



Comune di Vignolo

Via Roma n° 6 12010 Vignolo (CN)

Tel. (+39) 0171/48173 Fax (+39) 0171/48294

C.F. 00349960047 - P. IVA: 00349960047

E-mail: info@comune.vignolo.cn.it – E-mail certificata: comune.vignolo.cn@legalmail.it

www.comune.vignolo.cn.it



DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO

Determina n° **52**
del **25/02/2026**

**OGGETTO: MANUTENZIONE CALDAIA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIGNOLO -
DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36
COMMA 2 LETT. A) DEL D.LGS. 50/2016 ALLA DITTA ARMANDO FABIO CON
SEDE IN CUNEO.CODICE CIG: BA953A6E15.**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI:

- ✓ la Legge n. 136 del 13/08/2010 e s.m.i. recante “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia”;
- ✓ la Legge n. 136 del 17 dicembre 2018 (disposizioni urgenti in materia fiscale e finanziaria)
- ✓ la legge 7 agosto 1990, n. 241, “Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi”;
- ✓ il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 (Testo unico delle Leggi sull’Ordinamento degli EE.LL.);
- ✓ l’art. 9 del D.Lgs. 01 luglio 2009 n. 78 e la deliberazione di G.C. n. 101 in data 16 ottobre 2013 di definizione ai sensi del Decreto Legislativo 179/2012 delle misure organizzative finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti;
- ✓ lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell’Ente;
- ✓ il regolamento comunale di contabilità;
- ✓ il regolamento per la disciplina del sistema dei controlli interni;

RICHIAMATE:

- ✓ la deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 in data 22 Dicembre 2025 con la quale sono stati approvati il Bilancio di previsione esercizio 2026 ed il Bilancio pluriennale 2026-2028;
- ✓ la deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 in data 22 Dicembre 2025 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione Sezione operativa 2026-2028.Aggiornamento.
- ✓ la deliberazione di G.C. n. 1 del 13 Gennaio 2026, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per il triennio 2026-2028, nonché le successive variazioni al Piano medesimo;

PREMESSO CHE:

- ✓ il Comune di Vignolo è proprietario dell’edificio sede della Scuola dell’Infanzia;
- ✓ l’impianto di riscaldamento necessita di manutenzione in quanto occorre sostituire una pompa e provvedere al lavaggio ed alla pulizia dell’impianto di riscaldamento, con successivo ripristino e prova del funzionamento dell’impianto in esame, al fine di permettere un corretto funzionamento dell’impianto di riscaldamento, soprattutto in termini di efficacia del risparmio energetico;

- ✓ l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità tecnico-organizzativa;
- ✓ al fine di affidare tempestivamente e con urgenza il lavoro e dato atto che è in essere un servizio di assistenza e terzo responsabile si è proceduto ad una richiesta di preventivo rivolta alla ditta ARMANDO FABIO con sede in Via Sebastiano Grandis, 21 12100 CUNEO P.IVA 03522240047/C.F. RMNFBA73Co5D205A;
- ✓ la ditta in esame ha formulato un preventivo di spesa di € 1.950,00 oltre IVA al 22% così suddiviso:
 - € 1.400,00 oltre IVA per controllo con sostituzione pompa con ripristino e prova del funzionamento;
 - € 550,00 per lavaggio e pulizia impianto di riscaldamento;

VERIFICATI, in relazione all'importo della fornitura, i requisiti di ordine generale e speciale ed in particolare:

- a seguito d'istruttoria informale possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- Autodichiarazione dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94, 95, 96, 97, 98 e 100 d.lgs. n. 36/2023;
- Visura Camerale dell'Impresa e DURC ai sensi del D.M. 30/01/2015 "semplificazione in materia di documento unico di regolarità contributiva" in merito alla regolarità contributiva, ai sensi dell'Art. 4, comma 4 bis del Decreto Legge n. 70/2011, convertito con modificazioni dalla Legge n. 106 del 12/07/2011; convertito con modificazioni dalla Legge n. 106 del 12/07/2011, della ditta in esame, richiesto d'ufficio dal quale si evince la posizione regolare della ditta aggiudicataria;

DATO ATTO CHE l'importo di € 2.379,00 inclusa può essere imputato al seguente Capitolo del Bilancio 2026 dotato della necessaria disponibilità finanziaria:

1460.1460 .4	04.01.1	103 - Acquisto di beni e servizi	U.1.03.02.09.000 - Manutenzione ordinaria e riparazioni	MANUTENZIONE SCUOLA MATERNA	€ 2.379,00
-----------------	---------	---	---	--------------------------------	------------

CONSIDERATO CHE l'importo del presente affidamento non comporta l'obbligo del preventivo inserimento nel programma biennale forniture e servizi di cui al d.lgs. 36/2023;

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

DATO ATTO CHE:

- trattandosi di appalto di servizi e forniture d'importo inferiore ad € 140.000,00 questa Amministrazione può, ai sensi dell'art.62 del Dlgs n.36/2023, procedere direttamente e autonomamente all'affidamento dell'appalto in oggetto;
- l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse

idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023 (esente per importi inf. a 40.000,00 €);

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

VERIFICATO che l'affidamento di che trattasi è di importo inferiore ad € 5.000, per cui questo Comune può procedere autonomamente anche mediante affidamento diretto senza obbligo di ricorso a Consip-Mepa né a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione, ecc., ai sensi dell'art. 1 comma 450 della Legge n. 296/2006;

CONSIDERATO che il principio di rotazione di cui all'art. 49 del d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 6 del medesimo, può esser derogato per gli affidamenti diretti di importo inferiore a € 5.000 ed inoltre l'affidamento in parola si connota come acquisizione di modesto importo, non rilevante rispetto alle dinamiche concorrenziali del settore di riferimento;

DATO ATTO della regolarità e conformità amministrativa del presente provvedimento;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

DATO altresì ATTO che, ai sensi del comma 8 dell'articolo 183 del Decreto Legislativo 267/2000, il programma dei pagamenti previsto dal presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio 2026-2028 e con le regole di finanza pubblica in materia di saldo in termini di competenza tra le entrate e spese finali dei sopra citati esercizi finanziari di cui all'articolo 1 commi 463 e segg della Legge 11 Dicembre 2016 numero 232;

DATO ATTO CHE:

- il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;
- ai fini di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi a rapporti contrattuali in ambito pubblico al presente affidamento è stato attribuito il seguente **Codice CIG: BA953A6E15**.
- che i dati relativi al presente appalto sono soggetti alla pubblicazione ai sensi del d.lgs. 33/2013 e agli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt.20 e 23 del Dlgs n.36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, comma 9 del Dlgs n. 36/2023 nelle apposite sezioni del sito web del Comune di Vignolo;

ACQUISITI il parere di regolarità contabile e l'attestazione di copertura finanziaria e monetaria espressi dal responsabile del servizio finanziario ai sensi degli articoli 49, 147 bis e 151 del D.Lgs. 18 agosto 2000 numero 267;

Tutto ciò premesso

D E T E R M I N A

- 1 Di richiamare la sopra estesa premessa a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2 Di approvare, nei termini indicati in premessa, la determinazione a contrattare, ex art. 192 del testo unico sulle leggi e gli ordinamenti locali approvato con D.Lgs. 267/2000 e ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, di attribuire alla presente determinazione valore contrattuale, con efficacia decorrente dalla data di conferma per le vie brevi avvenuto al momento del rinvenimento degli arbusti caduti con perfezionamento a consuntivo attraverso trasmissione telematica (mezzo mail e/o mail certificata e/o piattaforma telematica) per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:
 - Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: garantire manutenzione, sicurezza e funzionamento degli edifici di proprietà comunale;
 - L'oggetto del contratto è il seguente: la manutenzione dell'impianto di riscaldamento della Scuola dell'infanzia di Vignolo;
 - Importo del contratto: € 1.950,00 oltre IVA 22% per un totale di € 2.379,00;
 - Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
 - Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
 - Termine per la conclusione del contratto: 20 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla comunicazione di affidamento della prestazione a mezzo di comunicazione telematica quale e-mail;
 - Obbligo per l'affidatario di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge e di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di

retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare integralmente e senza riserva alcuna, le condizioni contrattuali;

- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento, tra cui la presente determinazione a contrarre.

Il pagamento del corrispettivo verrà effettuato entro 30 giorni dal ricevimento delle fatture, subordinatamente all'accertamento, da parte del direttore dell'esecuzione del servizio, della rispondenza della prestazione effettuata alle prescrizioni previste nei documenti contrattuali; L'appaltatore si impegna a svolgere l'incarico in oggetto entro le tempistiche previste da contratto stipulato con l'Ente aggiudicatore; L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 s.m.i. In particolare si impegna a comunicare all'ente, nei termini di legge, gli estremi identificativi del conto corrente dedicato alla commessa pubblica di cui all'oggetto, da utilizzare per l'effettuazione di tutti i movimenti finanziari relativi ai lavori, servizi e forniture connessi all'affidamento in oggetto. A tal fine l'impresa affidataria si obbliga a effettuare i pagamenti esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, salvo le eccezioni previste dallo stesso articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 s.m.i., purché siano effettuati con strumenti idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni per l'intero importo dovuto. L'appaltatore s'impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo della provincia di Cuneo della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria. Qualora l'appaltatore non assolva gli obblighi previsti dall'articolo 3 della legge n. 136/2010 s.m.i. per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo articolo 3. L'amministrazione verifica, in occasione di ogni pagamento all'appaltatore e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del presente appalto saranno devolute al Giudice Ordinario – Foro competente di Cuneo.

- 3 Di affidare, per le ragioni esplicitate in preambolo, a consuntivo, la prestazione in oggetto alla ditta ARMANDO FABIO con sede in Cuneo, Via Sebastiano Grandis n. 21 P.IVA 03522240047/C.F. RMNFBA73C05D205A al costo di € 2.379,00 IVA inclusa per le motivazioni meglio espresse in premessa; precisando che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
4. Di impegnare la somma di € 2.379,00 IVA inclusa a favore ditta ARMANDO FABIO al seguente Capitolo del Bilancio 2026 dotato della necessaria disponibilità finanziaria:

1460.1460 .4	04.01.1	103 - Acquisto di beni e servizi	U.1.03.02.09.000 - Manutenzione ordinaria e riparazioni	MANUTENZIONE SCUOLA MATERNA	€ 2.379,00
-----------------	---------	---	---	--------------------------------	------------

- 5 Di dare atto che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- 6 In caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'aggiudicatario si procederà alla risoluzione del contratto/dell'affidamento, al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle

prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta; all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;

- 7 Di dare atto che l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31.12.2026;
- 8 Di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. Lgs. N. 33/2013;
- 9 Di dare atto che con la sottoscrizione del presente provvedimento, si attesta l'avvenuto controllo preventivo di regolarità amministrativa di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, nonché la regolarità tecnica del medesimo provvedimento;
- 10 Di dare atto che il presente provvedimento sarà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art.183, comma 7, D.Lgs. 267/2000;
- 11 Di dichiarare che l'impegno assunto sarà liquidato e pagato previo accertamento della compatibilità con le disponibilità di cassa in relazione all'effettiva liquidità dell'Ente sia alla data attuale sia all'atto della liquidazione e pagamento tenuto conto delle altre scadenze in corso, verificate con il servizio finanziario. In caso negativo il presente atto dovrà essere restituito al sottoscritto per le valutazioni di competenza dell'Amministrazione, come specificato al comma 2 dell'art. 9 della Legge 102/2009, richiamato in premessa;
- 12 Di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 151 comma 4° del D.Lgs. 267 del 18.08.2000

Il Responsabile del Servizio Tecnico
FIRMATO DIGITALMENTE
ALVARO Arch. Giorgia

Ai sensi dell'art. 3 della Legge 07/08/1990 n° 241 e s.m.i. avverso la presente determinazione può essere presentato ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni ovvero al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla sua piena conoscenza tramite la pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune.
--