



Comune di Occhieppo Superiore

Regione Piemonte - Provincia di Biella

C o p i a

DETERMINAZIONE

del Responsabile del servizio TECNICO - URBANISTICO

N. 126 del 25/06/2026 Reg. Gen.

N. 39 del 25/06/2026 Reg. Serv.

Responsabile del servizio: ROBERTA STEFANI

OGGETTO: Intervento di completamento opere di consolidamento e realizzazione nuovo orizzontamento volta sala della Musica facente parte del complesso architettonico di Villa Mossa – (Incarico collaudo statico - CIG BC18D153D4) – Ing. Daniele Mosca.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTA la deliberazione consiliare n. 33 in data 16/12/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2026 – 2028;

VISTA la deliberazione di Giunta n. 81 in data 16/12/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il P.E.G. 2026 – 2028;

RICHIAMATI i decreti sindacali di nomina dei Responsabili di servizio del Comune, abilitati all'espletamento dei compiti di cui all'art. 107 del D.Lgs. 267/2000, ivi compresa la capacità di assumere gli atti di impegno di spesa nonché i provvedimenti di liquidazione per l'esecuzione dei lavori, forniture e servizi in economia;

VISTO il vigente Regolamento comunale di contabilità;

VISTO il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali approvato con D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, e successive modificazioni;

VERIFICATO che, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/2000, il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione del presente impegno di spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

CONSIDERATO di impegnare le somme di cui al presente atto nell'anno in cui l'obbligazione è giuridicamente perfezionata, con imputazione agli esercizi in cui le stesse sono esigibili, ai sensi dell'art.183 del D.Lgs. n.267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n.118/2011;

DATO ATTO CHE in data 31/03/2023 è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale il D.Lgs. n. 36/2023 ad oggetto *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”* che disciplina le nuove modalità di affidamento dei contratti pubblici le cui disposizioni hanno assunto efficacia a partire dal 1° luglio 2023;

PRESO ATTO CHE: dal 1° gennaio 2024 hanno acquistato efficacia le disposizioni contenute nella Parte II *“Della digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti”* (art. 19 e seguenti) che disciplina i nuovi principi di approvvigionamento digitale dei lavori, servizi e forniture di beni;

PRESO ATTO altresì delle disposizioni contenute nel D.Lgs. n. 209 del 31/12/2024 recante *“Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36”*;

RICHIAMATE le disposizioni contenute negli art. 25 e 26 del Codice secondo cui per tutti gli affidamenti, sopra e sottosoglia, devono essere utilizzate le piattaforme di approvvigionamento digitale che hanno compiuto il processo di certificazione delineato dalle regole tecniche AGID;

VISTO il comunicato del Presidente ANAC del 18/12/2024 con il quale è stato adottato il provvedimento di *“prolungamento della proroga di alcuni adempimenti previsti con delibera n. 582 del 13/12/2023 e comunicato del Presidente del 10/01/2024”* (utilizzo dell'interfaccia web messa a disposizione dalla piattaforma dei contratti pubblici (PCP) per gli affidamenti diretti di importo inferiore ai 5.000,00 euro);

DATO ATTO che, nel rispetto delle predette disposizioni, il Comune di Occhieppo Superiore ha provveduto alla registrazione nel sistema di convenzioni Consip S.p.A. e nel mercato elettronico MePA e ha aderito alla centrale di committenza SCR Piemonte S.p.A.;

RICHIAMATO l'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

PRESO ATTO altresì che l'art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce che in caso di affidamento diretto le stazioni appaltanti con apposito atto adottano la decisione a contrarre che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale;

EVIDENZIATO che, per gli acquisti effettuati non ricorrendo a convenzioni-quadro stipulate da Consip, i Comuni montani con popolazione fino a 5.000 abitanti, qual è Occhieppo Superiore, non sono tenuti a utilizzare i parametri prezzo-qualità delle convenzioni Consip come limiti massimi per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse (art. 26, comma 3, legge 23/12/1999, n. 488);

RICHIAMATE le disposizioni contenute nel D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii., in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42;

VISTO in particolare l'articolo 183 del D.Lgs. 267/2000;

PREMESSO che tra il 2015 ed il 2019 l'Amministrazione comunale ha realizzato interventi di recupero del complesso architettonico di Villa Mossa con lavori di manutenzione del tetto e restauro delle facciate principali della manica padronale, la manutenzione delle coperture degli altri edifici facenti parte del complesso, oltre al restauro delle due quinte sceniche di Fabrizio Galliari presenti nel cortile principale;

VISTA l'esigenza e la volontà di procedere con ulteriori interventi di riqualificazione e valorizzazione dell'intero complesso, mediante la realizzazione di interventi di restauro conservativo, necessari al completamento di quanto già messo in atto e più precisamente:

- restauro conservativo di tutte le facciate degli edifici limitrofi alla manica padronale con affaccio sull'area cortilizia interna e sui tratti di vie pubbliche;
- restauro degli affreschi e delle facciate dell'androne secondario e della sovrastante torre;
- consolidamento e messa in sicurezza di eventuali parti di fabbricati deteriorati.

RICHIAMATE:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 49 del 17 agosto 2021 di atto di indirizzo per conferimento di incarico professionale relativo alla progettazione dei lavori di restauro conservativo degli immobili facenti parte del complesso architettonico di "Villa Mossa";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 56 del 26.09.2023 e determinazione n. 193 del 04.10.2023 di approvazione in linea tecnica del progetto definitivo ed indirizzi per progetto esecutivo e con la quale si è suddivisa l'opera in due lotti;
- l'autorizzazione trasmessa dalla Soprintendenza Beni ambientali e Architettonici del Piemonte con nota prot. n. 3176 del 09/03/2023, acquisita al prot. 1627 del 09.03.2023, con la quale è stata autorizzata l'esecuzione delle opere con vincolanti prescrizioni che dovranno essere rispettate nella fase di progettazione esecutiva;
- la determinazione n. 206 del 19.10.2023 con la quale è stato conferito l'incarico professionale relativo alla progettazione esecutiva dei lavori di restauro di cui all'oggetto all'Architetto Camillo Elena con studio in Borriana via Casazza 11, ed assunto il relativo impegno di spesa;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 66 del 30.10.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, di presa d'atto del progetto esecutivo presentato degli interventi del Lotto 1 (interventi fabbricati A parte - C parte - E-D) e di indirizzo al responsabile del servizio per i successivi adempimenti comprendenti l'approvazione dello stesso;
- la Determinazione n. 216 del 02.11.2023 di approvazione del progetto esecutivo suddetto;
- la Determinazione a contrarre n. 271 del 19/12/2023 con la quale è stata inoltre attribuita la procedura di selezione del contraente alla Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) della Provincia di Biella;

- la Determinazione della Stazione Appaltante di Area Vasta n. 165 del 30/01/2024 acquista al prot. 731 del 06.02.2024, con la quale sono stati approvati - ai sensi e per gli effetti dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023 - gli atti relativi alla procedura di affidamento dei lavori di "Restauro parziale delle facciate del complesso architettonico di Villa Mossa" per il Comune di Occhieppo Superiore, in favore di Bertagnolio Bruno S.r.l. con sede in Graglia (BI);
- la Determinazione n. 50 del 04.03.2024 con la quale è stato assunto l'impegno di spesa a favore dell'aggiudicataria;
- il contratto Rep. 2103 in data 17/04/2024 registrato a Biella il 17/04/2024 al n. 2206 serie 1T;
- i verbali di consegna ed inizio dei lavori in data 19/04/2024;

CONSIDERATO:

- che si è riscontrata la presenza di alcune fessurazioni nella volta dell'androne che collega il cortile interno con il parco della villa, sottostante alla sala della musica;
- che per procedere con il restauro degli affreschi della volta dell'androne è stato necessario valutare la causa che ha generato tali fessurazioni al fine di verificare la procedura di consolidamento statico;
- che il progetto strutturale è stato affidato all'Ing. Mosca Alberto con Determinazione n. 175 del 14/10/2025, approvato con determinazione n. 205 del 27/11/2025;
- che i lavori sono stati affidati con determinazione n. 248 del 18/12/2025;
- che i lavori erano propedeutici ad una valutazione che permettesse di programmare gli interventi di consolidamento e pertanto è stato richiesto il parere della Soprintendenza che ha impartito le indicazioni operative e progettuali; pertanto, è necessario procedere con un incarico tecnico che comprenda il progetto di consolidamento della struttura e la successiva costruzione di una nuova soletta che non scarichi il peso sulla volta sottostante;

ATTESO CHE per quanto sopra occorre procedere all'affidamento dell'incarico per il collaudo statico per i lavori di consolidamento della volta e la costruzione del nuovo orizzontamento della sala della musica all'interno del complesso architettonico di villa Mossa;

VERIFICATO che la spesa prevista per il servizio di che trattasi è di importo inferiore alla soglia di € 5.000,00 e pertanto i beni e servizi possono essere acquistati extra piattaforma MEPA o CUC Regionale ricorrendo alle tradizionali procedure essendo possibile procedere all'acquisizione della stessa al di fuori degli strumenti di contrattazione elettronica procedendo alla acquisizione diretta sul mercato libero;

DATO ATTO CHE il professionista Ing. Daniele Mosca con studio in Tollegno (BI) Via G. Mazzini n. 36, ha presentato preventivo di spesa acclarato al prot. n. 4326 del 18/06/2026, nel quale viene offerto di eseguire il servizio per un importo pari ad € 1.700,00 oltre oneri Inarcassa 4% ed IVA 22% per un totale di € 2.156,96= che risulta congruo in relazione alle prestazioni da espletare;

VISTO il Durc On Line che conferma la regolarità dei versamenti dovuti dal professionista ai competenti enti previdenziali e assicurativi in data 18.06.2026;

CONSIDERATO che il sopracitato professionista, in riferimento alla Legge n. 136/2010, sarà obbligato al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, e, che sarà presentata, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato;

DATO ATTO CHE il contratto è stipulato, a pena di nullità, in forma scritta nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, con atto pubblico notarile informatico oppure mediante scrittura privata;

VISTI, inoltre:

- la legge n. 241/90 e s.m.;
- l'art. 192 del T.U. Enti Locali n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 36/2023;
- il D.Lgs. n. 165/2001;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

RITENUTO quindi di procedere all'affidamento della prestazione e al conseguente impegno di spesa;

PER QUANTO sopra,

D E T E R M I N A

1. di dare atto, in ottemperanza all'art. 192 TUEL, che la presente determinazione costituisce autorizzazione a contrattare, avente i seguenti requisiti:
 - a) il fine ed oggetto del contratto è l'approvvigionamento del servizio tecnico di cui in premessa;
 - b) il presente atto assume valore contrattuale, in forma scritta nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82;
 - c) la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 lett. lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023;
2. di affidare all'Ing. Daniele Mosca, come in premessa generalizzato, il servizio di coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione di "Completamento opere di consolidamento e realizzazione nuovo orizzontamento volta sala della Musica facente parte del complesso architettonico di Villa Mossa" impegnando a favore dello stesso l'importo € 2.156,96= inclusa Iva ed oneri previdenziali;
3. di imputare la spesa di cui al punto 2. sugli stanziamenti dei seguenti codici di riferimento del Bilancio di previsione 2026-2028, esercizio finanziario 2026;

Missione – Programma -Titolo	Macroaggregato	Codice P.F.	Capitolo PEG	Importo	Di cui IVA
01.05.2	202	U.2.02.01.10.002	3055	2.156,96	388,96

4. di dare atto che la spesa assunta con il presente provvedimento diverrà esigibile nell'esercizio finanziario 2026;
5. di dare atto che il presente provvedimento sarà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 267/2000;

6. di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm. e ii., ed a seguito di verifica effettuata con il Servizio Finanziario dell'Ente, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 1, commi da 819 a 826 della legge 30 dicembre 2018, n. 145;
7. tenuto conto che il CIG relativo al servizio è il seguente: BC18D153D4;
8. considerato che il sopracitato professionista, in riferimento alla Legge n. 136/2010, sarà obbligato al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi ed effetti dell'art. 3 di detta legge, e, che sarà presentata, ai sensi del comma 7 di detto articolo, la dichiarazione di attivazione del conto corrente dedicato;
9. dare atto che il Responsabile del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 è Stefani Arch. Roberta;
10. di dare atto, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990, della insussistenza di cause di incompatibilità o di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del sottoscritto responsabile del presente procedimento;
11. di stabilire che alla liquidazione si disporrà con apposito provvedimento, dietro presentazione di fattura e previo accertamento della regolarità della prestazione.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

ROBERTA STEFANI

Firmato digitalmente

