



COMUNE DI ASSOLO

PROVINCIA DI ORISTANO

Via Arborea, 15 09080 Assolo (Or)

Tel 0783/969050 pec protocollo@pec.comune.assolo.or.it

DETERMINA SERVIZIO TECNICO N. 78 DEL 09/03/2026

OGGETTO:

Conferimento incarico professionale avente ad oggetto la redazione della diagnosi energetica e l'assistenza al R.U.P. necessaria per la richiesta di finanziamento a valersi sul bando pubblico denominato "CONTO TERMICO 3.0" per la riqualificazione energetica del Municipio e dell'immobile ex scuola elementare adibito a biblioteca.

- Impegno di spesa a favore dell' Ing. GIANCARLO SERRA di Pau (OR).
- Approvazione convenzione d'incarico e schema di parcella.

Codice CIG: B9E276A708

L'anno duemilaventisei del mese di marzo del giorno nove nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

- **ACQUISITO** il parere favorevole espresso dal Responsabile dell'Ufficio Ragioneria sotto il profilo della regolarità contabile e relativo alla copertura finanziaria, ai sensi del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, di cui al D.Lgs n° 267/2000 e ss.mm.ii.;
- **RICHIAMATI** i seguenti atti:
 - Statuto Comunale, approvato con delib. C.S. n. 65 del 16.11.2004;
 - Regolamento ordinamento uffici e servizi, approvato con delib. G.C. n. 95 del 31.12.2010;
 - P.I.A.O., approvato con delib. della Giunta Comunale n. 9 del 27.02.2025;
 - Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Assolo, approvato con delib. G.C. n. 44 del 25.07.2023;
 - Regolamento comunale di contabilità, approvato con delib. C.C. n. 33 del 16.11.2021;
 - delib. C.C. n. 21 del 18.12.2025 'Approvazione D.U.P. 2026-2028';
 - delib. C.C. n. 22 del 18.12.2025 'Approvazione bilancio triennale di previsione 2026-2028';
 - D.Lgs 18.08.2000, n. 267 e ss.mm.ii.;
 - Decreto sindacale n. 2 in data 20.02.2025, conferma incarico di posizione organizz. al funzionario Geom. Marco Scintu;
 - delib. C.C. n. 11 del 28.05.2024 'Approvazione del Rendiconto di Gestione anno 2023';
- **ATTESO** che ai sensi dell'art. 6 bis della legge 07.08.1990, n. 241 e ss.mm.ii. non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse;
- **ATTESO** che l'Amministrazione, con deliberazione G.C. n. 3 del 30.01.2026 ha impartito precise direttive agli uffici comunali con l'intento di accedere ai finanziamenti di cui al bando denominato "Conto Termico 3.0" al fine di riqualificare dal punto di vista energetico sia il Municipio che l'immobile ex scuola elementare adibito a biblioteca;
- **CONSIDERATO** che il "Conto Termico 3.0" consente agli enti locali di finanziare interventi di riqualificazione energetica fino alla trasformazione degli immobili in nZEB (Nearly Zero Energy Building) su edifici di proprietà comunale destinati a funzioni pubblico-sociali e servizi di interesse collettivo (es. scuole, biblioteche, strutture socio-assistenziali);
- **CONSTATATO** che per i Comuni con popolazione fino a 15.000 abitanti è prevista la possibilità di ottenere un incentivo fino al 100% delle spese ammissibili (entro massimali e costi massimi unitari), con accesso tramite procedura a prenotazione e con erogazione di una rata di acconto per sostenere l'avvio dei lavori;
- **ATTESO** che gli interventi nZEB su scuole ed edifici pubblici producono benefici tangibili e commisurabili nella:
 - riduzione dei consumi e della spesa energetica (bollette) nel medio-lungo periodo
 - miglioramento del comfort termoigrometrico e della qualità dell'aria interna (ove prevista ventilazione)
 - riduzione delle emissioni climalteranti e valorizzazione del patrimonio pubblico
 - adeguamento prestazionale e valorizzazione dell'edificio secondo requisiti energetici avanzati
- **ATTESO** che si rende necessario affidare l'incarico professionale riguardante la redazione della diagnosi energetica del municipio e della biblioteca, poiché elemento necessario per inoltrare istanza di finanziamento sul "Conto termico 3.0";
- **VISTO** l'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs 31.03.2023, n. 36 "Codice appalti" che recita testualmente: *«[...] Le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 con le seguenti modalità [...]: affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 Euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante»;*

- **VISTO** il preventivo di spesa dell'Ing. Giancarlo Serra di Pau, pervenuto in data 08.01.2026, prot. 48, dal quale si evince che l'importo spese tecniche riguardanti la redazione della diagnosi energetica del municipio e della biblioteca ammonta a complessivi Euro 6.405,⁰⁰ (IVA e oneri previdenziali inclusi);
- **ACCERTATA** da parte di quest'ufficio, attraverso verifica dei curricula, la capacità tecnico-professionale del soggetto chiamato in causa;
- **RISPETTATI** i principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza e, soprattutto, di rotazione, così come previsto dall'art. 49 del D.Lgs n. 36/2023;
- **ASSEGNATO** alla procedura di scelta del contraente il C.I.G. n. B9E276A708;
- **VISTO** lo schema di convenzione e il relativo schema di parcella predisposti dal responsabile dell'ufficio scrivente;
- **RITENUTO** necessario provvedere in merito,

DETERMINA

Di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;

- **DI CONFERIRE** l'incarico professionale riguardante la *"Redazione della diagnosi energetica e l'assistenza al R.U.P. necessaria per la richiesta di finanziamento a valersi sul bando pubblico denominato "CONTO TERMICO 3.0" per la riqualificazione energetica del Municipio e dell'immobile ex scuola elementare adibito a biblioteca"*, dell'importo complessivo di Euro 6.405,⁰⁰, a favore dell'Ing. Giancarlo Serra di Pau;
- **DI APPROVARE** lo schema di convenzione e di parcella predisposti dall'ufficio tecnico comunale;
- **DI IMPEGNARE** a favore del suindicato professionista l'importo di Euro 6.405,⁰⁰ (IVA e oneri previdenziali inclusi);
- **DI IMPUTARE** la spesa di Euro 6.405,⁰⁰ al Cap. 580-2-1/° "Spese per studi, progettazioni, frazionamenti e collaudi" del bilancio 2026;
- **DI DARE** al presente atto, per i motivi indicati in premessa, valenza di attestazione di carenza di organico accertata ai sensi dell'art. 31, comma 11 del "Codice", in quanto all'interno dell'area tecnica comunale non esiste figura professionale qualificata per la redazione di una diagnosi energetica;
- **DI PUBBLICARE** la presente determinazione all'Albo Pretorio del Comune per una durata di 15 giorni e nel menù "Amministrazione trasparente" presente sul sito istituzionale www.comune.assolo.or.it, ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 D.Lgs 14.03.2013, n. 33 e ss.mm.ii.

QUADRO ECONOMICO Capitolo di spesa 580-2-1/°		
Importo stanziamento intervento	€	6.405,00
Somme precedentemente liquidate	€	-
Determina ultima di spesa		-
Liquidazione della presente	€	-
Disponibilità residua	€	6.405,00

F.to digitalmente
Geom. Marco Scintu