Copia

Comune di Occhieppo Inferiore

Regione Piemonte - Provincia di Biella

DETERMINAZIONE

del Responsabile del Servizio UFFICIO TECNICO

N. 278 del 01/10/2026 Reg. Gen.
N. 89 del 01/10/2026 Reg. Serv.

Responsabile del servizio: RASSIGA ANNA

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA MAGAZZINI COMUNALI PER REALIZZAZIONE SPOGLIATOI: CIG BD0620E03D DITTA TERMOACUSTICA BIELLESE SRL ; CIG BD0620E03D DITTA DIEMME SERRAMENTI DI DE AGOSTINI MARCO; CIG BD32C88B08 DITTA TESSAROLO IMPIANTI SAS

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale N. 40 in data 22 dicembre 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario per il triennio 2026/2027/2028;

VISTO il Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028 – parte finanziaria, approvato con deliberazione della Giunta Comunale N. 99 in data 29 dicembre 2025;

RICHIAMATE le disposizioni contenute nel D. Lgs. N. 118/2011 e ss.mm.ii. in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della Legge 5/5/2009 N. 42;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale N. 48 in data 29/10/1997 e successive modificazioni, con la quale si è approvato il vigente Regolamento di contabilità;

VISTI i decreti sindacali depositati agli atti della segreteria, con i quali sono stati nominati i Responsabili di servizio di questo Comune, abilitati all'espletamento dei compiti di cui all'art. 107 del D. Lgs. 267/2000, ivi compresa la capacità di assumere gli atti di impegno di spesa nonché i provvedimenti di liquidazione per l'esecuzione di lavori, forniture e servizi in economia;

VISTO il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali approvato con Decreto Legislativo 18/08/2000 N. 267, e successive modificazioni;

DATO ATTO che il D.Lgs 36/2023 del 31 marzo 2023 costituisce il nuovo Codice dei Contratti Pubblici e disciplina le nuove modalità di affidamento dei contratti pubblici;

VISTO l'art. 25 del succitato Codice dei Contratti Pubblici, il quale sancisce l'obbligo per gli enti locali di avvalersi di piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici;

PREMESSO che l'art. 62 del D.Lgs 36/2023 stabilisce che *"tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori di importo pari o inferiore a 500.000,00 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate e dai soggetti aggregatori"* e che le soglie previste per gli affidamenti diretti sono stabilite al comma 1 dell'art. 50 del medesimo Codice rispettivamente alla lettera a) in € 150.000,00 per lavori e alla lettera b) in € 140.000,00 per forniture e servizi *"...anche senza consultazione di più operatori economici assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante"*;

VISTA la nota ANAC del 28 aprile 2016 dedicata alle "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*", nella cui parte C si afferma che l'obbligo di motivazione non concerne tanto la procedura di affidamento quanto ragionevolmente la scelta dell'affidatario, che dovrebbe tener conto del possesso da parte dell'operatore economico selezionato dei requisiti richiesti nella determina a contrarre, della rispondenza di quanto offerto alle esigenze della stazione appaltante, di eventuali caratteristiche migliorative offerte dal contraente, della convenienza del prezzo in rapporto alla qualità della prestazione e/o anche mediante la valutazione comparativa di qualche preventivo da due o più operatori;

RITENUTO che, anche in attuazione dell'art. 3 della Legge N. 241/1990, così operando, questa pubblica amministrazione intende avvalersi di questo strumento di affidamento previsto per legge per garantire un affidamento indubbiamente più celere ed in forma semplificata per ottenere conseguentemente una riduzione dei tempi procedimentali e quindi anche della realizzazione della fornitura/servizio oggetto di affidamento, posto che anche il tempo nella dinamica dei valori giuridici ha acquisito un valore intrinseco anche in termini risarcitori;

CONSIDERATO che l'esigenza di un'azione amministrativa efficace ed efficiente transita anche attraverso un alleggerimento delle procedure, specie per acquisti di modico valore con la considerazione che i principi di adeguatezza, proporzionalità, efficacia ed efficienza impongono di agire senza aggravare il procedimento se non nei limiti di una preliminare e doverosa verifica circa l'economicità dell'acquisto;

RICHIAMATO dunque il Codice dei Contratti, alla *PARTE II "Della digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti"*, nella quale si prevede che le attività ed i procedimenti amministrativi connessi al ciclo di vita dei contratti pubblici siano svolti digitalmente mediante piattaforme e servizi digitali infrastrutturali delle stazioni appaltanti e degli enti concedenti; le piattaforme di approvvigionamento digitale assicurano la digitalizzazione dell'intero ciclo di vita dei contratti pubblici ed interagiscono con i servizi della Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP) e con i servizi della Piattaforma Contratti Pubblici (PCP) messa a disposizione dall'ANAC;

DATO ATTO inoltre che il comma n. 3 dell'art. 25 del D.Lgs 36/2023 stabilisce che "*le stazioni appaltanti e gli enti concedenti non dotati di una propria piattaforma di approvvigionamento digitale si avvalgono delle piattaforme messe a disposizione da altre stazioni appaltanti o enti concedenti, da centrali di committenza o da soggetti aggregatori, da regioni o province autonome, che a loro volta possono ricorrere a un gestore del sistema che garantisce il funzionamento e la sicurezza della piattaforma*";

PRESO ATTO che le disposizioni contenute alla *PARTE II "Della digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti"* del Codice dei Contratti hanno acquisito efficacia a partire dal 1° gennaio 2024, come disposto dall'art. 225 comma 2, il quale prevede che "*le disposizioni di cui agli art. 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 28, 29, 30, 31, 35, 36, 37, comma 4, 99, 106, comma 3, ultimo periodo, 115, comma 5, 119, comma 5, e 224, comma 6 acquistano efficacia a decorrere dal 1° gennaio 2024*";

DATO ATTO che, nel rispetto delle predette disposizioni di legge, il Comune di Occhieppo Inferiore si è registrato nel sistema di convenzioni Consip S.p.A. e nel mercato elettronico MePA disponibili da PiattaformaeProcurement www.acquistinrete.it, inserita nel Registro Piattaforme Certificate consultabile sul sito dell'ANAC;

VISTO il Regolamento Comunale per i lavori, le forniture e i servizi in economia, riapprovato con deliberazione consiliare N. 45 in data 30 novembre 2011;
CONSIDERATO che si rende necessario provvedere ad interventi di adeguamento dei locali adibiti a spogliatoio del personale cantoniere ubicati presso i magazzini comunali, in quanto l'attuale presenza di personale di sesso diverso impone, ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 81/2008 e dell'Allegato IV punto 1.12, la disponibilità di spogliatoi separati;

DATO ATTO che si prevede la formazione di due vani distinti mediante parete divisoria in cartongesso, chiusi ciascuno da una porta, e la contestuale realizzazione di un controsoffitto finalizzata al contenimento dei consumi energetici per il riscaldamento; per lo stesso fine si prevede inoltre la sostituzione dell'attuale finestra con un nuovo serramento in alluminio compreso di vetri stratificati; nel contempo occorre procedere alla predisposizione dei passaggi e delle scatole per la successiva posa dell'impianto elettrico;

RITENUTO pertanto di procedere all'affidamento dei lavori senza ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione in quanto trattasi di spese di importo inferiore a € 5.000,00;

RAVVISATO che sono state richieste le seguenti offerte economiche:
- ditta TERMOACUSTICA BIELLESE SRL con sede in Occhieppo Inferiore, via Papa Giovanni XXIII n. 18 C.F./p.IVA 01742640020, per la realizzazione delle pareti divisorie in cartongesso e la fornitura e posa del controsoffitto
- ditta DIEMME SERRAMENTI di De Agostini Marco con sede in Cossato, via Martiri della Libertà n. 293 C.F./p.IVA DGSMRC61M23L750U / 01427650021, per la fornitura e posa della finestra e delle porte interne;
- ditta TESSAROLO IMPIANTI S.A.S. con sede in Biella via Candelo n. 28 C.F./p.IVA 02765840026

PRESE IN ESAME le offerte economiche presentate dalle suddette ditte e riscontrato che le medesime presentano, nel proprio catalogo, i prodotti con le caratteristiche richieste da questa Amministrazione Comunale, ad un prezzo giudicato congruo;

VISTI i rispettivi preventivi di spesa, dai quali si rileva che i costi ammontano a complessivi € 6.283,00 IVA compresa, come di seguito dettagliato:

- CIG BD0620E03D TERMOACUSTICA BIELLESE SRL per lavori di realizzazione spogliatoi con fornitura e posa di lastre di cartongesso e fornitura e posa di controsoffitto:
€ 1.850,00 oltre IVA 22% per € 407,00 e così per complessivi € 2.257,00;

- CIG BD0620E03D DIEMME SERRAMENTI DI DE AGOSTINI MARCO per fornitura e posa nuova finestra e porte interne spogliatoi:
€ 3.300,00 oltre IVA 22% per € 726,00 e così per complessivi € 4.026,00 per la fornitura e posa della finestra e delle porte interne

- CIG BD32C88B08 TESSAROLO IMPIANTI S.A.S. per posa tubazioni per alimentazioni e scatole per impianto elettrico
€ 200,00 oltre IVA 22% per € 44,00 e così per complessivi € 244,00

VISTO l'art. 17 commi 1 e 2 del D.Lgs. 36/2023, che stabilisce che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e, in caso di affidamento diretto, individuano l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alla ragioni della scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti la capacità economico-finanziaria e tecnico professionale;

RICHIAMATO l'art. 192 del D. Lgs. N. 267/2000 che stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento indicante:
a) - il fine che con il contratto si intende perseguire;
b) - l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
c) - le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

CONSIDERATO che nel presente affidamento si deroga dall'applicazione del principio di rotazione a norma dell'art. 49 comma 6 del D.Lgs 36/2023 in quanto trattasi di affidamento diretto di importo inferiore a 5.000,00 euro;

PER QUANTO sopra;

D E T E R M I N A

1) - di dare atto che la presente costituisce determinazione a contrattare ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs N. 267/2000 e s.m.i., nonché dell'art. 17 commi 1 e 2 del D.Lgs 36/2023, stabilendo che:
a) Fine del contratto: affidamento lavori di realizzazione spogliatoi nei magazzini comunali
b) Oggetto del contratto: lavori di cui trattasi;
c) Clausole contrattuali: contenute nei suddetti preventivi di acquisto, oltre a quanto disciplinato dalla presente determinazione;
d) Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto per lavori di importo inferiore ai 150.000,00 euro di cui all'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs 36/2023;

2) - di affidare i lavori di fornitura e posa di lastre di cartongesso e fornitura e posa di controsoffitto alla Ditta TERMOACUSTICA BIELLESE SRL con sede in Occhieppo Inferiore, via Papa Giovanni XXIII n. 18 C.F./p.IVA 01742640020 alle condizioni tutte preventivo di acquisto, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

3) - di affidare i lavori di fornitura e posa nuova finestra e porte interne spogliatoi alla Ditta DIEMME SERRAMENTI di De Agostini Marco con sede in Cossato, via Martiri della Libertà n. 293 C.F./p.IVA DGSMRC61M23L750U / 01427650021, alle condizioni tutte preventivo di acquisto, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

4) – di affidare i lavori di posa tubazioni per alimentazioni e scatole per impianto elettrico alla ditta TESSAROLO IMPIANTI S.A.S. con sede in Biella via Candelo n. 28 C.F./p.IVA 02765840026 alle condizioni tutte preventivo di acquisto, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

5) - di impegnare la spesa complessiva di **€ 6.527,00 IVA compresa**, imputandola sugli stanziamenti di competenza 2026 del bilancio di previsione 2026/2028 come segue:

- € 1.850,00 oltre IVA 22% per € 407,00 e così per complessivi **€ 2.257,00** in favore della Ditta TERMOACUSTICA BIELLESE SRL con sede in Occhieppo Inferiore, via Papa Giovanni XXIII n. 18 C.F./p.IVA 01742640020 in corrispondenza del Capitolo 2051/99, Missione 01, Programma 05, Titolo 2, Macroaggregato 202, Codice P.F.U. U.2.02.01.09.998

- € 3.300,00 oltre IVA 22% per € 726,00 e così per complessivi **€ 4.026,00** in favore della Ditta DIEMME SERRAMENTI di De Agostini Marco con sede in Cossato, via Martiri della Libertà n. 293 C.F./p.IVA DGSMRC61M23L750U / 01427650021 del Capitolo 2051/99, Missione 01, Programma 05, Titolo 2, Macroaggregato 202, Codice P.F.U. U.2.02.01.09.998

- € 200,00 oltre IVA 22% per € 44,00 e così per complessivi **€ 244,00** in favore della Ditta TESSAROLO IMPIANTI S.A.S. con sede in Biella via Candelo n. 28 C.F./p.IVA 02765840026 in corrispondenza del Capitolo 224/1 Missione 01, Programma 05, Titolo 1, Macroaggregato 103, Codice P.F.U. U.1.03.02.09.004

6) - di dare atto che la spesa assunta con la presente determinazione è esigibile nell'esercizio finanziario 2026;

7) - di attestare, per quanto di competenza, che è stata preventivamente accertata la compatibilità del programma dei pagamenti conseguenti alla presente determinazione con i relativi stanziamenti di Bilancio, con le regole di Finanza Pubblica e la programmazione dei flussi di cassa, ai sensi dell'art. 9 - comma 1 - lettera a - punto 2 - del D.L. 1/7/2009 N. 78, convertito con modificazioni in Legge 3/8/2009 N. 102;

8) - di dare atto che a carico delle ditte sopra indicate è stato acquisito il DURC Documento Unico Regolarità Contributiva: nr. prot. INAIL_54428129 con scadenza in data 03/10/2026 per Ditta TERMOACUSTICA BIELLESE SRL e nr. prot. INAIL_55551864 con scadenza in data 18/12/2026 per Ditta DIEMME SERRAMENTI;

9) - di dare atto che sono stati eseguiti gli adempimenti in materia di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge 13/8/2010, N. 136 e successive modifiche;

10) - di dare mandato all'Ufficio competente per la liquidazione della conseguente fattura a norma dell'art. 184 del T.U. 18/8/2000, N. 267 e dell'art. 37 del Regolamento di Contabilità.

11) - di dare atto che il presente provvedimento è immediatamente esecutivo;

12) - di dare atto che la presente determina va pubblicata, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Occhieppo Inferiore, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi dell’art. 23 del D. Lgs. n. 33/2013;

13) - di precisare che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al TAR Piemonte entro 30 (trenta) giorni dalla data della sua pubblicazione sull'Albo Pretorio online ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D. Lgs. n. 104/2010.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to: RASSIGA ANNA

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(ai sensi del c. 5 dell'art. 153 D. Lgs. 267/2000 – T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali)

Sulla presente determinazione si appone, ai sensi dell'art. 147 bis - comma 1 - D. Lgs. 267/2000, il visto di regolarità contabile, con attestazione della copertura finanziaria.

Si attesta l'avvenuta registrazione del seguente impegno di spesa:

Descrizione	Importo	Codice P.F.U.	Capitolo	Articolo	Impegno	Anno
Interventi di manutenzione e miglioramento degli spazi interni del Salone Polivalente (Accordo di coesione Piemonte - assegnazioni FSC 2021-2024)	2.257,00	2.02.01.09.999	2051	99	453	2026
Interventi di manutenzione e miglioramento degli spazi interni del Salone Polivalente (Accordo di coesione Piemonte - assegnazioni FSC 2021-2024)	4.026,00	2.02.01.09.999	2051	99	454	2026
Ufficio gestione patrimonio e demanio - manutenzioni	244,00	1.03.02.09.004	224	1	455	2026

In sostituzione della
Responsabile Del Servizio Finanziario
Il Segretario Comunale
DOTT. GUIDO INGRASSIA

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

N. Registro Pubblicazioni
Certifico io sottoscritto Segretario comunale, su conforme dichiarazione del Messo comunale, che copia della presente determinazione viene pubblicata oggi 30/10/2026 nel sito informatico di questo Comune, alla sezione "Albo Pretorio", per rimanervi per 15 giorni consecutivi.

Li 30/10/2026

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: DOTT. INGRASSIA GUIDO

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Lì, 30/10/2026

Il Segretario Comunale
DOTT. INGRASSIA GUIDO