



# COMUNE DI LUSERNETTA

C.A.P. 10060 – PROVINCIA DI TORINO – Tel. (0121) 90.90.26  
sito web: [www.comune.lusernetta.to.it](http://www.comune.lusernetta.to.it)

## DETERMINAZIONE N. 192 DEL 03/12/2025

### SERVIZIO TECNICO

---

**OGGETTO:** Affidamento incarico per il servizio di monitoraggio e rendicontazione dei lavori per “Riqualificazione ex Canonica di Lusernetta per la creazione di un presidio socioculturale (ricallocazione Biblioteca comunale; archivio storico e centro di incontro)”, nel rispetto di quanto previsto dall’art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023. CIG: B932080C2D

---

**Il Responsabile del Servizio**  
Firmato Digitalmente  
MAURINO ALEX



# COMUNE DI LUSERNETTA

C.A.P. 10060 – PROVINCIA DI TORINO – Tel. (0121) 90.90.26  
sito web: [www.comune.lusernetta.to.it](http://www.comune.lusernetta.to.it)

---

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Lusernetta. Incaricato: Malano Federica (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

**PREMESSO** che:

- nell'ambito del programma regionale FESR 2021/2027, Priorità V “Coesione e sviluppo territoriale (Obiettivo strategico 5)”, Azione V.5i.1 Strategie Urbane d’Area (SUA), con determinazione n. 42/A1905B/2023 del 07/02/2023 la Regione Piemonte ha approvato il “Bando per la selezione del soggetto capofila e l’individuazione dei Comuni componenti le aggregazioni urbane finalizzato alla presentazione del documento di Strategia Urbana d’Area (SUA)”;
- con D.D. n. 203/A1905B/2023 del 15.05.2023 è stato approvato l’elenco degli enti capofila e le relative composizioni delle aggregazioni urbane individuati secondo le modalità previste dal succitato bando;
- in forza di detto provvedimento, l’Unione Montana del Pinerolese svolge il ruolo di ente capofila dell’aggregazione “PINEROLESE”, composta dai Comuni di: Pinerolo, Frossasco, Prarostino, Porte, Torre Pellice, Bricherasio, Roletto, San Germano Chisone, Bagnolo Piemonte, Barge, Bibiana, Inverso Pinasca, Luserna San Giovanni, Lusernetta, Villar Perosa, San Secondo Di Pinerolo, San Pietro Val Lemina (importo assegnato per la strategia pari a € 9.272.003,18);
- nell’ambito del succitato programma il Comune ha candidato il progetto di “*Riqualificazione ex Canonica di Lusernetta per la creazione di un presidio socioculturale (ricalcolazione Biblioteca comunale, archivio storico e centro di incontro)*” la cui scheda venne approvata con Deliberazione della Giunta Comunale n. 80 del 21.12.2023;
- a seguito della chiusura di una prima fase istruttoria da parte dei competenti uffici regionali, il progetto in argomento è stato dichiarato candidabile alla successiva fase procedurale, che vede quale prossima scadenza il mese di settembre per la presentazione del progetto di fattibilità tecnico economica redatto secondo quanto disposto dal vigente Codice dei Contratti e verificato ai sensi di Legge;

**Richiamata** la determinazione del responsabile del servizio n. 98 del 22.08.2024 mediante la quale fu affidato all’Ing. Valter Ripamonti con studio in Pinerolo, Via Tessore 25, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, l’incarico relativo alla redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica per l’intervento di “*Riqualificazione ex Canonica di Lusernetta per la creazione di un presidio socioculturale (ricalcolazione Biblioteca comunale, archivio storico e centro di incontro)*”

**Richiamata** la determinazione del responsabile del servizio n. 184 del 27.11.2025 mediante la quale fu affidato all’Ing. Valter Ripamonti con studio in Pinerolo, Via Tessore 25, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, l’incarico relativo alla “*progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori per la creazione di un presidio socioculturale (ricalcolazione Biblioteca comunale, archivio storico e centro di incontro)*”

**Accertata** la carente in organico di personale tecnico per il monitoraggio e la rendicontazione delle opere;

**Ritenuto** di dovere conferire l’incarico ad un professionista esterno che sia in possesso di idonea qualificazione professionale;

**Ritenuto** quindi, di dover sollecitamente dar corso alle procedure per l’affidamento del servizio in parola (la procedura di affidamento dell’appalto può essere svolta direttamente ed autonomamente da questa amministrazione comunale senza dover necessariamente ricorrere ad una centrale di committenza o ad un soggetto aggregatore)

**Dato atto** che da attività istruttoria preventiva, è stata accertata l’assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all’art. 48, co. 2 del D.Lgs. 36/2023;

**Visti:**

- ⑩ l’art. 50, co. 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, che disciplina le procedure sotto soglia;
- ⑩ l’art. 1, comma 450 della legge n. 96/2006, come modificato dall’art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019), il quale dispone che i comuni sono tenuti a servirsi del Mercato elettronico o dei sistemi telematici di negoziazione resi disponibili dalle centrali regionali di riferimento, per gli acquisti di valore pari o superiore a 5.000 euro, sino al sotto soglia;
- ⑩ l’art. 3 della legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- ⑩ il D.Lgs. n. 81/2008 e la determinazione ANAC n. 3 del 5 marzo 2008, in materia di rischi interferenziali;
- ⑩ il D.Lgs. n. 33/2013 e l’art. 28, co. 3 del D.Lgs. n. 36/2023, in materia di amministrazione trasparente;

**Dato atto** che ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. b), per affidamenti di importo inferiore a 140.000 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

**Dato atto** che ai sensi dell'art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019), per gli acquisti di beni e servizi di valore inferiore ai 5.000 euro non si rende necessario l'utilizzo del Mercato elettronico o di sistemi telematici di acquisto;

**Considerato** che il valore del presente appalto risulta essere superiore a 5.000,00 euro, Iva esclusa e pertanto da esperirsi tramite l'utilizzo del Mercato elettronico o di sistemi telematici di acquisto;

**Ritenuto**, pertanto, di procedere mediante acquisizione sotto soglia, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023;

**Dato atto** che il Comune si avvale della piattaforma di negoziazione telematica TRASPARÈ;

**Dato atto** che si è provveduto ad acquisire la disponibilità all'esecuzione dei lavori in oggetto allo Studio Eureka di Paolo Pasquetti con sede in Via Adua nr. 8 – 12042 Bra (CN);

**Vista** l'offerta presentata dalla ditta Eureka - Idee per lo sviluppo di Pasquetti Paolo con sede in Via Baluardi Superiori n. 10 – 10067 Vigone (TO), in data 07.10.2025 acclarata al prot. n. 3145 del 11.11.2025, per un importo pari ad € 1.950,00 oltre IVA 22%;

**Considerato** che dopo meticolosa verifica è stata appurata la congruità del prezzo praticato dalla ditta Eureka - Idee per lo sviluppo di Pasquetti Paolo con sede in Via Baluardi Superiori n. 10 – 10067 Vigone (TO) in quanto la medesima è in grado di fornire un prodotto rispondente alle esigenze dell'amministrazione ad un prezzo allineato con i valori di mercato;

**Dato atto** che lo Sportello Unico Previdenziale con DURC prot. INPS\_47409296 valido fino al 13.01.2026, ha comunicato che la Ditta Eureka - Idee per lo sviluppo di Pasquetti Paolo con sede in Via Baluardi Superiori n. 10 – 10067 Vigone (TO), risulta regolare ai fini del DURC;

**Preso atto** che:

- in conformità agli accertamenti svolti, il suddetto operatore è in possesso dei requisiti di carattere generale di cui al D.Lgs. n. 36/2023;
- il citato operatore economico risulta in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;

**Dato atto** che è stato rispettato il principio di rotazione degli affidamenti;

**Dato atto** che l'art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che:

- ⑩ per gli appalti di valore inferiore a 140.000 euro, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite decisione a contrarre, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale;
- ⑪ prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, devono individuare gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**Precisato**, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- ⑩ il fine che il contratto intende perseguire è quello del servizio di monitoraggio e rendicontazione dei lavori per "Riqualificazione ex Canonica di Lusernetta per la creazione di un presidio socioculturale (ricalcolazione Biblioteca comunale; archivio storico e centro di incontro);
- ⑪ l'oggetto del contratto è il servizio di monitoraggio e rendicontazione dei lavori per "Riqualificazione ex Canonica di Lusernetta per la creazione di un presidio socioculturale (ricalcolazione Biblioteca comunale; archivio storico e centro di incontro);
- ⑩ il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza commerciale;
- ⑩ il CIG relativo all'affidamento è: B932080C2D

**Appurato che**, sotto il profilo del rischio interferenziale, nell'esecuzione del presente appalto:

- non si appalesa esistente la citata categoria di rischio e conseguentemente, a norma dell'art. 26, comma 3 del D.Lgs. n. 81/2008, non si rende necessaria la redazione del DUVRI;

**Visto** il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, nonché le altre disposizioni legislative e regolamentari in materia di lavori pubblici non incompatibili con il citato D.Lgs 36/2023;

**Visto** il D.Lgs 18 Agosto 2000, n. 267 e s.m.i;

**Dato atto** che nel corso del procedimento non sono pervenute comunicazioni relative a situazioni di conflitti d'interesse, ai fini dell'art. 6 bis della L. 241/1990;

**Dato atto** che con la sottoscrizione del presente atto il Responsabile attesta la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

## DETERMINA

Per le motivazioni citate in premesse che qui si intendono integralmente richiamate;

Di affidare alla ditta Eureka - Idee per lo sviluppo di Pasquetti Paolo con sede in Via Baluardi Superiori n. 10 – 10067 Vigone (TO), ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, l'incarico relativo al "monitoraggio e alla rendicontazione dei lavori di "Riqualificazione ex Canonica di Lusernetta per la creazione di un presidio socioculturale (ricalcolazione Biblioteca comunale, archivio storico e centro di incontro)", per un importo pari ad € 1.950,00 oltre IVA 22% per complessivi € 2.379,00 come da offerta presentata in data 07.10.2025 acclarata al prot. n. 3145 del 11.11.2025;

Di confermare l'assenza di rischi da interferenza e pertanto di stabilire che nessuna somma riguardante la gestione dei suddetti rischi verrà riconosciuta all'operatore economico affidatario dell'appalto, e che non si rende, altresì, necessaria la predisposizione del Documento unico di valutazione dei rischi interferenziali (DUVRI);

Di dare atto che il RUP è Maurino Alex;

Di dare atto che dalla documentazione in atti, per la persona sopra designata, non risultano sussistere cause di incompatibilità e di conflitto di interessi in conformità alla disciplina vigente in materia;

Di dare atto che la spesa complessiva di € 2.379,00 derivante dal presente provvedimento trova al copertura al Codice di Bilancio 2.02.01.10.000 (Capitolo 580/5/1) – del Bilancio 2025 - Gestione Competenza;

*IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
MAURINO Alex  
Firmato Digitalmente*

Εε χοπια χονφορμε αλλεοριγιναλε φιρματο διγιταλμεντε, περ γλι υσι χονσεντιτι δαλλα λεγγε.

Λυσερνεττα, λι 05/12/2025

Ιλ Σεγρεταριο Χομυναλε  
ΠΑΝΕΤΤΑ Δοττ.σσα Αριαννα

