



Unione Terre del Tartufo

Grazzano Badoglio - Moncalvo - Odalengo Piccolo - Penango

DETERMINAZIONE DELLA RESPONSABILE DEL SERVIZIO

N. 31 DEL 09/07/2026

(AREA AMMINISTRAZIONE GENERALE)

OGGETTO: Impegno di spesa e contestuale liquidazione delle competenze professionali del Notaio per la stipula dell'atto pubblico di accettazione della donazione di bene immobile sito in Penango, Via Don Bosco. Autorizzazione all'esecuzione della Deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 27/04/2026. CIG BC5A8D524F

IL SEGRETARIO COMUNALE

PREMESSO CHE:

Con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 in data 27/04/2026, esecutiva ai sensi di legge, questo Ente ha formalmente autorizzato l'accettazione della donazione di un bene immobile situato nel territorio del Comune di Penango, specificamente in Via Don Bosco, disponendo il perfezionamento dei relativi adempimenti formali e traslativi;

Per il rogito del predetto atto pubblico di donazione e per i connessi adempimenti di trascrizione, voltura e registrazione, si rende necessario avvalersi delle prestazioni professionali di un Notaio abilitato, individuato nel rispetto delle vigenti normative in materia di contratti pubblici e procedure dell'Ente;

VISTA:

La nota proforma/preventivo trasmessa dallo Studio Notarile Edoardo Barberis, Codice Fiscale BRBDRD91R08F205Z - Partita I.V.A. IT14264890964, con sede in Piazza Garibaldi, 20, Moncalvo, acquista al protocollo con num. 118 del 22/01/2026, per un importo complessivo pari a € 1.453,43 inclusivo di onorari professionali, contributi previdenziali notarili, imposte di registro, ipotecarie e catastali dovute per legge, nonché IVA se applicabile;

Ritenuto il suddetto preventivo congruo, equo e rispondente ai parametri di mercato correnti per la tipologia di atto da stipulare, nonché pienamente rispondente alle esigenze di bilancio di questo Comune;

CONSIDERATO CHE:

La spesa complessiva trova debita copertura finanziaria all'interno del capitolo 470/6/1, macroaggreg. 103 del bilancio di previsione 2026/2028;

Ai fini della massima semplificazione e tempestività dell'azione amministrativa, si procede con il presente atto all'impegno formale della somma e alla contestuale autorizzazione alla liquidazione delle competenze notarili, CIG: BC5A8D524F;

VISTO, inoltre, il Documento Unico di Regolarità Contributiva acquisito mediante in sistema informatico del portale INAIL prot. INPS_50701502 – scadenza 09/09/2026, dal quale si ha riscontro della regolarità contributiva del citato studio notarile;

VISTI:

Il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali), ed in particolare gli articoli 107, 183 e 184;
Il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (Nuovo Codice dei Contratti Pubblici);
Il vigente Regolamento comunale di contabilità;
La sopracitata Deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 27/04/2026;

D E T E R M I N A

DI APPROVARE le premesse narrative, le quali costituiscono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

DI AFFIDARE l'incarico per la redazione e la stipula dell'atto pubblico di donazione dell'immobile sito in Via Don Bosco allo Studio Notarile Edoardo Barberis, Codice Fiscale BRBDRD91R08F205Z - Partita I.V.A. IT14264890964, con sede in Piazza Garibaldi, 20, Moncalvo, come sopra identificato, per i motivi espressi in premessa;

DI IMPEGNARE a favore del suddetto Studio Notarile la somma complessiva di € 1.453,43 imputandola al capitolo 470/6/1, macroaggreg. 103 del bilancio di previsione 2026/2028;

DI AUTORIZZARE E LIQUIDARE la predetta somma a favore dello Studio Notarile Edoardo Barberis a seguito dell'avvenuta stipula del rogito notarile ed espletamento delle formalità connesse, dietro presentazione di regolare fattura elettronica;

Moncalvo, 09/07/2026

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Avv. Jessica Marica Rampone

Attestazione copertura finanziaria

VISTA la presente determinazione;

VISTO l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

SI ATTESTA la copertura finanziaria della spesa di di € 1.453,43 imputandola al capitolo 470/6/1, macroaggreg. 103 del bilancio di previsione 2026/2028

Moncalvo, 09/07/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
Frison Michele

F.to: