



COMUNE DI GIVOLETTO

Città Metropolitana di TORINO

Copia

Provvedimento n. 113

del 10/06/2026

DETERMINAZIONE AREA TECNICA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

MANUTENZIONE DI UNA PARTE DEL CORNICIONE DELL'EDIFICIO SEDE DELLA SCUOLA PRIMARIA - AFFIDAMENTO INCARICO ED IMPEGNO DI SPESA

CIG: BBF81D24AA

Riscontrata la necessità d'intervenire con la manutenzione del cornicione del tetto della Scuola Primaria che insiste sulla rampa di emergenza del locale palestra e dell'ingresso poiché ammalorato con il rischio di materiale dall'alto;

Riscontrata la necessità d'intervenire in questo periodo vista la chiusura estiva delle scuole, questo ufficio ha contattato la ditta MB Costruzioni di Borgato M. con sede in Givoletto, Via La Cassa n. 41, p.i.: 10719980012, che, a seguito di sopralluogo, ha presentato offerta in merito alla realizzazione dei lavori sopra elencati, offerta pervenuta al protocollo n. 4180 in data 05/06/2026, con la quale ritiene di poter realizzare quanto concordato per l'importo a corpo di € 3.650,00 oltre all'IVA competente pari al 22%;

Dato atto che i lavori elencati nell'offerta e che andrà a realizzare la ditta MB Costruzioni sono i seguenti:

- sistemazione del cornicione del tetto insistente sulla rampa di emergenza della palestra della scuola e sulla parte sovrastante l'ingresso, entrambe sul lato di Via San Secondo, consistente in: noleggio cestello per esecuzione dei lavori in quota; ripasso di antiossidante per ferri tipo "ferrox"; ripristino del frontalino e creazione di gocciolatoio con "geolite" della Kerakol e successiva applicazione di due mani di rasatura bianca base cemento;

Rilevato che trattasi di ditta specializzata nel settore edile;

Dato atto che:

- l'art. 50 del D.lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:
 - affidamento diretto dei lavori d'importo inferiore a € 150.000,00, servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse

idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice"; affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00 mediante affidamento senza previa consultazione di due o più operatori economici per i lavori in amministrazione diretta
- l'art. 17 del d.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che:
- 1...prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- 2...in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico professionale....

Ritenuto di procedere con l'affidamento in parola, verificato che il costo proposto a corpo risulta conveniente e in linea con le proposte di mercato;

Dato atto che ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, il presente procedimento è finalizzato alla stipula di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono:

fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: manutenzione di un tratto del tetto dell'edificio sede della scuola primaria insistente sull'ingresso e sulla rampa di accesso del locale palestra;

importo del contratto a corpo: € 3.650,00 oltre IVA al 22%;

forma del contratto: ai sensi dell'art. 18 comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato;

modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. n. 26/2023;

Accertato che la ditta MB Costruzioni di Borgato M. risulta in regola con il versamento degli oneri previdenziali e fiscali come da DURC regolare numero INAIL_53108272 pervenuto in data 09/06/2026 con validità 01/07/2026;

Rilevato che tramite il portale PCP è stato assegnato il codice CIG: **BBF81D24AA** alla presente procedura;

Dato atto che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 28 del 17/12/2025 è stato approvato il bilancio comunale di previsione anni 2026-2027-2028 e i relativi allegati.

Dato atto che il presente provvedimento rientra nelle competenze del sottoscritto in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico, così nominato ai sensi del decreto sindacale n. 7 del 24/12/2025 con il quale sono state conferite al sottoscritto le funzioni di cui all'art. 107 del D.Lgs. 267/2000.

DETERMINA

Di richiamare la premessa narrativa a far parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

Di affidare alla ditta MB Costruzioni di Borgato M. con sede in Givoletto, Via La Cassa n. 41, p.i.: 10719980012 incarico per la manutenzione ordinaria di una parte del cornicione del tetto dell'edificio sede della scuola primaria di Givoletto, sito in Via S. Secondo n. 58, lavori meglio descritti in premessa, per l'importo complessivo di € 4.453,00 (€ 3.650,00 oltre all'Iva 22% pari ad € 803,00).

Di impegnare la spesa complessiva di € 4.453,00 al programma 01.05.2 cap. 1245 del bilancio di previsione 2026/2028 esercizio 2026.

Di dare atto che il contratto verrà stipulato inviando alla ditta interessata la presente determinazione, secondo l'uso del commercio tramite posta elettronica certificata, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del suddetto D. Lgs. n. 50/2016.

Di dare atto che il sistema telematico portale PCP ha attribuito il seguente codice CIG alla procedura di cui alla presente: **BBF81D24AA**.

Di dichiarare di non trovarsi, con riferimento a quanto determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza.

Di agire nel rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'Amministrazione, contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente.

Di dare atto che la presente determinazione diventa esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs n. 267/2000.

Di liquidare la spesa con il presente atto impegnata a seguito dell'esecuzione del lavoro affidato, a seguito di presentazione di fattura elettronica e verifica positiva della posizione fiscale contributiva della ditta.

Di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito web dell'Ente.

Si dà atto che il Responsabile del procedimento è l'arch. Marco Devers, Responsabile dell'Area Tecnica.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Responsabile del Servizio

Firmato Digitalmente

Arch. Marco Devers