



Comune di Zubiena

PROVINCIA DI BIELLA

DETERMINAZIONE AREA TECNICA URBANISTICA N. 247 DEL 26/11/2025 REG.GEN

OGGETTO:

**INCARICO PER REDAZIONE MODIFICAZIONE AL P.R.G.C. NON COSTITUENTE
VARIANTE AI SENSI DELL'ART.17 COMMA 12 LETT. A) e G) DELLA L.R. 5.12.1977
N. 56 E S.M.I.**

L'anno duemilaventicinque del mese di novembre del giorno ventisei nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO Tecnica Urbanistica

CIG B953C8820C

PREMESSO CHE:

- Il Comune di Zubiena si è dotato di P.R.G.I. comprendente anche i comuni di Camburzano, Mongrando e Occhieppo, approvato con D.G.R. n°071-16944 del 10/11/1987;
- a seguito di tale approvazione, è stata formulata una nuova variante strutturale di carattere generale approvata con D.G.R. n°34-31.169 del 20/12/1993;
- successivamente il Comune di Zubiena ha promosso una nuova variante di carattere generale interessante il solo territorio comunale, approvata con D.G.R. n° 51-7312 del 30 luglio 2018.
- ai sensi dell'art. 17 comma 12 lett. a) della legge regionale 56/77 e s.m. e i. non costituisce variante del Piano Regolatore Generale:
le correzioni di errori materiali, nonché gli atti che eliminano contrasti fra enunciazioni dello stesso strumento e per i quali sia evidente e univoco il rimedio
- ai sensi dell'art. 17 comma 12 lett. g) della legge regionale 56/77 e s.m. e i. non costituisce variante del Piano Regolatore Generale:
la destinazione ad opera o servizio pubblico di aree che il PRG vigente destina ad altra categoria di opera o servizio pubblico;
- il Comune di Zubiena intende realizzare un intervento di riqualificazione del salone di proprietà ubicato in Casale Trucchi;

CONSIDERATO che la legge di Stabilità per l'anno 2016 (legge n° 208/2015), approvata definitivamente il 22 dicembre e pubblicata sulla GURI n.302 del 30-12-2015 ha stabilito all'Articolo 1 comma 501 che per tutti i comuni non capoluogo di provincia, indipendentemente dal numero di abitanti, si possono effettuare in maniera autonoma acquisti fino a 40.000,00 euro per beni, servizi e lavori, senza procedere in forma aggregata ai sensi dell'art. 33 c. 3-bis del D.Lgs. 163/2006.

VISTO il comma 130 dell'articolo 1 della [legge 30 dicembre 2018, n. 145](#) (legge di Bilancio 2019) con cui è stato modificato l'articolo 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296, innalzando la soglia per non incorrere nell'obbligo di ricorrere al MEPA, da 1.000 euro a 5.000 euro.

RICHIAMATO l'art. 225, comma 8, del D.lgs. N. 36 del 2003 che prevede espressamente quanto segue: In relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, **si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023**, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018.

TENUTO CONTO che, per quanto detto, per affidare l'intervento in questione è necessario riferirsi alle disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, ed in particolare all'art. 51 che prevede espressamente quanto segue:

Modifiche al decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 ;1. Al decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, sono apportate le seguenti modificazioni: a) all'articolo 1: 1) al comma 1, le parole «31 dicembre 2021» sono sostituite dalle seguenti: «30 giugno 2023»; 2) al comma 2: 2.1. la lettera a) è sostituita dalla seguente: « a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermi restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 , e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione »;

CONSIDERATO che è necessario, come richiesto dall'Amministrazione Comunale, effettuare l'intervento in oggetto indicato e che a tal fine è necessario conferire un incarico professionale ad un tecnico esterno, tenuto conto che il Comune di Zubiena non ha personale tecnico che rivesta tale competenza, per affidare la REDAZIONE DEGLI ELABORATI TECNICI FUNZIONALI ALLA VARIANTE AL PIANO REGOLATORE;

CONSIDERATO che per affidare il servizio di cui trattasi appare opportuno avvalersi dell'"affidamento diretto", ai sensi della vigente normativa in materia di lavori pubblici, per motivi di semplificazione e celerità;

RILEVATO che sono stati assegnati i mezzi finanziari per lo svolgimento delle mansioni attribuite a questo Servizio;

VISTO l'art. 107 del nuovo Testo Unico degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, e l'art. 3 - comma 2° - del decreto legislativo n. 29/93 e successive

modifiche e integrazioni, che disciplinano gli adempimenti di competenza dei responsabili di settore o di servizio;

VISTO l'art. 191 del nuovo Testo Unico degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, e gli articoli del regolamento comunale di contabilità che disciplinano le procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa;

VISTO l'art. 192 del nuovo Testo Unico degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, che prescrive l'adozione di apposito preventivo atto per la stipulazione del contratto, indicante il fine che con lo stesso si intende perseguire, il suo oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente, in conformità alle vigenti norme in materia, e le ragioni che ne sono alla base;

DATO ATTO della necessità di provvedere all'assunzione dell'impegno di spesa per quanto in oggetto indicato, in particolare si tratta di effettuare l'intervento così come descritto nell'allegato preventivo (prot. 3962 del 13/09/2025) che costituisce parte integrante della presente determinazione;

DATO ATTO che il Professionista prescelto, Ing. Giorgio Della Barile con studio in Tollegno (BI) via Mazzini n. 2 (P.I. 01795550027 C.F. DLLGRG63D30A859M), ha fatto pervenire la propria offerta, per l'affidamento dell'incarico in oggetto indicato, mediante preventivo, per un importo complessivo pari ad euro 1.500,00 oltre al contributo integrativo 4% 60,00 e IVA 22% 343,20 per complessivi euro 1.903,20;

VISTO il certificato di regolarità contributiva da cui risulta la regolarità contributiva del professionista;

VISTI il curriculum e i DGUE presentati dal professionista di cui sopra;

VISTI il codice CIG B953C8820C

CONSIDERATO che rientra in questo settore la competenza ad emanare il presente provvedimento, in forza degli atti in epigrafe citati;

RITENUTO di preventivare una spesa complessiva di euro 1.903,20, nei confronti Ing. Giorgio Della Barile con studio in Tollegno (BI) via Mazzini n. 2 (P.I. 01795550027 C.F. DLLGRG63D30A859M), da imputare al pertinente intervento di bilancio del corrente esercizio;

DATO ATTO della regolarità dell'intervento e del procedimento per l'individuazione del contraente;

IL DIRIGENTE RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO COMUNALE DETERMINA

1) **DI DISPORRE** l'assunzione dell'impegno di cui alla premessa, con una previsione di spesa di spesa complessiva pari ad euro 1.500,00 oltre al contributo integrativo 4% 60,00 e IVA 22% 343,20 per complessivi euro 1.903,20;

2) **DI AFFIDARE**, per quanto in premessa citato, ai sensi dell'art. 51 del decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, il servizio di REDAZIONE DEGLI ELABORATI TECNICI FUNZIONALI ALLA VARIANTE AL PIANO REGOLATORE all'Ing. Giorgio Della Barile con studio in Tollegno (BI) via Mazzini n. 2 (P.I. 01795550027 C.F. DLLGRG63D30A859M), con le modalità per la stessa prescritte dalla legge e dal regolamento in forza delle quali la reciproca obbligazione è giuridicamente perfezionata;

3) **D'IMPUTARE** l'impegno di spesa pari ad euro 1.500,00 oltre al contributo integrativo 4% 60,00 e IVA 22% 343,20 per complessivi euro 1.903,20, all'intervento n. 01.06.1 cap. 580/2/1 del bilancio, sul quale costituisce vincolo definitivo salvo riduzioni conseguenti alla procedura di liquidazione;

4) **DI STABILIRE** che, essendo un affidamento diretto, il contratto viene stipulato ai sensi dell'art. 18, comma 1, del Decreto Legislativo 31/03/2023 n. 36, mediante un apposito

scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

5) **DI EVIDENZIARE** che il RUP, nella persona di Sig. Basso Davide, dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 16 del Decreto Legislativo 31/03/2023 n. 36, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente affidamento ed i soggetti interessati;

6) **DI DARE ATTO CHE** la presente determina:

Diverrà esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

Dovrà essere comunicata, per conoscenza, alla Giunta comunale per il tramite del Segretario Comunale;

Dovrà essere pubblicata all'Albo Pretorio Web di questo ente per 15 giorni consecutivi;

Dovrà essere inserita nel Fascicolo delle Determinazioni, tenuto presso il Servizio di Segreteria;

Il Responsabile del Servizio

FIRMATO DIGITALMENTE