



Comune di Ameno

PROVINCIA DI NO

Piazza Marconi n. 1, 28010 Ameno (NO) – Codice fiscale e Partita Iva 00452150030
TEL ☎ 0322/998103 – 0322/998206 Web 🌐 www.comune.ameno.novara.it
MAIL ✉ ufficio.protocollo@comune.ameno.novara.it PEC ✉ ameno@pec.it

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO N. 18 DEL 11/03/2026

OGGETTO:

G54J25000000005 - PROGRAMMAZIONE REGIONALE INTEGRATA PER LO SVILUPPO E LA COESIONE TERRITORIALE NELL'AMBITO DEL FSC 2021-2027 - AREA OMOGENEA "LAGHI" SUB AMBITO "LAGO D'ORTA" - RIQUALIFICAZIONE PARCO NEOGOTICO ED AMPLIAMENTO PARCO GIOCHI - Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma A) del d.lgs. 36/2023 su piattaforma Telematica ACQUISTI IN RETE MEPA previo CONFRONTO DI PREVENTIVI - CIG BAB11DFA24 - COSTRUZIONI BRUZZESE SRL

L'anno duemilaventisei del mese di marzo del giorno undici nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

VISTO il T.U.E.L. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i.

VISTO il decreto del sindaco n. 27 del 31/12/2025 con il quale la sottoscritta Arch. Daniela Duelli è stata nominata responsabile dei servizi relativi all'area Ufficio Tecnico.

VISTO il bilancio di previsione triennale 2026-2028 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 17.12.2025;

VISTO il D.U.P.S. triennale 2026-2028 approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 22 del 24.09.2025, aggiornato in Nota con delibera C.C. n. 30 del 17.12.2025;

VISTO il Piano Esecutivo di Gestione P.E.G. triennio 2026-2028 approvato con delibera G.C. n. 1 del 07.01.2026

DATO ATTO che in capo al responsabile del procedimento e ai titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale non sussiste conflitto di interessi, neppure potenziale.

RICHIAMATO lo Statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità

DATO ATTO che in capo al responsabile del procedimento e ai titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale non sussiste conflitto di interessi, neppure potenziale.

RICHIAMATO lo Statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità.

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 12 del 26.06.2024 con la quale si è provveduto a:

- approvare la scheda progetto Tipologia A allegata al "Avviso per la presentazione delle proposte progettuali ai fini dell'elaborazione dei Piani di intervento per l'attuazione delle Strategie territoriali d'area omogenea" in attuazione della Deliberazione della Giunta regionale n. 1-8152 del 12 febbraio 2024 e della Deliberazione della Giunta regionale n. 1-8297 del 18 marzo 2024" approvata determinazione dirigenziale 26 marzo 2024, n. 54 aventi i seguenti titoli ed importi e la scheda progetto tipologia A – "RIQUALIFICAZIONE URBANA CON INTERVENTI DI SISTEMAZIONE PARCO NEOGOTICO ED AMPLIAMENTO PARCO GIOCHI" – importo complessivo di € 77.777,78;

- ad impegnarsi, qualora i progetti presentati ottenessero il finanziamento richiesto, a co-finanziare i progetti di intervento per l'attuazione delle Strategie territoriali d'area omogenea" in attuazione della Deliberazione della Giunta regionale n. 1-8152 del 12 febbraio 2024 e della Deliberazione della Giunta regionale n. 1-8297 del 18 marzo 2024, nella misura di scheda progetto tipologia A – "RIQUALIFICAZIONE URBANA CON INTERVENTI DI SISTEMAZIONE PARCO NEOGOTICO ED AMPLIAMENTO PARCO GIOCHI" - euro 7.777,78 prevedendo lo stanziamento di tale somma nel corrente esercizio finanziario e nel bilancio preventivo 2025- 27 con successivo provvedimento del Responsabile del Servizio;

PRESO ATTO che con atto D.D. della Regione Piemonte 13 maggio 2025, n. 137 è stato concesso il finanziamento richiesto.

RICHIAMATA la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 27 del 17/03/2025 con la quale veniva affidato l'incarico professionale per la redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica PFTE, progetto esecutivo, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'opera all'Arch. Debora Landi con studio in Casale Corte Cerro (VB) Via Gravellona 17, codice fiscale LNDDBR70A63H037Z e Partita IVA 01591950033 per l'importo pari ad € 6.200,00 oltre IVA 4% CNPP, iva esente, per un totale complessivo pari a € 6.448,00.

RICHIAMATA la delibera di Giunta Comunale n. 56 del 26/06/2025 con la quale veniva approvato il PFTE.

RICHIAMATA la delibera di Giunta Comunale n. 125 del 10/12/2025 con la quale veniva approvato il progetto esecutivo composto dai seguenti elaborati:

01 RELAZIONE GENERALE

02 ELABORATI GRAFICI:

TAV 1 INQUADRAMENTO

TAV 2A PLANIMETRIA STATO DI FATTO PARCO TORNIELLI

TAV 2B PLANIMETRIA STATO DI FATTO PARCO GIOCHI

TAV 3A PLANIMETRIA PROGETTO PARCO TORNIELLI

TAV 3B PLANIMETRIA PROGETTO PARCO GIOCHI

TAV 4A PLANIMETRIA CONFRONTO PARCO TORNIELLI

TAV 4B PLANIMETRIA CONFRONTO PARCO GIOCHI

TAV 5B PARTICOLARI PARCO GIOCHI

03 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

04 STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA

05 ELENCO/ANALISI PREZZI UNITARI

06 QUADRO D'INCIDENZA DELLA MANODOPERA

07 QUADRO ECONOMICO

08 CRONOPROGRAMMA

09 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO:

A. DIAGRAMMA DI GANTT

B. ANALISI E VALUTAZIONE DEI RISCHI

C. PLANIMETRIA DI CANTIERE

10 PIANO DI MANUTENZIONE

11 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

12 RELAZIONE SUI CRITERI MINIMI AMBIENTALI

Con un importo di QUADRO ECONOMICO pari ad € 78.000,00.

RICHIAMATA la Determinazione a contrarre N° 8 del 04/02/2026 con la quale è stata avviata la procedura per l'affidamento dei LAVORI - RIQUALIFICAZIONE PARCO NEOGOTICO E AMPLIAMENTO PARCO GIOCHI di cui al CUP G54J25000000005 mediante SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. su piattaforma Telematica ACQUISTI IN RETE MEPA con AFFIDAMENTO DIRETTO PREVIA CONSULTAZIONE di operatori economici iscritti alla piattaforma nella categoria OG1 – CPV 45262500-6 Lavori

edili e di muratura valutando lo sconto offerto sull'importo a base d'asta pari a € 53.787,41 oltre ad € 1.703,25 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso).

PRECISATO, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: affidamento LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PARCO NEOGOTICO E AMPLIAMENTO PARCO GIOCHI di cui al CUP G54J25000000005
- la modalità di affidamento è mediante SISTEMA DINAMICO DI ACQUISIZIONE ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. su piattaforma Telematica ACQUISTI IN RETE MEPA con AFFIDAMENTO DIRETTO PREVIA CONSULTAZIONE di operatori economici iscritti alla piattaforma nella categoria OG1 – CPV 45262500-6 Lavori edili e di muratura, valutando lo sconto offerto sull'importo a base d'asta pari ad € 53.787,41
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nella RDO MEPA N° 6034877
- il contratto di affidamento sarà stipulato nella forma di corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs 36/2023 mediante STIPULA su piattaforma telematica;

DATO ATTO che con RDO N° 6034877 sono stati invitati a presentare offerta n° 5 operatori:

- COSTRUZIONI BRUZZESE SRL - Partita IVA 02087060030
- IMPRESA CONGIU SRL - Partita IVA 02684250034
- MONTANI DANIELE - Partita IVA 01214140038
- TROVATO CARLO - Partita IVA 01891690032
- VARIA MARCO - Partita IVA 01610160036

DATO ATTO che ha presentato offerta un solo operatore economico: COSTRUZIONI BRUZZESE SRL che ha offerto un ribasso pari al 5%.

RICHIAMATA la Delibera ANAC n. 262 del 20 giugno 2023 con la quale è stato istituito il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE) che consente alle stazioni appaltanti e agli enti concedenti il controllo dell'assenza dei motivi di esclusione e del possesso dei requisiti di selezione di cui agli articoli 94, 95, 98, 100 e 103 del codice in capo agli operatori economici partecipanti alle procedure di affidamento dei contratti pubblici, agli ausiliari e ai subappaltatori.

ACQUISITE le verifiche amministrative attraverso i fascicoli elettronici dell'operatore economico "FVOE 2.0" disponibili su MEPA.

RILEVATO il pieno rispetto, in fase istruttoria e di predisposizione degli atti, delle disposizioni contenute nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici e l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto, al RUP, agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso.

ACCERTATA infine la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del d.lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

VISTI

- la Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs. n. 36/2023;

DETERMINA

per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano integralmente,

- 1) **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, D.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
- 2) **DI APPROVARE** l'offerta economica di cui alla TRATTATIVA DIRETTA ID Negoziazione N° 6034877 per l'importo di € 52.801,29 oltre IVA 22% per un totale complessivo pari a € 64.417,57 e conseguentemente di affidare ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del Dlgs n.36/2023, per le ragioni esplicitate in preambolo, il LAVORO DI RIQUALIFICAZIONE PARCO NEOGOTICO E AMPLIAMENTO PARCO GIOCHI di cui al CUP G54J25000000005 all'operatore economico:

COSTRUZIONI BRUZZESE S.R.L. con Sede legale a GOZZANO 28024 (NO) – Via Martiri delle Foibe N.7- codice fiscale e Partita IVA:02087060030 PEC costruzionibruzzesesrl@legalmail.it

con il ribasso offerto pari al 5% da cui discende:

RIQUALIFICAZIONE PARCO NEOGOTICO E AMPLIAMENTO PARCO GIOCHI

CUP G54J25000000005

	PROGETTO	OFFERTA
IMPORTO LAVORI	53.787,41 €	51.098,04 €
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	1.703,25 €	1.703,25 €
TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 55.490,66	€ 52.801,29

- 3) **DI ASSUMERE**, conseguentemente, ai sensi dell'art. 183 comma 9 del TU enti locali 267/2000 il sub impegno di spesa (49/2026) per l'importo complessivo di € 64.417,57 (€ 52.801,29 oltre IVA 22%) al capitolo 9030/99, nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D.lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D.Lgs. n. 126/2014.
- 4) **DI ASSUMERE**, ai sensi dell'art. 183 comma 9 del TU enti locali 267/2000 il sub-impegno di spesa (49/2026) per l'importo di € 1.109,81 relativamente agli Incentivi per funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. al capitolo 9030/99, nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D.Lgs. n. 126/2014
- 5) **DI RICHIEDERE** all'operatore il versamento dell'imposta di bollo secondo quanto disposto all'allegato I.4 del D.Lgs. 36/2023 e che pertanto in funzione della fascia di importo del contratto l'imposta è pari 40,00 €

Fascia di importo contratto [€]	Imposta [€]
< 40.000	Esente
=> 40.000 < 150.000	40
=> 150.000 < 1.000.000	120
=> 1.000.000 < 5.000.000	250
=> 5.000.000 < 25.000.000	500
>= 25.000.000	1.000

da versare a cura e spese dell'affidatario prima della sottoscrizione del contratto secondo le modalità telematiche individuate dall'Agenzia delle Entrate con propria nota prot. 240013/2023 del 28 giugno 2023 utilizzando i codici tributo di cui alla risoluzione della stessa Agenzia delle Entrate in pari data.

- 6) **DI RICHIEDERE** all'operatore la costituzione di garanzia definitiva ai sensi dell'art. 117 comma 1) del D.Lgs 36/2023 e s.m.i. pari al 10% dell'importo contrattuale e pertanto pari ad € 5.280,13 da versare sotto

Documento prodotto con sistema automatizzato del Comune di Ameno. Responsabile Procedimento: Stefania Fantini (D.Lgs. n. 39/93 art.3). La presente copia è destinata unicamente alla pubblicazione sull'albo pretorio on-line

forma sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità previste dall'articolo 106 del medesimo D.Lgs.36/2023.

- 7) **DI RICHIEDERE** all'operatore la costituzione di polizza assicurativa ai sensi dell'art. 117 comma 10) del D.Lgs 36/2023 e s.m.i. pari all'importo contrattuale e pertanto pari ad € 52.801,29. La presente polizza dovrà assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori il cui massimale pari a 500.000 di euro
- 8) **DI PRECISARE** che in relazione alla procedura di selezione del contraente il Codice di Identificazione del procedimento di selezione del contraente, denominato anche Codice Identificativo Gare (CIG), è stato acquisito in ottemperanza alle disposizioni di cui alla Delibera dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, n° 582 del 13/12/2023 e nel caso specifico attraverso la Piattaforma di approvvisionamento digitale certificata Acquisti in Rete MEPA che ha assegnato il codice BAB11DFA24.
- 9) **DI TRASMETTERE** la presente Determinazione al DIRETTORE DEI LAVORI e CSE Architetto Landi Debora per gli adempimenti di competenza.
- 10) **DI DARE ATTO** che il contratto di affidamento sarà stipulato nella forma di corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.lgs. 36/2023 e trasmissione al creditore mediante posta elettronica certificata o direttamente mediante STIPULA su piattaforma telematica.
- 11) **DI DARE ATTO** che al termine dell'incarico l'aggiudicatario provvederà all'emissione della relativa fattura elettronica al seguente soggetto giuridico: Comune di Ameno – Piazza Marconi n. 1, 28010 Ameno (NO) – Codice fiscale e Partita Iva 00452150030 codice univoco UFWRC6
- 12) **DI DISPORRE** che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile a copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7,8,9, del TU Enti Locali approvato con D.lgs. n. 267/2000, dando atto che la stessa diverrà esecutiva con l'apposizione della predetta attestazione;
- 13) **DI DARE ATTO** che i pagamenti avverranno previo apposito atto di liquidazione, a presentazione di regolari fatture, acquisizione regolarità contributiva e comunicazione dei dati necessari all'adempimento di quanto disposto dall'art. 3 L. 13.08.2010 n. 136 (tracciabilità dei flussi finanziari);
- 14) **DI STABILIRE** che la presente determinazione venga pubblicata nella specifica partizione della sezione "Amministrazione trasparente" presente nella homepage nel sito internet istituzionale di questo ente, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 23, comma 1, lettera b), del D.lgs. 14/03/2013, n. 33 e dell'art. 28, commi 1 e 2, del D.lgs. n. 36/2023.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato Digitalmente
ARCH. DANIELA DUELLI

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate.
Il presente documento sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa, è memorizzato digitalmente
e rintracciabile sul sito internet istituzionale www.comune.ameno.novara.it*