiere, al fine di preservarli da polveri, detriti, urti accidentali e calpestio durante tutta la durata dei lavori.							
	Realizzazione ponteggio fisso o trabattello mobile per lavorazioni su su soffitto							
	Rimozione zone soffitto ammalorate a rischio di distacco							
	Ripristino blocchi ammalorati dal solaio con riempimenti in poistirolo, fissato a mezzo schiuma poliuretanica e tasselli							
	Stesura di rasante/collante con interposta rete in fibra di vetro							
	Finitura con rasante liscio base cemento							
	Rimozione tinta sfogliata							
	Tinteggiatura con 1 mano di fissativo e 2 mani di tinta bianca su tutto il soffitto							
	DA VALUTARE IN FASE DI ESECUZIONE: Posa rete in fibra di vetro maglia 5x5 fissata a mezzo di tasselli, ancorata a tramezzi in CA							
	Pulizia e sgombero cantiere							
	PREZZO A CORPO	1,00						6.350,00 €
b	Allestimento del cantiere e delimitazione delle aree di lavoro							
	Fornitura, posa in opera di idonei sistemi di protezione e compartimentazione delle zone, dei locali e dei passaggi non interessati dalle attività di cantiere, al fine di preservarli da polveri, detriti, urti accidentali e calpestio durante tutta la durata dei lavori.							
	Rimozione intonaco in prossimità delle crepe							
	Rimozione delle prime 2 file di mattoni esistenti							
	Rifacimento muratura con mattoni della stessa dimensioni di quelli rimossi							
	Intonaco di rinzappo su ambedue le facce							
	Finitura a civile su ambedue le facce							
	Tinteggiatura parete su entrambe le facce							

	Pulizia e sgombero cantiere							
		PREZZO A CORPO	1,00					2.650,00 €
					TOTALE +IVA	18.500,00 €		
	Di cui:							
	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso		2.200,00 €					
	Costi mano d'opera non soggetti a ribasso		9.800,00 €					

* I prezzi indicati si intendono esclusi di IVA

Chivasso il 08/09/2026


G.R. COSTRUZIONI
 DI RUSSO ORLANDO
 Via San Rocco, 8
 10034 CHIVASSO (TO)
 Cod. Fisc. 055 RND 82T12 C665Z
 Partita IVA 09468890012