



COMUNE DI BELLEGRA

(CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE)

DETERMINAZIONE AREA TECNICA

N. 179 DEL 02/09/2026

N. GENERALE 371 DEL 02/09/2026

OGGETTO:

L.R. 18/2007 Programma straordinario di interventi urgenti nella Provincia di Roma per la tutela e lo sviluppo socio-economico e occupazionale della Valle dell'Aniene - Annualità 2024/2025, Attuazione D.G.R. n. 757 del 10.10.2024 - INTERVENTO DI "RIQUALIFICAZIONE STRUTTURE PER SVILUPPO ATTIVITÀ TURISTICO-RICETTIVE - MANUTENZIONE SPOGLIATOI A SERVIZIO DEL CAMPO SPORTIVO COMUNALE". DETERMINA A CONTRARRE ED AFFIDAMENTO PER INSTALLAZIONE NUOVI ELEMENTI SULL'IMPIANTO TERMICO ESISTENTE - Ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023) – CIG BCD87EB917

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Tecnico, Manutentivo, Urbanistico

PREMESSO CHE il Sindaco, con apposito provvedimento, Decreto n. 09 del 04.09.2024, attribuiva alla sottoscritta, ai sensi dell'ex art. 110, comma 1, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267, l'incarico di Responsabile dell'Ufficio Tecnico e le funzioni dirigenziali come definite dall'art. 107 comma 2 del medesimo T.U. n. 267/2000;

RICHIAMATI:

- la Deliberazione di Consiglio comunale n. 10 del 31/03/2026 di approvazione del DUP semplificato 2026-2028;
- la Deliberazione di Consiglio comunale n. 11 del 31/03/2026 di approvazione del Bilancio di previsione 2026-2028;
- la Deliberazione di Consiglio comunale n. 13 del 27/06/2026 di approvazione del rendiconto della gestione per l'esercizio finanziario 2025;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 23 del 21/04/2026 di approvazione del PIAO 2026- 2028;

PREMESSO CHE:

- il Comune di Bellegra beneficia di un finanziamento di € 86.467,35 Determinazione di Giunta Regionale n. G15290 del 18.11.2024 *“Legge Regionale n. 18 del 7.11.2007: programma straordinario di interventi urgenti per la tutela e lo sviluppo socio-economico e occupazionale della Valle dell'Aniene”*;
- con Determina n. 506 del 17.12.2024 è stato approvato ed impegnato il Quadro Tecnico Economico, relativamente all'intervento n. 2, per la somma complessiva di € 10.303,73 iva inclusa;
- con Determina n. 505 del 17.12.2025 è stata accertata la somma di € 86.467,35 riconosciuta al comune di Bellegra con Determinazione di Giunta Regionale n. G15290 del 18.11.2024 *“Legge Regionale n. 18 del 7.11.2007: programma straordinario di interventi urgenti per la tutela e lo sviluppo socio-economico e occupazionale della Valle dell'Aniene”*, per la realizzazione degli interventi di *“Regimentazione acque superficiali Vadocanale, Ammodernamento tecnologico e Riqualificazione strutture per sviluppo attività turistico-ricettive”* sul capitolo 760/2 in entrata, cod. bil. 2.0101 - E.2.01.01.01.001 del bilancio di previsione 2024/2026;
- con Determina n. 125 del 28.05.2025 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica-economica dei lavori di *“Riqualificazione strutture per sviluppo attività turistico-ricettive - Manutenzione spogliatoi a servizio del Campo Sportivo Comunale”* redatto dall'ufficio tecnico comunale, che prevede una spesa complessiva di € 47.116,00;
- con Determina n. 125 del 28.05.2025 è stata disposta l'aggiudicazione dei lavori di che trattasi all'Impresa Moviter 78 s.r.l., C.F./P.Iva 08669901004, con sede in Via Acqua Santa n.47, cap 00030 città Genazzano (Rm);
- con Determina n. 235 del 27.08.2025 è stata rettificata la Determina n. 125 del 28.05.2025 con impegno dell'importo di € 39.220,50 a favore dell'operatore economico Moviter 78 s.r.l., C.F./P.Iva 08669901004, con sede in Via Acqua Santa n.47, cap 00030 città Genazzano (Rm), disposta con Determina n. 125 del 28.05.2025;
- con Determina n. 294 del 13.07.2026 si è provveduto all'affidamento dei lavori di *“Riqualificazione strutture per sviluppo attività turistico-ricettive - Manutenzione spogliatoi a servizio del Campo Sportivo Comunale”*, in seguito a RdO n. 6453810, all'impresa ENNEPI SRL, C.F. 15880691009, con sede in Via Genazzano 138, cap 00038 città Valmontone (Roma) individuata sulla piattaforma MEPA di Consip S.p.A., ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023;

CONSIDERATO CHE:

- questa amministrazione ritiene necessario eseguire l'implementazione dell'impianto termico esistente nella struttura sportiva comunale in oggetto al fine di completare e concludere i lavori di *“Riqualificazione strutture per sviluppo attività turistico-ricettive - Manutenzione spogliatoi a servizio del Campo Sportivo Comunale”*;
- con nota prot. 5412 del 27.08.2026 questo ente provveda a trasmettere la richiesta di autorizzazione alla rimodulazione dei QTE degli interventi costituente il finanziamento in oggetto, alla Regione Lazio in qualità di ente finanziatore, come segue:
 - Int. 1 € 29.000,00 – invariato (*completato*)
 - Int. 2 € 6.003,73 - riduzione di € 4.300,00
 - Int. 3 € 51.463,62 - incremento di € 4.300,00

VISTE:

- la nota della Regione Lazio acquisita al prot. 5463 del 31.08.2026 con la quale si autorizzava alla rimodulazione di cui sopra;
- la determina n. 369 del 02.09.202 di rimodulazione del Quadro Tecnico Economico dell'intervento di cui all'oggetto;

RAVVISATA quindi la necessità di tale intervento, è stata contattata la Ditta Idroclima di Nera Paolo, con sede in Via Beato Diego Oddi n. 44 – 00030 Bellegra (RM), cod. fisc. NREPLA86S04G274I e p. iva 15336891005, la quale con prot. n. 5509/2026 si è resa disponibile ad effettuare l'intervento richiesto con preventivo di spesa per un importo di € **4.300,00** *esente iva di legge (per regime proprio dell'operatore economico, ai sensi dell'art. 1, commi 54-89 della Legge 190/2014)*;

CONSIDERATO CHE:

- il preventivo di spesa, allegato e parte integrante della presente, è comprensivo di tutti gli interventi necessari a consentire l'implementazione necessaria nell'impianto termico esistente;
- il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento del lavoro esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;
- il lavoro da effettuare è di importo inferiore a 5.000,00 euro e pertanto è possibile ricorrere direttamente alla Piattaforma dei Contratti Pubblici (PCP) attivata da ANAC, come da Delibera n. 582 del 13/12/2023 e s.m.i.i.;

VISTO CHE

- l'importo contrattuale complessivo dell'intervento è di € **4.300,00** onnicomprensivo;
- l'importo complessivo contrattuale dell'appalto sopra specificato è inferiore ad 140.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere in via autonoma all'affidamento dell'appalto del servizio in parola, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;
- le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di procedere alla sistemazione dell'impianto termico della struttura sportiva mediante l'installazione di nuovi elementi;
- le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità e di risultato di cui agli artt. 1 e 3 del D.Lgs. n. 36/2023;
- il principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023, ai sensi del comma 6 del medesimo, può esser derogato per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro;

CONSIDERATO CHE, il prezzo di affidamento diretto dell'appalto in oggetto può ritenersi congruo sulla base di specifica valutazione estimativa operata a cura del Responsabile dell'Ufficio Tecnico;

RITENUTO POSSIBILE affidare l'intervento alla Ditta Idroclima di Nera Paolo, con sede in Via Beato Diego Oddi n. 44 – 00030 Bellegra (RM), cod. fisc. NREPLA86S04G274I e p. iva 15336891005 in quanto:

- trattasi di operatore economico che per competenza e pregressa esperienza presenta il dovuto livello di specializzazione necessaria all'effettuazione dei lavori in oggetto, il quale si è dimostrato disponibile ad eseguire l'appalto alle condizioni ritenute congrue;

PRESO ATTO della regolarità contributiva agli atti – prot. INPS_50620028 - valido fino al 03/09/2026;

RILEVATA pertanto la propria competenza all'assunzione del presente provvedimento in considerazione, tra l'altro, che non sussistono cause di incompatibilità previste dall'articolo 14, comma 2 e 3, D.P.R. n. 62/2013;

DATO ATTO ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, dell'assenza di qualsiasi conflitto, anche potenziale, di interessi che possano pregiudicare l'esercizio imparziale delle funzioni attribuite ed escluse le condizioni di conflitto di interesse previste dall'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023;

VISTO L'art. 17 c. 2 D.Lgs. n. 36/2023 *"In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale"*;

DATO ATTO CHE, ai sensi dell'articolo 192 del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO CHE:

- il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Dlgs n.36/2023 è l'Ing.Benedetto Protetti;
- l'intervento in oggetto è finanziato con Determinazione di Giunta Regionale n. G15290 del 18.11.2024 *"Legge Regionale n. 18 del 7.11.2007: programma straordinario di interventi urgenti per la tutela e lo sviluppo socio-economico e occupazionale della Valle dell'Aniene"*, nell'ambito del finanziamento di € 86.467,35;

VISTI:

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;
- il D.Lgs. 31 Marzo 2023, n. 36;
- il DPR n. 207/2010 per quanto ancora vigente;
- il D.Lgs. 33/2013;
- la Legge n. 136/2010, specialmente l'art. 3 - tracciabilità dei flussi finanziari;
- il regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il preventivo agli atti;
- **il CIG BCD87EB917**

DETERMINA

per le motivazioni descritte in narrativa e che si intendono qui integralmente riportate e trascritte quale parte sostanziale e formale del presente provvedimento

Di affidare alla Ditta Idroclima di Nera Paolo, con sede in Via Beato Diego Oddi n. 44 – 00030 Bellegra (RM), cod. fisc. NREPLA86S04G274I e p. iva 15336891005 l'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 per la somma di **euro 4.300,00** (diconsi quattromilatrecento/00) esente iva di legge *(per regime proprio dell'operatore economico, ai sensi dell'art. 1, commi 54-89 della Legge 190/2014)*;

Di Dare Atto che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

Di Prendere E Dare Atto, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., che gli elementi indicativi della procedura sono stabiliti nella presente determinazione in quanto:

- il fine da perseguire e il relativo oggetto: effettuare l'installazione di nuovi condizionatori nell'impianto sportivo comunale;
- la modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023;
- importo: € **4.300,00** esente iva di legge (*per regime proprio dell'operatore economico*);
- la forma e le clausole essenziali sono contenute nella presente determinazione e ove necessario verranno perfezionate in forma di corrispondenza secondo l'uso commerciale;

Di Prendere Atto che l'importo contrattuale complessivo è pari ad euro € **4.300,00** esente iva di legge (*per regime proprio dell'operatore economico, ai sensi dell'art. 1, commi 54-89 della Legge 190/2014*);

Di sub - impegnare a favore della Ditta Idroclima di Nera Paolo, con sede in Via Beato Diego Oddi n. 44 – 00030 Bellegra (RM), cod. fisc. NREPLA86S04G274I e p. iva 15336891005 la somma di € **4.300,00** (diconsi quattromilatrecento/00) *esente iva di legge (per regime proprio dell'operatore economico, ai sensi dell'art. 1, commi 54-89 della Legge 190/2014)*;

Di imputare la somma complessiva di € **4.300,00** sul cap. 95015 cod. 01.01.1 - U.1.04.01.02.001 del corrente Bilancio (*di cui all'Ir 283/2024*);

Di dare atto che l'intervento in oggetto è finanziato con Determinazione di Giunta Regionale n. G15290 del 18.11.2024 "*Legge Regionale n. 18 del 7.11.2007: programma straordinario di interventi urgenti per la tutela e lo sviluppo socio-economico e occupazionale della Valle dell'Aniene*", nell'ambito del finanziamento di € 86.467,35;

Di dare atto altresì che per il presente affidamento è stato acquisito il Codice Identificativo Gara (CIG) di cui all'oggetto;

Di precisare che il CUP acquisito e assegnato all'intervento è indicato in oggetto;

Di precisare, a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa NON RICORRENTE;

Di stabilire che il creditore si impegna ad assumere gli obblighi di tracciabilità di cui all'art. 3 comma 8 legge 136/2010 e della legge 217/2010 e che a tale proposito comunicherà all'Ente il conto corrente dedicato e la persona autorizzata ad operare sullo stesso;

Di stabilire che i pagamenti saranno effettuati mediante bonifico o altri strumenti idonei a garantire la tracciabilità;

Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa - contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che:

- il presente provvedimento, comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria dell'ente, e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile;

Di Dare Atto Che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 s.m.i.;

Di Rendere Noto che per il presente intervento le funzioni di RUP, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023, sono svolte dall'Ing. Benedetto Protetti.

Di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui comma 4 dell'art.151 del D. Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;

Di Trasmettere, per quanto di competenza, la presente determinazione ai seguenti responsabili:

- Al Responsabile del servizio finanziario per la registrazione dell'impegno della spesa.

Di rendere noto che avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso innanzi al TAR entro il termine di giorno 60 o in alternativa ricorso straordinario al Capo dello Stato nel termine di 120 giorni decorrenti, in entrambi i casi, dall'ultimo giorno di pubblicazione all'Albo Pretorio on line;

Di comunicare all'operatore economico la presente determinazione, ai sensi dell'art.191 del D.Lgs. n. 267/2000.

Il Responsabile del Servizio

Firmato digitalmente

CLARICE Angelica

Copia conforme all'originale firmato digitalmente, per gli usi consentiti dalla Legge.