



COMUNE DI SOSTEGNO

PROVINCIA DI BIELLA

DETERMINAZIONE

URBANISTICA EDILIZIA PUBBLICA, PRIVATA ED AMBIENTE

N. 99 DEL 06/09/2023

OGGETTO:

INCARICO PROFESSIONALE ALL'ARCH. VANNI BOGGIO CON STUDIO IN VARALLO PER LA REDAZIONE DI VARIANTE PARZIALE N. 2 AL P.R.G.C. VIGENTE, AI SENSI DELL'ART. 17, 5° COMMA, DELLA L.R. 56/77 E SS.MM.II. CODICE C.I.G Z3A3C00B1B.

L'anno **duemilaventitre**, addì **sei** del mese di **settembre**, nel proprio ufficio,

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA EDILIZIA PUBBLICA,
PRIVATA ED AMBIENTE**

VISTI:

- i Decreti del Sindaco con cui sono stati individuati i Responsabili dei Servizi nell'ambito di questo Ente con i poteri ad assumere gli atti di gestione;
- il regolamento di contabilità approvato con deliberazione del C.C. n. 9 del 12/08/2015;
- il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D. Lgs. n. 267 del 18.8.2000;
- il regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 3 del 20/03/2013;
- il Regolamento comunale per i lavori, servizi, forniture e i servizi in economia approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 in data 17/12/2002, esecutiva;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 del 16/03/2023 relativa all'approvazione del Bilancio di Previsione 2023/2025, immediatamente eseguibile;

PREMESSO che la strumentazione urbanistica del Comune di Sostegno è costituita da P.R.G.C approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 16-4841 del 31 ottobre 2012 e successiva variante parziale n. 1 al PRGC approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 4 marzo 2019;

CONSIDERATO che recentemente l'Amministrazione Comunale ha avviato un'indagine conoscitiva sulla verifica dello stato di attuazione del vigente P.R.G.C., finalizzata, mediante una raccolta di dati e segnalazioni, a conoscere le eventuali reali necessità che il territorio comunale richiede in termini di sviluppo edilizio ed urbanistico, al di fuori della possibilità edificatoria già data dallo strumento urbanistico vigente;

RILEVATO che, a seguito dell'indagine, sono pervenute alcune proposte da parte di privati cittadini che prospettano, in un arco temporale breve, l'attuazione concreta e certa di interventi edilizi in campo residenziale e non;

RILEVATO inoltre che è emersa la necessità di procedere ad aggiornamenti cartografici che tengano conto delle attività edilizie realizzate negli ultimi anni, ad attuazione del piano, nonché della necessità di aggiornare il testo delle Norme di Attuazione;

CONSIDERATO che l'Amministrazione Comunale, ben conscia dell'attuale momento di crisi generale che coinvolge l'intera economia e allo scopo di incentivare e promuovere le iniziative private finalizzate alla concreta utilizzazione edilizia ed urbanistica del territorio, con conseguente incremento dell'economia locale, intende procedere alla redazione di una variante parziale allo strumento urbanistico vigente, da redigere con riferimento all'art. 17, 5° comma, della L.R. 56/77 e ss.mm.ii.;

CONSIDERATO che si rende pertanto necessario procedere all'incarico a professionista abilitato per la redazione di tutti gli atti di natura urbanistica allo scopo di dare attuazione alla volontà espressa dall'Amministrazione Comunale;

CONSIDERATO che la somma a base di gara è inferiore ad euro 140.000 e che pertanto è possibile procedere attraverso affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, che testualmente cita:

b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

VISTA la procedura n. **3683696** esperita sul portale MEPA, avviata in data 28.07.2023;

VISTA l'offerta presentata in data 01.08.2023, entro il termine fissato del 31.08.2023, da parte del Dott. Arch. Vanni BOGGIO, professionista con studio in Varallo, Via Principale 3, Frazione Crevola, per un importo ammontante ad **€ 8.950,00** per prestazioni, oltre ad € 358,00 per contributo 4% ed € 2.047,76 per I.V.A. 22%, così per complessivi € 11.355,76, relativo all'espletamento di prestazioni aventi ad oggetto redazione di atti ed elaborati di variante parziale redatta con riferimento ai contenuti dell'art. 17, 5° comma, della L.R. 56/77 e ss.mm.ii., comprensivi di:

- documento tecnico di verifica di assoggettamento alla V.A.S.;
- controdeduzioni alle osservazioni;
- aggiornamento elaborati cartografici e stampa degli stessi in formato cartaceo e in formato pdf;

RICONOSCIUTA la competenza e la professionalità del professionista di cui sopra;

PRECISATO, ai sensi dell'articolo 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- Con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: redigere una variante parziale al PRGC;
- Il contratto ha per oggetto il servizio di: redazione di atti e procedura di cui all'art. 17, comma 5 della L.R. 56/77;
- Il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza commerciale;

- La scelta del contraente viene effettuata mediante l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Servizio ai sensi dell'articolo 50 – comma 1 – lettera b) – del D.Lgs 36/23;

VISTO che l'operatore economico selezionato di non rientra in nessuna delle cause di esclusione di cui all'art. 94 del D.Lgs 36/2023;

DATO ATTO che la Ditta di cui trattasi ha fornito le indicazioni riguardanti il conto dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche ed il DURC, disponibile agli atti ed in corso di validità sino al 14.12.2023, risulta regolare;

TENUTO CONTO che il CIG relativo alla fornitura è il seguente: **Z3A3C00B1B**;

RITENUTO di dover provvedere in merito;

VISTO il D. Lgs. n.267/2000;

ACCERTATA la disponibilità effettiva esistente nella propria dotazione in conto capitolo di spesa interessato;

VISTA la legge n. 136/2010;

VISTA l'apposizione del visto di regolarità contabile e copertura finanziaria, in calce registrato, inerente all'art. 151, comma 4, del D.Lgs 267/2000;

DATO ATTO che il sottoscritto non si trova in una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, come disposto dall'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, dall'art. 6 del D.P.R. n. 62/2013 ed infine dall'art. 6 comma 2 e art. 7 del Codice di comportamento dell'Amministrazione, e di essere a conoscenza delle sanzioni penali in cui incorre nel caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, come previsto dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000;

VISTO il parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria di cui all'articolo 151, comma 4, del T.U. degli Enti Locali, espresso in calce alla presente.

RITENUTO opportuno assumere regolare impegno di spesa

D E T E R M I N A

- 1) **DI DARE ATTO** che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **DI PROCEDERE** all'affidamento del servizio in oggetto, per mezzo di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), D. Lgs. 36/2023;
- 3) **DI AFFIDARE** incarico professionale al Dott. Arch. Dott. Arch. Vanni BOGGIO, professionista con studio in Varallo, Via Principale 3, Frazione Crevola, per l'espletamento di prestazioni aventi ad oggetto redazione di atti ed elaborati di variante parziale redatta con riferimento ai contenuti dell'art. 17, 5° comma, della L.R. 56/77 e ss.mm.ii.;
- 4) **DI APPROVARE** il preventivo pervenuto in data in data 01.08.2023, entro il termine fissato del 31.08.2023, da parte del Dott. Arch. Vanni BOGGIO, professionista con studio in Varallo, Via Principale 3, Frazione Crevola, per un importo ammontante ad **€ 8.950,00** per prestazioni, oltre ad € 358,00 per contributo 4% ed € 2.047,76 per I.V.A. 22%, così per complessivi € 11.355,76, relativo all'espletamento di prestazioni aventi ad oggetto la redazione di atti ed elaborati di variante parziale redatta con riferimento ai contenuti dell'art. 17, 5° comma, della L.R. 56/77 e ss.mm.ii.;

5) **DI PRENDERE ATTO** che il CIG è il seguente: **Z3A3C00B1B**;

6) **DI IMPUTARE** la spesa di **€ 11.355,76**, di cui € 2.047,76 per I.V.A. 22%, alla seguente Voce del Bilancio 2023/2025, Esercizio 2023, dando atto che la stessa diverrà esigibile entro il 31.12.2023:

| CIG | Anno | Imp / Sub | Codice | Voce | Cap. | Art. | Piano Fin. | Importo € |
|------------|------|-----------|--------|------|------|------|------------------|-----------|
| Z3A3C00B1B | 2023 | 234 | 08012 | 8580 | 2 | 1 | U.2.02.03.05.001 | 11.355,76 |

7) **DI DARE ATTO** che gli obblighi dell'appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della Legge 13.08.2010 n. 136 e successive modificazioni, sono i seguenti:

- a. la ditta appaltatrice assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della Legge 13.08.2010 n. 136 e successive modifiche;
- b. l'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura – ufficio territoriale del Governo della provincia di Biella – della notizia di inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

8) **DI DARE ATTO** che si procederà alla liquidazione del **servizio** mediante bonifico bancario, su presentazione di regolare fattura e previo riscontro, per qualità e quantità, del **servizio** effettuato;

9) **DI DARE ATTO**, infine, che la presente determinazione:

- a. Sarà pubblicata all'albo pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi;
- b. Sarà pubblicata sul sito internet di questo Ente così come previsto dall'articolo 37 del D.Lgs. n. 33/2013.

Il Responsabile del Servizio
FIRMATO DIGITALMENTE
Anna GATTONI