



# ***Comune di Occhieppo Superiore***

Regione Piemonte - Provincia di Biella

**Copia**

## **DETERMINAZIONE**

del Responsabile del servizio TECNICO - URBANISTICO

**N. 40 del 25/02/2026 Reg. Gen.**

**N. 9 del 25/02/2026 Reg. Serv.**

Responsabile del servizio: ROBERTA STEFANI

**OGGETTO:** Interventi di riparazione e manutenzione dell'impianto ascensore della sede municipale (CIG BA802EF06F) – S.V.A.M. Ascensori s.r.l.

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

VISTA la deliberazione consiliare n. 33 in data 16/12/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2026 – 2028;

VISTA la deliberazione di Giunta n. 81 in data 16/12/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il P.E.G. 2026 – 2028;

RICHIAMATI i decreti sindacali di nomina dei Responsabili di servizio del Comune, abilitati all'espletamento dei compiti di cui all'art. 107 del D.Lgs. 267/2000, ivi compresa la capacità di assumere gli atti di impegno di spesa nonché i provvedimenti di liquidazione per l'esecuzione dei lavori, forniture e servizi in economia;

VISTO il vigente Regolamento comunale di contabilità;

VISTO il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali approvato con D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, e successive modificazioni;

VERIFICATO che, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/2000, il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione del presente impegno di spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

CONSIDERATO di impegnare le somme di cui al presente atto nell'anno in cui l'obbligazione è

giuridicamente perfezionata, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili, ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n.267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n.118/2011;

DATO ATTO CHE in data 31/03/2023 è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale il D.Lgs. n. 36/2023 ad oggetto “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*” che disciplina le nuove modalità di affidamento dei contratti pubblici le cui disposizioni hanno assunto efficacia a partire dal 1° luglio 2023;

PRESO ATTO CHE: dal 1° gennaio 2024 hanno acquistato efficacia le disposizioni contenute nella Parte II “*Della digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti*” (art. 19 e seguenti) che disciplina i nuovi principi di approvvigionamento digitale dei lavori, servizi e forniture di beni;

PRESO ATTO altresì delle disposizioni contenute nel D.Lgs. n. 209 del 31/12/2024 recante “*Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36*”;

RICHIAMATE le disposizioni contenute negli art. 25 e 26 del Codice secondo cui per tutti gli affidamenti, sopra e sottosoglia, devono essere utilizzate le piattaforme di approvvigionamento digitale che hanno compiuto il processo di certificazione delineato dalle regole tecniche AGID;

VISTO il comunicato del Presidente ANAC del 18/12/2024 con il quale è stato adottato il provvedimento di “*prolungamento della proroga di alcuni adempimenti previsti con delibera n. 582 del 13/12/2023 e comunicato del Presidente del 10/01/2024*” (utilizzo dell'interfaccia web messa a disposizione dalla piattaforma dei contratti pubblici (PCP) per gli affidamenti diretti di importo inferiore ai 5.000,00 euro) fino al 30/06/2025;

DATO ATTO che, nel rispetto delle predette disposizioni, il Comune di Occhieppo Superiore ha provveduto alla registrazione nel sistema di convenzioni Consip S.p.A. e nel mercato elettronico MePA e ha aderito alla centrale di committenza SCR Piemonte S.p.A.;

RICHIAMATO l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

PRESO ATTO altresì che l'art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che in caso di affidamento diretto le stazioni appaltanti con apposito atto adottano la decisione a contrarre che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale;

EVIDENZIATO che, per gli acquisti effettuati non ricorrendo a convenzioni-quadro stipulate da Consip, i Comuni montani con popolazione fino a 5.000 abitanti, qual è Occhieppo Superiore, non sono tenuti a utilizzare i parametri prezzo-qualità delle convenzioni Consip come limiti massimi per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse (art. 26, comma 3, legge 23/12/1999, n. 488);

VISTI gli articoli:

- 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023 che disciplina gli affidamenti diretti;

- 58 del D.Lgs. n. 36/2023 che stabilisce che nel rispetto della disciplina comunitaria in materia di appalti pubblici, al fine di favorire l'accesso delle piccole e medie imprese, le stazioni appaltanti devono, ove possibile ed economicamente conveniente, suddividere gli appalti in lotti e la mancata suddivisione deve essere motivata;
- l'art. 50, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023 che prevede la possibilità di utilizzo del criterio del minor prezzo per le procedure sottosoglia;

DATO ATTO che la sede municipale è dotata di un impianto di ascensore contraddistinto dal n. 0115 (licenza di esercizio n. 3/2004/041);

DATO ATTO che occorre provvedere ad interventi di manutenzione e riparazione dell'impianto ascensore della sede municipale quali:

- sostituzione della cinghia operatore porte;
- sostituzione delle batterie di emergenza ritorno al piano
- installazione di un nuovo combinatore telefonico per teleallarme

DATO ATTO:

- che è stato richiesto alla Ditta installatrice e manuttrice dell'impianto in oggetto idoneo preventivo di spesa in proposito;
- che la Ditta interpellata, denominata S.V.A.M. Ascensori Srl ha presentato la propria offerta in data 02.02.2026 acquisita al prot. n. 670 dell'Ente, quantificata in € 1.250,00 oltre IVA di legge;

VALUTATO favorevolmente il rapporto prezzo-qualità nonché il rapporto costo-beneficio e le condizioni della fornitura oggetto del presente atto;

DATO ATTO che il presente intervento rientra tra quelli eseguibili mediante affidamento diretto;

RITENUTO di procedere all'approvazione dell'offerta presentata, all'affidamento del servizio ed al conseguente impegno di spesa;

VISTO il Durc On Line emesso in data 30.01.2026 in corso di validità, che conferma la regolarità dei versamenti dovuti dalla ditta al competente istituto previdenziale e assicurativo;

DATO ATTO che il presente intervento rientra tra quelli eseguibili mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023;

CONSIDERATO che la sopraccitata ditta, in riferimento alla Legge n. 136/2010, sarà obbligata al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, e, che sarà presentata, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato;

DATO ATTO CHE il contratto è stipulato, a pena di nullità, in forma scritta nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, con atto pubblico notarile informatico oppure mediante scrittura privata;

VERIFICATO che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm. ed ii., ed a seguito di verifica effettuata con il Servizio Finanziario dell'Ente, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 1, commi da 819 a 826 della legge 30 dicembre 2018, n. 145;

VISTI, inoltre:

- la legge n. 241/90 e s.m.;
- l'art. 192 del T.U. Enti Locali n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 36/2023;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

PER QUANTO sopra,

## **D E T E R M I N A**

1. di dare atto, in ottemperanza all'art. 192 TUEL, che la presente determinazione costituisce autorizzazione a contrattare, avente i seguenti requisiti:
  - a) il fine ed oggetto del contratto è l'approvvigionamento del servizio di cui in premessa;
  - b) il contratto è stipulato mediante lo scambio di lettera commerciale;
  - c) la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 let. b) del D.Lgs. n. 36/2023;
2. Di affidare, per quanto in premessa esposto, alla ditta S.V.A.M. Ascensori Srl con sede in Aosta Ruelle Des Fermes 10, il servizio riparazione manutenzione dell'impianto ascensore della sede municipale e contestualmente di impegnare l'importo di € 1.525,00 IVA inclusa a favore della ditta stessa;
3. di imputare la spesa di cui al punto precedente sugli stanziamenti dei seguenti codici di riferimento del Bilancio di previsione 2026-2028 nel seguente modo:

Missione – Programma - Titolo	Macroaggregato	Codice P.F.	Capitolo PEG	Importo €	di cui IVA €
01.05.1	103	U.1.03.02.09.004	1156	1.525,00	275,00

4. di dare atto che la spesa assunta con il presente provvedimento diverrà esigibile nell'esercizio finanziario di riferimento;
5. di dare atto che il presente provvedimento sarà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000;
6. di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm. e ii., ed a seguito di verifica effettuata con il Servizio Finanziario dell'Ente, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 1, commi da 819 a 826 della legge 30 dicembre 2018, n. 145;
7. dare atto che il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 è l'arch. Roberta Stefani;
8. di dare atto, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990, della insussistenza di cause di incompatibilità o di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del sottoscritto responsabile del presente procedimento;

9. di stabilire che alla liquidazione si disporrà con apposito provvedimento, dietro presentazione di fattura e previo accertamento della regolarità della prestazione.

Letto, confermato e sottoscritto.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**ROBERTA STEFANI**

Firmato digitalmente

