

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 210/2025 del 02/12/2025

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> con impegno di spesa | <input checked="" type="checkbox"/> pubblicazione avviso di post-informazione |
| <input type="checkbox"/> bando di gara da pubblicare
(procedura aperta, procedura ristretta, procedura competitiva con negoziazione, procedura di dialogo competitivo) | <input type="checkbox"/> da trasmettere in copia a n. _ soggetti terzi |

Oggetto: Servizio di pulizia negli edifici in gestione all'E.G.A.P. Monviso triennio 2026/2028. Decisione di contrarre.

C.I.G.: B91345FE10

Catalogazione della spesa (D.D. con impegno di spesa)

- | | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> collaborazione professionale (<i>specificare: consulenza, studio, ricerca, altro contratto d'opera</i>) | <input type="checkbox"/> compartecipazione alle spese sostenute da altro Ente pubblico per iniziativa congiunta |
| <input type="checkbox"/> fornitura | <input type="checkbox"/> rimborso spese (a fronte di documenti giustificativi fiscalmente validi) |
| <input checked="" type="checkbox"/> servizio | <input type="checkbox"/> trattamento economico del Personale, imposte, tasse ed altre spese obbligatorie |
| <input type="checkbox"/> lavoro | <input type="checkbox"/> quote di adesione/partecipazione ad enti, società, associazioni |
| <input type="checkbox"/> contributo ex Regolamento interno | |

IL DIRETTORE

- I. Dato atto che occorre procedere all'affidamento del servizio di pulizia dei locali in gestione dell'E.G.A.P. Monviso, relativamente al periodo 01/01/2026 – 31/12/2028, vista l'imminente scadenza del 31/12/2025 del contratto in essere;
- II. Constatato che il servizio in oggetto è di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 50 del D.lgs. n. 36/2023 e che in ragione della tipologia del servizio richiesto non è possibile prevedere una suddivisione in lotti;
- III. Ritenuto di attivare una procedura sotto-soglia ai sensi dell'art. 50, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023 per il servizio in oggetto;

- IV. Rilevato di poter utilizzare il Mercato elettronico per la Pubblica Amministrazione - MePa in conformità a quanto disposto dall'art. 7 del decreto legge n. 52/2012, convertito in legge n. 94/2012, in quanto il servizio che s'intende acquisire è presente, sul predetto sistema informativo, con caratteristiche equiparabili;
- V. Precisato che le clausole negoziali essenziali sono quelle contenute nelle Condizioni generali di contratto del MePa, oltre a quelle specificate nel Capitolato tecnico del MePA relativo al servizio richiesto, e nelle Condizioni particolari di contratto contenute nel Capitolato prestazionale;
- VI. Rilevato che sono stati condotti accertamenti volti ad appurare l'esistenza di rischi da interferenza nell'esecuzione dell'appalto in oggetto, rischi inesistenti, pertanto, in conformità a quanto previsto dall'art. 26, comma 3-bis del D.lgs. n.81/2008, così come integrato dal D.lgs. n.106 del 3 agosto 2009, e che esiste apposito DUVRI per il servizio in oggetto;
- VII. Ritenuto di procedere con una richiesta di "Confronto di preventivi" su MePa;
- VIII. Vista la procedura di cui sopra per cui sono state invitate n. 5 ditte e dato atto che sono pervenute n. 2 offerte, come segue:

DITTA	OFFERTA
2C.0 PULIZIE di Celommi Chiara Maria Rita	--
GENERAL PULIZIE di Tulbure Carmen Loredana	--
PULICENTER SOC. COOP.	€ 37.500,00
PULIGRANDA SERVICE S.R.L.	--
PULISERVICE di Giordana A & C. Sas	€ 64.800,00

- IX. Dato atto che, dagli esiti del confronto delle offerte economiche, è risultata aggiudicataria la Ditta Pulicenter Soc. Coop. con sede a Savigliano (CN), in Via Trento n. 48 (C.F. e P.IVA 01967670041 – pec: pulicenter@pec.confcooperative.it), che ha offerto complessivamente Euro 37.500,00 più Iva per il periodo dal 01/01/2026 al 31/12/2028, il tutto conservato in atti al protocollo E.G.A.P. Monviso n. 0004268 del 13/11/2025;
- X. Verificata la corrispondenza dei requisiti economici, finanziari, tecnico-professionali tramite il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (F.V.O.E.), conservato in atti al protocollo E.G.A.P. Monviso n. 0004270 del 13/11/2025;
- XI. Dato atto che, in sede di procedura, sono stati acquisiti: il Documento di Gara Unico Europeo - DGUE e l'autocertificazione ai sensi del DPR n. 445/2000 con riferimento all'art. 102 del Codice dei Contratti Pubblici (D.lgs. n.36/2023), conservato in atti al protocollo E.G.A.P. Monviso n. 0004268 del 13/11/2025)
- XII. Verificata, con nota protocollo n. 0004272 del 13/11/2025, la regolarità contributiva con richiesta di DURC online che ha dato esito di regolarità;
- XIII. Visto il D.lgs. n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- XIV. In applicazione dell'art. 50 del Codice dei contratti pubblici;
- XV. Vista Deliberazione del Consiglio n. 46 del 13/09/2023 avente ad oggetto "Rinnovo dell'incarico di Direttore dell'E.G.A.P. Monviso";
- XVI. Dato atto che l'Ente ha approvato il Bilancio dell'anno in corso ed il Bilancio triennale 2025-2027 con Decreto del Commissario n. 01 del 30/01/2025;

- XVII. Richiamata la D.G.R. n. 19-3529 del 19/03/2012 avente ad oggetto “Adozione di apposito disciplinare di prima attuazione per gli enti di gestione delle Aree protette in applicazione dell’art. 37 della legge regionale 28 luglio 2008 n. 23 e s.m.i.”;
- XVIII. Richiamato il D. Lgs. n. 165/2001, concernente l’ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche;

D E T E R M I N A

- 1) Di richiamare integralmente la premessa quale parte integrante della presente.
- 2) Di nominare, ai sensi dell’art.15 del D.lgs. 36/2023, RUP per la procedura in oggetto il Funzionario Tecnico Marco Fuga.
- 3) Di affidare, dopo aver esperito le procedure citate in premessa e che si richiamano quale parte integrante, ai sensi dell’art. 50, comma 1, del D.lgs. n.36/2023, il servizio di pulizia negli edifici in gestione all’E.G.A.P. Monviso per il periodo 01/01/2026 - 31/12/2028, dopo aver effettuato apposite procedure sul Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione, alla Ditta Pulicenter Soc. Coop. con sede a Savigliano (CN), in Via Trento n. 48 (C.F. e P.IVA 01967670041 – pec: pulicenter@pec.confcooperative.it) per una spesa complessiva di Euro 37.500,00 oltre Iva.
- 4) Di individuare quali clausole negoziali essenziali quelle riportate nelle Condizioni generali di contratto del Me.Pa..
- 5) Di dare atto che esiste apposito DUVRI per la prestazione del servizio in oggetto e che prima dell’attivazione dello stesso sarà esaminato congiuntamente fra l’E.G.A.P. Monviso e la Ditta per la sua puntuale applicazione.
- 6) Di impegnare, ai sensi del principio contabile applicato All. 4/2 al D. Lgs. n. 118/2011, la somma di € 37.500,00 oltre Iva di € 8.250,00, così per complessivi 45.750,00, a favore della ditta Pulicenter Soc. Coop. con sede a Savigliano (CN), in Via Trento n. 48 (C.F. e P.IVA 01967670041 – pec: pulicenter@pec.confcooperative.it), per il servizio di pulizia negli edifici in gestione all’E.G.A.P. Monviso per il periodo 01/01/2026 - 31/07/2028 imputando la spesa nel bilancio di previsione 2025-2027 all’uscita codice 01.03.1 (Missione. Programma. Titolo) - macroaggregato 103 – Acquisto di beni e servizi – P.F. Liv. V U.1.03.02.13.002 – Servizi di pulizia e lavanderia - Capitolo PEG 30/130/11 denominato “Pulizia locali”.
- 7) Di approvare il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 118/2011:

Anno Imputazione	Importo €	Anno esigibilità	Importo €
2026	15.250,00	2026	15.250,00
2027	15.250,00	2027	15.250,00

- 8) Di dare atto che con successivi provvedimenti, a seguito dell’approvazione del Bilancio 2026-2028, saranno impegnate le ulteriori somme necessarie pari ad € 15.250,00 per la copertura della spesa fino a tutto il 31/12/2028.
- 9) Di pubblicare:
 - l’allegato avviso di post-informazione sul profilo dell’Ente consultabile sul sito www.parcomonviso.eu;
 - la presente Determinazione all’Albo on-line dell’Ente consultabile sul sito www.parcomonviso.eu.

- 10) Di provvedere per la pubblicazione di scheda sintetica ex art. 23 D.lgs 33/2013 nella sezione “Amministrazione trasparente” del sito www.parcomonviso.eu.

*Il Direttore
Firmato digitalmente
Vincenzo Maria Molinari*

- *Allegato: Capitolato d'Oneri*
- *Allegato: Offerta economica aggiudicatario*
- *Allegato: Confronto di preventivi RdO n. 5745026*
- *Allegato: lettera-contratto (corrispondenza secondo l'uso del commercio)*
- *Allegato: avviso di post-informazione*
- *Allegato: Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze*

Servizio Titolare dell'Istruttoria:	TECNICO
Il Responsabile dell'Istruttoria:	Annalisa Bonino
Il Responsabile del Procedimento:	Marco Fuga
Il Responsabile del Servizio:	Maurilio Paseri
<p><i>Avverso la presente Determinazione è ammesso, da parte dei soggetti legittimati, ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte entro il termine di giorni sessanta ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni dalla data dell'avvenuta pubblicazione o della piena conoscenza, secondo le modalità di cui alla Legge 6 dicembre 1971, n. 1034.</i></p>	

Registrazione dell'entrata

Il Responsabile del Servizio Bilancio e Personale attesta, per quanto di propria competenza e ai sensi della vigente normativa, di aver provveduto alla registrazione dei seguenti accertamenti di entrata a favore del Bilancio 2025.

Anno	Num.	Codice	Risorsa	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €

Copertura finanziaria e registrazione dell'impegno di spesa

Il Responsabile del Servizio Bilancio e Personale attesta, per quanto di propria competenza e ai sensi della vigente normativa, la copertura finanziaria e di aver provveduto alla registrazione dei seguenti impegni di spesa a carico del Bilancio 2025.

CIG	Anno	Imp / Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €
B91345FE10	2026	279	01031	30	130	11	U.1.03.02.13.002	15.250,00
B91345FE10	2027	279	01031	30	130	11	U.1.03.02.13.002	15.250,00