PARCO LOMBARDO DELLA VALLE DEL TICINO
Sviluppo sostenibile tutela della biodiversità e dell'ambiente, qualità della vita

Determinazione	**Numero** **431**	**Data** **09/10/2026**

OGGETTO: ASSUNZIONE IMPEGNI DI SPESA PER AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE SEMPLICE DELL'ASCENSORE E MONTAVIVANDE INSTALLATI PRESSO IL CENTRO PARCO "EX DOGANA AUSTROUNGARICA" DI TORNAVENTO (VA), BIENNIO 2027-2028

DETERMINAZIONE

DETERMINAZIONE N. 431 DEL 09/10/2026

OGGETTO: ASSUNZIONE IMPEGNI DI SPESA PER AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE SEMPLICE DELL'ASCENSORE E MONTAVIVANDE INSTALLATI PRESSO IL CENTRO PARCO "EX DOGANA AUSTROUNGARICA" DI TORNAVENTO (VA), BIENNIO 2027-2028

IL RESPONSABILE DI UNITA' ORGANIZZATIVA

Vista la deliberazione di Comunità del Parco n.17 del 16.12.2025 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione triennio 2026-2028;

Vista altresì la deliberazione di Comunità del Parco n. 18 del 16.12.2025 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per il medesimo triennio;

Richiamati i seguenti atti:

- la determinazione del direttore n. 602 del 22.12.2025 di conferma della nomina delle Elevate Qualificazioni;
- la deliberazione del C.d.G. n. 8 del 27.01.2026 di approvazione del PEG 2026-2028;
- la deliberazione del C.d.G. n. 9 del 27.01.2026 di approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2026-2028;

Premesso che fra i compiti del Parco del Ticino rientrano la tutela, manutenzione e mantenimento in efficienza delle proprie strutture, Sedi e Centri Parco, mediante la programmazione e l'effettuazione di interventi manutentivi, al fine di mantenere in efficienza e buono stato di conservazione il proprio patrimonio immobiliare;

Considerato che presso il C.P. "Ex Dogana Austroungarica" di Tornavento nel Comune di Lonate Pozzolo (VA) sono installati un ascensore a servizio dell'edificio principale ed un montavivande nell'edifico adibito a ristoro e punto vendita;

Tenuto conto che in adempimento ai dettami della normativa vigente, inerente gli impianti di sollevamento (art. 12 D.P.R. 162/99), è necessario garantirne il servizio di manutenzione semplice;

Precisato che è il contratto in essere (biennio 2025-2026) è in scadenza;

Ritenuto pertanto necessario procedere al rinnovo per il biennio 2027-2028 del servizio di manutenzione semplice relativamente agli impianti sopraccitati;

Richiesto quindi un preventivo alla società DEGIORGI & MACALLI s.r.l. di Galliate (NO) Partita Iva 00467440038, in considerazione del fatto che la stessa ha installato l'impianto ascensore del Centro Parco "ex Dogana Austroungarica" di Tornavento (VA) ed ha già operato in precedenza con piena soddisfazione da parte dell'Ente sul piano professionale, con quotazioni nel pieno rispetto dei valori di mercato, offrendo servizi pienamente corrispondenti con le esigenze dell'Ente;

Visto il documento di offerta (ns Prot. 11429 del 06.10.2026) che si allega alla presente quale parte integrante e dalla quale si evince l'oggetto del servizio ed il corrispettivo che

rimane invariato rispetto al precedente incarico con una spesa per il biennio pari a € 2.654,72 I.V.A. compresa;

Visti gli articoli del D.Lgs. 36/2023 (Codice dei contratti):

- art.15 relativo al Responsabile Unico del Progetto;

- art. 17, comma 2, secondo cui, in caso di affidamento diretto, la decisione di contrarre individua l'oggetto, l'importo, il contraente, le ragioni della scelta, il possesso dei requisiti di carattere generale e, se necessari, quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

- art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023 che consente l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000, anche senza consultazione di più operatori economici, purché siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Richiamati:

- l'art. 1, comma 502 e 503, della Legge di stabilità 2016, n. 208/2015, ed il successivo art. 1 comma 130 della Legge n° 145 del 30 dic. 2018, che innalza il limite ad € 5.000,00 per acquisti di beni e servizi con cui si può procedere ricorrendo alle tradizionali procedure, senza ricorrere al mercato elettronico;

- il Regolamento dell'Ente per gli acquisti in economia di lavori, beni e servizi approvato definitivamente con Delibera del C. di G. n° 45 del 09.05.2014 e ritenuta palesemente sproporzionata la pluralità di richiesta di preventivi in considerazione dell'importo ed alla disponibilità immediata ad effettuare gli interventi necessari;

Ritenuto quindi di rientrare nella norma dei sopraccitati "Codici e Regolamenti per fornitura ed esecuzione di lavori in economia";

Acquisita la dichiarazione relativa alla legge 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari e verificato la regolarità contributiva;

Verificata a bilancio al Cap. 312/01 -Spese manutenzione immobili di proprietà-, la disponibilità economica a fronte della necessità di cui sopra sul bilancio 2027/2028;

Acquisito il Codice Identificativo di Gara **C.I.G. BD3EE63489**

Preso atto altresì che la presente Determinazione diverrà esecutiva con l'approvazione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione della copertura finanziaria così come disposto dagli artt. 151 comma 4, 153 comma 5 e 147 bis comma 1 del D.Lgs. n° 267 del 18.08.2000;

Tutto ciò premesso;

DETERMINA

Per quanto espresso in narrativa e che si intende qui integralmente riportato:

1. Di approvare, mediante l'assunzione di questo atto l'offerta presentata dalla società DEGIORGI & MACALLI s.r.l. di Galliate (NO), per il servizio di manutenzione semplice dell'ascensore e del montavivande a servizio del Centro Parco "ex Dogana Austroungarica" di Tornavento (VA), per il periodo 01 gennaio 2027 – 31 dicembre 2028, con una spesa complessiva pari ad € 2.654,72 I.V.A. compresa

2. Di specificare che l'imputazione nel bilancio come disposto dal D.Lgs. 118/11 è la seguente:

Capitolo	Impegno	Importo	Codice piano dei conti – V° livello	CP/FPV	Esercizio di esigibilità
312-01	2027/ 566	€ 1.327,36	1.03.02.09.008	CP	2027
	2028/ 566	€ 1.327,36	1.03.02.09.008	CP	2028

3. Di liquidare la spesa, alla presentazione di regolare fattura, debitamente vistata una volta verificata la corretta esecuzione dei lavori eseguiti, atteso che il relativo impegno è stato regolarmente assunto con il presente atto.

4. Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.Lgs. 33/2013 e dall'art. 28 del D.Lgs. 36/2023;

5. Di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è il Responsabile della U.O. 4, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023.

Il Responsabile del Procedimento
firmato digitalmente
FRANCESCA TROTTI

Il Responsabile dell' Unità Organizzativa
firmato digitalmente
FRANCESCA TROTTI