

The logo for aquanexa consists of a stylized icon above the company name. The icon is a shield-like shape with a hand inside, palm facing forward, with fingers slightly spread. The shield has a blue border and a light blue background. The word 'aquanexa' is written in a lowercase, blue, sans-serif font.

OFFERTA

ANALISI CAMPIONI MANUFATTI CONTENENTI AMIANTO ED
ASSUNZIONE RUOLO RESPONSABILE RISCHIO AMIANTO

PARCO DEL TICINO
via Isonzo 1, Fraz. Ponte Vecchio
20013 Magenta (MI)

Spett.le

PARCO DEL TICINO

via Isonzo 1, Fraz. Ponte Vecchio
20013 Magenta (MI)

Alla c.a. Giada >Perotti

OGGETTO: OFFERTA PER SERVIZI DI CENSIMENTO DEI MANUFATTI CONTENENTI AMIANTO E RESPONSABILE DELLA GESTIONE RISCHIO AMIANTO.

SITO: CENTRO PARCO "GERACI" sito nel comune Di Motta Visconti

Con riferimento alla Vostra cortese richiesta, la sottoscritta Società Datek22 S.r.l. sottopone la propria migliore offerta per i servizi in oggetto. In particolare, i servizi offerti sono:

SERVIZIO 1 - CENSIMENTO DEI MANUFATTI CONTENENTI AMIANTO E RESPONSABILE DELLA GESTIONE RISCHIO AMIANTO

Il D.M. 6 settembre 1994 prevede che *"Dal momento in cui viene rilevata la presenza di materiali contenenti amianto in un edificio, è necessario che sia messo in atto un programma di controllo e manutenzione al fine di ridurre al minimo l'esposizione degli occupanti. Tale programma implica mantenere in buone condizioni i materiali contenenti amianto, prevenire il rilascio e la dispersione secondaria di fibre, intervenire correttamente quando si verifichi un rilascio, verificare periodicamente le condizioni dei materiali contenenti amianto"*.

Dal momento in cui viene rilevata la presenza di amianto, "Il proprietario dell'immobile e/o il responsabile dell'attività che vi si svolge dovrà:

1. **designare una figura responsabile con compiti di controllo e coordinamento di tutte le attività manutentive che possono interessare i materiali di amianto (RRA);**
2. tenere un'adeguata documentazione da cui risulti l'ubicazione dei materiali contenenti amianto. Sulle installazioni soggette a frequenti interventi manutentivi (ad es. caldaia e tubazioni) dovranno essere poste avvertenze allo scopo di evitare che l'amianto venga inavvertitamente disturbato;
3. garantire il rispetto di efficaci misure di sicurezza durante le attività di pulizia, gli interventi manutentivi e in occasione di qualsiasi evento che possa causare un disturbo dei materiali di amianto. A tal fine dovrà essere predisposta una specifica procedura di autorizzazione per le attività di manutenzione e di tutti gli interventi effettuati dovrà essere tenuta una documentazione verificabile;

DATEK22 Srl

Società unipersonale - Soggetto che esercita la direzione e il coordinamento ai sensi dell'art. 2497 bis c.c.: Acea SpA - C.F. 05394801004

Sede legale, amministrativa e operativa: Via G. Garibaldi 118 - 22073 Fino Mornasco (CO)

Tel. +39 031 539022 | info@datek22.com | datek22.com

Codice Fiscale - P.IVA 03691010130 | R.E.A. n. 328074

4. fornire una corretta informazione agli occupanti dell'edificio sulla presenza di amianto nello stabile, sui rischi potenziali e sui comportamenti da adottare;
5. nel caso siano in opera materiali friabili provvedere a far ispezionare l'edificio almeno una volta all'anno, da personale in grado di valutare le condizioni dei materiali, redigendo un dettagliato rapporto corredato di documentazione fotografica. Copia del rapporto dovrà essere trasmessa alla USL competente la quale può prescrivere di effettuare un monitoraggio ambientale periodico delle fibre aerodisperse all'interno dell'edificio.

Nel dettaglio il servizio comprende:

- **SERVIZIO 1.1**

Censimento finalizzato alla individuazione dei manufatti contenuti amianto, posti negli edifici (n. 1 edificio);

- **SERVIZIO 1.2**

Effettuazione delle analisi di laboratorio sui campioni prelevati, compreso onere per prelievo;

- **SERVIZIO 1.3**

Qualora venissero individuati MCA, il proprietario / il responsabile dell'attività nomina il Responsabile del Rischio Amianto ai sensi del D.M. 06/09/1994 e s.m.i. che dovrà, tra gli altri:

- coordinare le attività di manutenzione che riguardano i MCA;
- produrre e mantenere idonea documentazione sull'ubicazione dei MCA;
- garantire il rispetto delle misure di sicurezza (per attività di pulizia, interventi di manutenzione e per ogni evento che possa causare un disturbo dei MCA);
- fornire agli occupanti dell'edificio una corretta informazione sulla presenza di amianto, sui potenziali rischi e sui comportamenti da adottare
- redigere un piano di controllo e manutenzione dei MCA, e i materiali dovranno essere etichettati in base ai risultati delle analisi di laboratorio;
- prevedere, all'occorrenza, monitoraggi periodici dell'aria e dello stato di conservazione di tali materiali;
- in collaborazione con l'RSPP, verificare la necessità di aggiornamento del Documento di Valutazione dei Rischi e il coordinamento con i diversi soggetti coinvolti nelle attività svolte nell'immobile .

DATEK22 Srl

Società unipersonale - Soggetto che esercita la direzione e il coordinamento ai sensi dell'art. 2497 bis c.c.: Acea SpA - C.F. 05394801004

Sede legale, amministrativa e operativa: Via G. Garibaldi 118 - 22073 Fino Mornasco (CO)

Tel. +39 031 539022 | info@datek22.com | datek22.com

Codice Fiscale - P.IVA 03691010130 | R.E.A. n. 328074



RIEPILOGO IMPORTI PREVISTI PER OGNI SERVIZIO PROPOSTO E MODALITÀ DI FATTURAZIONE

SERVIZIO	ATTIVITÀ	U.M	PREZZO (€)	FATTURAZIONE
1.1	Censimento presenza MCS immobili (conformemente a L. 257/92 e D.M 06/09/94)	A corpo	500,00	50% alla conferma dell’incarico 50%, a saldo, al termine dell’attività
1.2	Analisi laboratorio campioni prelevati (eternit), compreso prelievo	A campione	200,00	100% alla trasmissione del RdP
	Amianto – materiale di gronda (SEM)	A campione	350,00	
1.3 – a	Incarico annuale Responsabile Rischio Amianto (primo anno) comprese schede censimento MCA	A corpo	€. 800,00	Fatture 100% anticipate, la prima all’atto della nomina
1.3 – b	Incarico annuale Responsabile Rischio Amianto (annualità successive)	A corpo	€. 600,00	

IMPORTO SERVIZIO OFFERTO

Con riferimento, al momento, al servizio di cui al p.to 1.2 e alla struttura sita nel comune di Motta Visconti, si precisa quanto segue:

SERVIZIO	ATTIVITÀ	N. CAMPIONI	IMPORTO A CAMPIONE (€)	IMPORTO
1.2	Analisi laboratorio campioni prelevati (eternit), compreso prelievo (N.B. - Il prezzo si riferisce al singolo campione, si considerino almeno n. 1 campione a falda/tettoia)	2 campioni	€. 200,00	€. 750,00 + iva
	Amianto – materiale di gronda (SEM) _ se presente	1 campione	€. 350,00	

ONERI A CARICO DEL COMMITTENTE

Fornire supporto (non operativo), da parte di personale competente, durante il prelievo del materiale.

aquanexa

 **DATEK22**

ESCLUSIONI

Dalla presente offerta sono escluse:

- eventuali attività di prelievo che prevedono l'impiego di macchinari / opere provvisori / etc.
- tutto quanto non espressamente indicato nella presente offerta.

PERSONALE TECNICO IMPIEGATO

Personale in possesso dei requisiti per ricoprire la figura di **Responsabile del Rischio Amianto e Addetto al Censimento dei MCA**, conformemente a quanto previsto dalle vigenti normative di settore (D.M. 6/9/94; D.Lgs. 81/08; UNI 11870:2022; UNI 11903:2023; UNI/PdR 152-1:2023; UNI/PdR 152-2:2023).

Fino Mornasco, 22 maggio 2026


DATEK22 S.r.l.
DATEK22 S.r.l.
L'Amministratore Delegato
David D'Ambrosio

DATEK22 Srl

Società unipersonale - Soggetto che esercita la direzione e il coordinamento ai sensi dell'art. 2497 bis c.c.:
Acea SpA - C.F. 05394801004

Sede legale, amministrativa e operativa: Via G. Garibaldi 118 - 22073 Fino Mornasco (CO)

Tel. +39 031 539022 | info@datek22.com | datek22.com

Codice Fiscale - P.IVA 03691010130 | R.E.A. n. 328074