



COMUNE DI LACONI

Provincia di Oristano

SERVIZIO TECNICO
DETERMINAZIONE N. 230 DEL 26/03/2026
SERVIZIO N. 83 DEL 26/03/2026

RESPONSABILE: ING. MASSIMO DESSANAI

OGGETTO: "ACQUISTO DELL'IMMOBILE CASA SULIS QUALE ATTIVITÀ DI VALORIZZAZIONE E PROMOZIONE DEL PROPRIO PATRIMONIO CULTURALE, ARCHEOLOGICO E ARCHITETTONICO DEL CENTRO URBANO". FORNITURA TARGA PERMANENTE. CUP: H94H23000700002 - CIG: BB031C02E9.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

L'anno duemilaventisei del mese di marzo del giorno ventisei nel proprio ufficio, in Laconi, il sottoscritto Ing. Massimo Dessanai, nella predetta qualità e funzione;

Richiamati:

- il Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n° 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- la Legge 7 Agosto 1990, n° 241 e ss.mm.ii. "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- la Legge 6 Novembre 2012, n° 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- il Decreto Legislativo 14 Marzo 2013, n° 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- il Decreto Legislativo 8 Aprile 2013, n° 39 "Disposizioni in materia di inconferibilità e incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli Enti Privati in controllo pubblico";
- il GDPR - Regolamento UE 2016/679 - relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE;

- le "Linee guida in materia di trattamento di dati personali, contenute anche in atti e documenti amministrativi, effettuato per finalità di pubblicità e trasparenza sul web da soggetti pubblici e da altri enti obbligati" emanate dal Garante della privacy il 15 maggio 2014;
- il vigente Statuto comunale, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 13 del 12 Maggio 2004;
- il vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e Servizi, approvato con Deliberazione della G.C. n° 46 del 28 Aprile 2021;
- il vigente Regolamento contabilità, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 8 del 15 Aprile 2024;
- il vigente Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n° 3 del 28.01.2013;
- il vigente Regolamento per l'affidamento, mediante procedura sotto soglia, di lavori, beni e servizi approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 22 del 15.07.2024;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 16 Aprile 2013, n° 62 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici"
- il codice di comportamento integrativo dei dipendenti del comune di Laconi, approvato con Deliberazione della G.C. n° 106 del 19 Dicembre 2024;

Visti:

- il Documento unico di Programmazione (DUP) - periodo 2026/2028, approvato con Deliberazione del C.C. n° 39 del 29.12.2025;
- il Bilancio di previsione 2026/2028, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 40 del 29/12/2025;
- il Piano Esecutivo di gestione - PEG - 2026/2028, approvato con Deliberazione della G.C. n° 1 del 30.01.2026, che autorizza il Responsabile del Servizio ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle entrate ed alle spese connesse alla realizzazione del programma;
- il PIAO - Piano Integrato di Attività e organizzazione - relativo al triennio 2025/2027;

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n° 267 in tema di funzioni e responsabilità dei dirigenti ed il successivo art. 109, comma 2, sulle attribuzioni dei responsabili dei servizi, negli enti privi di dirigenza;

Visto il Decreto sindacale n° 8 del 27.11.2023 con il quale il sottoscritto è stato nominato Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Laconi;

Dato atto che l'istruttoria sul presente atto è stata condotta dal sottoscritto Responsabile del Servizio Tecnico;

Premesso che:

- la Legge Regionale 19 dicembre 2023, n. 17 ha stanziato per gli anni 2023, 2024 e 2025 le risorse per l'attuazione di interventi volti alla tutela, valorizzazione e fruizione di beni culturali;
- con la Legge Regionale 29 dicembre 2023, n. 21 sono stata apportate modifiche alla predetta Legge Regionale 19 dicembre 2023, n. 17, nonché alla Legge Regionale 23 ottobre 2023, n. 9 ed alla Legge Regionale 21 febbraio 2023, n. 1;
- la deliberazione della Giunta Regionale n. 15/30 del 30.05.2024 ha approvato i criteri e le modalità di attribuzione dei contributi di cui alle Tabelle L e M della sopra richiamata Legge Regionale 19 dicembre 2023, n. 17 e alle leggi regionali 29 dicembre 2023, n. 18 e n. 19, di competenza della Direzione generale dei Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport;

Considerato che tra gli interventi finanziati ai sensi della Legge Regionale 19 dicembre 2023, n. 17, Allegato 3 - Tabella L vi è quello a favore del Comune di Laconi denominato "Acquisto dell'immobile Casa Sulis quale attività di valorizzazione e promozione del proprio patrimonio culturale, archeologico e architettonico del centro urbano";

Vista la convenzione di finanziamento per l'intervento "Acquisto dell'immobile Casa Sulis quale attività di valorizzazione e promozione del proprio patrimonio culturale, archeologico e

architettonico del centro urbano” - Importo del contributo regionale Euro 200.000,00 - CUP H94H23000700002, così come sottoscritta nel mese di Ottobre 2024 dal Sindaco di Laconi e dal Diretto del Servizio Patrimonio Culturale, Editoria e Informazione dell’Assessorato Regionale della Pubblica Istruzione, Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport;

Preso atto che in data 04/12/2024 è stato stipulato l’atto di rogito Rep. n. 4240 registrato a Cagliari il 06/12/2024 al n. 25421 Serie 1T e trascritto a Nuoro il 06/12/2024 Reg. Gen. 13947, Reg. Part. 11884, tra il Comune di Laconi e i Sigg.ri Sulis Giuseppe e Rafaele presso lo Studio Notarile Sechi Pavan Luciotti Notai Associati di Cagliari;

Preso atto che in adempimento ai contenuti della Convenzione di Finanziamento (Art. 14, c.1, lett. d) il Comune di Laconi deve esporre in prossimità dell’area una targa permanente nella quale dovrà essere riportato il logo della Regione Autonoma Della Sardegna, l’indicazione dei fondi con i quali è stata attuata l’operazione e sulla quale apporre le seguenti diciture:

- Titolo dell’opera: **“ACQUISTO DELL’IMMOBILE CASA SULIS QUALE ATTIVITA’ DI VALORIZZAZIONE E PROMOZIONE DEL PROPRIO PATRIMONIO CULTURALE, ARCHEOLOGICO E ARCHITETTONICO DEL CENTRO URBANO”**
- Finanziamento: **Legge Regionale 19 dicembre 2023, n. 17. Assessorato Regionale della Pubblica Istruzione, Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport**
- Importo finanziamento concesso: **Euro 200.000,00**

Ritenuto, pertanto, dover attivare tutte le procedure di competenza di questo Ufficio per il raggiungimento degli obiettivi programmati dall’Amministrazione Comunale per quanto su riportato e nel rispetto della tempistica stabilita al momento dello stanziamento delle risorse;

Preso atto che l’Amministrazione Comunale deve rivolgersi al mercato per l’acquisto del servizio in oggetto, poiché la manutenzione specializzata non può essere espletata con mezzi e dotazioni interne, e che, pertanto, si ritiene necessario provvedere mediante una procedura di affidamento diretto in conformità all’art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 mediante la consultazione di un unico operatore economico;

Dato atto che per la fornitura in oggetto è stato chiesto un preventivo di spesa alla ditta Mariposa Grafiche Sas di Manca G. con sede in Nurallao (SU) 09058 Zona Artigianale - Pira ‘e Coroga, CF / P. IVA 01381850914;

Vista la nota prot. n. 9750 del 22.12.2025 con la quale la ditta Mariposa Grafiche Sas di Manca G. come meglio sopra identificata, trasmette il preventivo di spesa per la fornitura della targa con le caratteristiche richieste dell’importo di Euro 90,00 al netto dell’IVA al 22%;

Visti:

- l’art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l’adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l’oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l’art. 17 comma 1 del D. Lgs 36/2023 il quale prevede che “prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;
- l’art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006 n. 296, come modificato dall’art. 1 comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019), circa gli obblighi per le amministrazioni pubbliche di far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 5.000,00 ed al di sotto della soglia di rilievo comunitario, ovvero di fare ricorso ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell’art. 328 comma 1 del D.P.R. 207/2010;

Visto l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n° 36/2023 il quale dispone che la stazione appaltante può provvedere ad affidamento diretto dei servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Visto l'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n° 36/2023 il quale prevede che in caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, il contratto è stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato;

Richiamato l'art.17, comma 2, del D. Lgs n° 36/2023 il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico professionale.

Considerato che:

- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs n° 36/2023, ritenuto più adeguato rispetto all'oggetto e al valore del contratto;
- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.lgs. n° 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- l'obbligazione verrà perfezionata nella forma di corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 18, comma 1 del D.lgs. n° 36/2023;

Ritenuto congruo il preventivo presentato e dover richiedere la fornitura in parola alla Mariposa Grafiche Sas di Manca G., come meglio sopra identificata, che non ha avuto altri analoghi incarichi da parte di questa Amministrazione, nonché assumere a suo favore l'impegno di spesa per l'importo di Euro 109,80 IVA compresa.

Dato atto che in sede istruttoria è stato acquisito, dai competenti organismi, il Documento Unico di Regolarità Contributiva (**DURC ON LINE**) il quale risulta regolare;

Accertata l'iscrizione alla camera di commercio dell'Operatore Economico attraverso il sistema di Verifica PA;

Ritenuto di affidare ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n° 36/2023, per le motivazioni sopra espresse, all'operatore economico Mariposa Grafiche Sas di Manca G. con sede in Nurallao (SU) 09058 Zona Artigianale - Pira 'e Coroga, CF / P. IVA 01381850914 per l'importo complessivo di Euro 109,80 Iva inclusa - **CIG: BB031C02E9** rilasciato dall'Autorità di Vigilanza (modulo ANAC su Sardegna Cat);

Dato atto:

- ✓ che le risorse necessarie per la liquidazione dei servizi oggetto del presente provvedimento corrispondono a quelle allocate nel Capitolo di Spesa n. 1207.30 del bilancio dell'Ente;
- ✓ che, ai sensi dell'art 3, c.5, della L. 136/2010 s.m.i. sulla tracciabilità dei flussi finanziari, è stata ottemperata la richiesta dell'Autorità Anticorruzione del CIG. n. BB031C02E9;
- ✓ che il C.U.P. dell'investimento in parola è: H94H23000700002;

Tutto ciò premesso;

Visto l'art. 20 del D. Lgs. n. 36/2023;

Visto il D. Lgs. n. 36/2023;

Visto il D. Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

- di affidare ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 31.03.2023 n° 36, per le motivazioni sopra espresse, all'operatore economico Mariposa Grafiche Sas di Manca G. con sede in Nurallao (SU) 09058 Zona Artigianale - Pira 'e Coroga, CF / P. IVA 01381850914 la fornitura di

n. 1 targa per esterno con le diciture di cui alla premessa e con dimensioni 210 x 300 mm e stampa su pvc posto su supporto "dibond" da apporsi presso la Casa Sulis, di proprietà comunale, per l'importo complessivo di Euro 109,80 Iva inclusa - CIG: BB031C02E9 rilasciato dall'Autorità di Vigilanza (modulo ANAC su Sardegna Cat);

- di dare atto che il CUP del procedimento è il seguente: H94H23000700002;
- di dare atto che la spesa complessiva di Euro 109,80 (di cui Euro 90,00 per imponibile e Euro 19,80,79 per l'IVA al 22%) a favore della ditta Mariposa Grafiche Sas di Manca G. di Nurallao (SU), Cod. Bil. n. 3148, trova la sua regolare imputazione sul Capitolo di Spesa n. 9618.1 annualità 2026 del bilancio dell'Ente;

Registrazione:

X Impegno di spesa

Accertamento di entrata

Anno di imputazione	Anno di pagamento/riscossione	di	Controllo di cassa
2026 - Euro 109,80	2026 - Euro 109,80		
2027	2027		
2028	2028		
TOTALE -Euro 109,80	TOTALE - Euro 109,80		

Di dare atto:

- che il presente atto viene trasmesso al Responsabile del servizio finanziario per il controllo contabile, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
- ai sensi del D.Lgs 267/2000 art. 183 comma 7 la presente determinazione è esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- ai sensi dell'articolo 183, comma 8, del TUEL che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica;
- che il presente atto rispetta ai sensi dell'art. 4 del Regolamento Comunale per l'affidamento, mediante procedura sotto soglia, di lavori beni e servizi approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 15.07.2024 il principio di rotazione con riferimento alla fascia "A";
- che il presente atto verrà pubblicato all'Albo Pretorio on Line sul sito istituzionale del comune di Laconi www.comune.laconi.or.it.

Il Responsabile del Servizio
firmato digitalmente
Ing. Massimo Dessanai

E' copia conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo

lì, _____

Il Responsabile del Servizio